



habitat

LA CASA IDEALE ESISTE

SPONSORED BY **AXIA**
progetta | costruisce | vende

NOVEMBRE 2015



L'OSPITE / CLAUDIA PELIZZARI *Non
chiamatemi
archistar* P12|13

IL PUNTO

Fix o flex: cosa scegliere? | P3

PRIMO PIANO

Favellato & CO SA | P7

LA TENDENZA

HubDesign | P14



NASCE l'Habitat del futuro

A causa dell'incertezza dei mercati finanziari, il "mattone" è tornato ad essere il "bene rifugio" per eccellenza. Edilizia e immobiliare sono due settori, strettamente legati, che negli ultimi anni **hanno contribuito a sostenere l'economia ticinese**. Tra costruzioni nuove e ristrutturazioni, raramente si è visto un fervore edilizio come negli ultimi anni. Progettare è diventato sempre più difficile a causa di un utilizzo del territorio incondizionato, di una scarsa vivibilità delle nostre città e di un elevato inquinamento ambientale. Le sfide per chi decide di realizzare nuovi edifici sono tante: tra le principali ci sono la **riqualificazione** e la **rivalorizzazione di aree urbane**, la **riduzione dell'impatto ambientale e dei consumi**, l'ottimizzazione dei livelli di **efficienza energetica**.

Axim SA non è una semplice impresa di costruzioni: è un'organizzazione articolata e complessa in grado di gestire internamente i singoli progetti. Avendo ben chiari i problemi dell'urbanistica contemporanea, Axim SA firma progetti di qualità superiore e con caratteristiche di pregio, realizzati nel pieno rispetto delle norme di sostenibilità ambientale e secondo i più moderni criteri di comfort, domotica, isolamento termico e acustico. La mission di Axim SA non è costruire belle case, ma bensì **progettare immobili nel pieno rispetto dell'ambiente** affidandosi alle tecnologie più moderne e innovative. Axim SA studia e sviluppa progetti immobiliari gestendo al suo interno tutte le fasi: dalla scelta della localizzazione alla progettazione, dallo studio dei materiali fino alla costruzione dell'immobile. Recentemente è nata all'interno del gruppo la divisione commerciale. In questo modo anche la fase di vendita viene gestita da personale altamente qualificato e competente.

Nel settore immobiliare è fondamentale per le imprese sviluppare una marca distintiva, in grado di aggregare e creare valore per le stesse e per gli stakeholder. Il marchio AXIM non può più essere solo un segno identificativo in un panorama di attori economici molto ampio e diversificato, bensì ha l'obiettivo di incorporare **un modo di essere e di fare impresa e una serie di valori che lo rende unico e non imitabile** da parte della concorrenza. **HABITAT** è un'iniziativa che ha l'ambizione di tenere insieme l'informazione di servizio con l'approfondimento giornalistico. Per questo ci saranno contemporaneamente proposte di oggetti in vendita e articoli che racconteranno il mondo della costruzione, dell'immobiliare, con un occhio anche internazionale.



Shutterstock

Voglia di una casa propria

Le valutazioni del Presidente della SVIT, Alberto Montorfani, sugli sviluppi degli immobili in proprietà.

“Da alcuni anni è in atto una tendenza all'acquisto dell'abitazione privata, anche a livello nazionale”. Alberto Montorfani, Presidente di SVIT Ticino, l'associazione svizzera dell'economia immobiliare, conferma quanto da tempo si avverte sul mercato abitativo: c'è maggiore desiderio di possedere le proprie mura di casa rispetto al passato. **Il settore immobiliare sta vivendo un cambiamento con un passaggio significativo dall'affitto alla proprietà.** In Svizzera i proprietari sono circa il 40%, leggermente di più in Ticino. Il trend, però, è assai significativo: in 10 anni sono cresciuti di un buon 10%. “Da questo punto di vista stiamo diventando più europei. Un fenomeno, questo della crescita della proprietà abitativa, sostenuto anche dall'immigrazione di tedeschi, francesi e italiani”.

Allo sviluppo della pro-

prietà non è estraneo l'attuale contesto di tassi d'interesse negativi, in cui le economie domestiche private cercano opportunità per investire il proprio denaro almeno con una minima remunerazione. La proprietà abitativa come oggetto d'investimento, quindi, conviene di

Il Luganese è diventato un quartiere di lusso della Lombardia.

più nelle zone residenziali attrattive, dove la parte di valore del terreno è elevata, i prezzi dei terreni sono già alti e, grazie alla qualità del luogo, probabilmente cresceranno anche in futuro. In molte aree rurali, dove la parte di valore del terreno è bassa e si preve-

de che i prezzi dei terreni cresceranno poco o niente, **la proprietà abitativa come oggetto d'investimento è sostanzialmente poco interessante. Ciò si riflette anche in Ticino.** Si nota, come osserva Montorfani, una sorta di 'gerarchizzazione' del territorio: “Il Luganese è diventato un quartiere di lusso della Lombardia. Il Locarnese è storicamente e ancora presidiato da tedeschi e svizzeri tedeschi, che occupano soprattutto le residenze secondarie. Credo, però, che in questa regione, a causa dell'iniziativa Weber, ci sarà nel tempo un cambiamento. Il Bellinzonese, tra tutte le regioni, sembra riservare maggiori opportunità. AlpTransit potrebbe giocare un ruolo importante; molti credono che qualche zurighese si stabilirà a Bellinzona e dintorni; io penso piuttosto che diversi ticinesi, che lavorano in Svizzera interna, si stabiliranno nella capitale, perché ha costi più bassi degli immobili e ha

ancora una riserva di terreni edificabili”.

Minori sembrano i margini di sviluppo immobiliare del Mendrisiotto, fortemente segnato dalla presenza delle piccole e medie imprese industriali e commerciali: “Ultimamente Chiasso ha avuto una impennata interessante. È competitiva sulle superfici per uffici e per le aziende che vogliono insediarsi in Ticino”, conclude Montorfani.

Fix o flex: cosa scegliere?

Prosegue la fase delle ipoteche vantaggiose. Il settore delle abitazioni risente in modo positivo del basso costo del denaro.



