



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

Rural Growth And Development Division | החטיבה להתיישבות

חטיבת נכסים ואכלוס

פרוטוקול פגש מציעים מכרז צפון 02/2017

מועד הפגש: 15/10/2017 שעה 12:00

המקום: בנין הסוכנות היהודית, רח' המלך ג'ורג' 48, ירושלים

רשם: שלום נסימי

נוכחים: שלום נסימי, עופרה אברהם

הקבלנים הרשומים בטבלת רישום הנוכחים המצ"ב

1. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החטיבה להתיישבות בכתובת:
<http://www.hityashvut.org.il>
תנאי להשתתפות קבלן במכרז, הוא רכישת מסמכי המכרז כאמור בנוסח הפרסום, ולצרף את שובר התשלום כחלק ממסמכי המכרז.
2. קבלן רשאי להשתתף במכרז 01/2017 וגם במכרז 02/2017, אך זכייה תוגבל למכרז אחד בלבד. במידה וקבלן יהיה זכאי לזכות בשני המכרזים תבחר המזמינה את הצעתו הזוכה היחידה.
3. ההסכם הינו עבור התקשרות ל- 24 חודש עם אופציה של עורכת המכרז, החטיבה להתיישבות, להאריך תקופה זו במצטבר עד ל- 60 חודש (ראה סעיף 3 בתנאים המיוחדים).
4. קיים צפי לעבודות באתרים רבים במקביל על הזוכים להיערך לכך. לכל עבודה תצא הזמנה בנפרד עם לוחות זמנים.
5. תכולת המחירים במכרז כפופה לדרישות הספר הכחול (המפרט הכללי הבין-משרדי) כמו-כן כפופה לתכולת המחירים בסעיפי המאגר המאוחד בהתאם לתוכן הסעיף.
6. חשבון הבנק לתשלום:
בנק הדואר, סניף 001, חשבון 25092 ע"ש החטיבה להתיישבות.
7. העבודה ביישובים השונים תתואם מול הגורמים הרלוונטיים בכל ישוב ובכל מועצה אזורית.

טל: 02-6202845 פקס: 02-6202838, רחוב המלך ג'ורג' 48 ירושלים 91000

דוא"ל: shalomnas@wzo.org.il

www.hityashvut.org.il



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

Rural Growth And Development Division | החטיבה להתיישבות

חטיבת נכסים ואכלוס

שאלות הנוכחים:

ש. מהי תקופת המכרז?

ת. ראה סעיף 3 בתנאים המיוחדים עמוד 1 במסמכי המכרז.

ש. מה יהיה אופן בחירת הקבלן הזוכה?

ת. בחירת קבלן זוכה תהיה על פי ההנחה המשוקללת שבהצעתו ועל פי עמידתו בתנאי המכרז. הנוסחה לחישוב ההנחה המשוקללת במסמכי המכרז. לא מן הנמנע כי קבלן זוכה שני יוזמן להתמחרות בכדי להתאים למחירי קבלן זוכה ראשון.

ש. מהן הערבויות הנדרשות?

ת. ערבות מכרז, ערבות ביצוע, ערבות בדק, שטר ביטחון. היקפים ופרטים ראה נספח ג'. יודגש כי הערבות ביצוע בעבודות שהיקפם למעלה מ- 10 מליון ש"ח תוגדל בהתאם.

ש. מהו המועד האחרון להגשת ההצעות?

ת. המועד האחרון להגשת ההצעות הינו 29/10/17 עד השעה 13:00.

ש. מהן היקפי העבודות הצפויות?

ת. היקפי העבודות הצפויות טרם ידועות וייקבעו רק לאחר קבלת הקולות קוראים שהפיצה החטי"ל למועצות האזוריות בימים אלה. יחד עם זאת, על פי ניסיון העבר, היקפי העבודות בשנתיים האחרונות הסתכמו בממוצע של כ- 10 מליון ש"ח לשנה.

