

НАСТОЯЩЕЕ БОГАТСТВО СТАНИСЛАВА МАТИЕВСКОГО

Владелец компании Renesans Investment знает все об инвестировании в недвижимость, держит в строжайшем секрете имена своих клиентов и готов обеспечить сохранность ваших денег на долгие годы, инвестируя их в новой Европе. Как ему это удается? Подробности — только для читателей FORBES.



— Вы согласны с Робертом Кийосаки, который утверждал, что постоянное инвестирование — залог настоящего богатства?

— Думаю, мне сложно согласиться с его пониманием настоящего богатства. Ибо я не уверен, что оно является достойной целью в жизни. Но относительно того, что деньги должны работать — это факт безусловный. Ведь инвестирование — основная движущая сила всех экономических процессов в мире.

— Какие услуги оказывает компания Renesans Investment?

— Мы предлагаем комплекс услуг, включающий в себя все операции с покупкой гражданами стран СНГ недвижимости в Польше, а также постпродажное обслуживание приобретенных объектов. Наша задача — обеспечить клиенту гарантированно качественное вложение его средств. С момента подписания договора наши специалисты начинают работу над реализацией проекта, ставя перед собой главную цель — достичь результата, который превысит ожидания клиента. Наши возможности позволяют оградить его от ненужных трат времени и средств — мы готовы взять на себя поиск объекта, юридическое оформление, а также, в случае необходимости, организацию всех видов ремонтно-оформительских работ для увеличения капитализации объекта. Кроме того, мы оказываем помощь в сдаче объекта внаем, обеспечивая защиту от всех возможных рисков.

— В чем преимущество инвестиций в Польшу?

— Наш клиент — человек, ориентированный на сохранение вложенных средств, а потому для него принципиальны два аспекта: качество услуги и качество правового поля. Качество услуг Renesans Investment удовлетворит даже самого требовательного клиента: локализация, состояние и объективная оценка предлагаемых объектов гарантируют стабильность их цены на многие годы. А законодательство государства, в котором мы работаем, обеспечит полную защиту всех видов инвестиций. Мы работаем в Польше, потому что «старая» Европа переоценена и действительно стара. Большинство объектов недвижимости тут построены еще в 1980-х. Сегодня активное жилищное строительство ведется в Восточной Европе. На него мы и ориентируемся, ведь только новое жилье может дать гарантию долгосрочного сохранения вложенных средств и минимизировать риск обвала цен. Сегодня польский рынок недвижимости переживает настоящий бум, который подкрепляется десятками европейских и государственных программ развития. В ближайшее время эксперты прогнозируют повторный с 2005 года рост цен на 25%. И это при том, что Варшава готова предложить инвесторам 2 млн кв. м для застройки только в центре города, что является редким явлением для Европы.

— Кто ваши клиенты?

— Надеюсь, вы не попросите у меня списки! Наши клиенты — самодостаточные люди, имеющие накопления и желающие найти наиболее надежный способ их

сохранения. Плюс юридические лица, которые для дальнейшего развития бизнеса создают свои представительства в Европе.

— Для любого инвестора принципиальными являются вопросы конфиденциальности. На что могу рассчитывать ваши клиенты?

— Смотрите мой ответ выше. Любой наш покупатель может быть уверен, что такой ответ получит каждый, кто интересуется нашей клиентской базой. Ибо наш бизнес — бизнес доверия. Самое главное для нас — это комфорт клиента, его спокойствие и уверенность!

— Как давно вы работаете в мире инвестиций? Как он повлиял на вашу жизнь?

— Renesans Investment работает на этом рынке более 10 лет, и очень успешно. Секрет в том, что любая компания — это в первую очередь ее сотрудники. Я горд тем, что у нас работают лучшие специалисты. О себе могу сказать, что у меня словно открылось второе дыхание. Ведь благодаря компании я смог наконец-то делать то, о чем мечтал: постоянно развиваться, становиться лучше и сильнее, обеспечивая наших клиентов сервисом высочайшего уровня. Именно поэтому я не ограничиваю себя лишь управлением компании, а принимаю непосредственное участие в процессе предоставления услуг. Сегодня я, так же как и наши клиенты, инвестирую — разница лишь в том, что мои инвестиции направлены на достижение моей главной жизненной цели. Мое настоящее богатство — моя работа!

Беседовала Наталья Кирьянова