Shutterstock

Nei prossimi 12 mesi, la forbice dei tassi di riferimento dovrebbe restare invariata tra -1,25% e -0,25%. Lo prevede il Credit Suisse, ma anche altri istituti bancari ed economici si allineano a questa previsione. Ciò dovrebbe avvantaggiare il mercato immobiliare svizzero, perché i tassi d'interesse per le ipoteche flex-rollover, cioè a tasso variabile, rimarranno ai minimi. Per quanto riguarda i tassi d'interesse delle ipoteche fix, a tasso fisso, l'andamento dipenderà dai costi applicati alle garanzie. “Nel breve termine – scrivono gli esperti di Credit Suisse – per via dell'incertezza dominante, si devono ipotizzare delle oscillazioni sia al rialzo che al ribasso. In un orizzonte di 12 mesi si prevede complessivamente un movimento marginale per le ipoteche fix con scadenze brevi”. Per le scadenze medio-lunghe, invece, i tassi d'interesse dovrebbero “...salire leggermente di 15-70 punti base”. La scelta tra il tasso fisso

e quello variabile è ovviamente soggettiva e risponde, oltre alla proposta della propria banca di riferimento, anche dalla propensione al rischio. L'edilizia dovrebbe giovare, dunque, di questo contesto, a sua volta determinato da fattori economici nazionali e internazionali. **Leconomia svizzera è cresciuta oltre le attese e i rischi di una recessione si sono allontanati**, anche se le previsioni sulla crescita del PIL si collocano sotto l'1%. “La congiuntura interna intatta resta un importante pilastro per la crescita”, affermano gli analisti della banca. Un sostegno dovrebbe giungere anche dalla ripresa congiunturale nell'Eurozona e negli USA, che procede nonostante l'indebolimento dell'economia cinese. Perdurante calo del prezzo del petrolio e apprezzamento del franco svizzero spingeranno ancora l'inflazione verso il segno negativo: attualmente intorno a -1,3%. Il settore delle abitazioni in Canton Ticino, intanto, dà segni di relativo

dinamismo. Nel secondo trimestre del 2015 – ultimo dato disponibile – sono state realizzate 1.222 transazioni immobiliari. Benché ancora provvisoria, la cifra registra un calo rispetto al valore segnato lo stesso periodo dello scorso anno (-69 unità; -5,3%).

A incidere su tale flessione – scrive l'Ufficio cantonale di statistica – sono le transazioni dei fondi edificati,

con 447 scambi (-57 unità; -11,3%), e delle proprietà per piani (PPP) con 580 scambi (-36 unità; -5,8%).

● **Il settore delle abitazioni in Canton Ticino, intanto, dà segni di relativo dinamismo.**

Per contro, solo le compravendite dei fondi non edificati segnano un aumento registrando 195 scambi (+24 unità; +14,0%).

Recentemente, Sara Carrazzi Weber, autrice per Credit Suisse di uno studio sul mercato immobiliare, ha affermato: “Chi

sta costruendo dovrebbe verificare se lo fa in un segmento che presenta già un esubero di offerta, verificare se ha scelto un'ubicazione attrattiva, per esempio ben collegata al trasporto pubblico, alle reti stradali e ad altri servizi essenziali. Quindi, attenzione, ma nessun allarme rosso. Bisogna considerare i tassi di sfritto, sia per gli edifici commerciali sia per quelli abitativi, ed evitare le aree in cui si è già costruito troppo”.



A fianco
Residenza Le Terrazze,
Albonago – Axim SA
www.aximsa.ch

thinkdesign.ch

II EDIZIONE AXIM TICINO CLASSIC WWW.TICINOCCLASSIC.CH



11|12 GIUGNO 2016

Cari amici, siamo felici di presentare la seconda edizione di **AXIM Ticino Classic**. La gara si svolgerà l'11 e 12 giugno 2016. Saranno due giornate dedicate ai motori e alla passione per le auto d'epoca. Vi invitiamo a consultare il nostro sito web per avere tutti i dettagli e le informazioni sulla manifestazione che riserva piacevoli sorprese. La prima edizione è stata un successo e non vediamo l'ora di replicare! **Vi aspettiamo per trascorrere insieme un weekend entusiasmante all'insegna dei motori!**

Evento organizzato da
thinkDESIGN
LET'S COMMUNICATE

Tassi fermi anche nel 2016

Intervista a Romano Massera, Direttore della sede Svizzera Italiana di Raiffeisen. "Possiamo soddisfare al meglio le esigenze dei clienti".



“Per il prossimo trimestre i tassi d'interesse

non si scosteranno in maniera significativa dai livelli attuali”, avverte Romano Massera, direttore della sede della Svizzera Italiana di Raiffeisen.

Anche se la Federal Reserve Usa dovesse alzarli?

“Sebbene si situino ad un minimo storico, pensiamo che non subiranno movimenti nemmeno in seguito ad un eventuale adeguamento della FED dei tassi sul dollaro USA. Siamo altresì dell'opinione che durante tutto il 2016 gli stessi non si modificheranno sostanzialmente a meno di imprevedibili mutamenti delle condizioni economiche quadro. I fattori che giustificano questa previsione sono l'assenza di inflazione e la necessità di limitare la quotazione del franco svizzero, per non penalizzare ulteriormente le esportazioni”.

Quale tendenza prevede sulle ipoteche a tasso fisso?

“Come logica conseguenza le previsioni si confermano anche per i tassi

fissi, dove le variazioni eventuali dovrebbero essere minime”.

... e per le flex-rollover?

“La nostra ipoteca basata sul tasso Libor è denominata LiborFlex, prevede un contratto di 3-5 anni e la fissazione del tasso ogni 3-6 mesi. Vale anche qui lo stesso ragionamento, quantunque le previsioni a medio termine sono più difficili”.

In estrema sintesi, quali sono i principali prodotti ipotecari che propone Raiffeisen?

“I nostri prodotti sono l'ipoteca variabile, l'ipoteca fissa (da 1 a 15 anni) e l'ipoteca LiborFlex. Malgrado il ventaglio possa sembrare limitato, con questi tre prodotti possiamo soddisfare al meglio le esigenze dei clienti”.



In Ticino prezzi ancora competitivi

Intervista a Nicola Bagnovini, Direttore della Società svizzera impresari costruttori, Sezione Ticino.

Della situazione dell'edilizia ticinese Habitat ha parlato con Nicola Bagnovini, Direttore della Società svizzera impresari costruttori, Sezione Ticino: “Rispetto alla fine di agosto la situazione è leggermente peggiorata per quanto riguarda le riserve di lavoro”. **Quanto pesa la concorrenza di ditte non in regola?**

“Bisognerà attivarsi maggiormente per combatterla. Le ditte che rispettano le leggi e i contratti collettivi di lavoro non devono essere penalizzate”.

Come valuta l'andamento dell'indice dei prezzi delle costruzioni?

“Analizzando i dati elabo-

rati dall'Ufficio federale di statistica, riferiti all'edilizia in Svizzera, si può notare che negli ultimi 5 anni i prezzi della costruzione sono rimasti pressoché invariati. La differenza tra gli indici di ottobre 2010 e aprile 2015 è infatti soltanto del +1.6%. Questo parametro è addirittura negativo per quanto riguarda il Ticino con un -1.8%”.

Come giudica il rapporto tra gli studi di progettazione e le imprese di costruzione?

