

AVIZ DE VERIFICARE Nr.100
la documentatia de deviz pentru obiectul
**“Amenajarea complexului sportiv multifuncțional și zonei de agrement, situat în or.
Bălți, str. L. Dovator, f/n (regiunea canalului de canotaj) nr. cad. 0300205.907”**

- 1. Beneficiar:** Școala Sportivă Specializată Copii și Juniori Rezerv Olimpic de Probe pe Apă, mun. Bălți, str. Hotin 37, MD-3121
- 2. Proiectant:** “VV-Procadsteel” SRL,
Elaborator de devize: “Devinvcons” SRL, Corsan Ion (cert. nr.152 din 15.07.2020)
- 3. Baza de întocmire:**
 - Proiect de execuție Nr.03-12-22, AȘP Carauș C. (cert. nr. 0306 din 21.09.2019), IȘP Ursu M (cert. nr. 0806 din 01.12.2021);
 - Aviz de verificare Nr.276/266 din 30.05.2023 VP A.1,2,2,4 Spasov A., Aviz de verificare Nr.131 din 26.05.2023 VP 4.a,b Boiciuc I.
 - Documentatia de deviz actualizată (formularele 3,5,7,9).

4. Date privind verificarea documentației de deviz:

Verificarea a fost executată de **Vatamanu Iurie, Verificator de proiecte 12a,b, Certificat de atestare tehnico-profesională seria VP-2022 nr.126.**

Costul de deviz supus vereficarii în conformitate cu documentația de deviz prezentată (Devizul General), constituie **15 388,48 mii lei.**

5. Date privind rezultatele verificării documentației de deviz:

Documentația de deviz a fost întocmită prin metoda de resurse, în corelare cu CP_L.01.01-2012 “Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”, cu utilizarea IND și a reglementărilor tehnico-economice actuale din domeniul construcțiilor.

Documentația de deviz a fost întocmită în baza documentației de proiect, cu utilizarea prețurilor la nivelul Trimestrului II, anul 2023 ale resurselor materiale, forței de muncă, al utilajelor, mecanismelor de construcții incluse în calculi și valorilor cheltuielilor limitate: cotei cheltuielilor de asigurări sociale, cheltuielilor de transport, cheltuielilor de regie, beneficiului de deviz și TVA, valabile pentru perioada dată.

Documentația de deviz este elaborată pentru **”Amenajarea complexului sportiv multifuncțional și zonei de agrement, situat în or. Bălți, str. L. Dovator, f/n (regiunea canalului de canotaj) nr. cad. 0300205.907”** și este structurată pe următoarele etape și categorii de lucrări:

Deviz General Nr.1 Amenajarea complexului sportiv multifuncțional și zonei de agrement, situat în or. Bălți, str. L. Dovator, f/n (regiunea canalului de canotaj) nr. cad. 0300205.907:

Deviz pe Obiect Nr.2-1 Construtie bazin de inot

- Deviz Local Nr.2-1-1 Bazin. Construcții din beton armat (03-12-22-C)
- Deviz Local Nr.2-1-2 Bazin. Soluții arhitecturale (03-12-22-SA/PG)

Deviz pe Obiect Nr.2-2 Terenuri sportive

- Deviz Local Nr.2-2-1 Terenuri sportive. Construcții din beton armat (03-12-22-C)
- Deviz Local Nr.2-2-2 Terenuri sportive. Soluții arhitecturale (03-12-22-SA/PG)

Deviz Local Nr.7-1-1 Amenajare teritoriu (03-12-22-SA/PG)



La obiectul menționat se prevede de executat următoarele lucrări de bază:

- a) Lucrări de terasament pentru execuția fundațiilor și pereților. Lucrări de executare a pilonilor foraj din beton armat, execuția plăcii de fundație din beton armat monolit, execuția pereților din beton armat monolit, execuția grinzilor și planșeelor din beton armat monolit.
- b) Lucrări de termoizolare și hidroizolare a plăcii de fundație și pereților.
- c) Lucrări de placare interioară a pereților și fundului la bazin.
- d) Ramblierea perimetrului bazinului cu executarea scărilor de acces și placarea suprafețelor.
- e) Executarea terenurilor de fotbal și volei de plajă, executarea îngrădirilor la terenurile date.
- f) Amanajarea căilor de acces din pavaj din plăci prefabricate de beton gr.60mm, inclusiv straturile de fundație din pietriș și ciment-nisip.

Verificării a fost supusă documentația de deviz (formularele 3,5,7,9), întocmită pentru determinarea costului de deviz al Investitorului/Beneficiarului, respectiv valoarea investiției necesare pentru lucrările stabilite.

6. Concluzii:

Documentația de deviz la obiectul "Amenajarea complexului sportiv multifuncțional și zonei de agrement, situat în or. Bălți, str. L. Dovator, f/n (regiunea canalului de canotaj) nr. cad. 0300205.907" se recomandă spre aprobare cu costul de deviz estimativ, determinat de prețurile curente ale Trimestrului II anul 2023, în valoare totală, cu TVA de **15 388,48 mii lei.**, inclusiv: a) Lucrările de construcție montaj 14 930,66 mii lei, b) Utilaj 0,00 mii lei, c) Alte cheltuieli 457,82 mii lei.

Verificator de proiecte 12a,b
Vatamanu Iurie



02.06.2023