

# 문산역3차 동문 디 이스트 센트럴 임의공급(2차) 입주자모집공고



## ■ 단지 주요정보

주택유형	규제지역여부	재당첨제한	전매제한	거주의무기간	분양가상한제
민영	비규제지역	없음	6개월	없음	미적용

구분	최초 입주자모집공고일	임의공급 입주자모집공고일	임의공급 청약접수일	당첨자발표일	계약체결
일정	2024.11.07.(목)	2025.02.20.(목)	2025.02.24.(월) ~ 2025.02.25.(화)	2025. 02. 28.(금)	2025. 03. 01.(토)

■ 문산역3차 동문 디 이스트 센트럴 건본주택 내 분양 상담전화(☎ 031-651-7733)등을 통해 입주자모집공고 및 청약 등의 내용과 관련하여 자세한 안내가 이루어질 수 있도록 상담을 실시하고 있으나, 간혹 문의전화 폭주로 인하여 상담전화 연결이 안 될 경우가 있으니 양해 바랍니다. 또한 신청자 개인의 다양하고 복잡한 상황 등의 정확하지 않은 정보 제공에 따른 청약관련 사항에 대한 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 고객 여러분께서는 청약과 관련한 상담은 청약의 참고자료로만 활용해 주시기 바라며 신청자 본인이 입주자모집공고를 통해 청약 자격 등을 숙지하시어 관련 서류 등을 발급받아 직접 확인하시기 바랍니다.

■ 본 아파트는 2024.12.18.시행된 내용 관련 자세한 사항은「주택공급에 관한 규칙」을 참조하시기 바라며, 이 공고문에 명시되지 아니한 사항은「주택법」,「주택공급에 관한 규칙」등 관계법령에 따릅니다.

■ 본 아파트의 임의공급 입주자모집공고일은 2025.02.20.(목요일), 주택관리번호는 2025940038입니다.

■ 본 아파트는 최초 입주자모집공고일은 2024.11.07.(목요일)이며, 주택관리번호는 2024000646이므로 주택공급가격 및 세부 단지여건, 유의사항 등은 반드시 최초 입주자모집공고문을 사전에 확인하신 후 청약신청하시기 바랍니다.

■ 본 아파트는 임의공급 입주자모집공고일 현재 국내에 거주하는 성년자를 대상으로 공급합니다.

■ 본 아파트는 '청약Home' 홈페이지를 통한 인터넷 청약으로만 신청이 가능(현장접수 불가)하며, 공동인증서(舊 공인인증서) 또는 금융인증서를 통한 로그인 방식만 가능합니다. 반드시 청약 이전에 청약통장 가입은행 및 취급은행을 방문하여 인터넷뱅킹 가입 및 공동인증서 또는 금융인증서를 신청접수일 이전에 미리 발급 받으시기 바랍니다.

※ 한국부동산원에서 운영하는 '청약Home' 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 청약 신청자의 편의를 위하여 인터넷 청약서비스를 시행하고 있으며, 아래와 같이 인증서 로그인이 가능하오니 서비스 이용시 참고하시기 바랍니다.

청약신청 유형	공동인증서	금융인증서	네이버인증서	KB국민인증서	토스인증서	신한인증서	카카오인증서
APT 임의공급	○				X		

■ 「주택공급에 관한 규칙」제50조 제1항에 따라 입주자 선정 및 동호수 배정은 한국부동산원에서 실시합니다.

## ■ 청약 및 계약 등 주요일정

구분	임의공급 청약접수	당첨자발표	계약체결	입주자 선정 및 동.호수 배정
일정	2025년 2월 24일(월), 2월 25일(화)	2025년 2월 28일(금)	2025년 3월 1일(토)	한국부동산원 컴퓨터 입주자 선정 프로그램에 의해 당첨자 및 동호수 무작위로 결정합니다.  입주자 선정 시 경쟁이 있는 경우 주택형별 공급세대수의 900%까지 예비입주자를 선정합니다.
방법	■ 인터넷 청약(09:00 ~ 17:30) ■ 현장접수 불가	개별조회 (청약Home 로그인 후 조회가능)	당사 홍보관 (10:00 ~ 16:00)	
장소	■ 한국 부동산원 청약홈 - https://www.applyhome.co.kr/	■ 한국 부동산원 청약홈 - https://www.applyhome.co.kr/	당사 건본주택 - 경기도 파주시 해울1길 25 (다율동 1041-5)	

※ 청약 신청한 주택의 신청취소는 신청 당일 청약신청 마감 이전까지 가능하며, 청약 접수 종료 이후에는 어떠한 경우라도 신청 취소 및 변경이 불가하오니 유의하여 주시기 바랍니다.