“Il settore ticinese della costruzione da anni gode di una forte tradizione nella ricerca della qualità e della cura dei dettagli edificatori. In questo contesto rivestono un ruolo determinante anche i progetti-

sti. Ma la forte pressione sui prezzi sta toccando anche gli studi d'architettura e d'ingegneria. Questa malsana tendenza non giova a nessuno, neppure alla qualità del lavoro edificatorio”.

Quali sono le sfide più rilevanti per l'edilizia ticinese?

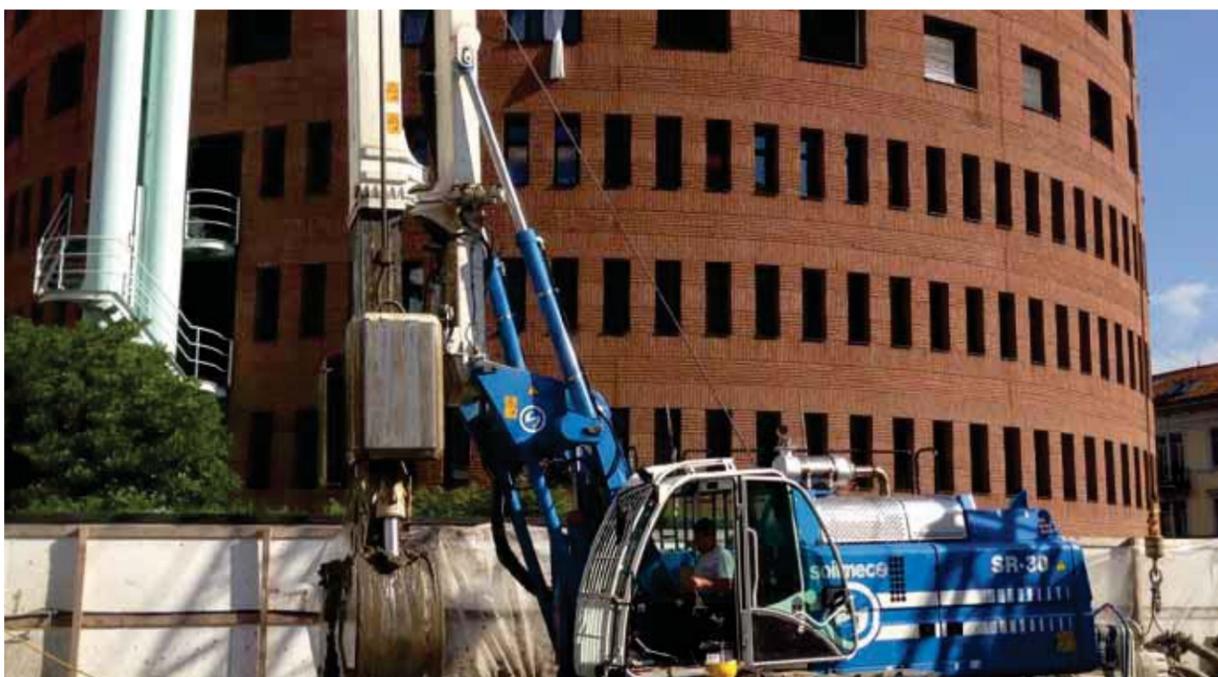
“Rispondere al meglio alle esigenze in campo di risanamento degli edifici e di edificazione a misura di anziano. Un altro aspetto nel quale crede molto la SSIC TI riguarda la costruzione sostitutiva, che permetterebbe di demolire i vecchi edifici e di ricostruirne di nuovi secondo i moderni standard di comfort abitativo e risparmio energetico”.

PROGETTAZIONE
COSTRUZIONE
DESIGN
CARATTERE
ESPERIENZA
NOVITÀ
SODDISFAZIONE
CONTINUITÀ
DEDIZIONE
CREDIBILITÀ
ELEGANZA
STILE



Per un'edilizia a 360 gradi

Dalla collaborazione tra Favellato Claudio SpA e Axim Group nasce una nuova azienda attiva a tutto campo nel settore delle costruzioni.



Nelle foto
Cantiere Paradiso, Lugano
Favellato & CO SA,
Corso Elvezia 4, 6900 Lugano

Dai lavori stradali a quelli marittimi ed idraulici, dall'edilizia civile e industriale – inclusi i relativi impianti tecnologici – fino ai restauri di edifici storici e monumentali, negli ultimi decenni la Favellato Claudio SpA ha consolidato la sua presenza sul mercato italiano, sia nel settore della realizzazione di opere pubbliche, sia in quelle private. Quello acquisito soprattutto nelle edificazioni di notevoli dimensioni è un know-how che le ha consentito di sviluppare specifiche competenze un po' in tutti i campi delle costruzioni. Ed è proprio per ampliare ulteriormente la sua offerta di servizi che Axim Group, società leader in Canton Ticino, ha siglato una partnership con questa importante impresa italiana, volendo distinguersi non più solo nel settore dell'edilizia residenziale, ma anche in quello dell'edilizia pubblica e delle grandi opere. Un "matrimonio" che ha dato vita alla luganese Favellato

& CO SA, la nuova società di diritto svizzero, che unisce l'esperienza ultratrentennale della Favellato Claudio SpA alla consolidata presenza nel campo immobiliare di Axim. L'obiettivo dell'unione è manifesto: scopo della nuova impresa è coordinare ed eseguire opere di genio civile con la professionalità che caratterizza le due realtà societarie, sia dal

za maturata in decenni di lavori – la Favellato Claudio SpA è operativa dal 1980 –, sempre portati a termine con piena soddisfazione dei committenti. Un'esperienza, quella del partner di Isernia, unita all'ulteriore caratteristica di essere un'impresa snella, qualificata ed affidabile, che permetterà alla neosocietà del gruppo Axim di affrontare senza partico-

potenzialità, ha incrementato la propria esperienza specifica nei diversi settori operativi, dando vita ad una struttura organizzata a carattere manageriale, in grado di realizzare e gestire le più svariate proposte progettuali.

Fra i fiori all'occhiello dell'attività l'azienda italiana può senz'altro vantare una specializzazione nella realizzazione di diaframmi e palificazioni di grosso diametro. La Favellato Claudio SpA ha al suo attivo l'esecuzione di numerosi lavori stradali ed autostradali, la maggior parte dei quali realizzati con tecnologie d'avanguardia in zone estremamente impervie realizzando viadotti, sia ad elementi prefabbricati singoli che con varo frontale progressivo, con campate fino a cinquanta metri di luce e pile di altezza superiore ai 90 metri. È forse utile sottolineare che, oltre a quanto già descritto, l'azienda nel corso degli anni di attività, ha eseguito vari altri tipi di interventi nelle infrastrutture di trasporto, ben inseriti in progetti

completi più ampi e complessi come – elencati a titolo d'esempio – porti, moli, frangiflutti, banchine portuali, lavori di dragaggio, canalizzazioni, arginature, diaframmatore di sistemi arginali, pozzi drenanti, urbanizzazioni, eccetera.