ש. האם קיים במכרז מנגנון הצמדת מחירים?

ת. כן, ראה סעיף 59 במסמך ג' – התנאים הכלליים לביצוע העבודות. לעניין זה יובהר כי החטי"ל פועלת בהתאם להוראות החשב הכללי.

ש. האם ההשתתפות בפגש קבלנים הינה חובה?

ת. כן, ההשתתפות בפגש הינה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.

ש. האם ניתן להאריך את שעת ההגשה למכרז 02/2017 צפון בשל עומס בכבישים והפגנות?

ת. כן, לצפון בלבד שעת ההגשה לא תאוחר מהשעה 13:00 ביום 29/10/17.

ש. האם ניתן להבהיר שוב את דרך העריכה של ההנחה כמופיע בעמוד 8 במסמך א'?

ת. הפער המירבי בשיעור ההנחה או התוספת לארבעת קבוצות הפרקים השונים לא יעלה על 20%. המציעים נדרשים לנקוב בהנחה למחירים הנקובים המאגר הסעיפים (מסמך ו') בארבעה מקבצים, ראה טבלה בהצעת הקבלן. בכדי למנוע תחבולנות בהצעות, הפער שבין ההנחה למקבץ המוזל ביותר והמקבץ היקר ביותר לא תעלה על 20%.
ראה דוגמה מצורפת.

טל: 02-6202845 פקס: 02-6202838, רחוב המלך ג'ורג' 48 ירושלים 91000

דוא"ל: shalomnas@wzo.org.il

www.hityashvut.org.il



Rural Growth And Development Division | החטיבה להתיישבות

חטיבת נכסים ואכלוס

דוגמה

הצעה שגויה בשל פער גדול מידי בין ההנחות הנקובות

פרקים במחירון	תיאור	משקולת	אחוז הנחה מוצע
01 40 51 60	עבודות עפר ופירוקים עבודות פיתוח עבודות סלילה עבודות רגיי	0.55	5 _____ %
02 02 41	עבודות בטון יצוק באתר עבודות בניין עבודות גינון והשקיה	0.25	15 _____ %
08	עבודות חשמל תאורה ותקשורת	0.15	30 _____ %
57	עבודות מים ביוב ותיעול (חוץ)	0.05	22.5 _____ %
90	תשלומים לגורמי תשתיות ואחרים		סגור (לא למילוי)
	סה"כ	1.0	

הציע קבלן את ההנחות הבאות 5%, 15%, 30%, ו 22.5%. תחשב הצעתו כשגויה מכיוון שהפער בין 30% (המקבץ הזול) ו 5% (המקבץ היקר) הוא 25% (25% = 30-5) העולה על תווך 20% המותרים.

הצעה מתוקנת

פרקים במחירון	תיאור	משקולת	אחוז הנחה מוצע
01 40 51 60	עבודות עפר ופירוקים עבודות פיתוח עבודות סלילה עבודות רגיי	0.55	5 _____ %
02 02 41	עבודות בטון יצוק באתר עבודות בניין עבודות גינון והשקיה	0.25	15 _____ %
08	עבודות חשמל תאורה ותקשורת	0.15	25 _____ %
57	עבודות מים ביוב ותיעול (חוץ)	0.05	22.5 _____ %
90	תשלומים לגורמי תשתיות ואחרים		סגור (לא למילוי)
	סה"כ	1.0	

במקרה זה תעודכן הצעת הקבלן להנחות הבאות 5%, 15%, 25%, ו 22.5% בכדי לעמוד בתנאי המכרז

טל: 02-6202845 פקס: 02-6202838, רחוב המלך ג'ורג' 48 ירושלים 91000

דוא"ל: shalomnas@wzo.org.il

www.hityashvut.org.il



120 שנות ציונות
"הציונות היא אידיאל אינסופי"



ההסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

Rural Growth And Development Division | החטיבה להתיישבות
חטיבת נכסים ואכלוס

שאלות הבהרה

לעניין סעיף 12 ז' הערה: בתנאים המיוחדים להשתתפות במכרז נרשם: "במידה.... יש לצרף מכתב כוונות מרואה החשבון".