※ 스마트폰앱 : 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색

- 청약Home을 통한 인터넷(PC·모바일) 청약만 가능하며, 건본주택 또는 은행 창구접수는 불가능함을 유의하시기 바랍니다.

- 스마트폰앱을 이용하여 청약할 경우에는 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공동인증서를 해당앱으로 미리 발급받으시어 저장하시거나 금융인증서를 발급받으시기 바랍니다.
  - 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바라며, 청약홈은 신청자 개인의 인터넷 사용환경 등으로 인한 청약신청 불가에 따른 책임을 지지 않습니다.
- 부동산 거래신고, 자금조달 및 입주계획서 신고 의무화로 경기도 파주시는 「부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행령」 제3조 및 별표1 규정에 의거 주택매매 계약(최초 공급계약 및 분양권·입주권 전매를 포함)의 부동산거래 신고 시 자금조달계획과 입주계획서 및 매수자 본인이 입주할지 여부, 입주 예정시기 등 거래대상 주택의 이용계획의 신고를 의무화하며, 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제3조 규정에 의거 부동산 계약 시 계약체결일로부터 30일 이내 관할 소재지의 시장·군수·구청장에게 공동으로 '부동산거래신고'해야 합니다. 따라서 부동산 거래신고에 따른 필요 서류를 사업주체에 제공해야 하며, 신고를 거부하거나 서류 미비·미제출로 인하여 발생하는 과태료 부과 등의 모든 책임은 계약자에게 있으니 양지하시기 바랍니다.
- 청약신청시 유의사항
- 신청자격 및 요건 등의 기준은 “입주자모집공고일” 이고, 주택면적은 “전용면적”을 기준으로 함
  - 청약신청은 1인 1건만 청약 가능하며, 1인이 2건 이상 청약하면 모두 무효 처리함.
- 본 임의공급 입주자모집공고문은 청약자의 이해를 돕기 위해 중요사항만 포함되었으며, 계약자 중도금 대출안내, 기타 계약자 안내, 유의사항 등 자세한 사항은 문산역3차 동문디이스트 센트럴 홈페이지 (<http://paju3-dmapt.co.kr>) 또는 청약홈([www.applyhome.co.kr](http://www.applyhome.co.kr))에서 최초 입주자모집공고문[전문]을 통해 반드시 확인하시기 바랍니다
- 본 아파트의 전매제한은 최초 당첨자발표일로부터 적용되며 기간은 아래와 같습니다.

구분	임의공급
전매제한기간	최초 당첨자 발표일(2024.11.26.)로부터 6개월

1

공급내역

- 공급위치 : 경기도 파주시 문산읍 문산리 81-61번지 일원
- 공급규모 : 아파트 지하 2층, 지상 9~28층 7개동 총 951세대[일반분양 748세대 중 정당계약 이후 잔여물량 57세대]
- 입주시기 : 2027년 11월 예정 (정확한 입주일자는 추후 통보함.)
- 공급대상

주택 구분	주택관리번호	모델	주택형 (전용면적기준)	악식표기	잔여세대	잔여세대 동·호수	
						동	호수
민영 주택	2025940038	01	059.4780A	59A	13	301	403,604
						302	303,204
						303	2101
						304	201,303,1803,404,1804,505,1305,906
		02	059.8850B	59B	25	301	205,405,506,
						302	201,401,1301,402
						304	802,1602,1902
						305	102,902,303,503,1603,1803
						306	202,302,1502
						307	705,805,905,1405,1605,906
		03	074.4640	74	17	301	401,802
						305	401,601,104,404,1004,1604,2004,205,907
						306	201,301,801,1801
						307	707,1207
		04	084.5640	84	2	303	304
						306	504
		합 계					57

※ 본 아파트는 분양가상한제 미적용 민영주택으로 상기 주택형별 공급금액은 주택형별, 층별 등에 따라 사업주체가 적의 조정하여 책정한 금액입니다.

※ 「주택공급에 관한 규칙」 제60조에 의거 계약금, 중도금, 잔금으로 구분하였으며, 동 규정에 의거 중도금 납부 일자는 건축공정에 따라 변동될 수 있습니다.

