REFERAT AF GENERALFORSAMLING I KOLONIHAVEFORENINGEN MØLLEHAVERNE
Lørdag den. 2. April 2022 kl 14.00

1. Valg af dirigent
Bent Petz, som var foreslået af bestyrelsen blev enstemmigt vagt, Bent Petz konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt
Valg af Referent
Tove Hansen, Møllehavestien 40

2. Formandens beretning
Da den gamle formand trak sig i utide trådte næstformanden ind midt i året, han fortalte lidt om de problemer der har været med trafik, parkering o lign der har været i løbet af året. Vi skal alle være bedre til at følge de regler der er, prøve at klare problemerne selv og ikke rende til bestyrelsen før vi har prøvet at klare problemerne selv.
Man forsøgte i 2021 at holde færre dage med fællesarbejde. I 2022 går vi tilbage til den gamle model.

Kommentarer
Leanna Møllehavestien 9 bad om, at rødder blev gravet op når træer fældes da man nemt kommer til at falde over stumperne. Bestyrelsen ser på det.

Det er svært at komme i forbindelse med formanden.
Bestyrelsen aftaler på næste bestyrelsesmøde om man evt kan have et fast tidspunkt hvor man kan træffe en fra bestyrelsen på kontoret.

Vedr. leje af vores haver, Der spørges til forhandlinger med kommunen vedr. udløb af kontrakt - der er ikke noget nyt. Der snakkes ind imellem om at det ikke er samme regler der gælder for Søtorvstien (Kommunens jord) og Møllehavestien (Statens jord) Det gælder de samme regler da Staten har underskrevet kontrakten med kommunen.

Leanna rykker for at der sker noget i gruppen for Biodiversitet, Robin sætter noget i gang.

Frederikke Møllehavestien 34
Er utilfreds med at man ikke kan flytte sin dag med fællesarbejde.
Man får besked i god tid, så bestyrelsen beder om, at man tilstræber at overholde den dag man er tildelt. Dog kan man naturligvis bytte ved akut opståede problemer.

Annette Møllehavestien 6
Takker for beretning. Hun er træt af de mærkelige historier der florerer og henstiller til at man tjekker sine kilder. Personforfølgelse er ikke i orden, ingen i bestyrelsen skal generes, i værste fald må sagen Politianmeldes.

Tina Møllehavestien 11
Vil også gerne slippe for de grimme historier.
Vedr. Fællesarbejde er det i alles interesse at områderne er velholdt.

Ole Søtorvstien
Rykker for bom på Søtorvstien

Beretning godkendt

4. Fremlæggelse af regnskab
Indtægter nogenlunde uændret,
Udgifter, strøm og vand er steget
Rengøring højere end normalt pga Corona
Overskud på 47.000,00

Regnskab godkendt

5. Indkomne forslag
Bestyrelsen foreslår at betaling for helårsvand opkræves over PBS i 3. Kvartal sammen med huslejen.
Forslaget vedtaget

Tina Møllehavestien
Vil gerne ha sikkerhed for at det er lovligt at lægge helårsvand ind, vil vide om man ikke skal ha lov af kommunen. bestyrelsen har dokumentation for hvem der har ansvaret for ledningsnettet. Kan findes på forlangende.

Frederikke Møllehavestien 34
Har undersøgt prisen ved de Kommunale værker og konstaterer at Foreningen tar 13 kroner og 64 øre for meget for 1000 l vand
Annette Møllehavestien 6 konstaterer, at prisen er OK.

6. Fremlæggelse af budget

Leanna Møllehavestien 9
Håber at udgift til græsslåning bliver mindre i 2022 end 2021 da der skal slås mindre græs pga Biodiversitet.

Anja Møllehavestien 18
Rengøring bliver vel også mindre da Coronaen er slut
Budget godkendt

7. Valg af ny kasserer
Bente stopper da hun har solgt sit hus.
Som ny kasserer er valgt Karen-Lise Søtorvstien 25

8. Valg til bestyrelsen
På valg Robin, Møllehavestien 38, genvalgt for 2 år
Siff Møllehavestien 59 valgt for 2 år
Annette Møllehavestien 6 valgt for 1 år

Valg af suppleanter
Laust Søtorvstien
Karina Møllehavestien 5

Valg af revisorer
Martin Søtorvstien 19
Tove Møllehavestien 40

Revisorsuppleanter
Torben Søtorvstien 33
Leanna Møllehavestien 9

Vurderingsudvalg
Robin Møllehavestien 38
Svend ERIK Møllehavestien 36
Ole Søtorvstien
Michael Søtorvstien

John, Møllehavestien 35 er ny havemand da Jørgen er gået på en tiltrængt pension

Evt.
Maiken Møllehavestien 26 foreslår at der laves et loppemarked i løbet af sæsonen.
Anja, Mø 18 og Karina Mø 5 tager sig af det.

På opfordring af Martin Søtorvstien 19 fastslås det endnu engang, at de, som bor i en anden kommune men som i god tro har købt kolonihavehus her, naturligvis ikke bliver smidt ud, men der bliver pt ikke solgt til nogen der ikke har bopæl i Halsnæs kommune.

Tak for god ro og orden

Sendt fra min iPad