Una più che affidabile competenza, un know how consolidato, dunque, che permetterà anche in futuro alla luganese Favellato & CO SA inserita nel gruppo Axim di affrontare sia lavori di modeste dimensioni che quelli progettualmente e logisticamente più complessi, con la consapevolezza di poterli portare a termine rispettando sempre tutti gli impegni assunti. E le molteplici realizzazioni eseguite finora senza soluzione di continuità sono la migliore garanzia di successo.



Scopo della nuova impresa è coordinare ed eseguire opere di genio civile con la professionalità che caratterizza le due realtà societarie, sia dal punto di vista tecnico che da quello operativo.

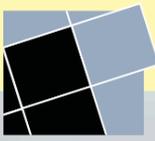
punto di vista tecnico che da quello operativo. Un target mirato pienamente accessibile, considerando che l'agile struttura organizzativa ed operativa potrà fare affidamento sulla profonda esperien-

zari problemi anche lavori di elevata specializzazione e di notevoli dimensioni. Tra l'altro, soprattutto dagli inizi di questo terzo millennio, la stessa Favellato Claudio SpA, oltre ad aver aumentato la sua

Le società del gruppo Axim SA

Gruppo leader nel settore real estate, Axim SA si avvale della collaborazione di diverse società per garantire sempre professionalità e competenza.

Axim Group è in grado di offrire un servizio eccellente in ogni settore: dalla progettazione fino alla commercializzazione di un immobile. La possibilità di avvalersi di sinergie collaudate nel tempo garantisce la massima qualità e un notevole risparmio di tempi e costi. Ogni società del gruppo apporta la propria specializzazione e il proprio know how contribuendo alla realizzazione di progetti di altissima qualità sia dal punto di vista strutturale sia da quello impiantistico. In queste pagine ne presentiamo alcune.

 ASSO PAV
PAVIMENTI



Pavimenti a regola d'arte

Dai materiali classici a quelli più innovativi con la qualità di AssoPav SA

Dalle resine ai marmi, dai graniti al gres, ai materiali più innovativi di altissima qualità, la pavimentazione costituisce da sempre uno degli aspetti più importanti e identitari nel mercato delle costruzioni immobiliari. L'importante, però, è che la pavimentazione avvenga a regola d'arte. E, com'è noto, il risultato finale non può prescindere dalla perfetta esecuzione della posa in tutte le sue fasi, a partire dalla progettazione del lavoro, indispensabile per un intervento calibrato alla morfologia del territorio e del sito. Non meno importante la preparazione del sottofondo, una fase fondamentale che incide sulla qualità del lavoro finale. Naturalmente deve essere assicurata un'omogeneità del lavoro, garantita solo da un'elevata competenza operativa, e infine – fase da non sottovalutare – la parte finale, che prevede sigillatura e della pulizia, e non è certo secondaria nel determinare la durata nel tempo del lavoro, la sua bellezza.

Insomma, la pavimentazione – come tutte le parti che concorrono all'edificazioni di costruzioni di qualità e pregio – non è certo attività che può essere affidata ad operatori improvvisati, e men che meno ad aziende che non abbiano maturato nel tempo la competenza e la professionalità necessaria. Ben consapevole della rilevanza della pavimentazione, sia in fase di progettazione sia in fase di costruzione, il gruppo Axim, leader del settore immobiliare in Ticino, ha scelto come partner la luganese **AssoPav SA** proponendosi di esaltare tutte le competenze per dare il meglio in ogni lavoro. Dalla scelta della localizzazione alla progettazione, dallo studio dei materiali fino alla costruzione dell'immobile. Il concetto d'architettura di Axim Group, infatti, come quello di AssoPav SA nasce con e per i clienti, con **progetti studiati su misura, caratterizzati da un design innovativo capace di coniugare estetica e funzionalità**. E, come detto, la pavimentazione è un punto di forza che AssoPav SA è in grado di presentare nella sua luce migliore. AssoPav SA, infatti, provvede alla fornitura e alla posa in opera di ogni genere di materiale per pavimenti e facciate, ventilate o incollate che siano. Dalla realizzazione di betoncini e pavimenti in beton alla fornitura e posa di pietra naturale o artificiale, ceramica, legno, resina ed ogni altro materiale di alta qualità richiesto dal committente, l'azienda luganese è inoltre in grado di assicurare un **accurato servizio di assistenza e manutenzione**. Ovviamente avvalendosi, solo ed esclusivamente, di posatori di fiducia in grado di garantire un lavoro a regola d'arte.

 PRO2
PROMOZIONE
FINITURE
PER L'INTERNO

Progettiamo ogni dettaglio

Professionalità e qualità dei prodotti con la garanzia di Pro2 SA

Prima di costruirla, una casa, va progettata e il progetto va seguito con la massima cura passo per passo e fin nei minimi particolari per garantire la massima qualità possibile e per evitare di dover affrontare sgradevoli sorprese in seguito. Un ragionamento che vale sia che si tratti di un immobile destinato a diventare casa propria, sia che l'investimento sia orientato alla vendita dell'oggetto. Tanto meglio se a beneficiarne è anche il prezzo di ogni singolo elemento che va a costruire l'immobile.

E il Gruppo Axim nell'ampliamento dell'offerta in favore dei suoi clienti, pensa anche a questo importantissimo aspetto nella realizzazione di un immobile. **Per garantire al cliente la massima professionalità e la miglior consulenza in ogni singolo elemento della costruzione, Axim fa affidamento su Pro2 SA, una società di specialisti che essendo parte integrante dell'offerta del gruppo, assicura il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo, oltre ad una disponibilità rapida ed altamente professionale.**

Pro2 SA offre un vero e proprio servizio di consulenza alla progettazione ed è coinvolta in ogni fase del progetto in quanto si occupa della promozione, vendita e distribuzione di ogni prodotto e articolo riguardante l'edilizia dal grezzo alle finiture interne, dalla ceramica ai sanitari, dalla rubinetteria fino all'arredamento. Un servizio che contribuisce ad aiutare il cliente a scegliere ogni dettaglio della nuova costruzione, orientandone le scelte all'interno delle innumerevoli offerte presenti sul mercato con professionalità, esperienza e competenza. Non solo assicurando i migliori prezzi possibili, ma anche collaborando a stretto contatto con il committente con l'obiettivo di raggiungere il miglior risultato ad immobile concluso.

Una consulenza al passo con i tempi e sempre più importante, perché assicura al cliente una copertura di progetto a 360 gradi e una maggiore uniformità nelle scelte per una realizzazione completa e curata nei minimi aspetti a dipendenza delle esigenze di ogni singola opera. Un fattore sempre più decisivo in un mercato come quello immobiliare che offre moltissime possibilità, che non sempre sono orientate alla migliore qualità possibile.