※ 중도금은 당해 주택의 건축공정이 아파트인 경우 전체 공사비(부지매입비를 제외)의 50% 이상이 투입되고 이동별 건축공정이 30% 이상인 때를 기준으로 전후 각각 2회 이상 분할하여 받으며, 상기 중도금 납부일자는 예정일자이고 감리자의 건축공정 확인에 따라 추후 변동될 수 있습니다.

※ 본 아파트의 분양조건(계약금 납부시기, 중도금 대출신청 및 발생일자 등)은 수분양자의 분양시기에 따라 변경될 수 있습니다.

■ 공통 유의사항

- 상기 공급세대의 청약접수는 주택형별로 접수하여 관계법령 등에 의거 전산으로 무작위 추첨하여 동·호수가 배정됩니다.
- 상기 공급금액에는 각 주택형별 모두 소유권이전등기비용 및 취득세가 미포함 되어 있으며, 전용면적 85㎡ 이하 주택은 부가가치세 적용대상이 아닙니다.
- 기 공급금액에는 발코니 확장비용 및 추가선택품목(유상옵션)이 포함되지 않은 가격이며, 발코니확장 및 추가선택품목(유상옵션)은 별도 계약을 통해 선택이 가능합니다.
- 주택형의 구분은 공고상의 표기이며, 카탈로그/홍보 제작물은 약식으로 표현되었으니, 청약 및 계약 시 주택형에 대한 혼돈 방지에 특히 유의하시기 바랍니다.
- 본 아파트 청약 및 계약 시에는 반드시 단지 내 구조물 등 제반사항은 설계도면 등을 통하여 확인하시고, 사업지 주변현황(개발현황 등)을 확인하시길 바라며, 확인하지 못한 사항으로 인한 이의 제기 및 그 밖의 인쇄물이나 구두약정 등의 내용은 인정하지 아니합니다.
- 공급대금 납부일정은 사전에 계약자 본인이 숙지하고 청약 및 계약체결을 하여야 하며, 이로 인하여 이의를 제기할 수 없습니다.
- 분양조건은 수분양자의 분양시기에 따라 변경될 수 있으며, 이에 이의를 제기할 수 없습니다.
- 본 아파트는 정부가 출자한 주택도시보증공사(HUG)에서 분양보증을 받은 아파트로서 사업주체가 장래에 주택도시보증공사 또는 주택도시보증공사가 지정하는 자에게 주택건설 사업부지 (지상건축물을 포함한다)를 신탁하는 경우는 입주예정자의 동의가 있는 것으로 봅니다.
- 분양계약자는 사업주체의 부도 파산 등으로 보증사고가 발생할 경우에는 사업주체를 주택도시보증공사로 변경되는 것에 대하여 동의하는 것으로 봅니다.
- 「조세특례제한법 시행령」 제121조의2제6항제7호에 의거, 주택 구입 비용(공급대금 및 추가선택품목 비용 등)은 소득공제대상이 아니며, 이에 따라 현금영수증 발급 대상이 아니오니 이점 유의 하시기 바랍니다.

※ 본 공고의 내용 중 약식표기로 표현된 내용이 있으니 주택형과 약식표기를 확인하여 주시기 바랍니다.

■ 주택형 표시안내

주택형	059.4780A	059.8850B	074.4640	084.5640
건본주택 등의 약식 표기	59A	59B	74	84

※ 주택형의 구분은 공고상의 표기이며 건본주택 및 카다로그/홍보 제작물은 약식으로 표현되었으니 청약 및 계약시 주택형에 대한 혼동에 특히 유의하시기 바랍니다.

2

신청자격 및 당첨자 선정방법

■ 청약신청 자격

- 입주자모집공고일 현재 국내에 거주하는 성년자 [만19세 이상인 자 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양)]
- 청약통장 가입여부와 무관하게 신청가능하며, 청약신청금은 없음  
(본인 및 세대원 중 공고일 현재 재당첨제한 기간 내에 있더라도 청약신청이 가능하며, 본 주택에 당첨되더라도 재당첨 제한 등을 적용받지 않음)

■ 당첨자 선정방법 및 동·호수 결정

- 한국부동산원 컴퓨터 입주자 선정 프로그램에 의해 주택형별로 추첨의 방식으로 입주자 및 예비입주자를 선정하며, 동호수는 무작위로 결정합니다.

