

# İCRA-İFLAS HUKUKU

*Ders notu ve Sorular*

ERHAN GÜNEŞ

## GİRİŞ

İcra ve İflas hukuku diğer bir deyişle takip hukuku, cebri icra hukuku, özel hukuktan doğan borç ilişkilerinde, borçlunun borcunu ifa etmemesi nedeniyle, alacaklının alacağını devlet organları eliyle tahsil edebilmesi için çeşitli yol ve kuralları düzenleyen hukuk dalıdır.

İcra-İflas Hukukunda temel kural alacaklının alacaklarını bizzat tahsil edememesidir. Yani ihkak-ı hak yasaktır. Borçlunun borcunu ifa etmemesi üzerine alacaklının talebi üzerine cebri icra organları borçlunun mallarına el koyar, satışını gerçekleştirir ve elde edilen nakit üzerinden alacaklıya alacağını teslim eder.

**Bu temel noktalarla birlikte icra-iflas hukukunun kimi özellikleri ise şöyledir:**

- Cebri icra hukukunda yaptırımlar borçlunun malvarlığına yöneliktir. Yani borçlu borcunu ifa etmediği için özgürlüğü bağlayıcı cezaya (hapse) çarptırılamaz. Diğer bir ifadeyle kişi ile sorumluluk yasaktır.
- İcra-iflas hukukunda da borçlar hukukundaki gibi alacaklı, borçlu ve borç kavramları kullanılmaktadır, ancak maddi hukuktan daha geniş nitelikte kullanılmaktadır.
- İcra-iflas hukuku alacaklı ile borçlu arasında taraf tutmaz, her iki tarafın da menfaatlerini dengelemeye çalışır.
- Alacaklının alacağı mutlaka para olmak zorunda değildir, çocuk teslim, kiracının tahliyesi gibi farklı alacaklar da takibin konusu olabilir.
- İcra-iflas hukuku özel hukuktan doğan borç ilişkilerinde ortaya çıkan tahsil sorununu düzenler ve başlıca kanun İcra ve İflas Kanunu'dur. Oysa kamu alacakları için Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun uygulanır.

**İcra-İflas Hukukunda cebri icra türleri iki çeşittir:**

| <b>CÜZİ İCRA<br/>(İCRA HUKUKU)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>KÜLLİ İCRA<br/>(İFLAS HUKUKU)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Borçlunun bütün malvarlığına el konulmaz, borcunu ödemeye yetecek kadar olan malvarlığı haczedilir, satılır ve alacaklıya alacağı ödenir.</li><li>• Borçlunun karşısında bütün alacaklıları bulunmaz, bir veya birkaç alacaklı bulunur. Her alacaklı isterse bu yola başvurabilir.</li><li>• Artan para olursa borçluya iade edilir.</li><li>• Malvarlığı borcu ödemeye yetmezse aciz belgesi düzenlenir.</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Borçlunun haczedilebilecek bütün malvarlığına el konulur ve varsa bütün alacaklıların alacakları ödenir.</li><li>• Borçlunun karşısında bütün alacaklıları birden bulunur.</li><li>• Bu takip yoluna bütün borçlular için değil, iflasa tabi olan borçlular için başvurulabilir. Kural olarak tacirler iflasa tabidir.</li></ul> |

## 1. BÖLÜM

### İCRA HUKUKU

#### İCRA ORGANLARI

| ASIL İCRA ORGANLARI                                                                                                        | YARDIMCI İCRA ORGANLARI                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>İcra Dairesi</li><li>İcra Mahkemesi</li><li>Yargıtay ilgili İcra Daireleri</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Genel Mahkemeler ( Asliye Hukuk, Sulh Hukuk, Asliye Ticaret)</li><li>Cumhuriyet Savcıları</li><li>Adliye Müfettişleri</li></ul> |

#### İCRA DAİRESİ

- İcra Hukukunda ilk elden (birinci dereceden) görevli organdır. Bütün takip yollarından mutlaka başvurulacak (takip talebinde bulunulacak) organdır.
- Her asliye mahkemesinin yargı çevresinde yeteri kadar icra dairesi vardır.
- İcra müdürü, İcra müdür yardımcısı veya kâtibinin** herhangi bir nedenle yokluğu halinde görev ve yetkileri, adli yargı ilk derece adalet komisyonunca görevlendirilecek **yazı işleri müdürü** veya **zabıt kâtibince** yerine getirilir.
- İcra dairesi, icra mahkemesi hâkiminin daimi gözetimi ile denetimi altında ise de, icra mahkemesine bağlı bir organ değildir. İcra dairesi bağımsız olup, yaptığı her işlemin doğru olup olmadığı hususunda icra mahkemesinden görüş almak zorunda değildir. Adalet Bakanlığı icra dairelerini bir arada bulundurmaya aynı icra mahkemesine bağlamaya yetkilidir. **Ayrı bir icra dairesi teşkilatı kurulmamış olan yerlerde, mahkeme yazı işleri müdürü, icra müdürünün görevini yerine getirir.**
- İcra dairesi, kendisine verilen görevi yaparken, gerektiğinde zor kullanma yetkisine de sahiptir. Örneğin borçlunun kapısını çilingir getirmek suretiyle açabilir, borçlunun üzerini arayabilir, gerektiğinde kolluk güçleri de icra dairesine yardım etmek zorundadır.
- İcra ve iflas dairelerince yapılacak her türlü icra ve iflas iş ve işlemlerinde ulusal yargı ağı bilişim sistemi kullanılır; her türlü veri, bilgi, karar, kaydedilir ve saklanılır. Usulüne göre güvenli elektronik imza ile oluşturulan elektronik veriler senet hükmündedir. Güvenli elektronik imza, elle atılan imza ile aynı ispat gücünü haizdir. Elektronik ortamda yapılan işlemlerde süre, gün sonunda (00.00) biter.

#### İCRA DAİRESİNİN TEMEL GÖREVLERİ

- Alacaklının takip talebini almak
- Borçluya ödeme emri veya icra emri göndermek
- Borçlunun mallarını haczetmek
- Borçlunun mallarını satmak (paraya çevirmek)
- Şartları oluşmuşsa sıra cetveli hazırlamak
- Paraları paylaşmak
- Borç ödemedi aciz belgesi düzenlemek

| İCRA DAİRESİNİN YÜKÜMLÜLÜKLERİ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OLUMLU YÜKÜMLÜLÜKLER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | OLUMSUZ YÜKÜMLÜLÜKLER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p><b>1. Dosya açmak</b><br/>İcra dairesi her icra işi için dosya açar ve icra işi ile ilgili tüm tutanak ve belgeler bu dosyaya konulur.</p> <p><b>2. Tutanak düzenlemek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>İcra daireleri kendilerine yöneltilen talepler ve yaptıkları işlemleri bir tutanakla belirler. Verilen kararları gerekçeli olarak tutanaklara yazılır.</li> <li>İcra tutanakları alenidir</li> <li>Aksi ispat edilinceye kadar geçerlidir</li> <li>Aksi her türlü delille ispat edilebilir</li> <li>Bir hukuki işlemi belgelendirdiği takdirde aksi senetle ispat edilir.</li> </ul> <p><b>3. Yapılan ödemeleri kabul etmek ve değerli eşyayı muhafaza etmek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ödemelerin hiçbir <i>kayıt ve şarta bağlı tutulmamış olması</i> gerekir</li> <li>Ödemeler TL ile yapılmış olmalıdır</li> <li>İcra dairesi hesabına da kısmi ödeme yapılabilir</li> <li>İcra ve iflas dairelerine yapılacak her türlü nakdi ödeme, Adalet Bakanlığı tarafından uygun görülecek bankalarda icra ve iflas dairesi adına açılan hesaba yatırılır. Haciz sırasında, borçlu veya üçüncü kişiler tarafından yapılan ödeme nedeniyle tahsil edilen paralar, <i>en geç tahsilatın yapıldığı günü takip eden ilk iş günü çalışma saati sonuna kadar banka hesabına yatırılmak üzere icra veya mahkeme kasalarında muhafaza edilir.</i></li> <li>İcra ve iflas Dairelerince yapılması gereken her türlü nakdi ödeme, ilgisinin gösterdiği banka hesabına aktarılmak üzere, icra müdürü tarafından resen bankaya verilecek talimat gereği yapılır.</li> <li>Talimat, paranın icra ve iflas dairesi hesabına yatırılmasını takip eden en geç üç iş günü sonuna kadar verilir.</li> <li>İcra ve iflas daireleri aldıkları kıymetli evrak ve değerli şeyleri kasalarında, zorunlu hallerde ise kiralanacak banka kasalarında muhafaza ederler.</li> </ul> <p><b>4. Para ve değerli eşyaları tevdi etmek</b><br/><b>5. Verileri UYAP ile kaydetmek, saklamak.</b></p> | <p><b>1. İş görme yasağı:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>İcra dairesi görevlilerinin; <i>kendilerinin, eşi, nişanlısı, kan ve sıhri alt ve üst soyunun (3. Dereceye kadar yansoy) kan hısımlarının, yasal temsilcisi veya vekil veya müstahdemi olduğu kişilerin</i> işlerini göremezler. <i>(Bu kural icra memur ve müstahdemleri, yardımcılar ve zabıt katipleri için de geçerlidir; ancak icra mahkemesi hakimleri bu yasağa tabi değildir, HMK uyarınca red sebepleri kapsamındadırlar)</i></li> <li>Aykırılık halinde <b>Şikayet</b> yoluyla <b>7 gün</b> içinde <b>İcra Mahkemesine</b> başvurulur.</li> <li><i>Yasağa tabi olan işlemler batıl değildir, iptale tabidir. 7 gün içinde şikayet edilmezse işlem geçerli olur!</i></li> </ul> <p><b>2. Sözleşme yapma yasağı:</b><br/><i>İcra mahkemesi hakimleri ile icra dairesinde çalışan görevliler</i> takip edilmekte olan bir alacak hakkında, kiminle olursa olsun sözleşme yapamazlar. Aksi takdirde yapılan sözleşme hükümsüzdür. <b>Süresiz şikayet yoluyla butlanın tespiti istenebilir!</b></p> |

**DİKKAT →** İcra ve İflas Dairesi görevlilerinin kusurlu hareketlerinden doğan tazminat davaları **Adalet Bakanlığı'na karşı adli yargı mahkemelerinde** (görevli mahkeme; değer ve tutarına bakılmaksızın **Asliye Hukuk Mahkemesinde HMK m.2 – Yetkili mahkeme ise işlemin yapıldığı yer, zararın meydana geldiği yahut gelme ihtimalinin olduğu yer, zarar görenin yerleşim yeri veya davalı idarenin bulunduğu yer yani Ankara mahkemeleridir**) açılır. Yani **birinci dereceden devlet sorumludur!** Ancak bu sorumluluk “**görev**” dolayısıyla ortaya çıkmalıdır! Devlet, kusuru nedeniyle memura rücu hakkına sahiptir. Dava, **öğrenme anından itibaren 1 yıl, her halükarda 10 yıl içinde** açılmalıdır!

**DİKKAT: İflas idaresi ve konkordato komiseri ise kusurları ile meydana getirdikleri zararlardan şahsen ve birinci dereceden sorumludurlar.**

**NOT:** İcra dairesine tevdi veya bu dairece tahsil olunan veya muhafaza altına alınan paraların, memur tarafından **zimmete** geçirilmesi halinde, zimmete geçirilen miktar, **ceza takibatı sonucu beklenmeden ve bu konuda bir hükme gerek olmadan HAZİNE** tarafından icra veznesine yatırılır.

## **İCRA MAHKEMESİ** (2004'ten önce "icra tetkik mercii" deniliyordu)

### → Temel özellikleri

- 1) Her **asliye mahkemesinin yargı çevresinde** (yani her ilçede) kurulur. Yoksa, asliye hukuk mahkemesi icra mahkemesi sıfatıyla görevi yapar. *Ayrı bir icra dairesi teşkilatı kurulmamış olan yerlerde, mahkeme yazı işleri müdürü, icra müdürünün görevini yerine getirir.*
- 2) İcra işlerinde görevli **özel bir mahkemedir** ve **tek hâkimlidir**.
- 3) **Basit yargılama usulü** uygulanır ve icra mahkemelerine arz edilen hususlar **ivedi** işlerden sayılır. **Bu nedenle adli tatilde de çalışırlar.**
- 4) **Sınırlı inceleme** yetkisine sahiptir. Yani **belgelere dayalı inceleme** yapar. **Yemin deliline başvurulamaz!** Tanık ise özel durumlarda (istihkak davası veya ihalenin feshi talebinde) söz konusu olur.
- 5) İcra ve iflas suçlarında **ceza mahkemesi olarak** görev görür.
- 6) İcra dairelerine talimat veremez ama onu denetler.
- 7) Kural olarak, kararları **maddi anlamda kesin hüküm teşkil etmez!!!** Yani icra mahkemesinde karara bağlanan bir husus, daha sonra genel mahkemelerde dava konusu yapılabilir! Bu nedenle icra mahkemesi kararlarına karşı kural olarak yargılamanın yenilenmesi (iadesi) yoluna başvurulamaz!!!

→ **İSTİSNA: İstihkak davaları ile ihalenin feshine (iptali)** ilişkin kararları maddi anlamda kesin hüküm oluşturur. İstisna olarak yalnızca bu kararlarına karşı yargılamanın yenilenmesi yoluna başvurulabilir!!!

### → Görevleri

- İcra ve iflas organlarının işlemlerine ilişkin şikayetleri inceler
- Hacizde ve iflasta sıra cetveline karşı şikayetleri inceler
- Takibe yapılan itirazın kaldırılması taleplerini karara bağlar
- Hacizde ve iflasta İstihkak davalarına bakmak (*iflasta mal masanın elindeyse icra mahkemesi, mal üçüncü kişinin elinde ise genel mahkeme görevlidir!*)
- İstihkak davasına karşılık dava olarak açılan tasarrufun iptali davasına bakmak.
- Depo ve garajda veya yediemin olarak haczedilen malın kendisine bırakılmış olduğu üçüncü kişilerde saklanıp da hukuken artık muhafazasına gerek kalmayan malın, icra dairesince ilgililere re'sen verilen uygun süre içinde geri alınmaması durumunda taşınır mal satışlarına ilişkin hükümler uyarınca satışına karar vermek ve bu konuda ortaya çıkan uyuşmazlıkları çözmek.

- İİK m.89 ihbarnamesine göre gerçeğe aykırı beyanda bulunan üçüncü kişi hakkında açılan tazminat davasına bakmak.
- Takibe başlandıktan sonra borçlu tarafından yapılan teminat karşılığında ihtiyati haczin kaldırılması talebini incelemek.
- Adli yardım talepleri hakkında karar vermek.
- İhalenin feshi taleplerini karara bağlamak. (NOT: Ortaklığın giderilmesi suretiyle yapılan satışlarda ihalenin feshi talepleri, ortaklığın giderilmesine karar vermiş olan sulh hukuk mahkemesinde karara bağlanır.)
- Vergi dairesince yapılan taşınmaz satışlarında ihalenin feshi taleplerini karara bağlamak. AATUHK m.99, c.2 (taşınıra ilişkin olanlar ise vergi mahkemesinde..)
- İlamsız icrada takibin iptali ve talikine karar vermek
- İlamlı icrada icranın geri bırakılmasına karar vermek
- Gecikmiş itirazları incelemek
- Kambiyo senetlerine mahsus haciz yolunda itirazın incelenmesi
- İflas idaresi üyelerini seçmek
- İcra iflas suçları hakkında (büyük kısmı) ceza vermek
- İflas dışı (adi konkordato) teklifini almak, Adi konkordato mühleti vermek, Konkordato komiseri atamak Malvarlığının terki suretiyle konkordatoda konkordato tasfiye memurunun seçimine ilişkin kararları onaylamak.
- Müflisin, yeni mal edinmediğine ilişkin itirazları incelemek
- İpotek alacaklısı gaip ise veya alacağı almaktan kaçınıyorsa ipotek kaydının terkinine karar vermek

#### → İCRA MAHKEMESİ KARARLARINA KARŞI KANUN YOLLARI

| Hukuk kararlarına karşı İSTİNAF (TEMYİZ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | YARGILAMANIN YENİLENMESİ                                                                                                                                      | CEZA KARARLARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tefhim veya tebliğinden itibaren <b>10 gün içinde</b> başvurulur. Karar düzeltme süresi de 10 gündür.</li> <li>• Başvurulacak hususlar kanunda sınırlıdır.</li> <li>• Temyiz edilebilen kararlar için miktar sınırı getirilmiştir. (2015 için 5980 TL)</li> <li>• Yargıtay, istinaf (temyiz) dilekçesinde belirtilen sebeplerle bağlıdır. 15 gün içinde karar verir.</li> <li>• Temyiz, satıştan başka icra işlemlerini durdurmaz.</li> <li>• Temyiz incelemesi duruşmasızdır.</li> <li>• Teminat karşılığında icranın durdurulması kararı verilmez.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kural olarak başvurulamaz.</li> <li>• İstisna olarak İSTİHKAK VE İHALENİN FESHİ davasında başvurulabilir.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Tazyik ve disiplin hapsinde 7 gün içinde</b> kendisini numara bakımından takip eden İcra Mahkemesine itiraz edilebilir. İcra mahkemesinin tek dairesi varsa asliye ceza mahkemesine, icra ile asliyenin hakimiyet aynı ise en yakın asliye ceza mahkemesine gidilir.</li> <li>• İtiraz incelemesi sonucu verilen kararlar kesindir!</li> <li>• Diğer cezalarda 7 gün içinde temyiz yoluna başvurulabilir.</li> </ul> |

## GENEL MAHKEMELER

- Sulh Hukuk, Asliye Hukuk, Asliye Ticaret Mahkemeleridir.
- Bunların esas işleri icra işlerine bakmak değildir. Ancak icra hukukunda bazı dava ve işler genel mahkemeler tarafından yerine getirilir. Genel mahkemelerde görülen davaların hepsinde verilen kararlar maddi anlamda kesin hüküm teşkil eder.

### İCRA HUKUKUNDA GENEL MAHKEMELERİN BAZI GÖREVLERİ:

- 1) İtirazın iptali davası
- 2) Borçtan kurtulma davası
- 3) Menfi tespit davası
- 4) İstirdat (geri alma) davası
- 5) Hacizde ve iflasta sıra cetveline itiraz davası
- 6) Tasarrufun iptali davası
- 7) İflas davası
- 8) İflasta mal üçüncü kişinin elindeyse açılacak olan istihkak davası
- 9) İhtiyati haciz kararı verilmesi

## TAKİP İŞLEMLERİ

Bir işlemin *icra takip işlemi sayılabilmesi* için;

- İcra organları tarafından yapılması
- Borçluya yönelik olarak yapılması (alacaklı ve üçüncü kişiye yönelik olanlar icra takip işlemi değildir.)
- İcra takibinin ilerlemesini sağlayıcı veya borçlunun hukuki durumuna zarar vermeye elverişli bir nitelikte olması gerekir. Bu şartların hepsinin gerçekleşmiş olması gerekir.

| İCRA TAKİP İŞLEMİ SAYILANLAR                                                                                                                                                                                                                                                    | İCRA TAKİP İŞLEMİ SAYILMAYANLAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Ödeme emri tebliği</li><li>• İcra emri tebliği</li><li>• Haciz</li><li>• Satış (paraya çevrilmesi)</li><li>• İtirazın geçici ve kesin kaldırılması</li><li>• Borçluya süre verilmesi</li><li>• Borçluya depo kararı verilmesi</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Takip talebi (Taraf takip işlemleri)</li><li>• Haciz talebi (Taraf takip işlemleri)</li><li>• Satış talebi (Taraf takip işlemleri)</li><li>• Borçlunun ödeme emrine itirazı (Taraf takip işlemleri)</li><li>• Paraların paylaşılması</li><li>• 3. Kişilerin istihkak iddiasında bulunulması</li></ul> |

### Elektronik işlemler:

Güvenli elektronik imza, elle atılan imza ile aynı ispat gücüne sahiptir. Elektronik ortamda yapılan işlemlerde süre gün sonunda biter.

## İCRA HUKUKUNDA SÜRELERLE İLGİLİ TEMEL BİLGİ

| TARAFLARA KONULAN SÜRELER                                                                                                                        | İCRA ORGANLARINA KONULAN SÜRELER                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Kesin ve hak düşürücü süre niteliğindedir!</li><li>• Bu sürenin geçirilmesi halinde hak düşer.</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Kesin ve hak düşürücü süre niteliğinde değildir!</li><li>• Yine de icra organları süreleri uymaz ise şikayet edilebilir. Zarar söz konusu olursa tazminat davası açılabilir.</li></ul> |

|                                                                                                        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Tarafların bu süreleri değiştirmesi mümkün değildir!</li> </ul> |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

## TEBLİGAT

- Kural mesai günü ve saatlerinde, ancak resmi ve adli tatil günlerinde, gece vakti de yapılabilir. Posta yoluyla, memur aracılığıyla, isteyenlere elektronik yolla (vardığından 5 günün sonunda yapılmış sayılır) ve ilan (son ilan tarihinden itibaren 7 gün sonunda yapılmış sayılır-karar veren 15 günden fazla süre veremez) ile yapılabilir.
- Avukatın bürosunda yapılacak tebligatlar resmi çalışma günü ve saati içinde yapılır.
- Usulüne uygun yapılmayan tebligat mutlak geçersiz sayılmaz, askıda geçersizdir.

## İCRA HUKUKUNDA TATİL VE TALİK HALLERİ

### → TATİL HALLERİ

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. GECE VAKTİ</b>     | Güneş batmasından bir saat sonra ve güneşin doğmasından bir saat öncesine kadarki zaman dilimi tatil saatidir yani gece vaktidir. Bu nedenle gece vakti kural olarak icra takip işlemi yapılamaz.<br><b>İstisna olarak,</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Gece iş görülen yerlerde hasılat haczi yapılabilir.</li> <li>Gündüz başlayan hacze gece devam edilebilir.</li> <li>Mal kaçırılma durumu varsa gece haczi yapılabilir.</li> <li>Tebliğat yapılabilir.</li> </ul> |
| <b>2. HAFTA SONLARI</b>  | Bu günlerde icra takip işlemi yapılamaz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>3. RESMİ TATİLLER</b> | <b>İstisna olarak;</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Haciz yapılabilir</li> <li>Muhafaza tedbirleri alınabilir</li> <li>Tebliğat yapılabilir.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

### → TALİK (erteleme) HALLERİ

|                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Borçlunun yakınlarından birinin ölümü; bu yakınları eşi, kan ve sıhriyet itibariyle alt soy ve üstsoyudur. (kardeş, nişanlı, vekilin ölümü erteleme nedeni değildir!)</b> | Bu durumda ölüm günü dâhil <b>3 gün</b> icra takip işlemi yapılamaz.                                                    |
| <b>2. Borçlunun ölümü (alacaklının ölümü erteleme nedeni olmaz)</b>                                                                                                             | Mirasçılar mirası kabul etmişlerse 3 gün; açıkça kabul veya ret etmemişlerse 3 ay icra takip işlemi yapılamaz.          |
| <b>3. Borçlunun tutuklu veya hükümlü olması</b>                                                                                                                                 | Borçlu kendisine bir temsilci atayınca kadar (veya sulh hukuk vasi atayana kadar) hakkında icra takip işlemi yapılamaz. |
| <b>4. Borçlunun asker olması</b>                                                                                                                                                |                                                                                                                         |
| <b>5. Borçlunun ağır hasta olması</b>                                                                                                                                           |                                                                                                                         |

Talik halleri sürele dâhildir. Ancak bu sürenin son günü talik haline denk gelirse, süre, talikin bitiminden itibaren 1 gün daha uzar.