למה הכוונה במכתב הכוונות?

תשובה: במידה ולחברה דוחות מבוקרים לשנת 2016, יידגמו תנאי הסף הפיננסיים על דוחות השנים 2013 – 2016.

במידה ולחברה אין דוחות כספיים חתומים ומבוקרים לשנת 2016 יש לצרף מכתב הצהרה מרואה החשבון המסביר מדוע אין דוחות מבוקרים לשנת 2016, ועל כך שאין אי סדרים משמעותיים הידועים לו בדוחות החברה (בלתי מבוקרים) לשנת 2016.

טל: 02-6202845 פקס: 02-6202838, רחוב המלך ג'ורג' 48 ירושלים 91000

דוא"ל: shalomnas@wzo.org.il

www.hityashvut.org.il

1103

1

ההסתדרות הציונית העולמית, החטיבה להתיישבות
עבודות תשתית ופיתוח בישובים כפריים (חדרים) - מכרז מספר 02/2017

ביצוע עבודות תשתיות ופיתוח בישובים כפריים (צפון)
מכרז פומבי מס' 02/2017

רשימת נוכחים בפגש מציעים

שם החברה	שם הנציג	טלפון נייד
ז.א. מנצ'סט'ר ביזנס סולוש'נס	בג'א ס'פי ח'ס'ם	0544444874
טלפון במשרד	מספר פקס	כתובת email
049550303	049550288	ga-Ltd@zahav.net.il

1

שם החברה	שם הנציג	טלפון נייד
אח"כ בן רחמי'ם (נסן) בע"מ	ע'	0505309002
טלפון במשרד	מספר פקס	כתובת email
04-8533163	04-8533164	skay@zahav.net.il MAIL@B-R.co.il

2

שם החברה	שם הנציג	טלפון נייד
כאולק' צ'ולט'ר בע"מ	מ'מ'ק	0525658744
טלפון במשרד	מספר פקס	כתובת email
04-6554535	04-6566389	maid.oksa@gmail.com

3

שם החברה	שם הנציג	טלפון נייד
ג'יל אריש ג'ט'יות מ'מ' יל'צ'ות	ב'אק' כ'ס'אק'	053-2231967
טלפון במשרד	מספר פקס	כתובת email
04-6774738	04-6774748	il info@jili-arish.co

4

שם החברה	שם הנציג	טלפון נייד
מ.ח'ליל בע"מ	נוכ'ל'פ'ים ח'ליל	0537348562
טלפון במשרד	מספר פקס	כתובת email
04-9988574	04-9581029	office@mkHALIL.co.il

5

2

ההסתדרות הציונית העולמית, החטיבה להתיישבות
עבודות תשתית ופיתוח בישובים כפריים (זרם) - מכרז מספר 02/2017

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	6
054-3535200	שפיגלמן אורס	ע.ח. פארק כולל	
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	
SHARK@SHARK.CO.IL	04-8450499	04-8450007	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	7
0505604242	מיה	חברת עפר (יק"א) וג'ג' כמ"א	
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	
mebi@notvision.net.il	04-9531887	04-9534873	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	8
0506516042	ל	ת.ס.מ.כ	
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	
OFFICE@ksmg.co.il	048555015	048556855	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	9
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	10
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	11
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	

3

ההסתדרות הציונית העולמית, החטיבה להתיישבות
עבודות תשתית ופיתוח בישובים כפריים (גדלים) - מכרז מספר 02/2017

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה
052/8512622	כיתהו כיתהו	נצים כיתהו/אליו כיתהו
email כתובת	מספר פקס	טלפון במשרד
Hanadice@AmALcoil	04/6336419	04/6333484

9

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה
0547727225	אוריאל	אחים אנטון קס"ח
email כתובת	מספר פקס	טלפון במשרד
antonltd2000@gmail.com	04-9965415	04-9962446