■ 인터넷 휴대폰 문자 당첨자발표 서비스 안내

- 본 서비스는 청약신청자의 편의를 위해 제공하는 부가서비스입니다.

구분		한국부동산원 청약Home (주 은행 청약자)
이용기간		2025.02.28(금) ~ 2025.03.09(일) (당첨자 발표일로부터 10일간)
인터넷		- 한국부동산원 '청약Home' 홈페이지( <a href="http://www.applyhome.co.kr">www.applyhome.co.kr</a> ) 접속 → 청약당첨조회 → 당첨조회(최근10일) - 스마트폰앱 접속 → 청약당첨조회 → 당첨조회(10일간)
휴대폰 문자서비스	대상	임의공급 청약 신청 시 휴대폰번호를 등록하신 분 중 당첨(예비)자
	제공일시	2025.02.28(금) 08:00 (제공시간은 사정에 따라 변동될 수 있음)

※ 휴대폰 문자서비스는 청약신청자의 편의도모를 위한 부가서비스로서 정확한 당첨여부는 상기 발표일에 청약홈>청약당첨조회 및 당첨자 발표장소 등에서 본인이 반드시 재확인하여야 합니다.

<div> <div>3</div> <div>공급내역 및 공급금액</div> </div>																
<div> <div>공급금액 및 납부일정</div> <div>(단위 : 세대, 원)</div> </div>																
약식 표기	공급 세대수	동,호	층구분	해당 세대수	공급금액			계약금(5%)		중도금60%						잔금(35%)
					대지비	건축비	계	1차	2차	1차(10%)	2차(10%)	3차(10%)	4차(10%)	5차(10%)	6차(10%)	입주지정일
								계약시	30일 이내	2025.04.10	2025.09.10	2026.04.10	2026.11.10	2027.03.10	2027.06.10	
59A	13	301동7호 302동3,4,5,6호 304동3,4,5,6호	2층	1	90,534,300	204,365,700	294,900,000	10,000,000	4,745,000	29,490,000	29,490,000	29,490,000	29,490,000	29,490,000	29,490,000	103,215,000
			3층	2	91,486,000	206,514,000	298,000,000	10,000,000	4,900,000	29,800,000	29,800,000	29,800,000	29,800,000	29,800,000	29,800,000	104,300,000
			4층	1	92,437,700	208,662,300	301,100,000	10,000,000	5,055,000	30,110,000	30,110,000	30,110,000	30,110,000	30,110,000	30,110,000	105,385,000
			5~15층	3	94,310,400	212,889,600	307,200,000	10,000,000	5,360,000	30,720,000	30,720,000	30,720,000	30,720,000	30,720,000	30,720,000	107,520,000
			16층이상	2	96,183,100	217,116,900	313,300,000	10,000,000	5,665,000	31,330,000	31,330,000	31,330,000	31,330,000	31,330,000	31,330,000	109,655,000
		301동3,4호 303동1,2호 304동1호	2층	1	92,376,300	208,523,700	300,900,000	10,000,000	5,045,000	30,090,000	30,090,000	30,090,000	30,090,000	30,090,000	30,090,000	105,315,000
			4층	1	94,310,400	212,889,600	307,200,000	10,000,000	5,360,000	30,720,000	30,720,000	30,720,000	30,720,000	30,720,000	30,720,000	107,520,000
			5~15층	2	96,244,500	217,255,500	313,500,000	10,000,000	5,675,000	31,350,000	31,350,000	31,350,000	31,350,000	31,350,000	31,350,000	109,725,000
59B	25	301동6호 302동2호 304동2호 305동3호 307동6호	3층	1	88,937,900	200,762,100	289,700,000	10,000,000	4,485,000	28,970,000	28,970,000	28,970,000	28,970,000	28,970,000	28,970,000	101,395,000
			4층	1	89,858,900	202,841,100	292,700,000	10,000,000	4,635,000	29,270,000	29,270,000	29,270,000	29,270,000	29,270,000	29,270,000	102,445,000