### Özel Talik (erteleme) halleri



**İflasın ertelenmesi** (ATM, 1 yıl + 4 yıl), **Konkordato mükleti** (İcra Mah, 3 ay + 2 ay), **Uzlaşma yoluyla yeniden yapılandırma** (ATM, projeye göre)

### **İCRA ORGANLARININ İŞLEMLERİNE KARŞI ŞİKÂyet**

- Şikâyet, icra ve iflas dairesinin ve diğer bazı organların (*iflas idaresi, iflasta I.veII.alacaklılar toplantıları, iflas bürosu, konkordato komiseri, malvarlığının terki suretiyle konkordatoda alacaklılar kurulu*), icra-iflas hukukuna aykırı olarak yaptıkları işlemlerin **düzeltilmesini, iptal edilmesini** veya yapılmayan işlemin **yapılmasını** sağlayan kendine özgü bir yoldur.
- Kendine özgü bir yoldur, **dava değildir!** Bu nedenle şikâyet talebinde karşı tarafın gösterilmemiş veya yanlış gösterilmiş olması şikâyet talebinin reddini gerektirmez.

| <b>ŞİKÂyet SEBEPLERİ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>SÜRESİ</b>                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <i>Şikâyet, <b>takip hukukuna</b> ilişkin kuralların yanlış uygulanması nedeniyle başvurulur.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                               | Öğrenme anından veya tebliğ anından itibaren. |
| <b>1. İşlemin kanuna aykırı olması</b><br>Genel şikâyet sebebidir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 7 GÜN                                         |
| <b>2. İşlemin hadiseye (olaya) uygun düşmemesi</b><br>icra müdürüne takdir yetkisi verilen hallerde bu yetkinin yerinde kullanılmaması<br>Ör: İcra memuru borçlunun maaşının dörtte birinden az olmamak üzere ne miktarının haczedileceğini takdir eder (İİK m.83) Memur, borçlunun yüksek maaşına karşılık ücretin dörtte birini haczetmişse, işlem olaya uygun düşmemiş olur. | 7 GÜN                                         |
| <b>3. Bir hakkın yerine getirilmemesi</b><br>İcra memurunun görev alanına giren bir işi yapmayı reddetmesi.<br>Ör: Kanuna uygun takip talebinin icra müdürünce kabul edilmemesi                                                                                                                                                                                                 | SÜRESİZ                                       |
| <b>4. Bir hakkın sebepsiz sürüncemede bırakılması</b><br>Bir işlemi açıkça yapmayı reddetmemekle birlikte kanunda belirtilen veya uygun süre içinde haklı neden olmadan bir işi yapmaması.<br>Ör: Talep edilmesine rağmen üç gün içinde hacze başlanılmaması                                                                                                                    | SÜRESİZ                                       |
| <b>5. Kamu düzenine aykırılık</b><br>Kanunda yer almayan bir sebeptir. Ör: Borçluya ödeme emri tebliğ edilmeden mallarının haczedilmesi. İcra müdürünün, icra mahkemesi yerine, 3. Kişinin istihkak iddiasını kendisinin karara bağlanması, tarafların taraf ve takip ehliyetine sahip olmaması vb.)                                                                            | SÜRESİZ                                       |

- Süre, **hak düşürücü** niteliktedir, bu nedenle re'sen gözetilir.
- Sadece alacaklı ve borçlu değil, **işlemden zarar gören herkes başvurabilir.**
- Şikâyet kural olarak işlemi yapan İcra Dairesinin bağlı olduğu **İCRA MAHKEMESİNE yapılır. Yetkisi kesindir.** (istisna: istinabe yoluyla haciz, satış hallerinde işlemi yapan icra dairesinin bulunduğu yer İcra Mahkemesi)

| <b>Şikâyetin İcra Mahkemesi tarafından incelenmediği durumlar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Kambiyo senetlerine özgü iflas yolu takipte şikâyetler icra dairesine yapılır ve ATM inceler.</li><li>➤ Ortaklığın giderilmesine ilişkin satış işlemlerine ilişkin şikâyetleri Sulh Hukuk inceler</li><li>➤ İhtiyati tedbir kararının uygulanmasına ilişkin şikâyetler aynı mahkemece incelenir.</li><li>➤ Terekenin iflas hükümlerine göre tasfiyesinde şikâyetleri Sulh Hukuk inceler.</li></ul> |

- Yazılı veya sözlü olarak yapılabilir, basit yargılama usulüne göre incelenir. Şikâyet duruşmalı yapılacaksa, **duruşmalar en fazla 30 gün ertelenebilir**. Duruşmasız incelenen hallerde, **10 gün içinde** karara bağlanmak zorundadır.

**DİKKAT:** Şikâyet kendiliğinden icrayı durdurmaz, icra mahkemesinin kararı gerekir.

### ŞİKÂYET SONUCUNDA VERİLEBİLECEK KARARLAR:

1. Şikâyetin süresinden ret edilmesi (süreye uyulmamışsa veya nedeni yerinde görülmemişse)
  2. İşlemin iptal edilmesi
  3. İşlemin düzeltilmesi
  4. Yapılmayan işlemin yapılmasının emredilmesi
- Şikâyet sonucunda verilen kararlar 10 gün içinde temyiz edilebilir.

### İCRA HARÇLARI

| Başvuru harcı                                                                                                                                          | Peşin harç                                                                                                                | Tahsil harcı                                                                                                                         | İcranın yerine getirilmesi harcı                                                                                         | Cezaevleri harcı                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İlamlı ve ilamsız icra takiplerinde, takibin başında takip talebinde bulunan alacaklıdan alınır. <u>Maktu</u> , yani miktarı belirli olan bir harçtır. | İlamsız icrada takip talebinde alacaklıdan, takibin başında, alacak miktarının <b>binde beşi</b> oranında alınan harçtır. | İcra takibinin sonuçlandırıldığı aşamaya göre, takibin sonunda, takip konusunun değeri üzerinden <u>nispi olarak</u> alınan harçtır. | Konusu para ile değerlendirilmesi mümkün olmayan ilamlı takiplerde, takibin sonunda, <u>maktu</u> olarak alınan harçtır. | İcra takibinin sonunda, takibi kazansa da <b>daima alacaklıdan alınan</b> , hiçbir şekilde borçluya yükletilmeyen ve <u>tahsil olunan paranın % 2'si</u> oranında alınan harçtır. |

Ayrıca haczedilen gayrimenkullerin idaresi, kira sözleşmeleri düzenlemesi ve hesap tutulması için maktu **idare harcı**; icra işlemlerinin daire dışında memur eliyle yerine getirildiği her bir işlem için maktu **haciz, teslim ve satış harcı**; haciz veya satış isteme süreleri başvurusuz geçildiğinde yenileme talebi üzerine **yenileme harcı (borçluya yükletilemez!)**; **vazgeçilen miktara ait** tahsil harcının yarısı, mal satılıp paraya çevrilmişse tamamı alınır.

### İCRA TAKİBİNİN TARAFLARI

Alacaklı ile borçludur. Alacaklı takipte ve talepte bulunandır. Borçlu ise kendisine karşı takip yapılan, talepte bulunulan, borçlu olarak gösterilen kimsedir. Taraf olabilmek için TARAF VE TAKİP EHLİYETİNE sahip olmak gerekir. **Hak ehliyetine sahip olan kişiler, taraf ehliyetine sahiptir. Fiil ehliyetine sahip olanlar, takip ehliyetine de sahiptir.**

### TAKİP ARKADAŞLIĞI

Aynı takip içinde, alacaklı veya borçlu tarafta veya her iki tarafta, birden fazla kişinin bulunması hali takip arkadaşlığıdır. **Alacaklılar** arasında takip arkadaşlığı iki şekilde olur: **Zorunlu takip arkadaşlığı:** Birden fazla alacaklı borçluya karşı tek bir takip talebi ile icra takibi yapma zorundadır. (Ör: Miras ortaklığı, Adi şirket alacağı). **İhtiyari takip arkadaşlığı:** Alacaklılar borçluya karşı ayrı ayrı ve birlikte takip yapabiliyorlarsa olur. (Ör: Müteselsil borçluluk, müteselsil kefalet)

**Borçlular** arasında takip arkadaşlığı da iki şekilde olur. Borçlulara karşı birlikte takip yapılmasının zorunlu olduğu hallerde **zorunlu takip arkadaşlığı** (ör: Taşınmaz tahliyesi), alacaklının seçimine göre borçlulardan birine veya hepsine karşı takip yapılabildiği hallerde **ihtiyari takip arkadaşlığı** olur. (Ör müteselsil borçluluk, müteselsil kefalet)

\*\*\*

### İCRA HUKUKUNDA TAKİP ÇEŞİTLERİ (cüzi icra çeşitleri)

| İLAMSIZ İCRA                                                                                                                                             | İLAMLİ İCRA                                                                                                                                                                                                                                                                 | REHNİN<br>PARAYA<br>ÇEVİRİLMESİ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>I.</b> Genel haciz yolu<br><b>II.</b> Kambiyo senetlerine<br>özgü haciz yolu<br><b>III.</b> Kiralanan taşınmazın<br>ilamsız icra yoluyla<br>tahliyesi | <ul style="list-style-type: none"><li>• Para alacakları için</li><li>• Taşınır teslimi için</li><li>• Çocuk teslimi için</li><li>• Çocukla şahsi ilişki kurulması için</li><li>• Bir işin yapılması-yapılmaması için</li><li>• Taşınmazın tahliye ve teslimi için</li></ul> | 1. İlamsız yol<br>2. İlamlı yol |

### İLAMSIZ İCRA

→ Bir mahkeme kararına (ilama) dayanmak zorunda olmadan alacaklının doğrudan icra dairesine giderek icra takibi başlatabildiği takip yoludur.

→ Hatta alacaklının elinde hiçbir belge ve senet olmadan da icra takibi başlatabilmesinin mümkün olduğu takip yoludur.

→ İlamsız icra **yalnızca PARA VE TEMİNAT ALACAKLARI için** söz konusu olabilir.

→ İlamsız icrada aksi belirtilmemişse genel yetkili icra dairesi, borçlunun yerleşim yerinde icra dairesidir. Takip yetkili icra dairesinde başlatılmazsa borçlu yetki itirazında bulunabilir. Bu itiraz icra takibini durdurur, devam edilebilmesi için itirazın kaldırılması gerekir.

### GENEL HACİZ YOLU İLE TAKİP

- Bu takip yoluna başvurabilmek için alacaklının elinde bir mahkeme ilamı veya belge-senet olması zorunlu değildir.
- Kambiyo senedine bağlanmış alacaklar için eğer istenilirse genel haciz yolu ile takip yapmak da mümkündür.
- Alacağı rehinle teminat altına alınmış alacaklılar da bu yola başvuramaz. Öncelikle rehnin paraya çevrilmesi yoluna başvurmalı, alacağını tahsil edemediği kısım için genel haciz yoluna girebilir.
- Takibin konusu;
  - YALNIZCA PARA VE TEMİNAT ALACAKLARI İÇİN BU YOLA BAŞVURULABİLİR!
  - Para alacağı (TL olmalı) (Yabancı para ise TL'ye çevrilmeli Yabancı para üzerinden takip başlatılırsa süresiz şikayet sebebidir.)

- Alacaklı borçluyu teminat göstermeye zorlamak için bu yola başvurulabilir.
- Yabancı devlet aleyhine bu yola başvurulamaz! Altın para için bu yola başvurulamaz!
- Yetkili İcra Dairesi **borçlunun yerleşim yerindeki İcra Dairesidir**. Aksi öngörülebilir! Yani yetki, **kesin yetki değildir**. **Yetki itirazında bulunan tarafın, yetkili icra dairesini doğru göstermesi gerekir**. Aksi halde yetki itirazı geçersiz kabul edilir, reddedilir ve yetkisiz icra dairesi yetkili hale gelir. Takip arkadaşlarından birisi yetki itirazında bulunmuş, diğerleri bulunmamışsa, diğerleri bu itirazdan faydalanamaz.

## GENEL HACİZ YOLUNDA TAKİBİN AŞAMALARI

1. Aşama - **TAKİP TALEBİ** 2. Aşama – **ÖDEME EMRİ VE KESİNLEŞMESİ** 3. Aşama – **HACİZ**  
4. Aşama – **SATIŞ (PARAYA ÇEVİRME)** 5. Aşama - **PARALARIN PAYLAŞTIRILMASI**

### 1. TAKİP TALEBİ

#### ÖZELLİKLERİ

- Yazılı — sözlü olarak ya da elektronik ortamda takip talebi yapılabilir.
- Alacak bir belgeye (mahkeme kararı-senet vb.) bağlı olmak zorunda değildir.
- İcra takip işlemi sayılmadığı için, tatil ve talik hallerinde de yapılabilir.
- Yapılan başvuru usule uygun ise icra müdürü yapılan başvuruyu kabul etmek zorundadır. Kabul edilmemesi halinde hakkın yerine getirilmesi sebebiyle şikayet yoluna gidilebilir.

#### TAKİP TALEBİNDE BULUNMASI GEREKENLER

- Alacaklının kimliği, T.C. Kimlik numarası ve adresi (Alacaklı yabancı ülkede oturuyorsa da adres Türkiye’de gösterilmelidir-gösterilmemişse icra dairesinin bulunduğu yer yerleşim yeri sayılır.)
- Borçlunun kimliği, adresi ve biliniyorsa kimlik numarası
- Alacağın TL cinsinden miktarı
- Alacaklı veya vekili adına ödemenin yapılacağı banka adı ile hesap bilgileri
- Varsa senet, yoksa borcun sebebi
- Hangi takip yolunun seçildiği
- Alacaklının (veya vekilinin ) imzası

#### TAKİP TALEBİNDE BULUNMANIN SONUÇLARI

##### 1) Takip (icra) hukuku bakımından

- Takip talebini alan icra müdürü, **3 gün içinde** ödeme emri düzenleyerek borçluya göndermek zorundadır. İcra müdürü alacağın varlığını, vadesinin gelip gelmediğini incelemez!
- Alacaklıya takip talebinde bulunduğu, verdiği belgelere ve takip giderlerine ilişkin bedava ve pulsuz bir belge verilir.
- Takip talebinde bulunarak İİK’nın belirlemiş olduğu bazı süreler korunmuş olur
- Takip talebinde bulunma tarihi, hacze iştirake önemlidir
- Takip talebinden sonra açılan menfi tespit davasında, kural olarak icra takibi teminat gösterilerek durdurulamaz.

## 2) Maddi hukuk bakımından

- Takip talebinde bulunmakla, takip konusu alacak için zamanaşımı kesilir
- Takip talebinde bulunulması ve ödeme emrinin borçluya tebliğ edilmesiyle, borçlu daha önce temerrüde düşmemişse, temerrüde düşer.

## 2. ÖDEME EMRİ ve TAKİBİN KESİNLEŞMESİ

Alacaklının İcra Dairesine usulüne uygun bir şekilde takip talebinde bulunması üzerine İcra Dairesi **3 gün** içerisinde borçluya bir ödeme emri gönderir. Ödeme emrinde borçluya, borcu varsa ödemesi, eğer borcu yoksa buna itiraz edebileceği aksi takdirde hakkındaki takibe devam edileceği bildirilir. **Ödeme emri bir (ilk) icra takip işlemidir.** Bu nedenle, kural olarak tatil ve talik hallerinde borçluya ödeme emri gönderilmez.

### Genel Özellikleri

- Usulüne uygun yapılmış takip talebi üzerine ödeme emri gönderilir.
- 3 GÜN içinde borçluya gönderilmelidir.
- Ödeme emri bir icra takip işlemidir.
- İcra Dairesi alacağın var olup olmadığını, vadesinin gelip gelmediğini veya zamanaşımı söz konusu olup olmadığını inceleyemez!

### Ödeme emrinde yer alması gereken bilgiler

- Takip talebinde yazılmış olan bilgiler.
- Borcun 7 GÜN içinde İcra Dairesine ait banka hesabına ödenmesi gerektiği. (Alacaklının veya vekilinin banka hesabına değil!)
- 7 GÜN içinde imzaya veya borca İTİRAZ EDİLEBİLECEĞİ!
- 7 GÜN içinde MAL BEYANINDA bulunulması gerektiği, aksi takdirde yaptırım uygulanacağı.
- Borcun ödenmemesi veya itiraz edilmemesi halinde takibe devam edileceği belirtilir.
- İcra Müdürünün imzası yer almalıdır.

## ÖDEME EMRİNE İTİRAZ

- Borçlu ödeme emrinin kendisine tebliğinden itibaren 7 gün içinde itirazda bulunmazsa ödeme emri ve dolayısıyla takip kesinleşir! *(Takibin kesinleşmesinden sonra borçlunun başvurabileceği yollar somut olayın özelliklerine göre şikayet, gecikmiş itiraz, icra takibinin iptali veya taliki, menfi tespit davası veya istirdat davasıdır.)*
- Ödeme emrinin tebliğinden itibaren 7 GÜN İÇİNDE İCRA DAİRESİNE SÖZLÜ VEYA YAZILI OLARAK yapılmalıdır. Borçlu, itiraz SEBEBİNİ bildirmek zorunda değildir. Ancak sebep bildirirse İcra Mahkemesinde bu sebeplerle bağlı olur, genel mahkemelerde bağlı olmaz!
- **TAKİBİ KENDİLİĞİNDEN DURDURUR!**
- **İtiraz eden borçlu mal beyanında bulunmak zorunda değildir!**

| İMZA YAYA İTİRAZ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | BORCA İTİRAZ                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | İmzaya itiraz dışındaki bütün itirazlar borca itiraz kabul edilir.<br>Ör İtiraz ediyorum, borcumu ödedim, borcum yok.                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Adi senet</b> (<i>resmi senetlere bu şekilde itiraz edilmez, genel mahkemede sahtelik davası açılması gerekir</i>) gösterilerek yapılan takipte, borçlunun, senetteki imzanın kendisine ait olmadığını dile getirmesidir.</li> <li>• İmzaya itiraz ayrıca ve açıkça yapılmalıdır. Yoksa GEÇERSİZ olur.</li> </ul> | <b>TAM İTİRAZ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Borcun tamamına yapılan itirazdır</li> <li>• Geçerli olabilmesi için, borçlunun herhangi bir sebep bildirmesi gerekmez.</li> </ul> | <b>KİSMİ İTİRAZ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Borcun bir kısmına yapılan itirazdır. Ancak itiraz edilen miktar belirtilmelidir! Aksi halde itiraz geçersiz olur. Ör: Borcum bu kadar değildir şeklindeki itiraz geçersizdir! <b>(Borcun kabul edilen kısmı için takip kesinleşir ve durmaz!!!)</b></li> </ul> |

**Takip hukuku bakımından** itirazlardan en önemlisi ise icra dairesinin yetkisine itirazdır! Yine, aynı alacak için daha önce takip yapıldığı ve bu takibin devam ettiği yönündeki **derdestlik itirazı**, **borçlunun yeni mal iktisap etmediği itirazı**, **alacaklının icra takibinde bulunma hakkından vazgeçtiği itirazı** da örnektir.

İmzaya itiraz dışındaki itirazlar, *ileri sürülme biçimleri bakımından* borca itirazdır!

### GEÇİKMİŞ İTİRAZ

- Borçlu mücbir bir sebeple (trafik kazası gibi) süresi içerisinde ödeme emrine itiraz edemez ise bu yola başvurabilir.
- Borçlunun haczedilen malları paraya çevrilene kadar (SATIŞA KADAR) yapılabilir.
- Engel ortadan kalktıktan sonra 3 gün içerisinde icra dairesinin bulunduğu yer **İCRA MAHKEMESİNE** yapılır. Borçlu burada mazeretini, itiraz sebeplerini ve delillerini sunmalıdır.
- **Takibi kendiliğinden durdurmaz!**

| İTİRAZ İLE GEÇİKMİŞ İTİRAZ ARASINDAKİ FARKLAR            |                                                                                   |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| İTİRAZ                                                   | GEÇİKMİŞ İTİRAZ                                                                   |
| Başvuru süresi ödeme emrinin tebliğinden itibaren 7 gün. | Başvuru süresi engel kalktığından itibaren 3 gün. En geç satış tamamlanana kadar. |

|                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| İcra Dairesine başvurulur                                                                                                                                                                                                                     | İcra Mahkemesine başvurulur.                                           |
| Takibi kendiliğinden durdurur                                                                                                                                                                                                                 | Mahkeme karar verirse takip durur                                      |
| Borçlu sebep göstermek zorunda değildir                                                                                                                                                                                                       | Hem engelin sebeplerini hem de itiraz sebeplerini göstermek zorundadır |
| Başvuru üzerine ayrıca bir inceleme yapılmasına gerek yoktur                                                                                                                                                                                  | İnceleme sonucunda takibi durdurup durdurmayacağına karar verilir.     |
| <b>ORTAK NOKTALAR</b>                                                                                                                                                                                                                         |                                                                        |
| Başvuran borçludur. Başvuru süresi hak düşürücüdür! Borçlu, itiraz sebepleri ile icra mahkemesindeki itirazın kaldırılması yargılaması sırasında bağılıdır, senet metninden anlaşılanlar hariç itirazlarını sonradan değiştirip genişletemez! |                                                                        |

## İTİRAZIN KALDIRILMASI

Dava değildir, takip hukukuna özgü bir yoldur. Sınırlı inceleme yapılır. İspat belli belgelerle mümkündür. Tanık ve yemin deliline başvurulamaz! 6 aylık hak düşürücü süre içinde kullanılır. Gecikmiş itiraz durumunda ve ihtiyati hacizde süre 7 gündür. Karar maddi anlamda kesin hüküm teşkil etmediğinden, alacaklının talebi icra mahkemesince reddedilirse, 1 yıllık hak düşürücü süre henüz geçmemiş olduğundan alacaklı genel mahkemede itirazın iptali davası açabilir.