In alto a sinistra
Ex hotel flora,
Paradiso

In basso a sinistra
Quartiere Villa Gioia,
Novazzano

A fianco
Varisco Brock,
Paradiso



Nelle mani del capomastro

Per le costruzioni del terzo millennio c'è l'aiuto di Petazzi & Co SA

Nel suo significato più generale e senza dubbio più importante per la storia dell'architettura, per "capomastro" s'intende colui che, emerso dalla schiera degli operai specializzati (i "magistri" dell'epoca romana) grazie all'abilità e all'ingegno, facendo tesoro della pratica manuale, è in grado di provvedere all'esecuzione e concretizzare i complessi disegni dell'architetto o dell'ingegnere, provvedendo all'organizzazione di cantieri e – in certi casi – anche di ideare l'opera da eseguire. Una figura del genere, nella storia dell'arte delle costruzioni, di volta in volta si confondeva col capo degli operai (il "protomagister" e col "rector fabricae" dei Romani) o con l'imprenditore, con l'architetto o l'ingegnere.

Ai giorni nostri la figura del capomastro è più stemperata, moderna, attualizzata alle esigenze di mercato, al punto che il ruolo può essere interpretato da un'intera azienda.

È il caso, ad esempio, della **Petazzi & Co SA**, l'impresa di costruzioni con sede a Lugano, partner di Axim Group con altre selezionate società che contribuiscono con la loro esperienza e competenza, ciascuna nel proprio settore, a rendere unici i progetti immobiliari del gruppo leader in campo immobiliare in tutto il Canton Ticino.

Una collaborazione di eccellenza, quella della Petazzi & Co SA, che affiancata dagli altri partner affidabili permette di offrire **realizzazioni dall'ottimo rapporto di qualità-prezzo**, e di essere più rapidi nei nostri interventi. Nel caso della Petazzi & Co SA l'antico ruolo di "capomastro" è in linea con le esigenze costruttive del terzo millennio. Il ruolo della Petazzi & Co SA all'interno del gruppo Axim, infatti, è quello di rispondere pienamente alle esigenze del cliente mettendo in campo un'**impresa di costruzioni specializzata in opere da capomastro**, avvalendosi di personale altamente specializzato e attrezzature innovative.

Ed è proprio grazie all'esperienza pluriennale e alla conclamata professionalità con cui ha sempre lavorato che l'azienda luganese ha raggiunto risultati considerevoli in termini di qualità delle opere realizzate. Opere cui la Petazzi & Co SA, così come avvenuto anche per ampliamenti e ristrutturazioni, da sempre considerate settore di rilevante importanza, ha dedicato nel migliore dei modi i frutti di un'arte antica: quella del "capomastro".



La qualità dura nel tempo

Competenza e rapidità assicurate grazie all'offerta di Assometal High Tech SA

Ad occuparsi del settore della metalcostruzione all'interno del Gruppo Axim per assicurare al cliente un prodotto unico, di qualità e completo, è **Assometal High Tech SA**. Una società che fa parte del gruppo con l'obiettivo di garantire al cliente un ottimo rapporto di qualità-prezzo e la massima rapidità nell'intervento, oltre ad ampliare il più possibile la scelta tra i materiali più moderni e di migliore qualità. Assometal High Tech SA è infatti una società con **lunga esperienza nel campo della metalcostruzione**, settore in cui si occupa di progettare, realizzare, commercializzare e installare manufatti e prodotti di diversi materiali. Con competenza e professionalità, gli esperti di Assometal High Tech SA garantiscono la migliore soluzione per rendere unico ogni progetto immobiliare in cui è chiamata ad operare.

Assometal High Tech SA si occupa della fornitura e della posa in opera di serramenti, elementi di facciata, sistemi oscuranti, porte blindate, interne, tagliafuoco e multifunzionali, portoni garage, parapetti in cristallo, in ferro e in acciaio inox. Sempre con un'offerta variegata, di qualità e con i migliori materiali disponibili sul mercato. Un settore sempre più presente nel ramo delle costruzioni, vista anche l'evoluzione tecnica dei materiali e le innovazioni di design che introducono il metallo come elemento integrante dell'architettura degli immobili. L'obiettivo primario nell'integrare nel gruppo Axim una società che si occupa di metalcostruzioni è quello di fornire un prodotto di alta qualità ed evidentemente personalizzato in base alle esigenze del cliente. Un ulteriore tassello che permette al gruppo di offrire ai propri clienti una progettualità a 360 gradi, dall'avvio del progetto, fino alla sua conclusione curando i minimi dettagli. L'esperienza, lo studio e la passione permettono ad Assometal High Tech SA di offrire soluzioni all'avanguardia nelle varie applicazioni dei materiali per soddisfare al meglio ogni richiesta. L'obiettivo finale è di assicurare al committente la massima soddisfazione attraverso un servizio professionale, celere, a prezzi competitivi.



Le proposte Axim Group

Stare cercando la casa dei vostri sogni? Ecco alcune soluzioni che potrebbero soddisfare i vostri desideri. Se volete visionare altri immobili o cercate maggiori dettagli vi invitiamo a visitare il sito www.aximsa.ch



VILLA BIFAMILIARE, ALDESAGO

A pochi minuti da Lugano, in località panoramica e ben servita, si prevede la realizzazione di due appartamenti sviluppati su più livelli con uno splendido affaccio sul lago di Lugano. L'appartamento al piano terra gode di una splendida piscina a sfioro. Finiture moderne curate in ogni dettaglio rendono l'immobile ideale per chi ama il design.



RESIDENZA SAN GIORGIO, CASTAGNOLA

Residenza San Giorgio è l'esempio di come l'architettura possa integrarsi con il paesaggio sfruttandone la morfologia. Costruito lungo il pendio, l'immobile infatti diventa parte dell'ambiente in cui è inserito. La scelta dei materiali e l'uso di tecnologie all'avanguardia ed ecosostenibili completano un progetto che punta all'eccellenza. Gli appartamenti godono di una vista mozzafiato sul lago e sulle montagne. Le ampie terrazze sono l'ideale per regalare momenti di relax e svago. I luminosi spazi interni sono confortevoli e garantiscono un'abitabilità straordinaria. Isolamento termico e acustico, domotica e materiali ecocompatibili sono il fiore all'occhiello di questo progetto che saprà soddisfare anche il target più esigente. Info: <http://sangiorgio.aximsa.ch>



RESIDENZA SANTA LUCIA, MASSAGNO

In Residenza Santa Lucia a Massagno, sono in vendita appartamenti bilo e trilocali, molto luminosi e dotati delle più moderne tecnologie. La residenza, pensata secondo i principi della bioarchitettura, è attrezzata con comfort moderni e ottime rifiniture. Il complesso architettonico è composto da due strutture, per un totale di 43 appartamenti e 9 spazi commerciali. La disposizione dei due palazzi forma un luminoso portico con spazi verdi che garantiscono tranquillità.



