

# Gullkrona, Jasmin og Magnolia

## Organisering av salgsstart

Mandag 26.2.24 åpner salget av leilighetene på trinn 4 i Kjellelia, som består av følgende bygg:

Gullkrona: 9 leiligheter i lavblokk med heis. Borettslag.

Jasmin: 6 leiligheter i bygg med tre etasjer. Selveierleiligheter.

Magnolia: 6 leiligheter i bygg med tre etasjer. Selveierleiligheter.

Vi selger til faste priser og kjøpetilbud kan leveres fortløpende innen mandag 26.2. kl 12.00. Dersom det er flere kjøpetilbud på samme leilighet, vil utbygger foreta trekning. Skriv gjerne opp to-tre aktuelle leiligheter i prioritert rekkefølge på kjøpetilbudet. Etter 26.2 kl. 12.00 er det «førstemann til mølla»-prinsippet som gjelder.

Vi vil i det følgende redegjøre for hvilke regler som er satt i forbindelse med salgsstart og hvordan prosessen gjennomføres:

### Kjøpetilbud/midlertidig kjøpekontrakt

- For å være sikker på å få være med fra salgsstart, må skriftlig kjøpetilbud være innlevert Format Eiendom AS **senest innen mandag 26.2.2024 kl. 12.00.**
- Budet skal være fritt for ethvert forbehold og må være bindende til minimum 27.2.2024 kl. 12.00
- Budet skal lyde på kjøpesum oppgitt i prislisten.
- Prosjektet annonseres på Finn.no og på hjemmesiden fra 27.2.24

### Utfylling av budskjema

- For å unngå misforståelser kreves det at man benytter prosjektets eget budskjema.
- Dersom flere skal stå som eiere av leiligheten må disse fremkomme ved navn/fødselsnummer på budskjema.
- Vær nøyaktig med å påføre riktig leilighetsnummer og kjøpesum i skjemaet.

### Forberedelser

- Studer salgsmateriellet nøye, bli kjent med prosjektet og leilighetene.
- Notere ned spørsmål eller forhold du ønsker å sjekke nøyere.
- Ha flere alternativer klart på forhånd. Det finnes flere like leiligheter, men da som regel i forskjellige etasjer.

Vi håper du finner prosjektet interessant og ta gjerne kontakt dersom det er noe vi kan bistå med!

Format Eiendom AS

Gunn Hilde Hagen

Tlf 92441304

Mail: [gunn.hilde@formateiendom.no](mailto:gunn.hilde@formateiendom.no)

Betina Lindgren

Tlf 91146716

Mail: [betina@formateiendom.no](mailto:betina@formateiendom.no)