10

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה
0523275119	אסיה זית ויאס	ר.ר. פנסה קס"ח
email כתובת	מספר פקס	טלפון במשרד
SAFI.ABU.JABAL@walla.com	046907128	046907628

11

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה
052-7777877	זמני 3	זמן כרטיס ואחיו כס"ח
email כתובת	מספר פקס	טלפון במשרד
zalmam@barashi.com	02-5370276	02-5385785

12

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה
0523275112	כאלו	אחים אלבן גביל קס"ח
email כתובת	מספר פקס	טלפון במשרד
ABU-JABEL@walla.com	046907128	046907628

13

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה
0525613150	מזל/סליל	אחים ושמ קס"ח
email כתובת	מספר פקס	טלפון במשרד
wesam@rushde.co.il	048396712	048310900

14

4

ההסתדרות הציונית העולמית, החטיבה להתיישבות
עבודות תשתית ופיתוח בישובים כפריים (150) - מכרז מספר 02/2017

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	15
0504122723	חייק לוי	מחזורי אגן אסולט	
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	
NATT@M-EVER.co.il	04-8527468	04-8522266	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	16
0508902228	אריה יוזן	גלנור ביני וביניה	
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	
galnor@galnor.co.il	02-6436237	02-6644500	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	26
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	27
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	28
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	29
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	

5

ההסתדרות הציונית העולמית, החטיבה להתיישבות
עבודות תשתית ופיתוח בישובים כפריים (זרים) - מכרז מספר 02/2017

ביצוע עבודות תשתיות ופיתוח בישובים כפריים (צפון)
מכרז פומבי מס' 02/2017

רשימת נוכחים בפגש מציעים

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	17
053 5959959	ד"ר דניאל	דאמו אסניתי קמ"י	
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	
Damo.Eng@hotmail.com	04-6766288	04-6772246	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	2
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	3
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	4
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	5
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	

1103

6

ההסתדרות הציונית העולמית, החטיבה להתיישבות
עבודות תשתית ופיתוח בישובים כפריים (778) - מכרז מספר 02/2017

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	18
0545857214	גילד גאגל	אמיל גאגל	
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	
Gilad.gagal@td.co.il	04-9837823	01-9830045	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	19
0509870101 0498660622	אריאל	אפסיס הקול	
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	
office@amagalil.co.il ARZAMAR.TD@emil.co.il	0775517046 04-9660622	049866005	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	20
054760306	אחמד אריק קוס	א.א. חאפידה	
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	
a.a.hafidoh@gmail.com	08-6651180	08-6651140	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	21
0535739010	אמיל	אמיל גאבונה	
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	
a-mi@amhagbone.net	03.6745883	036745662	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	10
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה	11
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד	

1103 (7)

ההסתדרות הציונית העולמית, החטיבה להתיישבות
עבודות תשתית ופיתוח בישובים כפריים (חדים) - מכרז מספר 02/2017

1103

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה
053-7630058	קלמי אלכסיי	קיסמינג קולקט אסאלט ופיגמ גיז'ה
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד
office@asmg.co.il	04-8555015	048556855

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה
0503115164	היטלס זינגר	בני עמאל אבאן סוף
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד
ibaly Ibaly@ibaly.co.il	04-6570548	04-6021967

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה
052-7994761	רן ירדן	פיקה תשתית לבנייה פיתוח
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד
ranl@pika.co.il	08-6235898	08-6233586

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה
050-7199766	טל רונן קין	3.d.lc שמש (999) גז'ה
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד
shemesh@amzshemesh.co.il amzshemesh	04-6379333	04-6379999

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה
050-5256850	מתי	יחסיקא מורד בע"מ
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד
yhmorad2@zahav.net.il	04-6724054	04-6722192

טלפון נייד	שם הנציג	שם החברה
כתובת email	מספר פקס	טלפון במשרד

17