| <b>BORÇLU İMZAYA İTİRAZ ETMİŞSE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>BORÇLU BORCA İTİRAZ ETMİŞSE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İTİRAZIN GEÇİCİ (muvaakkaten) KALDIRILMASI</b><br>talebinde bulunabilir                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Alacaklı elinde belge varsa<br><b>İTİRAZIN KESİN KALDIRILMASI</b><br>talebinde bulunabilir                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Sadece Genel Haciz Yoluyla takipte imzaya itiraz edilirse itirazın geçici kaldırılması söz konusu olabilir.</li> <li>İtirazın kendisine tebliğinden itibaren <b>6 AY İÇİNDE İCRA MAHKEMESİNE</b> başvurulmalıdır.</li> <li>Basit yargılama yapılır. Duruşmalıdır. Borçlu mazeretsiz olarak duruşmaya gelmezse mahkeme inceleme yapmadan itirazı kaldırır ve senetteki miktarın %10'u oranında para cezası verir.</li> <li>Verilen karar <b>KESİN DEĞİLDİR!</b></li> <li>Kaybeden en az %20 tazminata mahkum edilir.</li> <li><b>Alacaklının talebi reddedilirse:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Takip sona erer!</li> <li>- Alacaklı yargılama giderlerini öder. Borçlu isterse alacaklı en az %20 tazminat öder.</li> </ul> </li> <li><b>Alacaklının talebi kabul edilirse:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- İtirazın geçici kaldırılmasının sonucu alacaklı <b>geçici haciz isteyebilir!</b></li> <li>- Borçlu 3 gün içinde mal beyanında bulunması gerekir.</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Sadece borca itiraz halinde istenebilir.</li> <li>Alacaklı <b>6 AY içinde İCRA MAHKEMESİNE</b> başvurulmalıdır. İtirazın kesin kaldırılmasına karar verilirse takip kesinleşir ve haciz istenebilir.</li> <li>Alacaklının elinde <b>İİK m.68'de</b> sayılan şu belgeler olmalıdır: <ol style="list-style-type: none"> <li><b>İmzası borçlu tarafından ikrar edilmiş ADİ SENET</b> (sadece alacaklının imzasını içerenler olmaz, ör. fatura ve ticari defter)</li> <li><b>İLAM</b></li> <li><b>Kayıtsız şartsız para borcu ikrarını içeren Düzenleme veya Onaylama biçimindeki NOTER SENEDİ</b></li> <li><b>Borç ödemedi ACİZ BELGESİ</b></li> <li><b>KESİN REHİN AÇIĞI BELGESİ</b></li> <li><b>Kredi kurumlarının verdiği belgeler</b></li> </ol> </li> <li>Basit yargılama usulüne tabidir. Duruşmalıdır. Borçlu itirazında belirtmiş olduğu sebeplerle bağılıdır. <b>Yalnızca alacaklının dayandığı senet metninden anlaşılan itirazları ileri sürebilir.</b> (alacağın zamanaşımına uğradığı, senedin vadesinin gelmediği, senette tahrifat yapıldığı. – belge ile ispatı mümkün olmayan itirazlar icra mahkemesinde incelenmez: ör. Hata hile ikrah sonucu belgeler)</li> <li>İspat yükü alacaklıdadır.</li> <li>İcra Mahkemesi kararı <b>maddi anlamda KESİN HÜKÜM TEŞKİL ETMEZ.</b></li> </ul> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>- Borçlu % 10 para cezası ve alacaklı isterse %20 tazminat öder.</p> <p style="text-align: center;">⇩</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bu durumda borçlu son kozu olarak 7 GÜN içinde BORÇTAN KURTULMA DAVASI açabilir. <b>Açmazsa takip kesinleşir.</b> Açar ve kaybederse yine takip kesinleşir.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Alacaklının talebi kabul edilirse:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Takip kesinleşir! Alacaklı kesin haciz talep edebilir!</li> <li>✓ Yargılama giderleri borçluya yıkılır</li> <li>✓ Alacaklı isterse borçlu en az %20 tazminat öder</li> <li>✓ Borçlu 3 gün içinde mal beyanında bulunmalıdır.</li> </ul> </li> <li><b>Alacaklının talebi reddedilirse:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Takip sona erer!</li> <li>✓ Alacaklı yargılama giderlerini öder.</li> <li>✓ Borçlu isterse alacaklı en az %20 tazminat öder.</li> </ul> </li> </ul> |
| <b>İTİRAZIN İPTALİ DAVASI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Hem borca hem de imzaya itiraz halinde başvurulabilir. Alacaklının itirazın kaldırılması istemesi için elinde İİK m.68’de sayılan belgelerden olması gerekir. Elinde bu tür belge olan alacaklı dilerse itirazın kaldırılmasını dilerse de itirazın iptali davasını açar. <b>Ancak elinde İİK 68’deki BELGE YOKSA SADECE BU YOLA BAŞVURABİLİR!</b></li> <li>İtirazın alacaklıya tebliğinden itibaren ALACAKLI, <b>1 YIL İÇİNDE</b>, ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNDE DAVA AÇAR.</li> <li>Gecikmiş itirazda ve ihtiyati hacizde haciz uygulamasından sonra itirazın iptali davası 7 gün içinde açılabilir!</li> <li>İtirazın iptali davası, öncelikle bir alacak davası olduğu için, takip konusu alacağa ilişkin olmayan, doğrudan icra takibine ilişkin olan itirazların (<i>yetki itirazı, derdestlik itirazı, borçlu müflisin yeni mal iktisap etmediği itirazı</i>) tek başlarına ileri sürülmesi durumunda alacaklı itirazın iptali davası açamaz, sadece itirazın kaldırılması için icra mahkemesine başvurur.</li> <li>Bu davada alacaklı alacağını ispatlamak yönünden, itirazın kaldırılması yolunda farklı olarak İİK 68’deki belgelerle sınırlı değildir. Keza borçlu da itirazda sebep ileri sürmüştü bu sebeplerle bağlı değildir.</li> <li>Dava sonunda verilen karar maddi anlamda kesin hüküm teşkil eder.</li> <li><b>Dava REDDEDİLİRSE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Kararın kesinleşmesi ile <b>takip iptal edilir!</b> Alacaklı yargı giderlerini ve haksız-kötü niyetli ise borçlunun talebi üzerine asıl alacağın reddedilen miktarının <b>%20’sinden aşağı olmamak üzere tazminata</b> mahkum edilir.</li> </ul> </li> <li><b>Dava KABUL EDİLİRSE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ İtirazın iptaline karar verilir.</li> <li>✓ Böylece alacaklı duran takibin devam etmesine ve haciz isteme hakkına sahip olur.</li> <li>✓ Yargılama giderlerini borçlu öder.</li> <li>✓ Borçlu 3 gün içinde mal beyanında bulunmalıdır.</li> <li>✓ <b>Talep halinde</b>, borçlu <b>asıl alacağın</b> (faiz dikkate alınmaz) <b>% 20’sinden az olmayacak</b> şekilde <b>icra-inkar tazminatı</b> öder. (icra-inkar tazminatı için likit yani belirli-belirlenebilir bir alacak olmalıdır)</li> </ul> </li> </ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |



## BORÇTAN KURTULMA DAVASI

- Genel haciz yolunda alacaklının takip talebi üzerine, Borçlu imzaya itiraz ederse ve alacaklının İcra Mahkemesi'ne başvurusu ile **itirazın geçici kaldırılması kararı verilirse** Borçlu icra takibinin devam etmesini önleyebilmek için Genel Mahkemede (Asliye Hukuk) borçtan kurtulma davası açabilir. Borçtan kurtulma davası menfî tespit davasının bir türüdür.
- Görevli mahkeme Asliye Hukuk, yetkili mahkeme alacaklının yerleşim yeri veya icra takibinin yapıldığı yer mahkemesidir.
- Dava açma süresi itirazın geçici kaldırılması kararının borçluya tefhim veya tebliğinden itibaren 7 GÜNDÜR. Bu süre hak düşürücü bir süredir.
- Bu dava ile borçlu alacaklının alacağını ispat etmesini ister!
- Borçlu burada itiraz ederken ileri sürdüğü sebeplerle bağlı değildir!
- Borçlu davayı açarken, ilk duruşma gününe kadar, davaya konu alacağın %15'i oranında TEMİNAT göstermelidir. **Bu özel dava şartıdır!**
- Dava sonunda verilen karar maddi anlamda kesindir!
- **Borçlu haklı bulunursa (dava kabul edilirse)**, borçlunun borçlu olmadığı tespit edilmiş olur ve icra takibi hükümsüz kalır. Böylece borçlu aleyhine önceden hükmedilmiş para cezası ve tazminat da kalkar. Ayrıca haksız çıkan alacaklı, asıl alacak esas alınarak dava veya hükmolunan şeyin %20'sinden aşağı olmayan tazminata mahkum edilir.
- **Mahkeme alacaklıyı haklı bulursa, davayı reddeder.** Bu durumda borçlu, asıl alacak esas alınarak dava veya hükmolunan şeyin %20'sinden aşağı olmayacak tazminata mahkum edilebileceği gibi önceden icra mahkemesinde mahkum olduğu para cezası ve tazminatı da ödemek zorunda kalır. Geçici kaldırma kararı kesinleşir. Geçici haciz kesin hacze dönüşür ve alacaklı geçici haczedilen şeylerin satışını isteyebilir.

Bu davanın sonucundan sonra artık alacaklı da borçlu da başka bir dava açamazlar.

## MENFİ TESPİT DAVASI

- Borçlu borcunun bulunmadığını tespit için bu davayı açabilir.
- İlamsız icra çeşitlerinde ve rehlin ilamsız paraya çevrilmesi yollarında açılacak bir davadır.
- **Borç alacaklıya ödenmediği müddetçe her zaman açılabilir. İcra takibinden önce açılacaksa** takibi kendiliğinden durdurmaz, ancak ihtiyati tedbir ve teminat (%15) karşılığında durdurulabilir. **İcra takibinden sonra açılacaksa** bu durum takibi kendiliğinden durdurmaz, (%15) ihtiyati tedbir kararı ile sadece icra dairesi veznesine ödenmiş paranın alacaklıya ödenmesi durdurulabilir.
- Borcun varlığını **ispat külfeti alacaklının üzerindedir.**

- Genel Mahkemede (**Davalının (alacaklının) yerleşim yeri veya icra takibinin yapıldığı yer Asliye Hukuk Mahkemesi**) açılabilir ve karar **maddi anlamda kesin** hüküm teşkil eder.
- **Dava borçlu lehine sonuçlanırsa** takip derhal durur ve hüküm kesinleştikten sonra iptal edilir. Alacaklı, icra takibinde **haksız** ve **kötü niyetli** ise **talep halinde** asıl alacak miktarı esas alınarak takip konusu alacağın %20'sinden az olmayan tazminata mahkum edilir. (*Henüz takip başlamadan önce borçlunun açtığı menfi tespit davasında alacaklı aleyhine tazminat olmaz.*)
- **Dava alacaklı lehine sonuçlanırsa** borçlunun borcu kesin hükümle tespit edilmiş olur. Borçlu lehine ihtiyati tedbir kararı verilmişse bu kararla birlikte ihtiyati tedbir kalkar ve alacaklı takibe devam eder. Takibe devam edilmesi için mahkeme kararının kesinleşmesi gerekmez. Alacaklının ihtiyati tedbir nedeniyle alacağını geç almasından dolayı, **talebe gerek olmaksızın**, asıl alacağın %20'sinden az olmayacak şekilde borçlu tazminat öder.

### İSTİRDAT (GERİ ALMA) DAVASI

- Gerçekte (maddi hukuk bakımından) borçlu olmadığı bir parayı CEBRİ İCRA TEHDİDİ ALTINDA ödemek zorunda kalan borçlunun parasını geri alabilmek için açtığı dava istirdat davasıdır. (*eksik borcun ifası halinde istirdat davası açılmaz*)
- Takibin kesinleşmediği dönemde yapılan ödeme cebri icra tehdidi altında sayılmaz!
- Menfi tespit davası devam ederken borç icra tehdidi nedeniyle ödenmişse dava istirdat davasına dönüşür.
- Dava **genel mahkemede (asliye hukuk, davalının yerleşim yeri veya icra takibinin yapıldığı yer)** açılır. Davacı borçlu, davalı alacaklıdır!
- Dava, **para icra veznesine ödendiği tarihten itibaren 1 YIL İÇİNDE** açılmalıdır.
- Davayı açan borçlu gerçekte borçlu olmadığı bir parayı icra tehdidi nedeniyle ödediğini ispat etmelidir.
- Mahkemenin kararı maddi anlamda kesin hüküm teşkil eder.
- Davayı kaybeden diğer tarafa **tazminat ödemez!** (menfi tespit davası istirdata dönüşmüşse borçlu lehine tazminata hümedilir, alacaklı lehine ise tazminat hiç söz konusu olmaz)

### MAL BEYANI

- Borçlunun, **borcuna yetecek kadar** malvarlığı ve haklarını ve buna göre borcunu nasıl ödeyeceğini **icra dairesine bildirmesine** denilir.
- Borçlu malvarlığı olmasa da veya malları haczedilemeyecek nitelikte olsa da mal beyanında bulunmak **zorundadır**.

### MAL BEYANINDA BULUNMA SÜRELERİ

| GENEL HACİZ YOLUNDA                                                                                                                                       | KAMBYO SENETLERİNE ÖZGÜ HACİZ YOLUNDA                   | İLAMLİ İCRA YOLUYLA TAKİPTE                           | İFLAS YOLUYLA TAKİPLERDE ve RPÇY'de                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>KURAL</b> - Ödeme emrinin tebliğinden itibaren <b>7 GÜN</b> içinde<br><br><b>İSTİSNA</b> – İtirazın iptali ve kaldırılması halinde <b>3 GÜN</b> içinde | Ödeme emrinin tebliğinden itibaren <b>10 GÜN</b> içinde | İcra emrinin tebliğinden itibaren <b>7 GÜN</b> içinde | (Genel iflas yolunda, kambyo senetlerine özgü iflas yolunda, kiralanan taşınmazın ilamsız tahliyesinde, RPÇY'lerde)<br><br><b>MAL BEYANI YOKTUR!</b> |

## MAL BEYANINDA BULUNMAMA DURUMUNDA YAPTIRIM

- **Mal beyanı süresi içerisinde yapılmazsa** → Alacaklının şikayeti ile İcra Mahkemesi tarafından borçluya (mal beyanında bulunana kadar) **3 AYI GEÇMEMEK ÜZERE HAPİSLE TAZYİK** cezası verilir.
- **Gerçeğe aykırı mal beyanında bulunulursa** → Alacaklının şikayeti üzerine, İcra Mahkemesi borçluya **3 AY-1 YIL ARASINDA HAPİS** cezası verir.

## İCRA TAKİBİNİN İPTALİ

- **İTFA (ÖDEME)** (borcun tamamının faiz ve giderler dahil itfa edilmesi şartıyla) ve **ZAMANAŞIMI** durumunda söz konusu olur.
- İcra **takibi kesinleştikten sonra** borçlunun borcunu **icra dairesinden ayrı olarak alacaklıya ödemesine** rağmen alacaklı icra takibine devam ederse icra takibinin iptali talep edilebilir. *(Bunun için elinde imzası noterlikçe onaylı bir belge veya imzası alacaklı tarafından ikrar edilmiş adi senet olmalıdır.)*
- Takibin yapıldığı yerdeki İCRA MAHKEMESİNDEN talep edilebilir
- Başvuru takibi durdurmaz. Talebin kabulü halinde (takibin iptaline karar verilirse) takip durur. Karar **kesinleşince takip iptal edilir**.
- En geç paraların paylaşılması evresine kadar talep edilebilir.
- Borçlu elinde, imzası alacaklı tarafından ikrar edilmiş adi senet veya noter senedi varsa bu talepte bulunabilir.
- Mahkemenin vereceği karar maddi anlamda kesin hüküm teşkil etmez.
- Takibin kesinleşmesinden sonra alacak zamanaşımına uğramışsa İcra Mahkemesinden takibin iptali istenebilir.

## İCRA TAKİBİNİN TALİKİ (ERTELENMESİ)

- **Takibin kesinleşmesinden sonra**, alacaklı borçluya borcunu ödemesi için **SÜRE VERMİŞSE (İMHAL - MEHİL)** ve takibi belli bir süre devam ettirmeyeceğini söylemişse ama yine de takibe devam etmişse söz konusu olur. *(Bunun için elinde imzası noterlikçe onaylı bir belge veya imzası alacaklı tarafından ikrar edilmiş adi senet olmalıdır.)*
- İCRA MAHKEMESİNDEN en geç paraların paylaşılmasına kadar istenebilir.

## 3. HACİZ

İcra takibinin kesinleşmesi ile birlikte, ALACAKLININ TALEBİ İLE borçlunun borca yetecek kadar olan malvarlığı ve haklarına İcra Dairesi tarafından hukuken el konulmasıdır. Hacizli mallar doğrudan alacaklıya verilmez. Her ne kadar haczin tanımı bu olsa da başka haciz türleri de vardır. Bu tanım ise aynı zamanda kesin haczin de tanımıdır.

| HACİZ TÜRLERİ  |                                                                                                                                                                      |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İHTİYATİ HACİZ | <ul style="list-style-type: none"><li>• Para alacaklarında söz konusu olabilir</li><li>• Takipten önce veya sonra talep edilebilir</li><li>• Talep gerekir</li></ul> |

|                        |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kesinleşmedikçe satış yetkisi vermez</li> <li>• Borçlunun mal ve haklarına geçici olarak el konulmasıdır</li> </ul>                             |
| <b>GEÇİCİ HACİZ</b>    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sadece itirazın geçici kaldırılması halinde söz konusu olur</li> <li>• Talep gerekir</li> <li>• Kesinleşmedikçe satış yetkisi vermez</li> </ul> |
| <b>KESİN HACİZ</b>     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Talep gerekir</li> <li>• Satış yetkisi verir</li> <li>• Takip kesinleştikten sonra istenir</li> </ul>                                           |
| <b>İLAVE HACİZ</b>     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Talep gerekir</li> <li>• Satış yetkisi verir</li> <li>• Sadece hacze iştirakte söz konusu olur</li> </ul>                                       |
| <b>TAMAMLAMA HACZİ</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Paraların paylaşılması aşamasında İcra Dairesi resen yapar</li> <li>• Satış da resen yapılır</li> </ul>                                         |

- Haciz talebi, icra takibinin yapıldığı yerdeki icra dairesine yapılır.
- Haciz talep etme süresi, hem taşınır hem de taşınmazlar için, ödeme emrinin tebliğinden itibaren 1 YILDIR.
- Haciz süresi içerisinde istenmezse icra takibi düşmez ama dosya işleminden kaldırılır. Bu durumda alacaklı yeniden harç ödeyerek yenileme talebinde bulunabilir.
- İcra müdürü talepten itibaren **3 gün** içinde hacze başlamalıdır.
- Haciz bir takip işlemi olduğu için, ancak resmi çalışma günlerinde yapılabilir. Yani, kural olarak tatil ve talik hallerinde haciz yapılamaz.
  - ✓ Ancak gece para kazanılan yerlerde ( par vs...) gece vakti gelir haczi yapılabilir.
  - ✓ Borçlunun mal kaçırma ihtimali varsa her zaman haciz yapılabilir.
  - ✓ Gündüz başlatılan haciz bitmezse, gece de devam edilir.
- Haciz esnasında icra müdürünün, borçluya karşı gerektiğinde zor kullanma yetkisi vardır. Borçlunun kilitli yerleri açılabilir, üzeri aranabilir, üzerindeki para zorla alınabilir.
- Haciz işlemi sonucunda bir haciz tutanağı düzenlenir. Hacedilen malın ne olduğu ve değeri bu tutanağa yazılır.
- İcra dairesi, kendi yetki bölgesi dışında haciz olaksa, istinabe yoluyla yapar.

### HACİZ TUTANAĞININ ÖZELLİKLERİ

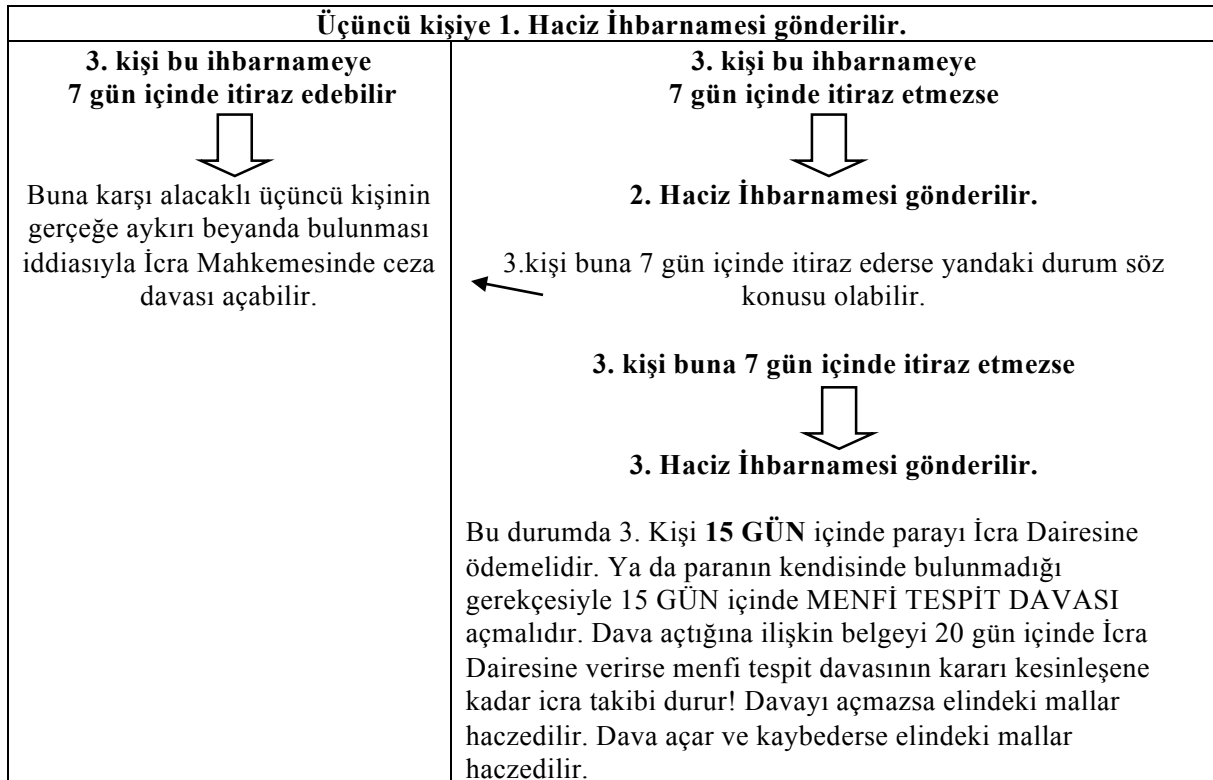
|                                                                                           |                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Borçlunun hacedilebilir hiçbir malı olmadığını tespit eden haciz tutanağı                 | Borçlunun alacağa yetecek kadar malı olmadığını tespit eden haciz tutanağı |
| ↓                                                                                         | ↓                                                                          |
| Borç ödemedi <b>KESİN ACİZ BELGESİ</b> hükmündedir.                                       | Borç ödemedi <b>GEÇİCİ ACİZ BELGESİ</b> hükmündedir.                       |
| Her iki durumda haciz tutanağına dayanılarak, <b>tasarrufun iptali davası</b> açılabilir. |                                                                            |

- Hacin konusu, borçluya ait olan taşınır ve taşınmaz mallar ile haklardır. Taşınır ve taşınmaz malların haczi bulunduğu yerde yapılır. Ancak, bir sicile kayıtlı olan malların haczi (örnek; tapu siciline kayıtlı taşınmaz) sicile haciz şerhinin konulması suretiyle yapılabilir. Haciz taşınmazın hasılat ve diğer menfaatlerini de kapsar. İpotek akit tablosunda bulunan eklenti taşınmazdan ayrı hacedilemez.
- Hacedilen para, banknot ve kıymetli şeyler (altın, gümüş vs.) borçlunun elinde bırakılmaz. İcra dairesi bunları bizzat muhafaza altına alır.
- Diğer taşınır malları, masrafı peşinen alacaklıdan alınarak muhafaza altına alınır. Alacaklı onay verirse, istenildiği zaman borçlu elinde veya yediemin olarak üçüncü şahısta bırakılabilir.