QUARTIERE VILLA GIOIA, NOVAZZANO

Lontano dal centro ma con la comodità dei principali servizi, nel quartiere Villa Gioia a Novazzano, sono in costruzione ampi e luminosi appartamenti di varie metrature. Si prevede la realizzazione di tre palazzine, per un totale di 24 unità abitative. Sono disponibili posti auto esterni e in autorimessa. Il progetto è studiato secondo le più moderne tecnologie e l'uso di materiali ecocompatibili, per garantire alle famiglie che vi abiteranno comfort e sicurezza. Acquistando subito avrete una maggiore possibilità di scelta e potrete personalizzare i vostri spazi.

Info: <http://quartierevillagioia.aximsa.ch>



RESIDENZA PARCO MONTALBANO, LORETO - LUGANO

Edificato in un'area verde, unico ed esclusivo appartamento su 3 livelli abitativi in contesto moderno con meravigliosa vista lago e sulle circostanti montagne. La cura del dettaglio, l'armonia dei particolari, la scelta degli spazi abitativi assicura un ambiente raffinato ed elegante. Lo spazio esterno con la piscina a sfioro favorisce relax e attimi di svago e benessere. Vivere nella propria casa dei sogni può essere un desiderio che si avvera.

Residenza L'Ulivo

*Otto moderne ville in una posizione tranquilla e panoramica:
la scelta ideale per chi desidera vivere in una casa di design e immersa nel verde.
Tutti i dettagli del progetto su <http://lulivo.aximsa.ch>*



ELEMENTI TOP

DESIGN

Linee pulite e moderne rendono gli spazi confortevoli e adatti a ogni tipo di arredamento.

RELAX

Grazie alla posizione del complesso, abitare a Residenza L'Ulivo è sinonimo di tranquillità, riservatezza e privacy

GREEN

Soluzioni attente all'ambiente per case immerse nel verde e nella natura.

LUSSO

Un capitolato di altissima qualità, materiali e finiture di pregio rendono gli immobili adatti a una clientela attenta ai dettagli.

COMFORT

Case belle da vivere grazie a una progettazione studiata a 360 gradi, in ogni minimo dettaglio.

LA POSIZIONE

Tesserete è un piccolo comune non lontano da Lugano.

La località gode di una posizione invidiabile: immersa nel verde e nella tranquillità offre nello stesso tempo tutti i principali servizi cittadini. In auto o con i mezzi pubblici in pochi minuti si arriva poi comodamente a Lugano.

Circondata alle spalle dalle montagne, grazie alla sua posizione elevata Tesserete offre anche splendidi affacci sul lago.

Tra le numerose proposte immobiliari del Gruppo Axim vogliamo dare spazio a una soluzione che coniuga design e modernità, comfort e abitabilità, tecnologia e spazi verdi. Si tratta di Residenza L'Ulivo a Tesserete, un complesso residenziale di alto standing pensato per chi desidera abitare nella tranquillità con la comodità però dei maggiori servizi nelle vicinanze. Il nome di questo progetto evoca il sole, la luce, il verde e l'azzurro del cielo. E non è stato scelto a caso: Residenza L'Ulivo si trova infatti in una posizione ideale. Ubicata fuori dal centro urbano, è distante dalla confusione e circondata dal verde, ma allo stesso tempo è vicina a tutti i servizi fondamentali come scuole, negozi

e mezzi di trasporto. Il complesso architettonico è composto da otto ville. Questa scelta potrà soddisfare tutti coloro che sognano la privacy e l'autonomia di una casa singola e nello stesso tempo non vogliono vivere isolati, ma all'interno di un contesto prestigioso. Il progetto è ancora in fase di realizzazione e questo permetterà di personalizzare gli spazi. Gli interni sono ampi e luminosissimi, con grandi vetrate che permettono di godere di una splendida vista. La zona giorno si affaccia su terrazze panoramiche da sfruttare durante le belle giornate di sole. Residenza L'Ulivo è green non solo per la sua posizione, ma anche per l'attenzione all'ambiente, grazie all'uso di materiali ecocompatibili.





Non chiamatemi archistar

La designer Claudia Pelizzari si racconta a tutto tondo, presentando se stessa e il suo lavoro ai lettori di Habitat.

Gli architetti più famosi, le cosiddette “archistar”, sono ormai protagonisti universali della vita sociale di questo terzo millennio. Il termine, però, non viene usato per caratterizzare gli architetti d'interni, ma se lo fosse sarebbe giusto usarlo per descrivere **Claudia Pelizzari, una delle interior designer più conosciute a livello internazionale**, con realizzazioni che toccano moltissimi Paesi in giro per il mondo, dall'Italia alla Costa Azzurra, passando per la Mongolia e il Medio Oriente per arrivare in Svizzera, da Gstaad a Lugano. *“No, non mi considero un'archistar degli interni, anzi il termine mi sembra ormai un po' spesso abusato – commenta con una risata Claudia Pelizzari -. Anzi, penso che una dote fondamentale per fare al meglio il mio lavoro sia proprio la necessaria umiltà, la capacità di tenere i piedi ben saldi a terra. Certo, è gratificante, per me e il mio staff veder pubblicate le nostre realizzazioni sulle migliori riviste internazionali del settore, ma al limite solletica il nostro orgoglio, non certo la vanità. In fondo continuiamo a considerarci siamo uomini e donne di cantiere”.*

Effettivamente non si

contano i numeri di Ad, Architectural Digest, che hanno ospitato i lavori di Pelizzari, e il suo atelier creativo è stato il primo studio italiano ad entrare nella prestigiosa guida “Andrew Martin Interior Design Rewiew”, meglio nota come la “Bibbia” del design d'interni. Ma ad inserirla tra i maggiori talenti femminili dell'architettura contemporanea del magazine specializzato Archilovers è stata in particolare un'installazione unica nel suo genere, la “Casa sull'albero”. *“Sì, sono particolarmente affezionata a quel lavoro, anche perché lo identifico col classico sogno da bambino di avere una casetta sull'albero in giardino – spiega l'architetto sorvolando sul fatto che la realizzazione è la più grande d'Europa -. Poi mi fa piacere sapere che per soggiornare nella 'suite' di una novantina di metri quadrati realizzata in cedro del Canada, con interni tecnologici e inserita tra lavanda ed ulivi, c'è una lista d'attesa di un anno. Infatti fa parte di un Relais stellato in una tenuta della Maremma”.*