			5~15층	4	91,670,200	206,929,800	298,600,000	10,000,000	4,930,000	29,860,000	29,860,000	29,860,000	29,860,000	29,860,000	29,860,000	104,510,000
		301동6호 304동2호 305동3호 307동6호	16층이상	4	93,727,100	211,572,900	305,300,000	10,000,000	5,265,000	30,530,000	30,530,000	30,530,000	30,530,000	30,530,000	30,530,000	106,855,000
		305동2호 306동2호 307동5호	1층	1	88,876,500	200,623,500	289,500,000	10,000,000	4,475,000	28,950,000	28,950,000	28,950,000	28,950,000	28,950,000	28,950,000	101,325,000
		301동5호 302동1호 305동2호 306동2호 307동5호	2층	3	89,828,200	202,771,800	292,600,000	10,000,000	4,630,000	29,260,000	29,260,000	29,260,000	29,260,000	29,260,000	29,260,000	102,410,000
			3층	1	90,841,300	205,058,700	295,900,000	10,000,000	4,795,000	29,590,000	29,590,000	29,590,000	29,590,000	29,590,000	29,590,000	103,565,000
			4층	2	91,762,300	207,137,700	298,900,000	10,000,000	4,945,000	29,890,000	29,890,000	29,890,000	29,890,000	29,890,000	29,890,000	104,615,000
			5~15층	7	93,542,900	211,157,100	304,700,000	10,000,000	5,235,000	30,470,000	30,470,000	30,470,000	30,470,000	30,470,000	30,470,000	106,645,000
		301동5호 305동2호 306동2호 307동5호	16층이상	1	95,906,800	216,493,200	312,400,000	10,000,000	5,620,000	31,240,000	31,240,000	31,240,000	31,240,000	31,240,000	31,240,000	109,340,000
74	17	305동1,4,5,6,7호 306동1,3호 307동7호	1층	1	114,664,500	258,835,500	373,500,000	10,000,000	8,675,000	37,350,000	37,350,000	37,350,000	37,350,000	37,350,000	37,350,000	130,725,000
		301동1,2호 305동1,4,5,6,7호 306동1,3호 307동7호	2층	2	115,861,800	261,538,200	377,400,000	10,000,000	8,870,000	37,740,000	37,740,000	37,740,000	37,740,000	37,740,000	37,740,000	132,090,000
			3층	1	118,256,400	266,943,600	385,200,000	10,000,000	9,260,000	38,520,000	38,520,000	38,520,000	38,520,000	38,520,000	38,520,000	134,820,000
			4층	3	119,453,700	269,646,300	389,100,000	10,000,000	9,455,000	38,910,000	38,910,000	38,910,000	38,910,000	38,910,000	38,910,000	136,185,000
			5~15층	7	119,944,900	270,755,100	390,700,000	10,000,000	9,535,000	39,070,000	39,070,000	39,070,000	39,070,000	39,070,000	39,070,000	136,745,000
84	2	303동3,4호 306동4,5호	3층	1	133,238,000	300,762,000	434,000,000	10,000,000	11,700,000	43,400,000	43,400,000	43,400,000	43,400,000	43,400,000	43,400,000	151,900,000
			5~15층	1	137,843,000	311,157,000	449,000,000	10,000,000	12,450,000	44,900,000	44,900,000	44,900,000	44,900,000	44,900,000	44,900,000	157,150,000