- İcra dairesi üçüncü bir şahsa rehnedilmiş olan malları da muhafaza altına alabilir. Ticari işletme rehni kapsamındaki taşınırılar ise icra dairesinde satılmalarına karar verilmesinden sonra muhafaza altına alınabilir.
- Borçluya ait bir şirket payı, elbirliği mülkiyeti ve paylı mülkiyet payı da haczedilebilir. Borçluya ait yetişmemiş (olgunlaşmamış) her çeşit ağaç ve toprak mahsulleri, yetişmeleri zamanından en çok 2 ay önce haczedilebilir.
- Borçlu, alacaklının onayı ve icra dairesinin izni olmadan hacizli mallar üzerinde tasarrufta bulunamaz. Borçlunun hacizli malları üzerinde taahhüt işlemi yapması mümkündür. Ancak tasarruf işlemi yapamaz.
- İcra müdürlüklerinin talebi üzerine kolluk kuvvetleri tarafından yakalanan araçlar, en geç 3 iş günü içinde en yakın icra müdürlüğüne teslim edilir.
- Haciz yapılacağı borçluya önceden bildirilmesine gerek yoktur. Borçlu varsa, haciz huzurunda yapılır, yoksa ve hemen bulunması mümkün değilse haciz yokluğunda yapılır.
- İcra dairesi, haciz sırasında hazır bulunmayan ve adlarına Tebligat Kanunu hükümlerince tebligata ehil kimse de bulunmayan alacaklı veya borçluyu, tutanağı 3 gün içinde incelemeleri için davetiye gönderir. Bu davetiye gönderilmese de haciz geçerlidir. Ancak bu davetiye süreler bakımından önemlidir. (şikayet, satış gibi)

### **BORÇLUNUN ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEKİ MAL VE ALACAKLARININ HACZİ**

Borçlunun sadece kendi elinde bulunan değil, üçüncü kişilerde bulunan malları ile maaş ve ücreti dışındaki alacakları da İİK hükmüne göre haczedilir.



### **HACİZDE TERTİP (HACZEDİLECEK MAL VE HAKLARDA SIRA)**

- İcra müdürünün, borçlunun mallarını haczederken belli bir sıraya uyarak haciz işlemini gerçekleştirmesine hacizde tertip denilir. İcra müdürü alacaklı ve borçlunun menfaatlerini eşit şekilde gözetmelidir.

Öncelikle, hangi mal haczedilirse haczedilsin, icra müdürü haczi yaparken, yokluğu borçluya **en az zarar verecek ve satılması ve muhafazası da kolay** olan mallardan hacze başlamalıdır. Buna göre:

1. Önce çekişmesiz mallar haczedilir. Burada da önce taşınırlar, yetmezse taşınmazlar haczedilir.
2. Çekişmesiz mallar alacak miktarına yetmezse çekişmeli malların haczine geçilir. Burada da önce taşınırlar, yetmezse taşınmazlar haczedilir.

- Hacizde tertip ilkesine aykırı hareket edilirse, işlemin hadiseye uygun olmaması nedenine dayanarak 7 gün içinde icra mahkemesine şikayet yoluyla başvurulabilir.

## HACZEDİLEMEYEN MAL VE HAKLAR

### Maddi hukuka göre:

Maddi hukuka göre devri yasak olan mal ve haklar haczedilemez

- Kişiye sıkı sıkıya bağlı haklar
- Manevi tazminat talepleri
- Oturma (sükna) hakkı
- Diğer kişiye bağlı irtifaklar
- Ana—babanın çocuk malları üzerindeki kullanma hakkı
- Ölünceye kadar bakma alacaklısının hakkı
- Bütünleyici parçalar, taşınmazdan ayrı haczedilemez.

### İİK'na göre:

- Devlet malları, belediyenin kamu hizmetine tahsis ettiği mallar, köy orta malları.
- Para, kıymetli evrak, altın, gümüş, değerli taş, antika veya süs eşyası gibi kıymetli şeyler hariç olmak üzere, borçlu ve aynı çatı altında yaşayan aile bireyleri için lüzumlu eşya; aynı amaçla kullanılan eşyanın birden fazla olması durumunda bunlardan biri haczedilemez.
- Borçlu çiftçi ise, kendisinin ve ailesinin geçimi için zorunlu olan arazi ve çift hayvanları ile nakil vasıtaları ve tarım aletleri haczedilemez. Örnek; at arabası, römork, pulluk, çapa, tırmık haczedilemez, ancak traktör haczedilebilir. (Bakkalın buzdolabı, sinemacının sinema makineleri, zahirecinin baskülü haczedilebilir)
- Borçlu bir meslek veya sanat sahibi ise, mesleği için gerekli olan aletleri ve kitapları haczedilmez. Yani ekonomik faaliyeti sermayesinden ziyade, bedeni çalışmasına dayanan borçlunun mesleğini sürdürebilmesi için gerekli olan her türlü eşya haczedilmez.
- Eğer sermaye unsur ağırlıklı ise söz konusu aletler haczedilebilir. Ör: Taksicinin otomobili, haczedilebilir ancak avukatın daktilosu haczedilemez.
- Borçlu ve ailesinin idaresi için gerekli ise, borçlunun seçeceği bir süt veren mandası veya ineği ya da üç keçi veya koyunu ve bunların üç aylık yem ve yataklıkları haczedilemez.
- Öğrenci bursları haczedilmez
- Borçlu ve ailesinin iki aylık yiyecek ve yakacakları ve borçlu çiftçi ise gelecek mahsul için gerekli olan tohumluğu haczedilemez
- Borçlu bağ, bahçe ve sebze yetiştiriciliği ile uğraşmakta ise, kendisinin ve ailesinin geçinmeleri için zorunlu olan alet ve edevat haczedilemez (ekilmeyen bahçe haczedilir!!)

- Ordu ve zabıta hizmetlerinde malul olanlara bağlanan emekli maaşları, tazminat ve ikramiyeleri; askeri malullere, şehit yetimlerine verilen terfi zammı, 65 yaşının geçmiş kişilere bağlanan maaşlar haczedilemez.
- Yardımlaşma sandığı veya derneği tarafından bağlanan maaşlar ve örneğin Kızılay'ın yaptığı yardımlar haczedilemez
- Vücut veya sıhhat üzerine ika edilen zararlar için verilen paralar haczedilemez.
- Borçlunun haline münasip (durumuna uygun, kendine yeten) evi haczedilemez. *(Ancak bedeli fazla ise satılır ve haline münasip bir ev alınacak kadar miktarı borçluya bırakılır)*
- Hayvan hacizlerinde, anaları tarafından besleme ve bakılmaya muhtaç olan yavrular analarından ayrı haczedilemeyecekleri gibi bunların anaları da yavrularından ayrı haczedilemez.
- İlama bağlı olan nafakalar hiç haczedilemez.

### BİR KISMI HACZEDİLEMEYEN MAL VE HAKLAR

- Maaşlar,
- Ödenekler,
- İntifa hakları ve hasılatı,
- İlama bağlı olmayan nafakalar *(ilama bağlı nafakaların tamamı haczedilemez)*
- Her çeşit ücretler,

Borçlu ve ailesinin geçinmeleri için icra memurunca lüzumlu olarak takdir edilen miktar tenzil edildikten sonra haczolunabilir. Ancak haczolunacak miktar bunların **dörtte birinden az olamaz**. Birden fazla haciz var ise sıraya konur. Sırada önde olan haczin kesintisi bitmedikçe sonraki haciz için kesintiye geçilemez.

Bunların dışında özel olarak işçi ücretleri bakımından **işçi ücretlerinin dörtte birinden fazlası haczedilemez!** İşçinin bakmak zorunda olduğu nafaka borcu alacaklılarının hakları saklıdır.

NOT: Kıdem tazminatı, ihbar tazminatı gibi işçi alacakları ücret değildir, tamamı haczedilebilir. Emekli maaşları haczedilemez. Sadece nafaka alacağı için ve borçlunun kendisi rıza gösterirse istisnai olarak haczedilebilir.

### HACZEDİLMEZLİKTEN FERAGAT

Haczedilmezlik konusunda, icra müdürünün işlemlerine karşı ŞİKAYET yoluna başvurulabilir. Süresinde şikayet edilmezse haczedilmezlikten örtülü (zımnen) feragat edilmiş sayılır!

Haczedilmezlikten feragat, hacizden önceki dönemde geçerli değildir. Haciz sırasında veya hacizden sonraki bir dönemde haczi caiz olmayan bir mal veya hakkın haczedilmezliğinden açıkça feragat etmesi mümkündür.

### HACZE İŞTİRAK (hacze katılma)

Borçluya karşı birden fazla alacaklının talebi söz konusuysa ve tüm alacaklılar takip yapmışlar ancak borçlunun malvarlığı tüm alacaklıların alacaklarını karşılamıyorsa ve hacze iştirakin de şartları varsa hacze iştirak prosedürü işletilir. Bir alacaklının belirli bir mal üzerine koydurmuş olduğu hacze, belli şartlarla başka bir alacaklının da katılmasına denir.

- Hacze iştirak, ancak ilk haciz üzerine satılan malın bedeli, icra veznesine girene kadar mümkündür.
- İlk haciz sahibi alacaklının sonraki alacaklılara oranla bir rüçhan hakkı yoktur.
- Hacze iştirak talebi, icra dairesine yapılır.
- **Ancak maaş ve ücret hacizlerinde, hacze iştirak olanağı kabul edilmemiştir.**
- Hacze başka bir alacaklı da katıldığı için haczedilen malın bedeli bütün alacaklıları karşılamaya yetmezse, icra dairesi talep üzerine varsa borçlunun başka mallarını haczeder. Hacze iştirak dolayısıyla işlerlik kazanan bu hacze ilave haciz denir.

### HACZE İŞTİRAK TÜRLERİ

| ADİ (takipli) İŞTİRAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | İMTİYAZLI (takipsiz) İŞTİRAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>1) Takip yapmış olmalıdır</b><br/>Hacze iştirak etmek isteyen alacaklının da borçluya karşı takip yapmış olması, takibin kesinleşmesi ve kendisine haciz isteme yetkisinin verilmiş olması gerekir.</p> <p><b>2) Öncelik hakkı olmalıdır</b><br/>İştirak etmek isteyen kişinin alacağının, ilk alacaklının alacağına göre, belirli tarihlerden daha önce doğmuş olması gerekir. İlk haciz sahibi alacaklının takibi ilamsızsa takip talebinden; ilamlıysa ilamın verildiği davanın açıldığı tarihten önce doğması gerekir.</p> <p><b>3) İştirak etmek isteyen alacaklının elinde aşağıdaki belgelerden biri olmalıdır:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Borç ödemedi <u>aciz belgesi</u></li><li>• <u>Rehin açığı belgesi</u></li><li>• <u>İlam</u></li><li>• <u>Onaylama veya düzenleme biçimindeki noter senetleri</u></li><li>• <u>Resmi dairelerin verdikleri makbuz veya belgeler</u></li></ul> <p><b>4) Süresi içerisinde yapılmalıdır</b></p> | <p>Hukuki veya fiili engellerle icra takibi yapamayan belirli alacaklıları korumak amacıyla kabul edilmiştir.</p> <p><b>1) Yalnızca bazı kişiler bu hakka sahiptir</b><br/>Ancak kanunda sayılan şu kişiler hacze imtiyazlı olarak iştirak edebilirler</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <u>Borçlunun eşi</u></li><li>• <u>Borçlunun çocukları</u></li><li>• <u>Borçlunun vasisi ve kayyımı olduğu kişiler</u></li><li>• <u>Ölünceye kadar bakma alacaklısı</u></li><li>• <u>İlama bağlı olan nafaka alacaklısı</u></li></ul> <p><b>2) Süresi içerisinde yapılmalıdır</b><br/>Hacze imtiyazlı iştirak de, ancak ilk haciz üzerine satılan malın bedeli icra veznesine girinceye kadar mümkündür</p> |



|                                                                                                       |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Hacze iştirak, ancak ilk haciz üzerine satılan malın bedeli icra veznesine girinceye kadar mümkündür. |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

### HACİZDE İSTİHKAK DAVASI

→ Başkasının borcu için elindeki malvarlığı haczedilen üçüncü kişinin malını hacizden kurtarmak için açtığı davaya hacizde istihkak davası denilir.

→ Görevli mahkeme: İcra Mahkemesi'dir.

- Dava açma süresi **7 gündür**. (Alacaklı ve borçlu 3 gün içinde itiraz etmezlerse istihkak iddiasını kabul etmiş sayılırlar.)
- Mahkemede her türlü delil serbest bir şekilde değerlendirilir, basit yargılama yapılır ve duruşmalıdır. Özel ispat kuralları ve karineler vardır. İvedi görülecek davalardan sayılır.
- **İcra mahkemesi kararları kural olarak maddi anlamda kesin hüküm teşkil etmez ancak, istihkak davalarında İcra Mahkemesi kararları maddi anlamda kesindir.**
- Bütün aynı veya şerh edilmiş şahsi haklar bu davanın konusu olabilir. (mülkiyet hakkı iddiası, rehin hakkı iddiası, irtifak hakkı iddiası, intifa hakkı iddiası ve kuvvetlendirilmiş kişisel hak iddiası olabilir.)

**DİKKAT:** İflasta istihkak davasının konusu sadece mülkiyet hakkı olabilir!!!

- Mal, üçüncü kişinin elinde haczedilmişse ve 3.kişi yeddieminliği kabul etmişse mal muhafaza altına alınmaz.
- Mal borçlu elinde iken haczedilmişse davacı 3.kişi, davalı ise alacaklıdır. Mal 3.kişi elinde haczedilmişse davacı alacaklı, davalı 3.kişidir.
- Alacaklı istihkak davasını kaybederse ve kötü niyetli ise, borçluya hacizli malın değerinden %15'inden az olmayan bir tazminat öder.

- 3.kişi istihkak davasını kaybederse, mal üzerine konulan haciz kesinleşir ve alacaklı malın satılmasını isteyebilir. Ayrıca 3.kişi alacağın %20'si oranında tazminat öder.

**NOT:** Haciz yaptıran alacaklı, istihkak davasına karşılık dava olarak tasarrufun iptali davası açtığı takdirde, bu dava da icra mahkemesinde görülür. Ayrıca özel dava şartı olarak geçici veya kesin aciz belgesinin ibrazı zorunluluğu aranmaz.

### BORCUN TAKSİTLE ÖDENMESİ

İcra takibi kesinleşen borçlu borcunu ödemek isterse ancak tamamını ödeyemeyecek durumdaysa taksitle ödeme söz konusu olabilir. Borçlu hacizden önce veya hacizden sonra borcunu taksitle ödeyebilir, her iki halde de borcu taksitlendirme **satişa engel olur.**

→ **Hacizden önce taksitle ödeme:** Ancak, alacaklının muvafakati halinde mümkündür.

→ **Hacizden sonra taksitle ödeme:** Alacaklı kabul etmese bile aşağıdaki şartlar varsa borçlu borcunu taksitle ödeyebilir

- Borçlunun yeteri kadar malı haczedilmiş ancak henüz satis istenmemiş olmalıdır.
- Her taksit borcun ¼'ünden az olmamalıdır ve ilk taksit peşin ödenmeli ve kalan taksitler de aydan aya verilmek suretiyle ödeme süresi 3 ayı geçmemelidir.

### 4. SATIŞ (PARAYA ÇEVİRME)

- Satışın amacı, haczedilen malvarlığının satılarak (paraya çevrilerek) alacaklının alacağını almasını sağlamaktır. Eğer para haczedilmişse haliyle satış aşaması olmaz.
- Satış, kural olarak alacaklının talebi ile gerçekleştirilebilir. Ancak istisnai olarak borçlu da satış isteyebilir veya İcra Dairesi de resen satış yapabilir. (Haczedilen malın kıymeti süratle düşmekte ise ve muhafazası zor ise ve tamamlama haczi ile haczedilmiş malın satılması)

| SATIŞ İÇİN SÜRELER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| TAŞINIRLAR İÇİN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | TAŞINMAZLAR İÇİN                                                                |
| Satış isteme süresi → <b>6 ay</b><br>Satış gerçekleştirme süresi → <b>2 ay</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Satış isteme süresi → <b>1 yıl</b><br>Satış gerçekleştirme süresi → <b>3 ay</b> |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Ortaklığın giderilmesi suretiyle satışlarda, paydaşlar, kararın kesinleşmesinden itibaren 10 yıl içinde satış talep edebilir.</i></li> <li>• Satış talebi <u>bir kez geri alınabilir</u>, satış süresi içerisinde istenmezse veya gerekli giderler 15 gün içinde depo edilmezse, satış istenmesine rağmen talep geri alınır ve yenilenmezse <b>HACİZ KALKAR AMA TAKİP SONA ERMEZ!</b></li> <li>• İstihkak davası esnasında 10 yılı aşmayan taksitlendirme sözleşmeleri devam ettiği müddetçe satış süreleri işlemez!</li> </ul> |                                                                                 |
| <b>UNUTMAYIN-KARIŞTIRMAYIN</b> → Haciz isteme süresi hem taşınır hem de taşınmazlar için ödeme emrinin tebliğinden itibaren <b>1 yıldır.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                 |

Haczedilen resmi sicile kayıtlı malların, icra dairesiyle yapılacak yazışmalar sonucunda haczinin kalktığının tespit edilmesi halinde, sicili tutan idare tarafından haciz şerhi terkin edilir ve işlem ilgili icra dairesine bildirilir.

## → SATIŞ USULLERİ

İcra hukukunda satış iki usule göre, yani açık artırma (ihale) ve pazarlık usulüyle gerçekleştirilir. Taşınmazlar YALNIZCA açık artırmayla satılabilir. Taşınırlar ise kural olarak açık artırma ve istisnai olarak da pazarlık yoluyla satılabilir.

### **Taşınırların istisnaen pazarlıkla satılabileceği haller**

- Bütün ilgililer pazarlık ile satışı talep ederse
- Artırmada maden kıymetini bulamadığı için satılamamış olan altın veya gümüş eşyaya, maden kıymeti teklif edilirse
- Borsa veya piyasada rayici bulunan evrak ve diğer mallara, o günkü borsa veya piyasa fiyatı teklif edilirse
- Hacizli malın değeri kanunda belirtilen sınırın altındaysa

## **ARTIRMAYA HAZIRLIK İŞLEMLERİ**

- **Artırma şartnamesi** hazırlanır. Bu şartname, taşınmazlarda alıcı için tapu sicili hükmündedir.
- **Mükellefiyetler listesi** hazırlanır. Bu listesi şartnamenin bir parçasıdır ve satış bedelinin nasıl dağıtılacağını gösteren sıra cetveli işlevi görür.
- **Kıymet takdiri** yapılır. Buna karşı 7 gün içinde şikayet yoluna İcra Mahkemesine gidilebilir.
- **İlan yapılır.** Elektronik ortamda yapılır. Taşınırlarda gazete ile ilan zorunlu değilken taşınmazların ilanının gazete ile yapılması zorunludur.

## **ARTIRMADA MALIN SATILMA ŞARTLARI**

Teklif edilen bedel,

1. Takdir edilen bedelin (muhammen bedelin) en az %50'sini bulmalı veya mal üzerindeki rüçhanlı alacakların toplamını karşılamalı

2. Satış ve paylaşırma giderlerini karşılamalı

→ 1. İhalede alıcı çıkmazsa veya bu şartlar sağlanamazsa SATIŞ GERİ BIRAKILIR. 2. İhalede de alıcı çıkmaz veya bu şartlar sağlanamazsa SATIŞ TALEBİ DÜŞER.

### **TAŞINIR VE TAŞINMAZ SATIŞININ KARŞILAŞTIRILMASI**

#### **Ortak Noktalar**

- Süresi içinde satış istenmezse veya icra müdürünün kararı gereği gerekli gider 15 gün içinde depo edilmezse veya talep geri alınıp da kanuni süre içinde yenilenmezse o mal üzerindeki haciz kalkar.

- Hacizli malın satılması yönündeki talep bir defa geri alınabilir.
- Satış ilanı elektronik ortamda yapılır.
- Satış ilanının gazete ile yapılması yasal bir zorunluluk değildir.
- Açık artırmaya elektronik ortamda teklif verme yolu ile başlanır.
- Elektronik ortamda verilecek teklifler hacizli malın tahmin edilen kıymetinin %50'sinden az olamaz. Teklif vermeden önce, hacizli malın tahmin edilen kıymetinin %20'si oranında teminat gösterilmesi zorunludur.
- Birinci ve ikinci artırmada ihalenin yapılabilmesi için, satış bedelinin malın tahmin edilen değerinin %50'sini veya satış isteyen alacaklının alacağına rüçhanı olan alacaklıların toplamından hangisi daha fazla ise onu ve ayrıca her iki durumda da satış ve paylaşırma giderlerini karşılaması gerekir.
- Birinci artırma bedelinin şartları sağlamaması nedeniyle icra müdürü satışı geri bıraktığında, artırmada pey sürmüş olanların hepsi taahhütlerinden kurtulur.
- İhalenin yapılmasıyla birlikte, ihale anında, o malın mülkiyeti alıcıya geçer.
- İflasta ve malvarlığının terki suretiyle konkordatoda, alacaklılar karar verirse, hem taşınır mallar hem de taşınmaz mallar pazarlık yolu ile satılabilir.