Questa giovane professionista (che da quando ha compiuto 18 anni si rifiuta tassativamente di rivelare l'età) si autodefinisce eco friendly e vegetariana, ma forse l'aggettivo che pre-



ferisce abbinato al suo lavoro è **“tailor made”**, la definizione sartoriale che indica un prodotto confezionato su misura. *“Sì, perché rispecchia l'anima del mio lavoro, quell'aspetto più genuino e artigianale cui non saprei rinunciare – spiega Pelizzari -. Mi piace affrontarlo così, dalla fase progettuale alla scelta dei materiali, dall'ingegneria delle luci alla selezione dell'arredo, dei tessuti, delle tonalità... Il tutto deve entrare in sintonia, in armonia con la persona o le persone che vivranno in quella casa, deve far parte del loro stile di viverla. Capisco che per molti colleghi il cliente ideale, quello più ‘redditi-*



HUB DESIGN

HubDesign è il nuovo network dedicato ad architetti e professionisti del settore casa. Un canale dove incontrarsi e condividere le proprie esperienze lavorative in modo insolito ed informale. Non i soliti appuntamenti di lavoro o le solite riunioni! HubDesign organizza eventi in cui sia più facile e piacevole iniziare a collaborare e lavorare insieme. Il mondo HubDesign e gli eventi in programma su www.hubdesign.ch



Nella pagina a fianco, sopra
Heart of Padova

Nella pagina a fianco, sotto
Vietnam Hotel

In questa pagina, sopra
Rifugio sugli alberi
Hospitaliy - Interior Design

In questa pagina, sotto
Lugano switzerland

zio', è quello che ti presenta dei vani, degli spazi completamente vuoti appena acquistati e dice 'ci pensi lei, architetto', ma per me non è così. Perché per me una casa, una abitazione deve riflettere l'anima di chi la occupa; i miei occhi, il mio talento e la mia matita sono solo un tramite". E non è un caso che l'interior designer bresciana sia spesso chiamata ad interpretare il modus vivendi di clienti elvetici, che chiedono di "esportare" almeno una parte del suo stile fatto di eleganza, lusso e classe. "Non è elegante pronunciarsi sull'architettura d'interni dei colleghi - premette Pelizzari -, ma devo ammettere

che nelle mie esperienze, da Gstaad a Lugano ho messo mano ad ambienti dove non si era lesinato in elementi d'arredo di alta classe, con una prevalenza però di quel concetto minimalista che alla fine diventa un po' ripetitivo, tutto un po' uguale. E quando non è così, paradossalmente, si passa dal minimal all'eccessivamente ridondante... Ma il mio contributo, che parte comunque da una base di elementi necessari al comfort, deve sempre comprenderne le richieste e le esigenze del cliente, interpretandole in modo originale, unico; il progetto nasce da una raccolta meticolosa di dati, di ispirazioni. Ma deve

sempre pensato e tagliato su misura proprio come farebbe un sarto per il vestito ideale da indossare. Sì 'tailor made' è una definizione azzeccata".



Interior Designer di fama internazionale

Claudia Pelizzari pensa le sue case come fossero abiti di sartoria

Claudia Pelizzari è una delle Interior Designer più conosciute a livello internazionale, con realizzazioni che toccano moltissimi Paesi in giro per il Mondo. Dall'Italia alla Costa Azzurra, passando per la Mongolia e il Medio Oriente per arrivare anche a Lugano. A fare inserire il suo nome tra i maggiori talenti femminili dell'architettura contemporanea dalla prestigiosa rivista Archilovers è stata in particolare un'installazione unica nel suo genere, la "Casa sull'albero" più grande d'Europa. Una "suite" di una novantina di metri quadrati realizzata in cedro del Canada, con interni tecnologici e inserita tra lavanda ed ulivi in una tenuta della Maremma. Una delle opere che ha permesso al suo studio di Brescia diventare il primo studio italiano ad entrare nella prestigiosa guida "Andrew Martin Interior Design Review", meglio nota come la "Bibbia" del design d'interni.

Nel definire il suo stile fatto di eleganza, lusso e classe,

Claudia Pelizzari spiega così il proprio lavoro: "La casa è il nostro rifugio, il nostro benessere, il luogo dei progetti, delle speranze, delle sconfitte, dei sorrisi e delle lacrime. È il luogo della vita. Mi piace interpretare il modus vivendi di ogni mio committente, comprenderne le richieste, far nascere il progetto da una raccolta di dati che partono da una base di elementi necessari al comfort". Non a caso, l'intervento della nota Interior Designer italiana è richiesto solitamente per residenze da favola, hotel di alto livello e ristoranti di lusso. Sempre, insomma, per una clientela internazionale. Aspetto sottolineato anche in un'altra definizione che ben rappresenta lo studio Pelizzari, ossia che ogni realizzazione viene pensata come un "tailor made", vale a dire tagliata su misura come farebbe un sarto con un abito. Seguendo alla perfezione le indicazioni del committente ed interpretandole in modo originale.

Oltre al suo lavoro nello studio di Brescia e in giro per il Mondo, Claudia Pelizzari è anche docente di Interior Design e consulente alle lauree nella sua materia alla facoltà d'architettura del Politecnico di Milano. Nonché partner di Axim SA.



Vendiamo comfort e qualità

Ecco alcune proposte eleganti e di tendenza di TCC Immobiliare, società di Axim Group che si occupa della commercializzazione degli immobili del gruppo.

TCC Immobiliare

Vendita e promozione firmati Axim

La consulenza di specialisti di grande esperienza è un fattore fondamentale quando si tratta di comprare o vendere un oggetto. Ed è sempre utile avere a disposizione un'agenzia che si occupi di tutti i dettagli delle compravendite e che disponga di un ampio catalogo di offerte adatte a tutte le esigenze. Il gruppo Axim si occupa anche di questo importante aspetto a completamento dell'offerta per i suoi clienti.

All'interno del gruppo è infatti inserita TCC Immobiliare l'agenzia che si occupa della vendita e della promozione degli immobili firmati Axim SA. Ma non solo. TCC Immobiliare offre, infatti, i propri servizi ad una clientela orientata a strutture di alto standing ed extralusso, sia in Svizzera sia all'estero. Una società che basa il suo concetto sulla massima "Non cambiare solo casa, cambia stile di vita" e presenta ai clienti un'offerta di qualità sempre bilanciata su esigenze di alto livello.

Appartamenti, case e ville sono quindi sempre posizionate in quartieri prestigiosi o località di grande attrattività, che si tratti di città in riva al mare o di rustici di montagna. La società si occupa di vendita, affitto e mette anche a disposizione oggetti ancora in costruzione o progetti, compresa la consulenza in merito alla miglior tipologia di immobili da costruire in zone non ancora edificate.