- ※ 본 아파트는 분양가상한제 미적용 민영주택으로 상기 주택형별 공급금액은 주택형별, 층별 등에 따라 사업주체가 적의 조정하여 책정한 금액입니다.
- ※ 「주택공급에 관한 규칙」제60조에 의거 계약금, 중도금, 잔금으로 구분하였으며, 동 규정에 의거 중도금 납부 일자는 건축공정에 따라 변동될 수 있습니다.
- ※ 중도금은 당해 주택의 건축공정이 아파트인 경우 전체 공사비(부지매입비를 제외)의 50% 이상이 투입되고 이동별 건축공정이 30% 이상인 때를 기준으로 전후 각각 2회 이상 분할하여 받으며, 상기 중도금 납부일자는 예정일자이고 감리자의 건축공정 확인에 따라 추후 변동될 수 있습니다.
- ※ 본 아파트의 분양조건(계약금 납부시기, 중도금 대출신청 및 발생일자 등)은 수분양자의 분양시기에 따라 변경될 수 있습니다.
- ※ 발코니 확장공사의 계약내용, 납부일정, 납부계좌 등은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

■ 당첨자 계약체결

- 계약체결 일시 : 2025.03.01.(토) 10:00~16:00

■ 계약 체결시 구비서류

구분	구비서류	서류제출대상 및 발급 유의사항
공통서류	신분증	■ 주민등록증, 운전면허증, 여권만 인정 ■ 재외동포는 국내거소사실신고증(또는 국내거주사실증명서) / 외국인은 외국인등록증(또는 외국인등록사실증명서)
	주민등록표등본 (전체포함)	■ 주민등록번호(세대원 포함), 주소 변동사항 및 변동사유, 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급
	인감도장	■ 인감증명서상의 날인과 일치해야함 (단, 본인서명사실확인서로 계약시 서명으로 대체)
	인감증명서(본인서명사실확인서) 1부	■ 반드시 본인 발급용에 한함 (대리인 발급 불가 / 용도:아파트계약용) ※본인서명사실확인서로 계약시 서명으로 대체 가능)
	계약금입금증	■ 무통장입금증 또는 인터넷 뱅킹 이체 내역증 (계약시 견본주택에서는 현금 또는 유가증권 수납 일체 불가)
제3자 대리인 계약 시 (추가제출)	인감증명서	■ 용도에「아파트계약위임용」으로 직접 기재 - 대리인 신청 시 본인서명사실확인서 불가 및 본인발급용으로 제출
	인감도장	■ 당첨자 인감도장
	위임장	■ 주택전시관에 비치, 계약자의 인감도장 날인
	대리인 신분증	■ 주민등록증, 운전면허증, 여권, 재외동포는 국내거소신고증, 외국인은 외국인 등록증, 외국인사실증명서

※ 상기 구비서류는 임의공급 모집공고일[2025.02.20.목요일] 이후 본인 발행용에 한하며, 인감증명서의 경우 용도란은 공란으로 발급하므로 용도를 직접 기재하여 제출 바랍니다.

※ 계약당일 유상옵션 계약을 희망하시는 고객님의께서는 명의자의 인감증명서(본인서명사실확인서) 1부를 추가로 제출하셔야 합니다

■ 분양대금 납부계좌 및 납부방법

계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주	비 고
아파트	우리은행	1005-404-280792	파주운산3리재개발조합 외 1사	입금 시 동호수와 계약자 성명을 필히 기재 (예 : “301동 501호” 당첨자 홍길동→3010501홍길동)

■ 예비입주자 선정 및 계약관련 안내

- 입주자 선정 시 경쟁이 있는 경우 주택형별 잔여세대수의 900%까지 무작위 추첨으로 예비입주자를 선정합니다.
- 임의공급 청약 예비 입주자 동·호수 선정 : 2025.03.01.(토요일) 16시 이후
- 계약체결 : 정당계약 2025.03.01.(토요일) 10:00 ~ 16:00  
예비입주자 2025.03.01.(토요일) 16시 이후 (동·호수 선정 후 즉시 계약)
- 계약체결시 구비서류 : 상기 당첨자 계약체결 구비서류 참조

※ 당첨자 및 예비입주자 계약은 상기 정해진 기간 내 계약하지 않은 경우(계약금 납부 및 계약서 작성 등) 당첨포기로 간주하며, 이에 대한 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

※ 해당 주택형의 계약 현황 및 예비입주자 계약 진행에 따라 예비입주자 선정이 진행되지 않을 수 있으니, 자세한 사항은 주택전시관으로 문의하여 주시기 바랍니다.

## ■ 사업주체 및 시공회사

구분	사업주체	시공사
회사명	파주문산3리지구 주택재개발정비사업조합	동문건설(주)
법인등록번호	284971-0002388	110111-0368426
주 소	파주시 문산읍 문향로75번길 148, 3층	서울특별시 영등포구 의사당대로1길 25, 8층(여의도동, 하남빌딩8층)

■ 문산역3차 동문 디 이스트 센트럴 견본주택 위치 : 경기도 파주시 해울1길 25 (다율동 1041-5)

■ 홈페이지 : <http://paju3-dmapt.co.kr>

■ 분양문의 : 031-651-7733

※ 본 입주자모집공고는 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 있을 수 있으니, 필히 청약 및 계약 전 자세한 사항을 확인하고 응하시기 바랍니다. 미숙지로 인한 착오 행위 등에 대한 책임은 청약자 본인에게 있으니 이점 유의하여 주시기 바랍니다.

문의사항에 대하여는 '문산역3차 동문 디 이스트 센트럴' 견본주택 또는 사업주체로 문의하여 주시기 바랍니다.

(기재사항의 오류가 있을 시에는 관계 법령이 우선함. 본 공고와 공급(분양)계약서 내용이 상이 할 경우 공급(분양)계약서가 우선함)