#### Farklar

| Taşınır                                                                                                                                                                                                                                          | Taşınmaz                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Açık artırma ve pazarlık usulüyle satılabilir                                                                                                                                                                                                    | Yalnız açık artırma yolu ile yapılır                                                                                                                                                                                                        |
| Satış talep etme süresi 6 aydır                                                                                                                                                                                                                  | Satış talep etme süresi 1 yıldır                                                                                                                                                                                                            |
| Talepten itibaren 2 ay içinde satış yapılmalıdır                                                                                                                                                                                                 | Talepten itibaren 3 ay içinde satış yapılmalıdır                                                                                                                                                                                            |
| Artırmanın birinci ihale tarihinden makul süre önce ilanı gerekir                                                                                                                                                                                | Artırmanın birinci ihale tarihinden en az 1 ay önce ilanı gerekir                                                                                                                                                                           |
| İlanın birer örneğinin borçluya, alacaklıya ve ilgililere gönderilmesi <i>zorunlu değildir</i>                                                                                                                                                   | İlanın birer örneğinin borçluya, alacaklıya ve tapu sicilinde kayıtlı ilgililere gönderilmesi <i>zorunludur</i>                                                                                                                             |
| Artırma şartnamesinin artırmadan evvel en az 10 gün müddetle icra dairesinde herkesin görmesi için açık bulundurulması <i>zorunlu değildir</i> .                                                                                                 | Artırma şartnamesinin artırmadan evvel en az 10 gün müddetle icra dairesinde herkesin görmesi için açık bulundurulması <i>zorunludur</i> .                                                                                                  |
| Taşınır üzerindeki mükellefiyetlerin tespiti ve bunların artırma şartnamesinde gösterilebilmesi için mükellefiyetler listesinin hazırlanması <i>zorunlu değildir</i> .                                                                           | Taşınmaz üzerindeki mükellefiyetlerin tespiti ve bunların artırma şartnamesinde gösterilebilmesi için mükellefiyetler listesinin hazırlanması <i>zorunludur</i> .                                                                           |
| Taşınır satışlarında, elektronik ortamda verilecek teklifler dışında, artırmaya iştirak edeceklerin taşınırın tahmini değerinin %20'si oranında pey akçesi veya milli bir bankanın teminat mektubunu tevdi etmeleri <i>zorunluluk değildir</i> . | Taşınmaz satışlarında, elektronik ortamda verilecek teklifler dışında, artırmaya iştirak edeceklerin taşınırın tahmini değerinin %20'si oranında pey akçesi veya milli bir bankanın teminat mektubunu tevdi etmeleri <i>zorunluluktur</i> . |
| Elektronik ortamda teklif verme, birinci ihale tarihinden <i>10 gün önce</i> başlar, ihalenin tamamlanacağı günden önceki gün sonunda sona erer.                                                                                                 | Elektronik ortamda teklif verme, birinci ihale tarihinden <i>20 gün önce</i> başlar, ihalenin tamamlanacağı günden önceki gün sonunda sona erer.                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İkinci ihalede elektronik ortamda teklif verme <i>birinci ihaleden sonraki 5.gün başlar, en az 10 gün sonrası için belirlenecek ikinci ihalenin tamamlanacağı günden önceki gün sonunda sona erer.</i>                                             | İkinci ihalede elektronik ortamda teklif verme <i>birinci ihaleden sonraki 5.gün başlar, en az 20 gün sonrası için belirlenecek ikinci ihalenin tamamlanacağı günden önceki gün sonunda sona erer.</i>                                                                                                                                                                           |
| İcra müdürü, alıcıya satış bedelini ödeyebilmesi için <i>7 günü</i> geçmemek üzere bir süre verir.                                                                                                                                                 | İcra müdürü, alıcıya satış bedelini ödeyebilmesi için <i>10 günü</i> geçmemek üzere bir süre verir.                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Taşınır satışlarında, alıcının kendisine verilen süre içinde ihale bedelini kısmen veya tamamen ödememesi durumunda, alıcıdan önce en yüksek pey sürmüş olan kimseye taşınırı teklif ettiği bedelle alması için <i>teklifte bulunulmaz.</i>        | Taşınmaz satışlarında, alıcının kendisine verilen süre içinde ihale bedelini kısmen veya tamamen ödememesi durumunda, alıcıdan önce en yüksek pey sürmüş olan kimseye taşınırı teklif ettiği bedelle alması için <i>teklifte bulunulur.</i>                                                                                                                                      |
| Taşınır satışlarında, alıcının kendisine verilen süre içinde ihale bedelini kısmen veya tamamen ödememesi durumunda, icra müdürü, ihale kararını kendiliğinden kaldırıp, taşınır malı <i>yeniden ihaleye (tamamlayıcı-ikame artırma) çıkarmaz!</i> | Taşınmaz satışlarında, alıcının kendisine verilen süre içinde ihale bedelini kısmen veya tamamen ödememesi ve alıcıdan önce en yüksek pey sürmüş olan kimsenin taşınmazı satın almaya razı olmaması veya üç gün içinde cevap vermemesi durumunda, icra müdürü, ihale kararını kendiliğinden kaldırıp taşınmaz malı <i>yeniden ihaleye (tamamlayıcı-ikame artırmaya) çıkarır.</i> |

## İHALENİN FESHİ

Kanun aykırı olarak yapılan ihalenin ortadan kaldırılabilmesi için başvuru yoldur.

### İHALENİN FESHİ NEDENLERİ

1. İhaleye hazırlık işlemlerinde usulsüzlük
2. İhalenin yapılmasında usulsüzlük
3. İhaleye fesat karıştırılması
4. Alıcının, malın esaslı özelliklerinde esaslı hataya düşürülmesi

→ **İhalenin feshi, ŞİKAYET yoluyla İCRA MAHKEMESİNDEN istenir.** (görevsiz veya yetkisiz icra mahkemesinde yapılırsa 10 gün içinde görevsizlik veya yetkisizlik kararı verir) ---Mahkeme, talepten itibaren 20 gün içinde duruşma yapar. Taraflar gelmeseler de karar verir. -İşin esasına girerek reddine karar verirse talepte bulunan ihale bedelinin %10'u oranında para cezasına mahkum edilir. Usulden reddedilirse para cezasına hükümlenmez.

-Mahkemenin kararı kesindir! Deliller serbestçe değerlendirilir. İhale feshedilirse bu konudaki karar geçmişe etkili sonuçlar doğurur.

-İhalenin feshi talebinin esasa ilişkin nedenlerle reddine karar verilirse, icra mahkemesi ihalenin feshini talep edeni, feshi istenilen ihale bedelinin %10'u oranında para cezasına mahkum eder.

### → Süresi:

- Kural olarak **ihale tarihinden itibaren 7 gün içinde** talep edilmelidir

- İhalenin feshi nedeni öğrenmeye bağlı ise, **öğrenmeden itibaren 7 gün** içinde istenmelidir
- **Her halükarda ihale tarihinden itibaren 1 yıl** geçtikten sonra artık ihalenin feshi talep edilemez.

→ **İhalenin feshini isteyebilecekler**

- Borçlu
- Satış isteyen alacaklı
- Pey sürerek ihaleye katılanlar
- Tapu sicilindeki ilgililer

**NOT:** İcra müdürü isteyemez!

İhalenin feshi talep edilse de *taşınmazı* satın alan, ihale bedelini ödemelidir. Ancak ihale kesinleşmeden bedel alacaklılara ödenmez.

## **5. PARALARIN PAYLAŞTIRILMASI**

- İcra takibinin son aşamasıdır.
- Talebe gerek yoktur, icra takip işlemi de değildir.
- Satış sonunda elde edilen para tüm alacaklıların alacaklarını karşılamazsa icra müdürü talebe gerek olmaksızın tamamlama haczi yapabilir.

### **SIRA CETVELİ (ALACAKLARIN ÖDEME SIRASI) – öncelik sırasına göre:**

**1. Devletin malın ayınından doğan kamu alacakları** – ör: Emlak vergisi, motorlu taşıtlar vergisi.

**2. Rehinli malların satış ve muhafaza giderleri**

**3. Rehinli alacağın kendisi**

**4. İmtiyazlı alacaklar**

4. 1.sıra – İşçi alacakları, nafaka alacakları, İşverenin işçiler tarafından kurulan derneklere ve yardım sandıklarına olan borçları

4. 2.sıra – Velayet ve vesayetten doğan alacaklar

4. 3.sıra – İmtiyazlı olduğu özel kanunlarda belirtilen alacaklar. Ör: Avukatın ücreti

**5. İmtiyazsız alacaklar** – Ör: Kira alacağı.

## SIRA CETVELİNE KARŞI BAŞVURU YOLLARI

| Sıra cetveline karşı ŞİKAYET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Sıra cetveline karşı İTİRAZ DAVASI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Takip hukukuna aykırılık nedeniyle söz konusu olur.</li><li>• Alacaklı sıra cetvelinde KENDİSİNE VERİLEN SIRAYA karşı çıkacaksa şikayet yoluna gitmelidir. Bildirilmiş bir alacağın sıra cetveline yazılmaması, eksik yazılması da şikayet nedenidir.</li><li>• Sıra cetvelinin tebliğinden itibaren 7 GÜN içinde İCRA MAHKEMESİNE yapılır</li><li>• Alacaklı da borçlu da bu yola başvurabilir ve sonucundan herkes yararlanır</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Maddi hukuka aykırılık nedeniyle söz konusu olur.</li><li>• Alacaklılardan biri, başkasının alacağına veya sırasına karşı çıkacaksa bu yola başvurur. Sıra cetvelinde hiç alacağı olmayan bir kişinin yer alması da itiraz davası gerekçesidir.</li><li>• Sıra cetvelinin tebliğinden itibaren 7 GÜN içinde Genel Mahkemede açılır</li><li>• Borçlu bu davayı açamaz</li><li>• Davada ispat yükü davalıya düşer. Sonucundan sadece davayı açan alacaklı yararlanır.</li></ul> |

## BORÇ ÖDEMEDEN ACİZ BELGESİ (VESİKASI)

İcra takibi sonunda alacaklı alacağını kısmen veya tamamen alamaz ise İcra Dairesi alacaklıya bir aciz belgesi düzenleyerek verir. İki türdür. Geçici ve kesin. Bu belge herhangi bir resim ve harca tabi değildir.

### 1. GEÇİCİ ACİZ BELGESİ

- Haciz esnasında borçlunun borca yetecek kadar malı olmadığını tespit eden haciz tutanağıdır.
- Tek özelliği, alacaklıya TASARRUFUN İPTALİ DAVASI açma hakkı verir.

### 2. KESİN ACİZ BELGESİ

- Kesin aciz belgesinin ilk biçimi borçlunun haciz esnasında haczedilebilir hiçbir malı olmadığını tespit eden haciz tutanağı, borç ödemedен kesin aciz belgesi niteliğini taşır. Bu durumda ayrıca alacaklıya bir aciz belgesi verilmez.
- İkincisi ise, takip sonunda, alacağın tamamen veya kısmen sağlanamaması nedeniyle yine icra dairesi tarafından verilen kesin aciz belgesidir.

| BORÇ ÖDEMEDEN KESİN ACİZ BELGESİNİN ÖZELLİKLERİ |                        |
|-------------------------------------------------|------------------------|
| Takip hukuku (İcra Hukuku) bakımından           | Maddi hukuk bakımından |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Borç ikrarını içeren belge sayılır, yani bu belgeye dayanılarak itirazın kesin kaldırılması talep edilebilir</li> <li>2. Tasarrufun iptali davası açma hakkı verir</li> <li>3. Hacze iştirak yetkisi verir</li> <li>4. Belgenin kendisine verildiği tarihten itibaren 1 yıl içinde borçluya karşı takip yapması halinde, borçluya yeniden ödeme emri tebliğ edilmesine gerek yoktur</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Aciz belgesine bağlanan alacak bu belgenin düzenlendiği tarihten itibaren <b>20 YIL GEÇMESİYLE ZAMANAŞIMINA UĞRAR.</b></li> <li>2. Aciz belgesine bağlanmış alacak için borçludan <b>faiz istenemez.</b> Ancak alacaklı borçlunun kefillerinden ve müşterek borçlulardan faiz isteyebilir. Bunlar da ödemiş olduğu faiz için, borçluya rücu edemezler.</li> <li>3. Borç tecdit edilmiş olmaz (YENİLENMİŞ SAYILMAZ)</li> </ol> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

\*\*

## II. KAMBYO SENETLERİNE MAHSUS HACİZ YOLU

→ Genel haciz yolu ile bu takip yolu takip sürecinin ilk iki aşamasında (takip talebi- ödeme emri) farklar varken, diğer aşamalar (haciz, satış, paraların paylaşılması) aynıdır!

→ Bu takip yolunda, alacak bir kambyo senedine (poliçe, bono-emre yazılı senet, çek) bağlı olmak zorundadır! Elinde kambyo senedi olan alacaklı isterse genel haciz yolu ile takip de yapabilir.

→ Alacak hem kambyo senedine bağlı hem de rehinle teminat altına alınmışsa alacaklı önce rehne başvurmak zorunda değildir, kambyo senetlerine mahsus haciz yolu veya rehnin paraya çevrilmesi yoluyla takip yollarından birisini seçme hakkına sahiptir!

→ Bu takip yolu da İCRA DAİRESİNE TAKİP TALEBİ ile başlar.

**DİKKAT** → İcra Dairesi, genel haciz yolundan farklı olarak, takip talebinde bazı hususları incelemek zorundadır, bunlar:

- Senedin kambyo senedi olup olmadığı
- Alacaklının bu yola başvurma hakkının olup olmadığı
- Senedin aslının takip talebine eklenip eklenmediği
- Senedin vadesinin gelip gelmediği
- Gerekiyorsa ödememe protestosunun çekilip çekilmediği

**NOT:** İstisnai olarak *çeklerde*, bankaya ibraz sonucu banka tarafından kısmi ödeme yapılması durumunda, bankanın alacaklıya vereceği, *çekin arka ve ön yüzünün onaylı fotokopisi* ile kambyo senetlerine mahsus haciz yapılabilir.

**NOT:** İcra müdürü borçluya ödeme emri göndermeden önce, **alacağın zamanaşımına uğrayıp uğramadığını veya borcun itfa edilip edilmediğini kendiliğinden inceleyemez.** Bu durumlarda borçlunun başvuracağı yol da şikayet değil, ödeme emrine itiraz yolu olur.

→ Takip talebini alan İcra Dairesi, borçluya **ÖDEME EMRİ** gönderir.



- Genel haciz yolundan farklı olarak burada borcu **ödeme süresi** ve **mal beyanında** bulunma süresi **10 GÜNDÜR**.
- Borçlu ödeme emrine ödeme emrinin tebliğinden itibaren **5 GÜN** içinde **İCRA MAHKEMESİNE YAZILI BİR ŞEKİLDE DİLEKÇEYLE** itiraz edebilir! (*Hatırlayınız – Genel haciz yolunda 7 gün içinde İcra Dairesine yazılı veya sözlü başvurulabiliyordu!*)
- İtiraz, takibi değil sadece satışı durdurur!
- İtirazda haksız çıkan taraf diğerine tazminat öder. **İmzaya itirazın** incelenmesi sonucunda, itirazın kabulüne karar verilirse, senedi takibe koymakta ağır kusurlu ve kötü niyetli olması şartıyla alacaklı, takip konusu alacağın %20'sinden az olmayan bir tazminata ve %10'u oranında para cezasına mahkum edilir. Buna karşılık imza borçluya ait olduğu anlaşılırsa borçlu senede dayanan alacağın %20'sinden az olmayan bir tazminata ve %10'u oranında para cezasına mahkum edilir. **Borca itiraza** ilişkin incelemeyi icra mahkemesi mutlaka duruşmalı olarak yapar. Bu takip yolunda, menfi tespit ve istirdat davaları açılabilir, gecikmiş itiraz yoluna başvurulabilir, icra takibinin iptali ve taliki istenebilir.

→ Bu takip yolunda **İTİRAZIN İPTALİ VE İTİRAZIN KALDIRILMASI** yoktur! **BORÇTAN KURTULMA DAVASI AÇILAMAZ!** Gecikmiş itiraz, takibin iptali ve taliki, menfi tespit davası ve istirdat davası bu takip yolunda da mümkündür, genel haciz yolundaki gibi.

→ **ŞİKAYET SÜRELERİ** – Kural olarak **7 GÜNDÜR!** Ancak;

- **Senedin kambiyo senedi olmadığı** iddiası ve
- **Alacaklının bu takip yoluna başvurma hakkının olmadığı** iddiası için **5 GÜNDÜR!**

## II. İLAMLI İCRA

→ Bir mahkeme kararının gereğinin yerine getirilmesi için başvurulacak takip yoludur.

### İLAMLİ İCRANIN TÜRLERİ

- Para alacakları için
  - Taşınır teslimi için
  - Taşınmazın tahliyesi ve teslimi için
  - Çocuk teslimi için
  - Bir işin yapılması veya yapılmaması için
- **Her türlü alacak** için ilamlı icraya başvurulabilir.
  - Para ve teminat dışındaki alacaklar için ilamlı icraya başvurulması zorunludur.
  - Yabancı devlet aleyhine ancak ilamlı takip yapılır.
  - İlamlı icraya başvurabilmek için, ilamın zamanaşımına uğramamış olması gerekir. İlam zamanaşımı süresi **10 YILDIR**.
  - İlamlı icra takibinde Türkiye'deki bütün icra daireleri yetkilidir.

→ Borçluya **icra emri** gönderilir ve icra emrine **itiraz edilemez**. **Bu nedenle icra-inkar tazminatı da yoktur.**

→ Bu yola başvurabilmek için alacaklının elinde ilam (mahkeme kararları) veya ilam niteliğinde belge olmalıdır.

### **İlam ve İLAM NİTELİĞİNDE BELGELER**

- ✓ İlam. (Esasa ilişkin mahkeme kararlarıdır, usule ilişkin nihai kararlar olmaz!)
- ✓ Mahkeme huzurundaki sulhler
- ✓ Mahkeme huzurundaki kabuller
- ✓ Temyiz (istinaf) kefaletnameleri
- ✓ İcra dairelerindeki kefaletnameler
- ✓ Kayıtsız şartsız para borcu ikrarını içeren **düzenleme biçimindeki noter senetleri**
- ✓ Avukatların düzenlediği uzlaşma tutanağı
- ✓ Tüketici sorunları hakem heyeti kararları
- ✓ İcra edilebilirliğine ilişkin mahkemece şerh verilen, arabuluculuk faaliyeti sonunda imzalanan anlaşma belgesi
- ✓ Kayıtsız şartsız bir para borcu ikrarını içeren ipotek akit tablosu
- ✓ Uzlaşmaya tabi suçlar hakkında uzlaşma belgesi
- ✓ Baroların, Noterler birliği disiplin kurulunun, mimar ve mühendis odalarının para cezaları ve giderlere ilişkin kararları
- ✓ Ortağın oturduğu veya kooperatifin bulunduğu köy veya mahalle ihtiyar heyetleri tarafından tasdik olunmuş, kooperatiflerin kredilerle ilgili alacak senetleri ve her türlü taahhütname ve sözleşmeleri.

**DİKKAT:** Mahkeme dışı sulh ve kabuller, kayıtsız şartsız para borcu ikrarını içeren onaylama biçimindeki noter senetleri, icra dairesindeki sulh ve kabuller ilam niteliğinde belge değildir!!

İLAMIN İCRAYA  
KONULABİLMESİ İÇİN  
KURAL OLARAK  
**KESİNLEŞMESİ GEREKMEZ!**  
(Yani temyiz, kural olarak icrayı  
durdurmaz)  
Ancak yan taraftakiler  
KESİNLEŞTİKTEN SONRA  
icraya konulabilir →

- Taşınmaz üzerindeki aynı haklara ilişkin ilamlar
- Aile hukukuna ilişkin ilamlar (nafaka hükümlerinin kesinleşmeden icrası mümkündür!)
- Kişiler hukukuna ilişkin ilamlar
- Sayıştay ilamları
- Yabancı mahkeme kararlarının tanınması ve tenfizi ile ilgili ilamlar
- Ceza mahkemesi ilamlarının yargılama giderlerine ilişkin hükmü
- TTK-tescil ve tescile itiraza ilişkin kararların temyizi icrayı durdurur
- Menfi tespit davasını kazanan ve lehine tazminata hükmedilen borçlu, menfi tespit ilamı kesinleşmedikçe tazminat ve yargılama giderleri için ilamlı icra takibi yapamaz.

**NOT:** Hakem kararları ve idare mahkemesinin tam yargı ilamlarının icra edilmesi için kesinleşmesine gerek yoktur.

## İCRANIN DURDURULMASI

Bir hükmün **temyiz edilmiş olması kural olarak icrayı durdurmaz**.

Borçlu ilamın icrasını durdurmak istiyorsa **teminat karşılığında Yargıtay'dan icranın durdurulması kararı** almalıdır. (borçlu, devlet veya adli yardımdan yararlanıyorsa teminat gösterme zorunluluğu yoktur) - - Nafaka hükümleri hakkında icra durdurulması kararı verilemez!

### İCRANIN İADESİ

Bir ilam, icraya konu edildiği halde temyiz edilmiş fakat icranın durdurulmasına karar verilmemiş olabilir. **İlamlı icra devam ederken Yargıtay, hüküm hakkında bozma kararı vermişse, icra işlemleri** (daha önce icranın durdurulmasına da karar verilmemiş) **olduğu yerde durur!**

**NOT:** Yargıtay'ın bozma kararı sadece icrayı durdurur. Önceden yapılan işlemleri geçersiz kılmaz veya eski hale iade sonucunu doğurmaz.

**İcranın eski hale iadesi için** bozma kararından sonra, mahkemenin bu karara uyması, uyma doğrultusunda borçlu lehine yeni bir karar vermesi ve bu kararın da kesinleşmesi gerekir. Yani **borçlunun borçlu olmadığı kesin hüküm ile tespit edilmesi gerekir**. Ancak bundan sonra, ilamlı icra takibi sonucu alacaklıya ödenmiş para veya teslim edilen mal, tamamen geri alınır ve borçluya verilir. Eski hale iade için yeniden mahkeme kararına gerek yoktur.

### İCRANIN GERİ BIRAKILMASI

**Hüküm verildikten sonra** borçlu borcunu **sona erdirmiş**, alacaklı ile anlaşarak **ertelemiş** ya da ilam **zamanaşımına** uğramış olabilir. Buna rağmen yapılan takip haksız takip olur. **İlamlı icra takibi başladıktan** sonra da **itfa**, **mehil** ve **zamanaşımı** nedeniyle icranın geri bırakılması istenebilir.

### İCRANIN GERİ BIRAKILMASI VE İSTENECEK YERLER:

Borç, ödenmişse (itfa), zamanaşımına uğramışsa, ertelenmişse (imhal), \*İcra emrinin tebliğinden önce 7 GÜN içinde \*İcra emrinin tebliğinden sonra HER ZAMAN istenebilir.

## REHNİN PARAYA ÇEVİRİLMESİ YOLUYLA TAKİP (RPÇY)

Alacaklının alacağını zaten rehinle teminat altına almış olması nedeniyle borç ödenmediğinde öncelikle rehnin paraya çevrilmesi yoluna gidilmesi zorunludur. Rehinli malın bedeli alacak miktarını karşılamazsa kalan kısım için ayrıca haciz yoluna gidilebilir.

→ **Rehin varsa önce RPÇY yapılması zorunludur!!** (başka takip yoluna gidilirse süresiz şikayet sebebidir) **Dört istisnası vardır:**

- Alacak aynı zamanda kambyo senedine bağlı ise alacaklının seçim hakkı vardır.
- İpotekle temin edilmiş faiz ve yıllık taksit alacakları için de rehinli alacaklı, rpçy yapmadan doğrudan haciz veya iflas yoluyla takip yapabilir.
- Konut finansmanından kaynaklanan rehinle temin edilmiş alacaklar için de rehinli alacaklı (banka) rpçy yapmadan doğrudan haciz veya iflas takibi yapabilir.
- TOKİ'nin rehinle temin edilmiş alacakları için de rpçy yapmadan doğrudan haciz yapılabilir.

| <b><u>REHİN NİTELİĞİNDEKİ HAKLAR</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b><u>İCRA HUKUKUNDA REHİN SAYILMAYANLAR</u></b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• İpotek</li> <li>• İpotekli borç senedi</li> <li>• İrat senedi</li> <li>• Taşınmaz yükü</li> <li>• Eklenti üzerindeki rehinler</li> <li>• Teslime bağlı taşınır rehinleri</li> <li>• Ticari işletme rehni</li> <li>• Alacak ve haklar üzerindeki rehinler</li> <li>• Hapis hakkı</li> <li>• Gemi ipoteği</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• İrtifak hakları</li> <li>• İntifa hakkı</li> <li>• Oturma hakkı</li> <li>• Üst hakkı</li> <li>• Kaynak hakkı</li> <li>• Geçit hakkı</li> <li>• Mecra hakkı</li> <li>• Alım (iştirak), geri alım (vefa) ve önalım (şufa) hakkı.</li> </ul> |

→ Bu takipte HACİZ aşaması yoktur! Bu nedenle MAL BEYANI İHTARI DA yoktur!

LEX COMMISORIA YASAĞI: RPÇY’de rehinli mal satılır, alacaklıya parası verilir. Rehlinli malın alacaklıya verilmesini istemek veya tarafların bu yönde anlaşması geçersizdir.

→ RPÇY için alacak rehin sayılan bir hakka dayanmak zorundadır.