Pur essendo una realtà giovane, TCC Immobiliare è un team affiatato e formato da persone che hanno maturato esperienze significative nel settore immobiliare e che garantiscono massima professionalità, competenza ed efficienza nei servizi, ma anche chiarezza, trasparenza e totale riservatezza.

Grazie ad un'approfondita conoscenza del mercato immobiliare e attraverso l'utilizzo di strumenti di ricerca e monitoraggio, TCC Immobiliare è in grado di identificare e proporre le migliori opportunità di investimento e di fornire un servizio di assistenza per sviluppi di progetti immobiliari per investitori, orientanti al rendimento di stabili a reddito.



APPARTAMENTO DI PREGIO A LA PUNT CHAMUES, GRIGIONI

Appartamento di 4.5 locali completamente arredato. 130 mq in totale. 2 posti auto in autorimessa e 1 posto auto esterno. La sua posizione in alta Engadina, vicino alle principali località turistiche del Canton Grigioni rendono questa soluzione adatta anche a chi cerca una casa per le vacanze, moderna e di design.



RESIDENZA DUFOUR, LUGANO

A chi ama vivere in pieno centro città, con stile ed eleganza, proponiamo Residenza Dufour, uno splendido immobile in costruzione in via Berna a Lugano progettato in stile prettamente moderno, essenziale nelle linee e nelle forme, con ampie vetrate studiate per regalare all'abitazione maggiore luminosità. Rifiniture e materiali di alto standing. Sono possibili due soluzioni: in un caso la realizzazione di due appartamenti e nell'altro di una sola villa unifamiliare.

Nel primo caso:

- appartamento di 90 mq al piano terra per uso residenziale o uffici con 2 posti auto;
- appartamento duplex di 220 mq al secondo e terzo piano, con 3 posti auto.

Nel secondo caso:

- intera palazzina di 310 mq con ampio garage di oltre 190 mq per 5 macchine e 2 cantine.

TCC

IMMOBILIARE
BY AXIM



ATTICO LE TERRAZZE, ALBONAGO

Nuovo incantevole attico situato all'interno del complesso Le Terrazze ad Albionago. L'appartamento gode di una splendida vista sul lago e le montagne circostanti ed è situato in una posizione ottimale: tranquilla e riservata ma comoda per i principali servizi. Gli spazi interni sono stati studiati nei minimi dettagli per garantire il massimo comfort abitativo: linee semplici e pulite, design moderno e il meglio della domotica rendono questa soluzione immobiliare adatta a clienti particolarmente esigenti. A completare un bellissimo solarium con minipiscina, sala fitness e relax, posteggio e cantina.

Info: www.tccimmobiliare.ch



Un “tink tank” per professionisti della casa

Nasce l'innovativa piattaforma di condivisione HubDesign



**HUB
DESIGN**

Anche i professionisti del settore casa hanno il loro “think tank”. Architetti, interior design, ingegneri e progettisti, ma anche esperti di marketing, immobiliari e qualsiasi professionista col ruolo di “addetto ai lavori” ha a disposizione la piattaforma ideale per confrontare esperienze, condividere idee e progetti, studiare ed elaborare con altri professionisti le soluzioni più originali ed innovative del settore.

Ma HubDesign non si limita ad essere un portale dove tutti questi contatti vengono confinati al regno del virtuale. Come detto HubDesign è un “think tank”, letteralmente un serbatoio di pensieri – come suggerisce la traduzione letterale del termine inglese – capace di trasformarsi in rete, in network in cui tutti i partecipanti non solo possono portare il proprio contributo professionale, ma stringere nuove amicizie e magari nuovi partner lavorativi. Anzi, è lo stesso HubDesign che si propone per primo come partner per le aziende del design, gli studi di architettura e i professionisti del settore proprio per aiutarli ad aumentare e consolidare i loro contatti.

Il network, facilmente raggiungibile online all'indirizzo web hubdesign.ch, s'è posto il compito di agevolare l'incontro tra professionisti, clienti e fornitori in un'atmosfera del tutto informale. Non si tratta, quindi, di pianificare e organizzare i tradizionali appuntamenti di lavoro o i soliti meeting, ma momenti d'incontro divertenti e fuori dagli schemi rigidi del business in cui sia più facile e piacevole scambiarsi impressioni e approfondire esperienze.

Insomma, HubDesign vuole far “evadere” dai propri uffici, dai propri studi e tavoli di lavoro i professionisti del settore casa coinvolgendoli periodicamente in una serie di eventi creati espressamente per loro. Occasioni ad hoc, che restituiscono la giusta importanza al contatto personale, al piacere di guardarsi negli occhi, stringersi la mano e scambiarsi idee, anche rilassandosi – perché no? – davanti a un buon bicchiere di vino. Occasioni che HubDesign, anche avvalendosi dei social network, sfrutta per offrire l'occasione di parlare di architettura, design, ingegneria, ma anche di marketing, arte, cultura e quant'altro gli stessi partecipanti desiderano condividere. Basta consultare il sito per avere un'idea degli eventi in calendario. Dopo il successo del primo appuntamento, ad esempio, sono già in programma altri due eventi caratterizzati dal binomio “design e cucina”. Da segnare sull'agenda, il prossimo appuntamento del 26 novembre, presso l'elegantissimo hotel The View, e il successivo previsto a Locarno il 18 febbraio 2016. E se questi primi tre eventi prevedevano una sfida di architetti ai fornelli, impegnati a competere non solo sulla qualità dei loro piatti, ma anche sull'“impiattamento”, la capacità di mettere in tavola manicaretti esteticamente gradevoli, sono già in cantiere altri appuntamenti legati al mondo dell'arte.

GIOVEDÌ
26
NOVEMBRE

Ore 19:00 presso Hotel The View Lugano
Per info: www.hubdesign.ch

HUB DESIGN & KITCHEN
SECONDA EDIZIONE

CHRISTMAS GALA

16 DICEMBRE
2015 / 19.00 PM

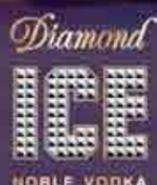
CASINO  CAMPIONE D'ITALIA

thinkLuxury organizza uno spettacolo unico e suggestivo per festeggiare il Natale. Grazie alla collaborazione del **Balletto Nazionale della Georgia**, uno dei più famosi complessi coreografici del mondo, il **16 dicembre 2015** si terrà presso il **Casinò di Campione d'Italia** una serata veramente indimenticabile. Vi aspettiamo!

Il costo del biglietto comprensivo di cena e spettacolo è di 200.- CHF
I biglietti possono essere acquistati contattando la segreteria organizzativa dell'evento:
+41 (0)91 921 09 30 - info@think-design.ch

EXCELLENT MOMENTS
thinkLUXURY

Sponsor



Media Partner



Technical Partner



Patrocino