### RPÇY TÜRLERİ

| <b>İLAMSIZ RPÇY</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>İLAMLİ RPÇY</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>TAŞINIR REHNİ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ödeme emrine itiraz süresi 7 GÜNDÜR.</li> <li>- Ödeme süresi 15 GÜNDÜR.</li> <li>- Rehin hakkına itiraz edilebilir.</li> <li>- Alacağın zamanaşımına uğradığı ileri sürülebilir.</li> <li>- İtirazın iptali ve kaldırılması yoluna gidilebilir.</li> </ul> </li> <li>• <b>TAŞINMAZ REHNİ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ödeme emrine itiraz süresi 7 GÜNDÜR.</li> <li>- Borcu ödeme süresi 30 GÜNDÜR.</li> <li>- Rehin hakkına itiraz edilemez.</li> <li>- Alacağın zamanaşımına uğradığı ileri sürülemez.</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>TAŞINIR REHNİ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Alacak veya rehin hakkı ya da her ikisi de, ilama veya ilam niteliğinde bir belgeye bağlı ise ilamlı takip yapılabilir</li> <li>✓ İcra emri gönderilir</li> <li>✓ Ödeme süresi 7 GÜNDÜR</li> <li>✓ İcranın geri bırakılması istenebilir</li> </ul> </li> <li>• <b>TAŞINMAZ REHNİ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Alacak veya rehin hakkı ya da her ikisi, ilama veya ilam niteliğinde bir belgeye bağlı ise ilamlı takip yapılabilir. Ödeme süresi 7 GÜNDÜR.</li> <li>✓ İpotek akit tablosunun kayıtsız şartsız bir para borcu ikrarını içermesi halinde de ilamlı takip yapılabilir. Bu durumda ödeme süresi 30 GÜNDÜR.</li> </ul> </li> </ul> |

|                                                       |                                         |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| - İtirazın iptali ve kaldırılması yoluna gidilebilir. | ✓ İcranın geri bırakılması istenebilir. |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------|

→ Rehnin **SATIŞI taşınırlarda 6 AY, taşınmazlarda 1 YIL** içinde istenmelidir. Aksi halde **TAKİP DÜŞER AMA REHİN HAKKI DEVAM EDER.** (genel hacizde satış düşer, takip düşmezdi)

### REHİN AÇIĞI BELGESİ

→ Rehnin satışından elde edilen paranın alacağı karşılamaması durumunda verilen belgedir.

> Borçlunun rehin dışındaki mallarına başvuru imkanı verir.

- **GEÇİCİ REHİN AÇIĞI BELGESİ** → Takip devamında rehnin alacağı karşılamayacağının açıkça anlaşılması halinde verilir.
  - Haciz isteme hakkı verir, hacze iştirak imkanı verir.
  - Rehin satılıp açık kesinleşmedikçe, satış istenemez!
  - Alacaklı rehinli malın satışı neticesinde alacağının karşılanamayan kısmını borçlunun diğer mallarından rüçhansız olarak alır.
- **KESİN REHİN AÇIĞI BELGESİ** → Takip sonunda rehin alacağı karşılamazsa verilir.
  - İtirazın kesin kaldırılmasını sağlar.
  - Hacze iştirak sağlar!
  - Borçlunun aciz olduğunu göstermez!
  - Tasarrufun iptali davası açma hakkı vermez!
  - 1 yıl içinde takip yapılırsa yeniden ödeme veya icra emri tebliğine gerek olmaz.

### İHTİYATİ HACİZ

- Para alacağını güvence altına almak için “önceden” borçlunun mallarına ve haklarına el konulmasını sağlayan geçici bir hukuki korumadır.

**NOT: İhtiyati haciz** ile ihtiyati tedbir farklı kavramlardır. İhtiyati haciz para alacaklarına ilişkin bir geçici hukuki korumadır ve kural olarak İİK’da düzenlenmiştir. **İhtiyati tedbir** ise para dışındaki mal, hak ve alacaklar için kabul edilmiş bir geçici hukuki korumadır ve HMK’da düzenlenmiştir.

- Görevli mahkeme, **GENEL MAHKEMELERDİR!**
- İhtiyati haciz kararı duruşma yapılmadan da verilebilir.
- Alacaklının ihtiyati olarak haczettirdiği mallar üzerinde bir öncelik (rüçhan) hakkı yoktur. Yani aynı mal üzerine başka bir alacaklı kesin haciz koydurabilir.
- İhtiyati haciz kesinleşmediği sürece alacaklıya malı satış yetkisi vermez.

### ŞARTLARI

1. Alacak rehinle teminat altına alınmamış olmalıdır.

**2. Muaccel bir para alacağı** olmalıdır. Alacak **müeccelse**, borçlunun kaçması, mal kaçırması veya bunlara teşebbüsü halinde veya Türkiye’de yerleşim yeri olmaması, alacaklıya zarar veren hileli işlemleri nedenleriyle ihtiyati haciz istenebilir.

→ Alacak ilam veya ilam niteliğindeki bir belgeye bağlı değilse teminat istenilir!

**NOT:** Genel mahkemenin kararı uyarınca yerine getirilen ihtiyati haczin icrasına ilişkin **şikayetler**, icra işlemini yapan icra dairesinin bağlı olduğu **icra mahkemesine** yapılır!

### **İHTİYATİ HACİZ KARARINA KARŞI KANUN YOLU**

- Talep kabul edilmiş ise borçlu bu karar verilirken dinlenmemiş ise öncelikle, kararı veren mahkemeye **7 GÜN** içinde itiraz ettikten sonra temyize başvurabilir.
- Talep ret edilmiş ise alacaklı, mahkemenin kararına karşı doğrudan temyize başvurabilir.

**DİKKAT:** Kararın üzerinden **10 GÜN içinde İCRA DAİRESİNDEN icrası (UYGULANMASI)** istenmezse ihtiyati haciz kararı kendiliğinden düşer! Ayrıca dava açmadan veya takip yapmadan ihtiyati haciz kararı almış ve borçlunun mallarına haciz koyduran alacaklı haczin uygulanmasından veya haciz yokluğunda yapılmışsa tutanağın kendisine tebliğinden itibaren **7 GÜN** içinde borçluya karşı **TAKİP TALEBİNDE BULUNMALI** veya **DAVA AÇMALIDIR!**

**NOT:** Borçlu, teminat karşılığında ihtiyati haczin kaldırılmasını genel mahkemeden, takibe başladıktan sonra ise icra mahkemesinden talep edebilir!!

### **İHTİYATİ HACZİN KESİNLEŞMESİ**

- İhtiyati uygulanmasından itibaren **7 GÜN** içinde dava açılmazsa veya takip yapılmazsa ihtiyati haciz kararı kendiliğinden düşer.
- Takip yapılırsa ve borçlunun ödeme emrini itirazı ile takip durursa alacaklı **7 GÜN** içinde itirazın kaldırılmasını veya iptalini istemezse ihtiyati haciz düşer.
- Dava sırasında, hüküm tebliğinden itibaren **1 AY** içinde ilamlı takip yapılmazsa ihtiyati haciz düşer.

### **HAKSIZ İHTİYATİ HACİZ VE BU NEDENLE AÇILACAK TAZMİNAT DAVASININ ŞARTLARI**

Borçlunun veya üçüncü bir kişinin malları üzerine haksız olarak ihtiyati haciz konulmuş ise, alacaklının bundan doğan zararlardan sorumlu olur. Bu dava **GENEL MAHKEMELERDE** açılır zamanaşımı **2 YILDIR**.

- İhtiyati haciz kararı icra edilmiş olmalıdır.
- İhtiyati haciz koydurmuş olan alacaklı haksız çıkmış olmalıdır.

- Malı üzerine haciz konulan borçlu veya üçüncü bir kişi zarara uğramış olmalıdır.
- Dava zamanaşımına uğramamış olmalıdır.
- Haksız ihtiyati hacizden doğan tazminat davasında, *alacaklının kusurlu olması şartı aranmaz.*

\*\*\*\*\*

## **2. BÖLÜM**

### **İFLAS HUKUKU**

- Tacir olan kişinin haczedilebilecek “bütün mallarının” paraya çevrilmesi suretiyle alacaklıların tatmin edilmesini sağlayan takip yoludur.
- Sadece tacirler iflasa tabidir. Ancak tacir olmadığı (örneğin tacir, ticareti terk etse bile 1 yıl daha iflasa tabidir) halde iflası istenebilecek kişiler de vardır.
- İflasın konusu para ve teminat alacakları olabilir.
- Alacak aynı zamanda rehinle teminat altına alınmışsa önce rehine başvurma zorunluluğu iflas yolu için de geçerlidir.
- İflası alacaklılar isteyebildiği gibi borçlu tacirin kendisi de isteyebilir.
- İflasın genel sebebi, tacirin muaccel hale gelmiş borçlarını ödememesidir.
- Tacirler her türlü borçlarından dolayı iflasa tabi olurlar.
- İflasta, cüzi icra yollarında olan haciz, mal beyanı gibi aşamalar bulunmaz.

#### **İFLAS ORGANLARI (İFLAS TEŞKİLATI)**

| İFLASIN RESMİ ORGANLARI                                                                                                                                 | İFLASIN ÖZEL ORGANLARI                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ İCRA DAİRESİ</li> <li>➤ ASLİYE TİCARET MAHKEMESİ</li> <li>➤ İFLAS DAİRESİ</li> <li>➤ İCRA MAHKEMESİ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ BİRİNCİ ALACAKLILAR TOPLANTISI</li> <li>➤ İFLAS BÜROSU</li> <li>➤ İFLAS İDARESİ</li> <li>➤ İKİNCİ ALACAKLILAR TOPLANTISI</li> </ul> |

### İFLASA TABİ OLAN KİŞİLER

- Tacirler iflasa tabidir. Tacir, bir ticari işletmeyi kısmen de olsa kendi adına işleten kimsedir.
- Tacir sayılanlar ve tacir gibi sorumlu olanlar iflasa tabidir.
- Tacir, ticareti terk etse de 1 yıl daha iflasa tabidir.
- Kolektif şirket ortakları ve komandit şirketlerde komandite ortaklar şirket borçlarından dolayı iflasa tabidirler.
- Tacirler, her türlü para borçlarından dolayı iflasa tabidirler. Yani borç tacirin ticari işletmesiyle ilgili olmasa bile, bu borçtan dolayı iflası istenebilir.
- Kamu alacaklarından dolayı iflas da, İİK' ya göre talep edilebilir.
- Alacaklının alacağı aynı zamanda rehine bağlı ise, önce RPÇY ile takip yapmak zorundadır.

Alacaklının haciz ve iflas istemek hususunda seçim hakkı vardır. Hatta bu yollardan birisine başvuran alacaklı, bir defaya mahsus olmak üzere başvurduğu yolu bırakıp, yeniden harç ödemededen diğer yola başvurabilir.

### İFLAS YOLLARI

| TAKİPLİ İFLAS                                                  | TAKİPSİZ (DOĞRUDAN DOĞRUYA) İFLAS                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Genel İflas Yolu<br>2. Kambyo Senetlerine Mahsus İflas Yolu | 1. Alacaklının talebiyle iflas nedenleri<br>2. Borçlunun talebiyle iflas nedenleri <ul style="list-style-type: none"> <li>• İhtiyari nedenler</li> <li>• Zorunlu nedenler</li> </ul> |

### 1. GENEL İFLAS YOLU

- Tacirin, **muaccel para borcunu ödememesi** alacaklıların bu yola başvurması için yeterli sebeptir.
- TAKİP TALEBİ İcra Dairesine yapılır. İflas istenilir. 3 gün içinde bir ödeme emri gönderilir.
- Ödeme emrinde mal beyanı kaydı yer almaz. Borçlunun konkordato teklif edebileceği ve iflasa tabi değilse ödeme emrine itiraz edebileceği yazılır.
- Ödeme emrine 7 GÜN içinde İTİRAZ edilirse takip duracağı için alacaklı ATM'de 1 YIL içinde İFLAS DAVASI açarak itirazın kaldırılmasını ister. İtiraz kaldırılırsa takip kesinleşir.
- Ödeme emrine 7 gün içinde itiraz edilmezse takip kesinleşir. Takibin kesinleştiği ilan edilir. İlandan itibaren 15 GÜN içinde diğer alacaklılar, iflasa karar verilmesine gerek olmadığını ileri sürüp iflas davasına müdahale ve itiraz etmezlerse borçluya DEPO KARARI, yani 7 GÜNLÜK süre verilir. Borç ödenmezse iflasa karar verilir. İflas istemek hakkı ödeme emrinin tebliğinden 1 YIL sonra düşer. İflas talebini geri alan alacaklı bir ay geçmedikçe bu talebini yenileyemez.



## 2. KAMBIYO SENETLERİNE MAHSUS İFLAS YOLU

- Bu yola başvurabilmek için alacak kambiyo senedine bağlı olmalıdır.
- Alacak aynı zamanda rehne bağlı olsa bile, alacaklının bu yollardan birini seçme hakkı vardır.
- Alacaklının icra dairesine başvurarak takip talebinde bulunması ve senedin aslını takip talebine eklemesi ve iflas istediğini belirtmesi gerekir. İcra dairesi, senedin vadesinin gelip gelmediğini ve alacaklının bu yola başvuru hakkının olduğunu tespit ederse borçluya bir ödeme emri gönderir. Ayrıca borcun ve masraflarının 5 GÜN içinde ödeme emrinde yazılı olan icra dairesine ait banka hesabına ödenmesi ihtar edilir.
- Borçlunun ödeme emrine itirazı takibi durdurur. Borçlu 5 GÜN içinde ödeme emrine itiraz etmezse, iflas takibi kesinleşir. İtiraz ederse, ATM'ye başvurarak itirazın kaldırılmasını istemesi gerekir.

**DİKKAT→** Kambiyo Senetlerine Mahsus İflas Yolunda İTİRAZ VE ŞİKÂyetLER 5 GÜN İCRA DAİRESİNE YAPILIR, ANCAK, ATM TARAFINDAN İNCELENEREK KARARA BAĞLANIR.

## TAKİPSİZ (DOĞRUDAN DOĞRUYA) İFLAS

Doğrudan doğruya iflasta, alacaklının borçlunun iflasını sağlaması için bir iflas takibi yapmasına gerek yoktur. Kanunda belirtilen bazı sebeplerin gerçekleşmesi halinde, alacaklı doğrudan ATM'ye iflas davası açarak, borçlunun iflasını talep edebilir. Mahkeme de sebebin gerçekleştiğini tespit ederse, DEPO KARARI VERMEDEN, borçlunun iflasına karar verir. Borçlu da bazı durumlarda kendi iflasını isteyebilir, bazı durumlarda ise zorunludur.

### 1. ALACAKLININ TALEBİYLE İFLAS NEDENLERİ

- Borçlunun yerleşim yerinin belli olmaması
- Borçlunun, alacaklının haklarını ihlal eden hileli işlemler yapması
- Borçlunun, taahhütlerinden kurtulmak amacıyla kaçması
- Borçlunun, haciz yoluyla yapılan takip sırasında mallarını saklamış olması
- Borçlunun ödemelerini tatil etmiş olması
- Borçlunun teklif ettiği konkordato mühletinin kaldırılması veya konkordatonun tasdik edilmemesi
- İlama bağlı alacağın icra emriyle talep edilmesine rağmen ödenmemiş olması
- Sermaye şirketinin pasifinin aktifini geçmiş olması
- Bazı şartlar altında Kolektif şirket ortaklarının iflasının istenmesi

### 2. BORÇLUNUNTALEBİYLE DOĞRUDAN İFLAS NEDNELERİ

#### → ZORUNLU NEDNELER→

1. Sermaye şirketinin pasifinin aktifini geçmesi
2. Yapılan haciz yoluyla takipte borçlunun yarı mevcudu elinden çıkmış, kalanı da muaccel ve 1 yıl içinde muaccel olacak alacakları karşılamıyorsa

#### → İHTİYARİ İFLAS NEDENLERİ→

1. Borçlunun aciz halinde olması. (ATM'ye başvurur)

## İFLAS DAVASI

- İflas ödeme emrinin tebliğinden itibaren 1 YIL içinde açılabilir. Borçlu ödeme emrine itiraz etmişse, alacaklı mahkemeden itirazın kaldırılmasını ve iflas kararı verilmesini ister.
- Tacirin işlem merkezinin bulunduğu yerdeki ATM’de açılır. Asliye Ticaret Mahkemesinin buradaki yetkisi kamu düzenindendir ve kesindir. Bu nedenle yetki sözleşmesi yapılamaz. Mahkeme, yetkili olup olmadığını resen inceler.
- Dava basit yargılama usulüne göre incelenir.
- İflas kararı verilene kadar davadan feragat etmek mümkündür.
- Davada, borçlunun itirazı kaldırıldıktan sonra veya borçlunun itiraz etmemesi nedeniyle takip kesinleşmişse bu durum ilan edilir. Bunun üzerine diğer alacaklılar 15 gün içinde iflası gerektiren bir durum olmadığını ileri sürerek davaya müdahale edebilirler. Müdahale edilmemiş veya itirazlar reddedilmişse mahkeme borçluya son bir çare olarak 7 gün içinde borcu ödemesi için (depo etmesi) süre verir. Depo kararı yerine getirilmezse iflas kararı verir.

## **İFLAS KARARI**

Borçlu, depo kararının gereğini yerine getirmezse ve alacaklılar da, ilk alacak toplantısına kadar gereken giderleri peşin olarak verirse, mahkeme depo kararından sonraki ilk oturumda borçlunun iflasına karar verir.

- İFLASA KARAR VERİLMESİYLE BİRLİKTE **İFLAS AÇILMIŞ OLUR**. BORÇLUYA ARTIK **MÜFLİS** DENİLİR.
- BORÇLUNUN MALVARLIĞI ÜZERİNDEKİ TASARRUF YETKİSİ ORTADAN KALKAR.
- İflasa karar verilme anı, gün, saat ve dakika olarak yazılır.
- İflas kararı bütün hüküm ve sonuçlarını, iflasa karar verme anından itibaren meydana getirir. Bunun için iflas kararının kesinleşmesi gerekmez. Ancak iflas kararı kesinleşmedikçe, ikinci alacaklılar toplantısı yapılamaz ve masa malları satılamaz.
- İflas kararına karşı, tebliğ tarihinden itibaren 10 gün içinde temyiz yoluna başvurulabilir.
- İflas kararı İFLAS DAİRESİNE bildirilir ve o da gerekli yerlere (noter, borsa, ticaret odası vb.) bildirir.
- İflasa karar verilmesinden sonra, iflas davasından feragat edilemez ve iflas davası geri alınamaz.

## **İFLASIN ERTELENMESİ**

→ Borca batık haldeki SERMAYE ŞİRKETİ veya KOOPERATİFİN sunduğu iyileştirme projesinin mahkeme tarafından kabul edilmesi halinde, haklarında iflas kararı verilmesini önleyen yoldur.

Yalnızca sermaye şirketleri ve kooperatifler başvurabilir, ancak şahıs şirketleri ve bankalar bu yola başvuramaz.

→ Açılmış bir iflas davası varsa talep edilebilir, haliyle iflas davasına bakan Asliye Ticaret Mahkemesi’nden talep edilir.

→ İflasın ertelenmesi kararı ilk seferde en fazla 1 yıl ertelenebilir. Uzatılması mümkündür ancak en fazla 4 yıl daha uzatılabilir.

## **İFLASIN ERTELENMESİNİN ETKİLERİ**

- **TAKİPLERE ETKİSİ →**

|                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>KURAL OLARAK</b><br>- Hiçbir takip yapılamaz.<br>- Daha önceden başlamış takipler durur.<br>- Zamanaşımı ve hak düşürücü süreler durur. | <b>İSTİSNA OLARAK</b><br>- RPÇY ile takip yapılabilir. Ancak rehnin satışı yapılamaz ve muhafaza tedbirleri alınmaz.<br>- İmtiyazlı alacaklardan işçi ve nafaka alacakları için takip yapılabilir. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

• **DAVALARA ETKİSİ →**

Davalara etkisi yoktur, her türlü dava açılabilir. Açılmış davalara devam olunabilir.

## İFLASIN MÜFLİS HAKKINDA SONUÇLARI

- İflas açıldığı anda müflisin bütün mal ve hakları tasfiyeye tabi olur. Müflisin bütün mal ve haklarının oluşturduğu toplama İFLAS MASASI denilir. Müflisin iflas masası kapsamındaki mal ve hakları üzerindeki tasarruf yetkisi sınırlanır.

| İFLAS MASASINA GİREN MALLAR                                                                                                                                                                                                                            | İFLAS MASASINA GİRMİYEN MALLAR                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Haczedilebilen mal ve haklar</li> <li>Mülkiyeti müflise ait rehinli mallar</li> <li>Müflisin emeğine dayanmayan gelirleri</li> <li>İflastan önce haczedilmiş mallar</li> <li>İptal davası açma hakkı</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Haczedilemeyen mal ve haklar</li> <li>Mülkiyeti başkasına ait olan rehinler</li> <li>Müflisin emeğine dayanan gelirleri</li> <li>İflastan önce satılmış mallar</li> </ul> |

### MÜFLİSİN TASARRUF YETKİSİ BAKIMINDAN →

- Borçlunun iflas açıldıktan sonra, masaya dahil mallar hakkında yaptığı tasarruf işlemleri, alacaklıya karşı geçersizdir. Yani müflis masa mevcudunu azaltacak işlemler yapamaz!

### -İYİ NİYETLİ ÜÇÜNCÜ KİŞİLER BAKIMINDAN→

**KURAL:** İflasın açılmasından sonra üçüncü kişilerin iyi niyeti masaya karşı korunmaz. Ancak; İFLAS KARARI VERİLME ANI ile İFLASIN İLANI arasında geçen süre içinde iyiniyetli üçüncü kişilerin korunduğu isitsnai haller:

- Müflisin polİçe veya bono bedelini ödemesi
- Müflise ödeme yapılmış olması
- Emtiayı temsil eden senetle iyi niyetli olarak mal kazanılması.

## İFLASIN TAKİPLERE ETKİSİ

|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MÜFLİS ALEYHİNE YAPILAN TAKİPLERE ETKİSİ | Takipler <b>KURAL</b> olarak iflasa karar verildiği an DURUR. İflas kararının kesinleşmesi ile ise DÜŞER! Yeni takip de yapılması mümkün olmaz!<br><br><b>İSTİSNA →</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>RPÇY TAKİPLERİ YAPILABİLİR.</li> <li>İLAMSIZ TAHLİYE TAKİPLERİ YAPILABİLİR.</li> <li>ÇOCUK TESLİMİ VE ÇOCUKLA KİŞİSEL İLİŞKİ İLE İGİLİ TAKİPLER YAPILABİLİR.</li> </ul> |
| MÜFLİS LEHİNE YAPILAN TAKİPLERE ETKİSİ   | Bu takipler DURMAZ, takiplere iflas idaresi tarafından devam edilir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

## İFLASIN HUKUK DAVALARINA ETKİSİ

|                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>KURAL →</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Müflisin taraf olduğu hukuk davaları iflas kararı ile <b>DURUR VE DÜŞMEZ!</b></li> <li>Davalar, ikinci alacaklılar toplantısından 10 gün sonraya kadar durur.</li> </ul> | <b>İSTİSNA olarak aşağıdaki davalar DURMAZ →</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Nafaka davaları</li> <li>Haksız fiilden doğan tazminat davaları</li> <li>Şeref ve haysiyete saldırıdan doğan davalar</li> <li>Müflisin şahsına dönük davalar (kişiye sıkı sıkıya bağlı davalar, Ör, babalık, boşanma)</li> <li>Acele davalar (ör: Tahliye davaları)</li> <li>Ceza davaları</li> </ul> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## İFLASIN ALACAKLILAR BAKIMINDAN SONUÇLARI

- Müflisin müeccel **borçları** muaccel hale gelir.
- Faizler işlemeye devam eder.
- Şarta bağlı alacaklar da masaya yazdırılabilir.
- Müflisin kefil olduğu borçlar masaya alacak olarak yazılır.
- Müşterek borçlular aynı zamanda iflas etmişse alacaklılar, alacaklarının tamamını müflislerden her birinin masasından isteyebilir.
- İflasta alacaklılar arasında eşitlik vardır. Bu nedenle konusu para olmayan iflas alacakları, para alacağına dönüştürülür. Ancak iflas idaresi masanın yararına görürse borç konusu şeyi para yerine aynen ifa etme kararı alabilir.
- İflas genel olarak sözleşmeler için fesih nedeni değildir. Ancak iflas ile vekalet ve hasılat kirası sözleşmeleri sona erer.
- İflasta takas belli hallerde mümkündür, takasın imkansız olduğu haller:
  - Müflisin borçlusu, iflastan sonra müflisin alacaklısı olursa
  - Müflisin alacaklısı, iflastan sonra müflisin borçlusu olursa
  - Alacak hamile yazılı senede dayanıyorsa.

## İFLASTA TASFİYE ŞEKLİNİN (YÖNTEMİNİN) BELİRLENMESİ

→ İflasta tasfiye şeklini **İFLAS DAİRESİ** belirler.

Tasfiyeye ilişkin prosedür iflas kararı kesinleşmeden de başlayabilir. Süreç içinde tasfiye masası oluşturulur → iflas idaresi oluşur → masa malları paraya çevrilir → paralar paylaşılır.

→ Tasfiye şekli iflas masasındaki **MAL VE HAKLARIN DEĞERİNE GÖRE** belirlenir.

→ Tasfiye şekli **ATM** tarafından verilen iflas kararının iflas dairesine bildirilmesinden itibaren **3 AY** içinde belirlenmelidir.

→ **TASFİYE ŞEKLİNİN BELİRLENMESİNDE ORTAYA ÇIKABİLECEK İHTİMALLER:**

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>İFLAS TASFİYESİNİN TATİLİ</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Tasfiye edilebilecek (Masaya ait) hiçbir mal bulunamazsa söz konusu olur.</li> <li>Tasfiye tatil edilecekse ilan edilir. Bu ilandan itibaren 30 GÜN içinde hiçbir alacaklı gerekli giderleri verip, tasfiyeye devam edilmesini istemezse, iflas dairesinin talebi üzerine Asliye Ticaret Mahkemesi İFLASIN KAPATILMASINA karar verir.</li> </ul> |
| <b>BASİT TASFİYE</b>             | <ul style="list-style-type: none"> <li>İflas masasındaki mal ve hakların değeri ADİ TASFİYE GİDERLERİNİ KARŞILAMAZSA söz konusu olur.</li> <li>Tek bir görevli organ olur o da İFLAS DAİRESİDİR.</li> <li>İflasın özel organları burada bulunmaz.</li> <li>İflas Dairesi, alacaklılara alacaklarını bildirmeleri için 20 gün ile 2 ay arasında bir süre verir.</li> </ul>               |
| <b>ADİ TASFİYE</b>               | <ul style="list-style-type: none"> <li>İflas masasındaki mal ve hakların değeri ADİ TASFİYE GİDERLERİNİ KARŞILARSA söz konusu olur.</li> <li>Burada iflasın özel organları vardır. (Zaten sadece burada vardır.)</li> <li>İflasın normal tasfiye usulü budur.</li> <li>Bu tasfiye 6 AY İÇİNDE BİTİRİLMELİDİR. Bitirilmezse, basit tasfiye şeklinde devamına karar verilir!!!</li> </ul> |

## ADİ TASFİYENİN AŞAMALARI

### 1. ADİ TASFİYENİN İLANI

- Adi tasfiye, adi tasfiyenin ilanı ile başlar.
- Bu ilanda
  - Müflisin kim olduğu
  - İflasın açılma tarihi
  - Müflisin malını elinde bulunduranların bunu 1 AY içinde iflas masasına vermeleri gerektiği
  - Müflisin malları üzerinde İSTİHKAK iddia edenlerin 1 AY içinde bildirmeleri
  - Bu ilanı takip eden 10 GÜN içinde BİRİNCİ ALACAKLILAR TOPLANTISI yapılacağı belirtilir.

### 2. BİRİNCİ ALACAKLILAR TOPLANTISI

- Bu toplantıya bütün alacaklılar katılabilir.
- Toplantıya iflas müdürü başkanlık eder.
- İFLAS BÜROSU oluşturulur. Bu büronun tek bir görevi vardır, o da toplantıda kullanılan oyların geçerli (muteber) olup olmadığını belirlemektir.
- Toplantıya BİLİNER ALACAK MİKTARININ DÖRTTE BİRİNİ (1/4'İNİ) TEMSİL EDEN ALACAKLILAR gelirse toplantı yeter sayısı (nisabı) oluşur. Kararlar ise ALACAK MİKTARININ ÇOĞUNLUĞUNA SAHİP olanların oyu ile verilir. (DİKKAT → alacaklı kişi sayısına göre değil)
- İFLAS İDARESİNE aday gösterilir.
- Malların pazarlıkla satılması gibi ACELE VERİLMESİ GEREKEN KARARLARI VERİR.
- Toplantı kararlarına karşı ŞİKAYET yoluyla 7 GÜN içinde İCRA MAHKEMESİNE gidilebilir.

- Müflisin ticari işletmesinin devamına karar verebilir.
- Bu toplantının yapılamaması halinde ikinci alacaklılar toplantısına kadar İFLAS DAİRESİ, İFLAS İDARESİNİN görevlerini yürütür.

### 3. İFLAS İDARESİ'NİN SEÇİLMESİ VE GÖREVLERİ

- Birinci alacaklılar toplantısında belirlenen adaylar arasından İCRA MAHKEMESİ TARAFINDAN SEÇİLEN 3 KİŞİDEN OLUŞUR.
- İFLAS İDARESİ, İFLAS MASASININ YASAL TEMSİLCİSİDİR!!!
- İflas idaresinin tüzel kişiliği yoktur.
- En önemli görevi İFLAS DAİRESİNİN denetimi altında İFLAS MASASINI TASFİYEDİR.
- SIRA CETVELİ DÜZENLER.
- Ceza Kanunun uygulanması bakımından memur sayılırlar.
- Masa ile ilgili davaları takip eder.
- Müflise gelen mektupları açar.
- İstihkak iddiaları hakkında karar verir.
- Masanın pasifini tespit eder.
- Masa alacaklarını tahsil eder.
- Acele satışları yapar.

### İSTİHKAK İDDİALARININ DİNLENMESİ

- İflasta istihkak iddiaları İflas İdaresine yapılan başvuru ile dile getirilir.
- İflasta istihkak iddiasına yalnızca mülkiyet hakkı konu olabilir.
- Konu, genel hükümlere göre ve basit yargılama şeklinde incelenir.
- **İstihkak davası, mal masanın elindeyse 7 gün içinde İCRA MAHKEMESİNE açılır. Mal üçüncü kişinin elindeyse, süreye bağlı olmadan, GENEL MAHKEMELERDE açılır.**

### SIRA CETVELİNİN DÜZENLENMESİ

- İstihkak iddialarının ve alacakların incelenmesinin ertesinde İFLAS İDARESİ 3 AY İÇİNDE SIRA CETVELİ DÜZENLEMELİDİR.
- Sıra cetvelinde mülkiyet iddiaları yazılmaz, alacağı kabul ve ret sebepleri gerekçeli olarak yazılır.
- Masa alacakları sıra cetveline yazılmaz.
- Alacakların ödenme sırası tıpkı icrada hacizde belirtildiği gibidir. Fazladan masa alacakları vardır.

#### İFLASTA ALACAKLARIN ÖDENME SIRASI

Birden fazla alacaklının iflas tasfiyesine katılması halinde, sırasıyla:

1. Devletin bir malın ayınından doğan kamu alacakları
2. Rehinli malın satış ve muhafaza giderleri
3. Rehinli alacaklar
4. Masa alacakları
5. İmtiyazlı alacaklar
6. İmtiyazsız alacaklar

#### İFLASTA SIRA CETVELİNE KARŞI BAŞVURU YOLLARI

| Sıra cetveline karşı ŞİKÂYET                                                                                                              | Sıra cetveline karşı İTİRAZ DAVASI                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Bir ALACAKLI KENDİSİNE VERİLEN SIRAYA İTİRAZ edecekse<br/>7 GÜN İÇİNDE<br/>ŞİKÂYET YOLU İLE<br/>İCRA MAHKEMESİNE<br/>Başvurabilir.</p> | <p>Bir alacaklı;<br/> <ul style="list-style-type: none"> <li>Başka bir alacaklının sırasına</li> <li>Başkasının alacak miktarına</li> <li>Kendi alacağının miktarına itiraz edecekse</li> </ul> 15 GÜN İÇİNDE<br/> ASLİYE TİCARET MAHKEMESİ'NE<br/> SIRA CETVELİNE İTİRAZ DAVASI açar.<br/> → Müflis bu davayı açamaz!</p> |

#### 4. İKİNCİ ALACAKLILAR TOPLANTISI

- Sıra cetvelinin ilanı ile İflas İdaresi toplantıdan EN AZ 20 GÜN ÖNCE yapacağı ilanla alacaklıları ikinci toplantıya çağırılır.
- Bu toplantıya alacağı sıra cetveline yazılmış gerçek alacaklılar katılır.
- Toplantıya iflas müdürü başkanlık eder.
- Toplantı ve karar yeter sayısı birinci toplantıdaki gibidir.
- Toplantının kararlarına karşı 7 GÜN İÇİNDE ŞİKÂYET YOLUYLA İCRA MAHKEMESİNE gidilebilir.
- Toplantı yapılamazsa tasfiyeye iflas idaresi devam eder.

#### ÖNEMLİ GÖREVLERİ

- İflasın açılmasıyla duran hukuk davalarına devam edip etmeme kararı almak
- Masa mallarının satış usulünü belirlemek (açık artırma veya pazarlık)
- Müflisin iflas içi konkordato teklifini görüşmek
- Adi iflas tasfiyesinin 6 aydan fazla sürmesi durumunda basit tasfiye kararı vermek.
- Konusu mülkiyet olan istihkak iddiaları hakkında iflas idaresince verilen kararları nihai olarak karara bağlamak
- Belli miktarın üzerindeki alacaklarda, iflas idaresine feragat, sulh, tahkim yetkisi vermek
- Çekişmeli bir alacağı takip yetkisini, isteyen alacaklıya devretmek

#### 5. MASA MALLARININ SATILMASI

- Müflisin malları direk alacaklıya verilmez, satılması ve parasının verilmesi gerekir.
- Hangi usulle satış yapılacağı İKİNCİ ALACAKLILAR TOPLANTISINDA belirlenir.

- Kural açık artırma ile satıştır. Ancak İkinci Alacaklılar toplantısı karar verirse, taşınmazlar dahi pazarlıkla satılabilir. Üzerinde rehin bulunan mallar, rehinli alacaklı muvafakat etmedikçe, pazarlıkla satılamaz.
- Satış kuralları, hacizdeki ile aynıdır.
- Satış talebinde bulunmaya gerek yoktur.
- Mükellefiyetler listesi düzenlenmez. Zira bunlar sıra cetvelinde gösterilir.

## 6. PARALARIN PAYLAŞTIRILMASI

- Satılan malların bedeli tamamen tahsil edildikten ve sıra cetveli kesinleştikten sonra İFLAS İDARESİ tarafından bir **PAY CETVELİ** düzenlenir.
- Pay cetveline göre alacaklılara alacakları dağıtılır. İflas idaresi pay cetveli ile birlikte son hesabı da yapar.
- **SON HESAP**, iflas idaresinin iflas tasfiyesindeki bütün para işlemleri hakkında ASLİYE TİCARET MAHKEMESİNE hesap vermesidir.
- Alacaklılar pay cetveli ve son hesaba karşı 7 gün içinde şikâyet yoluna başvurabilirler. Pay cetveli kesinleştikten sonra kesin dağıtım yapılır.

## BORÇ ÖDEMEDEN ACİZ BELGESİ

- **İflas idaresi** düzenler.
- Sadece kesin aciz belgesi olarak düzenlenir. Geçici aciz belgesi yoktur!
- Sadece alacağını elde edemeyen iflas alacaklılarına verilir. Masa alacaklılarına verilmez!
- Müflisin alacağı kabul edip etmediği de bu belgeye yazılır ve ancak kabul etmesi şartıyla borç ikrarını içeren belge sayılır.
- Aciz belgesi bulunan alacaklının iflasın kapanmasından sonra borçluya karşı yeniden takip yapabilmesi için müflisin yeni mal iktisabı gerekir. Bununla ilgili uyuşmazlık çıkması halinde bu uyuşmazlık icra mahkemesinde karara bağlanır

## BORÇ ÖDEMEDEN ACİZ BELGESİNE BAĞLANAN SONUÇLAR

| TAKİP HUKUKU BAKIMINDAN                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | MADDİ HUKUK BAKIMINDAN                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Hacze iştirak olanağı verir</li> <li>• Yetki verilmiş ise tasarrufun iptali davası açma hakkı verir</li> <li>• 1 yıl içinde takip yapılsa bile, yine de borçluya ödeme emri tebliğ etmek gerekir</li> <li>• Müflis alacağı kabul etmiş ise, itirazın kesin kaldırılmasını sağlar.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Borç tecdit edilmiş olmaz</li> <li>• Belgeye bağlı alacak için faiz istenemez</li> <li>• Ancak 20 YIL geçmekle zamanaşımına uğrar.</li> </ul> |

## İFLAS TASFİYESİNİN SONA ERMESİ



| <b>İFLASIN KAPANMASI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>İFLASIN KALDIRILMASI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>- Sebebi, <b>iflas tasfiyesinin normal sona ermesidir.</b></p> <p>- İflas tasfiyesi sona erince karar verilir</p> <p>- İflas idaresi talep eder ancak İflasa karar veren organ Asliye Ticaret Mahkemesi'dir.</p> <p>- Basit yargılama usulüne tabidir</p> <p>- İlan edilir</p> <p>- Borçlunun müflis sıfatını kaldırmaz. Bu sıfat ancak itibarın iadesi ile kalkar.</p> <p>- İflas idaresinin görevi sona erer</p> <p>- Verilen kararlar 10 GÜN içinde temyiz edilebilir</p> <p>→ İflas kapandıktan sonra tasfiyeye tabi olması gereken bir mal bulunursa, iflas dairesi buna el koyar, satar ve alacağını almayan alacaklılara dağıtır.</p> | <p><b>SEBEPLERİ</b></p> <p><b>1. Müflisin bütün borçlarını itfa etmesi; müflis talep eder.</b></p> <p><b>2. Bütün alacaklıların iflas talebini geri alması; müflis talep eder.</b></p> <p><b>3. İflas içi konkordatonun tasdik edilmesi; iflas idaresi talep eder.</b></p> <p>- İflas tasfiyesi devam ederken talep edilir.</p> <p>- İflas davasına bakan ATM'den talep edilir</p> <p>- Basit yargılama usulüne tabidir</p> <p>- İlan edilir</p> <p>- Borçlunun müflis sıfatı kendiliğinden sona erer.</p> <p>- İflas idaresinin görevi sona erer</p> <p>- Verilen kararlar 10 GÜN içinde temyiz edilebilir.</p> |

## **KAMU HUKUKU BAKIMINDAN İFLAS ÇEŞİTLERİ**

### **1. ADİ İFLAS**

- Müflisin kusuruna dayanmayan iflas çeşididir. Yani müfliste taksir veya hile yoktur.
- Suç sayılmadığı için müflise ceza verilmez.
- Müflisin gene de bazı yasaklardan kurtulması için itibarının iade edilmesi gerekir. (Ör, avukat, noter olabilir.)

### **2. TAKSİRATLI İFLAS**

- Müflis, basiretli bir tacir gibi davranmadığı için gerçekleşen iflastır.
- Suçtur ve müflis ceza alır. Müflise 2 aydan 1 yıla kadar hapis cezası verilir.
- Hakkındaki yasakların kalkması için itibarının iade edilmesi gerekir. Bunun için cezasını çekmiş olması, bütün borçlarını ödemiş olması ve talep etmiş olması gerekir.

### **TAKSİRATLI İFLAS HALLERİ (İİK- kanunda sınırlıdır)**

- Müflisin zararları için makul sebep gösterememesi
- Evinin masrafları haddinden fazla olması
- Kumar, borsa veya şans oyunlarında önemli miktarda para kaybetmesi
- Borcunun, elindeki mevcudundan çok olduğunu bildiği halde, önemli miktarda borç para veya veresiye mal alması, senet imzalaması
- Ticaret kanununda belirtilen defterleri tutmaması
- İşlerini terk ederek kaçması
- Önceki konkordato şartlarını ifa etmeden, yeniden iflasına karar verilmiş olması
- Aczini bildirerek iflasını istemesi gerekirken, bunu yapmayıp 1 yıl içinde iflas etmiş olması
- Ticareti terk eden tacirin yapması gereken yükümlülüklerini yapmaması
- Tasfiye esnasında, iflas idaresi, iflas dairesi veya mahkeme tarafından çağrıldığı halde, makul bir mazereti olmaksızın gelmemesi.

### **3. HİLELİ İFLAS**

Hileli iflasta müflis **kasıtlı** olarak alacaklılarını zarara sokmak kastıyla iflas etmiştir. Aşağıda sayılan durumlardan birinin varlığı tespit edilirse, ağır ceza mahkemesi tarafından hileli müflise **3 yıldan 8 yıla** kadar **ağır hapis cezası** verilir. Üstelik itibarı iade edilse de yasak görevleri yapamaz!

- Müflisin, alacaklılarının müşterek rehni makamında olan mallarını tamamen veya kısmen kaçırmayı, gizlemeyi, tahrip etmeyi.
- Alacaklılarının zararına olarak gerçeğe aykırı makbuzlar vermesi
- Gerçeğe aykırı borç ikrar etmek, muvazaalı işlemlerle alacaklılarını zarara sokmak
- Konkordato mukavelesi dışında alacaklıya özel menfaatler temin etmesi
- Gerçeğe aykırı muhasebe ve sahte bilançolarla, aktifini gerçeğinden farklı göstermesi
- Evlenme sözleşmesinde getirilmemiş çeyizi getirilmiş gibi tanınması ve karısının da sözleşmeyi kocasının alacaklılarına karşı kullanmaya kalkması
- Borcunun mevcudundan fazla olduğunu bildiği halde mal ve ürünlerini piyasa fiyatının altında satarak mevcudunu israf etmesi.

### **TASARRUFUN İPTALİ DAVASI**

Tasarrufun iptali davası, borçlunun üçüncü kişilerle yaptığı, temelde mal kaçırma amacı güdüp alacaklıya zarar vermek kastıyla yapılan hukuki işlemlerin iptali için, alacaklı tarafından açılan davadır.

### **İPTALE TABİ İŞLEMLER**

- **Son 2 YIL içinde yapılmış olan ivazsız tasarruflar (bağışlar).** (hacizden, acizden veya iflastan önceki 2 yıl)  
→ Mutat hediyeler (alınmış bağışlar) iptale tabi değildir.

- **Aciz halindeyken son 1 YIL içinde yapılmış işlemler.** Bunlar; vadesi gelmemiş borç için yapılan ödemeler, kişisel hakların kuvvetlendirilmesi için tapu siciline verilen şerhler, mevcut bir borcu temin için yapılan rehinler, el altından yapılan ödemeler.
- **Son 5 YIL içinde zarar verme kastıyla yapılan işlemler.**

### **DAVANIN TARAFLARI**

**Hacizde →** Davacı, takip alacaklısıdır. Davalı ise borçlu ve onunla işlem yapan üçüncü kişidir. (zorunlu dava arkadaşları)

**İflasta →** Davacı, iflas idaresidir. Davalı, sadece 3.kişidir.

### **DAVA AÇMA SÜRESİ**

İptale tabi işlemin yapılmasından itibaren 5 YILLIK hak düşürücü süresi vardır.

### **DAVADA GÖREVLİ VE YETKİLİ MAHKEME**

- Görevli mahkeme, kural olarak **genel mahkemelerdir**, ve dava açılabilmesi için kural olarak **aciz belgesi** gerekir. Ancak hacizdeki istihkak davalarına karşı, karşılık dava olarak açılırsa icra mahkemesi görevli olur. Üstelik bu halde aciz belgesi de aranmaz.
- Yetkili mahkeme ise, davalının yerleşim yerindeki mahkemedir.
- Dava, basit yargılama usulüne göre ve duruşmalı incelenir. Hakim her türlü delili serbestçe değerlendirir ve davada verilen karar kesin hüküm teşkil eder.

### **İptal davasının maddi hukuktaki butlan ve muvazaa davasından farkı**

- İptal davası hukuken geçerli bir işleme karşı açılır, ancak butlan ve muvazaa davası hukuken geçersiz bir işleme karşı açılır.
- İptal davasında malın mülkiyetinin el değiştirmesi amaçlanmaz, oysa diğer davalarda malın mülkiyetinin el değiştirmesi amaçlanır
- İptal davası 5 YILLIK bir hak düşürücü süreye tabidir. Diğerleri hak düşürücü süreye tabi değildir
- İptal davası açan alacaklının, davayı açarken borç ödemedi aciz belgesi ibraz etmesi gerekir, ancak diğer davalarda böyle bir şart yoktur.

## **KONKORDATO**

Elinde olmayan nedenlerle işleri iyi gitmeyen ve mali durumu bozulmuş olan borçluları korumak için getirilen bir olanaktır. Konkordato, bir borçlunun alacaklıları ile yaptığı ve Asliye Ticaret Mahkemesinin onayı ile hüküm ifade eden bir cebri icra kurumudur.

### **KONKORDATO ÇEŞİTLERİ**

| <b>İçeriğine göre</b> | <b>Zamana göre</b> | <b>Borçlunun malvarlığına etkisine göre</b> |
|-----------------------|--------------------|---------------------------------------------|
|-----------------------|--------------------|---------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                            |                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Vade konkordatosu</b><br/>Alacaklılar borçluya vade verir.</li> <li>• <b>Yüzde konkordatosu</b><br/>Alacaklılar borcun belli bir yüzdesinden vazgeçerler.</li> <li>• <b>Karma konkordato</b><br/>Borçluya hem vade tanınır hem de alacağın bir miktarından vazgeçilir.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• İflas dışı (iflastan önce) konkordato</li> <li>• İflas içi (iflastan sonra) konkordato</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Adi konkordato</li> <li>• Malvarlığının terki suretiyle konkordato</li> </ul> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### İFLAS DIŞI KONKORDATO (ADİ - İFLASTAN ÖNCE)

→ Teklif edebilmek için borçlunun tacir olması gerekmez. Borçlunun bütün mal varlığı tasfiye edilmez. Her borçlu teklif edebilir. Vade, yüzde veya karma konkordato şeklinde olabilir.

→ KONKORDATO TEKLİFİ **İCRA MAHKEMESİNE** YAPILIR. Borçlu iflasa tabi ise, alacaklılar da onun hakkında konkordato talebinde bulunabilir. Konkordato talebi ilan edilir. Diğer alacaklılar, 10 GÜN içinde borçluya konkordato mühleti verilmesi gerekmediğini ileri sürebilirler.

### KONKORDATO MÜHLETİ

- Belli şartlar altında İCRA MAHKEMESİ tarafından verilir.
- ŞARTLARI →
  1. Konkordato projesi alacaklıları zarara sokma kastından ari olmalıdır.
  2. Konkordatonun başarılı olma ihtimali bulunmalıdır.
  3. Borçlu iflasa tabi ise henüz iflasına karar verilmemiş olmalıdır
- İlk seferde en çok 3 AY olabilir, en fazla 2 AY daha uzatılabilir.
- Mühlet kararı ile birlikte KONKORDATO KOMİSERİ atanır.
- Konkordato mühleti kaldırılırsa her alacaklı, borçlu tacir olmasa bile 10 gün içinde doğrudan doğruya iflasını isteyebilirler.

### KONKORDATO MÜHLETİ İLE BİRLİKTE

KURAL → Borçluya karşı TAKİP YAPILAMAZ, BAŞLAMIŞ TAKİPLER DURUR, SÜRELER İŞLEMEZ! İSTİSNA olarak RPÇY takibi yapılabilir ama mal satılamaz.

- DAVALARI ETKİLEMEZ, HER TÜRLÜ DAVA AÇILABİLİR.
- KURAL olarak borçlu, konkordato komiserinin denetimi altında faaliyet yürütebilir.
- İSTİSNA olarak borçlunun bazı işlemleri icra mahkemesi tarafından konkordato komiseri ile birlikte yapılması şartına bağlanabilir.

### BORÇLU KONKORDATO MÜHLETİ İÇERİSİNDE ŞUNLARI YAPAMAZ:

- Kefil olmak,
- Bağış yapmak,
- Rehin tesis etmek,
- Taşınmaz devri,
- İşletmenin devamlı tesisatını sınırlandıran işlemler.

## KONKORDATO KOMİSERİ

- İcra mahkemesince seçilir, bir veya birden fazla kişi olabilir. Türk vatandaşı olmalıdır, hukukçu olması gerekmez, yine icra mahkemesince ücreti belirlenir ve denetlenir.
- Adi konkordatoda resmi görevli organdır. Verdiği zararlardan kendisi sorumludur.
- Her türlü resmi kurumla doğrudan muhabere edebilir.
- İşlemlerine karşı icra mahkemesinde şikayet yoluna gidilebilir.
- Sözleşme yapma yasağına tabidir.

### Görevleri

- Borçlunun tasarruflarını denetlemek
- İcra mahkemesi karar vermişse, borçlunun yerine geçerek işletmenin faaliyetlerini sürdürmek
- Borçlunun mallarının defterlerini tutmak
- İcra mahkemesine ara raporlar vermek
- İlan ile alacaklıları toplantıya çağırarak
- Konkordato masasını temsil etmek

## KONKORDATONUN ALACAKLILAR TARAFINDAN KABULÜ TOPLANTISI

Konkordato komiseri tarafından yapılan ilanda belirlenen yer, gün ve saatte alacaklıların yaptığı toplantıdır. Bu toplantıya alacaklı olduğunu bildiren herke katılabilir. Borçlu da toplantıya katılmak zorundadır. Toplantı, komiserin başkanlığında yapılır. Alacaklılar toplantı tarihinden itibaren 10 GÜN içinde konkordatoyu kabul ettiklerini komisere de bildirebilirler.

## KONKORDATONUN KABULÜ İÇİN GEREKLİ ÇOĞUNLUK

→ Gerekli çoğunluk (aşağıdaki iki şart birlikte gerçekleşmelidir)

- **Sayı itibariyle**  
Konkordato masasına kaydedilen alacaklıların ½'sinden fazlası kabul oyu vermelidir.
- **Miktar itibariyle**  
Kabul oyu veren alacaklıların alacağı, toplam alacağın 2/3'ünden fazla olmalıdır.

→ Konkordato çoğunluğunun (sayı ve miktar) hesabında dikkate alınmayan alacaklılar

- 1) Rehinli alacaklılar
- 2) İmtiyazlı alacaklılar
- 3) Borçlunun eşi, çocukları, anne-babası.

## KONKORDATONUN TASDİKİ

- Asliye Ticaret Mahkemesi görevlidir.

## ŞARTLARI

1. Borçlunun ödemeyi teklif ettiği miktar malvarlığıyla orantılı olmalıdır.
  2. Konkordato, alacaklılar tarafından gerekli çoğunlukla kabul edilmiş olmalıdır.
  3. Borçlu yargılama harç ve giderlerini ödemiş olmalıdır.
- Bu konuda verilen kararlar 10 GÜN içinde temyiz edilebilir.
  - Tasdik talebi ret edilirse; her alacaklı 10 GÜN içinde borçlunun doğrudan doğruya iflasını isteyebilir.

## KONKORDATONUN TASDİKİNİN HÜKÜM VE SONUÇLARI

- Kural olarak bütün imtiyazsız alacaklılar için bağlayıcıdır.
- İstisna olarak, konkordatoya bağlı olmayan alacaklılar
  1. Rehinli alacaklılar,
  2. İmtiyazlı alacaklılar
  3. Devletin malı aynından doğan kamu alacakları

## KONKORDATONUN FESHİ

- Asliye Ticaret Mahkemesi görevlidir.

**Kısmi fesih** → Sadece bir alacaklı ister ve onun için feshedilir.

**Tam fesih** → Bütün alacaklılar için feshedilmiş olur, talep kabul edilirse her alacaklı borçlu iflasa tabi olmasa bile, 10 gün içinde doğrudan doğruya iflasını isteyebilir.

## İFLAS İÇİ KONKORDATO

- Müflisin teklif ettiği konkordatodur.
- Konkordato teklifi iflas idaresine verilir.
- Borçluya konkordato mühleti verilmez.
- Konkordato komiseri atanmaz.
- Konkordato teklifi ikinci alacaklılar toplantısınca karara bağlanır. İflas içi konkordato onaylanırsa iflas idaresince iflasın kaldırılması talep edilir.
- Konkordatonun tasdiki kararı ayrıca ilan edilmez, iflasın kaldırıldığıнын ilanı bunun yerine geçer. Diğer özellikleri iflas dışı konkordato gibidir.

## MALVARLIĞININ TERKİ SURETİYLE KONKORDATO

- Bu konkordato ile, alacaklılara, borçlunun malvarlığı üzerinde tasarruf etmek veya bu malların tamamını veya bir kısmını 3. Kişiyi devretme yetkisi verilir. Başka bir deyişle, borçlu malvarlığını alacaklılara terk ederek bu malvarlığının alacaklılar tarafından tasfiye edilmesini ister. Tasarruf yetkisinin alacaklılara terki haklinde, tasfiye memurları, borçlunun mallarını tasfiye eder ve elde edilen parayı alacaklılara dağıtır.
- Bu konkordato türünde iki organ vardır. Bunlar KONKORDATO ALACAKLILAR KURULU ve KONKORDATO TASFİYE MEMURLARIDIR. Her iki organ da alacaklılar

tarafından seçilir. Ancak tasfiye memurları, seçimi, icra mahkemesi onayladıktan sonra göreve başlar. Alacaklılar kurlu en fazla 5 KİŞİ' den oluşur.

- Konkordato alacaklılar kurulunun kararlarına karşı 7 GÜN içinde şikayet yoluyla icra mahkemesine başvurulur.
- Tasfiye memurları, mahkemede konkordato masasını temsil eder.
- Tasfiye memurlarının kararlarına karşı, 7 gün içinde alacaklılar kuruluna itiraz edilebilir. Tasfiye memurlarını, alacaklılar kurulu denetler.
- Konkordatonun tasdikine ilişkin ticaret mahkemesi kararının kesinleşmesiyle birlikte, borçlunun malları üzerindeki tasarruf yetkisi sona erer. Tasfiye memurları sıra cetveli hazırlar ve bu sıra cetveline karşı şikayet ya da itirazda bulunulabilir.
- Alacaklılar, bu konkordatodan doğan haklarını 5 YIL içinde talep etmek zorundadır. Talep etmeyen alacaklının payı, iflas dairesi tarafından diğer alacaklılara dağıtılır.

### **SERMAYE ŞİRKETLERİ VE KOOPERATİFLERİN UZLAŞMA YOLUYLA YENİDEN YAPILANDIRILMASI**

- Uzlaşma yoluyla yeniden yapılandırma kurumu, esas olarak büyük işletmelerin borçlarının yeniden yapılandırılması amacıyla kabul edilmiş bir kurumdur.
- Uzlaşma yoluyla yeniden yapılandırma kurumu bütün borçlular için değil, **SADECE SERMAYE ŞİRKETLERİ VE KOOPERATİFLER** için kabul edilmiş bir kurumdur. Bankalar ve sigorta şirketleri bu yola başvuramaz!
- Bir sermaye şirketi ve kooperatifin bu yola başvurabilmesi için, muaccel para borçlarını ödeyemeyecek durumda olması, mevcudunun borçlarını ödemeye yetmemesi kuvvetle muhtemel olması gerekir.
- Alacaklıların bunu kabul için gerekli çoğunluk konkordatodaki gibidir.
- Uzlaşma yoluyla yeniden yapılandırma başvurusu, ATM'ye yapılır.

### **EK - İFLASTA ORGANLARIN GÖREVLERİ**

#### **İCRA DAİRESİ**

- İflas takip talebi icra dairesine yapılır
- Borçluya iflas ödeme emri gönderir
- İflas ödeme emrine itiraz, icra dairesine yapılır
- Kambiyo senetlerine özgü iflas yolunda itiraz ve şikâyet dilekçeleri icra dairesine verilir.

## **İCRA MAHKEMESİ**

- İflas dairesini denetler
- İflas idaresi üyelerini seçer
- İflasta malın masanın elinde bulunması halinde açılan istihkak davalarına bakar
- İflas idaresinin hesap pusulalarını onaylar

## **ASLİYE TİCARET MAHKEMESİ**

- İflas davasına bakar, iflasa karar verir!
- İflasın ertelenmesine karar verir
- İflasta ödeme emrine itirazın kaldırılması talebini inceler
- Kambiyo Senetlerine Özgü İflas Yolunda itiraz ve şikayet taleplerini inceleyip karara bağlar
- İflasın kapanmasına ve kaldırılmasına karar verir
- İflasta sıra cetveline itiraz davalarına bakar
- Adi ve taksirli müflisin itibarının iadesine karar verir

## **İFLAS DAİRESİ**

- Asliye ticaret mahkemesinin borçlunun iflasına karar vermesi ve bu kararın kendisine bildirilmesiyle göreve gelen bir iflas organıdır. Her asliye mahkemesinin yargı çevresinde yeteri kadar iflas dairesi bulunur.
- İflasın açıldığını gerekli yerlere (tapu sicili, borsalar, bankalar vs.) bildirmek, ilan etmek
- Müflisin mallarının defterini tutup bunlarla ilgili muhafaza tedbirlerini almak
- Tasfiye usulünü belirlemek
- Basit tasfiyeye karar verirse bunu bizzat yapmak
- Adi tasfiyede alacaklıları birinci toplantıya çağırmak ve bu toplantıya başkanlık etmek
- İflas idaresini denetlemek

## **BİRİNCİ ALACAKLILAR TOPLANTISI**

- Adi tasfiye yapıldığı takdirde, adi tasfiyenin ilanı ile iflas dairesi tarafından toplantıya çağrılan ve bu ilanda belirtilen yer, gün ve saatte iflas müdürü veya yardımcısının başkanlığında alacaklıların yaptığı toplantıya denir.
- Toplantı yeter sayısı, bilinen alacaklar tutarının en az dörtte birinin temsil edilmesi halinde oluşur. Kararlar, alacaklı sayısı değil, alacak tutarı çoğunluğu ile verilir. Bu toplantının kararlarına karşı, şikayet yoluyla 7 gün içinde İcra Mahkemesine başvurulabilir.
- İflas İdaresine aday göstermek
- İflasın tasfiyesi için gerekli olan acele kararları vermek
- Müflisin ticari işletmesinin devamına, mağazalarının açılmasına karar vermek
- İflasın açılması ile durup da acele sonuçlandırılması gereken davalara devam edilmesine karar vermek
- Bazı malların pazarlıkla satılması hakkında acele kararları vermek

## **İFLAS BÜROSU**



- Birinci alacaklılar toplantısında iflas müdürü başkanlığında bir ya da birkaç alacaklının oluşturduğu kurula denir.
- Tek görevi, birinci alacaklılar toplantısında kullanılan oyların geçerli olup olmadığı hakkındaki uyuşmazlıkları çözmektir

## **İFLAS İDARESİ**

- Birinci alacaklılar toplantısında gösterilen adaylar arasından icra mahkemesince seçilen 3 kişiden oluşur ve iflas masasının kanuni temsilcisi olan iflas organına iflas idaresi denilir.
- İflas idaresi üyeleri alacaklılardan oluşabileceği gibi üçüncü kişilerden de oluşabilir.
- İflas idaresi kararlarını çoğunlukla alır. 3 üye de toplantıya katılmamışsa iflas müdürü bu görevi üstlenerek iflas idaresi adına tek başına karar alır.
- İflas idaresi, müflisin ve alacaklıların değil, iflas masasının kanuni temsilcisidir. İflas idaresi, iflas dairesinin denetimi arındır.
- İflas idaresi seçilmesinden itibaren en geç 3 ay içinde cetveli hazırlayıp iflas dairesine verir.
- İflas dairesinin denetimi altında iflas masasını idare ve tefsiye etmek
- Belirli bir miktarı geçmeyen uyuşmazlıklarda doğrudan doğruya sulh ve tahkim yoluna başvurmak
- İflas masası ile ilgili davaları takip etmek
- Müflis adına gelen mektupları açmak
- Birinci alacaklılar toplantısının verdiği acele satışları yapmak
- Masa alacaklarını tahsil etmek
- İflas masasının pasifini tespit etmek
- Üçüncü kişilerin istihkak iddiaları hakkında karar vermek
- Sıra cetveli/pay cetveli düzenlemek
- Paraları paylaşmak
- Alacağını tamamen veya kısmen elde edemeyen alacaklılara borç ödemedi belgesi vermek
- Tasfiye sonunda ATM' den iflasın kapatılmasını istemek
- İflas idaresi görevlileri, görevlerini yaparken kusurlarıyla verdikleri zararlardan kendileri sorumludur.

## **İKİNCİ ALACAKLILAR TOPLANTISI**

- Sıra cetvelinin ilanıyla, bu ilanda belirtilen yer ve günde alacaklıların yaptığı toplantıya denir.
- Bu toplantıya alacağı sıra cetveline yazılmış gerçek alacaklılar katılır. Bu toplantıya da iflas müdürü başkanlık eder.
- Toplantıya davet ilanı toplantı gününden en az 20 gün önce yapılır.
- Kararlarına karşı şikayet yoluyla icra mahkemesine başvurulabilir.
- Konusu mülkiyet olan istihkak iddiaları hakkında iflas idaresince verilen kararları nihai olarak karara bağlamak
- Bazı masa mallarının pazarlıkla satılmasına karar vermek
- Müflisin iflas içi konkordato teklifini görüşmek
- Belli bir miktarın üzerindeki alacaklarda, iflas idaresine sulh ve tahkim yetkisi vermek
- Adi iflas tasfiyesinin 6 aydan fazla sürmesi durumunda basit tasfiye usulünün uygulanmasına karar vermek.

**NOT:** İkinci alacaklılar toplantısının yapılabilmesi için sıra cetvelinin kesinleşmesi gerekmez.

## SORULAR

### İCRA HUKUKU

1. İcra ve iflas kanunu hükümleri dikkate alındığında, rehnin paraya çevrilmesi yolu ile takipte satış talebi üzerine takdir edilen

ve kesinleşen değere göre rehin malın değerinin, alacak miktarını karşılamayacağının anlaşılması halinde alacaklının talebi ile icra dairesi tarafından düzenlenerek alacaklıya verilen belge aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Borç ödemededen aciz belgesi
- B) İlamın icrası belgesi
- C) Borç ödemededen kesin aciz belgesi
- D) Kesin rehin açığı belgesi
- E) Geçici rehin açığı belgesi

2. Aşağıdakilerden hangisi kambyo senetlerine özgü haciz yolu ile takibi, genel haciz yolu ile takipten ayıran bir özellik değildir?
- A) Ödeme emrine itirazın icra mahkemesine yapılıyor olması
  - B) Ödeme emrine itiraz süresinin 5 gün olması
  - C) Takip alacaklısının, kambyo senetlerine özgü haciz yolu ile takip yapma hakkı olmadığının, ödeme emrinin tebliğinden itibaren 5 gün içinde şikayet yolu ile ileri sürülebilmesi
  - D) Ödeme emrine itirazın satış hariç olmak üzere, icra takip işlemlerini durdurması
  - E) Ödeme emrine karşı şikayetin tabi olduğu usul.

3. Genel haciz yolu ile takipte gecikmiş itiraz müessesesi ile ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Gecikmiş itiraz ile icra takibi kendiliğinden durur.
  - B) Gecikmiş itiraz icra mahkemesine yapılır.
  - C) Borçlu, süresi içinde itiraz edememesinin nedeni olan engel ortadan kalktığı günden itibaren 3 gün içinde itirazını bildirmelidir.
  - D) Süresinde itiraz edemeyen borçlu, haczedilen malları paraya çevrilene kadar gecikmiş itiraz yoluna başvurabilir.
  - E) Gecikmiş itiraz başvurusu yapan borçlu, itirazında hem süresi içinde itiraz edememesinin sebeplerini ve delillerini hem de itiraz sebeplerini bildirmeye zorunludur.

4. İcra ve iflas dairelerinin hukuka aykırı olan işlemleri nedeniyle başvuru şikayet yolu ile ilgili olarak aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır?

- A) Kural olarak hukuka aykırı işlemin öğrenildiği andan itibaren 7 gün içinde yapılır.
- B) Şikayet başvurusunun yapılacağı makam, hukuka aykırı işlemi yapan icra dairesinin bağlı olduğu icra mahkemesidir.
- C) Şikayet başvurusu ile icra işlemleri kendiliğinden durur.
- D) Kural olarak, şikayet konusu işlemi yapan icra dairesindeki görevliler, işlem hakkında bilgilerine başvurmak amacıyla duruşmaya davet edilebilir.
- E) Şikayet başvurusunun kabulü ile hukuka aykırı olan işlemin düzeltilmesi veya bozulması mümkündür.

5. Borçlunun hazır bulunduğu bir durumda gerçekleştirilen ihtiyati hacizde, ihtiyati haciz kararının dayanağı olan sebeplerin, hukuka aykırı olduğu veya tatmin edici olmadığı gerekçesi ile ihtiyati haciz kararına karşı konulmak istense, hangi süre içerisinde nereye başvurulmalıdır?

- A) İhtiyati haciz kararının tebliğinden itibaren 7 gün içinde İcra Mahkemesine şikayet yolu ile gidilmelidir.
- B) İhtiyati haciz tutanağının tebliğinden itibaren 7 gün içinde İcra Mahkemesinde karara itiraz edilmelidir.
- C) İhtiyati haciz kararının uygulandığı günden itibaren 7 gün içinde kararı veren mahkemede ihtiyati haciz kararına itiraz edilmelidir.
- D) İhtiyati haciz kararının tebliğinden itibaren 7 gün içinde temyize gidilmelidir.
- E) İhtiyati haczin uygulandığı günden itibaren 7 gün içinde icra mahkemesinde şikayet yoluna gidilmelidir.

6. İcra dairesinin yetkisi ile ilgili olarak alacaklı ve borçlunun önceden yapmış oldukları yetki sözleşmesi ile ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) İcra dairesinin, icra takipleri bakımından yetkisi kesin yetki değildir, ancak iflas takipleri hakkındaki yetkisi kesin yetkidir.
- B) Yetki sözleşmesi ile yetkili kılınan icra dairesi belirli olmalıdır.
- C) Yetki sözleşmesi yazılı olmalıdır.
- D) Aksi belirtilmedikçe yetki sözleşmesinde belirtilen icra dairelerinin yetkisi kesin yetkidir.
- E) İcra dairelerinin yetkisi kamu düzeninden olmadığı için yetki sözleşmesi yapılabilir.

7. Borçlunun, ödeme emrine itiraz ederken yurt içinde bir adres göstermesi zorunluluğu ve icra müdürünün kıymet takdirine ilişkin yapılan şikayetlerde, şikayetle beraber bilirkişi giderlerinin de ödenmesi zorunluluğu icra ve iflas hukukuna hakim olan ilkelerden hangisiyle doğrudan ilgilidir?
- A) Tasarruf ilkesi
- B) Taraflarca getirilme ilkesi
- C) Doğrudanlık ilkesi
- D) Takip ekonomisi ilkesi
- E) Alenilik ilkesi

8. Ahmet, kendisine borçlu olan Mehmet aleyhine genel haciz yolu ile takip başvurusunda bulunmuş, kendisine gelen ödeme emri üzerine Mehmet 5 gün içinde icra dairesine ödeme emrinde yazan miktardaki parayı ödemiştir. Ancak

Mehmet, Ahmet'e herhangi bir borcu olmadığını düşünmektedir.

Buna göre Mehmet'in izleyeceği yol aşağıdakilerden hangisi olmalıdır?

- A) İcra Mahkemesine giderek şikayette bulunmalıdır.
- B) Menfi tespit davası açmalıdır.
- C) Sebepsiz zenginleşme davası açmalıdır.
- D) İcra Mahkemesinden icra takibinin iptalini talep etmelidir.
- E) İstirdat davası açmalıdır.

9. İcra ve İflas Kanunu hükümleri dikkate alındığında haczedilmiş taşınır malların satışını isteme süresi ile satışın yapılması gerekli olan süre "sırasıyla" aşağıdakilerden hangisinde doğru olarak verilmiştir?

- A) 6 ay – 2 ay
- B) 1 yıl – 1 ay
- C) 1 yıl – 2 ay
- D) 1 yıl – 3 ay
- E) 6 ay – 3 ay

10. İcra takibinin "itfa" nedeni ile iptali ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlış bir ifadedir?
- A) İtfanın, icra dairesinin aracılığı olmadan yapılmış olması şarttır.
- B) İtfa nedeni ile icra takibinin iptali kararı verilebilmesi için borcun, ödeme emrine itiraz süresi içinde ödenmesi gerekir.
- C) İtfa terimi, ödeme, hibe, ibra ve takas gibi borcun sona ermesi sebeplerini kapsar.
- D) Borçlunun itfa nedeni ile takibin iptalini isteyebilmesi için borcun aslıyla birlikte ferilerini de itfa ettiğini, noterden tasdikli veya imzası ikrar edilmiş bir belge ile ispatı gerekir.
- E) İtfa nedeni ile icra takibinin iptali, icra mahkemesinden istenir, inceleme basit yargılama usulüne tabidir.

11. I. Kesin aciz belgesi, itirazın kesin kaldırılmasını sağlayan bir belge niteliğindedir.  
II. Gerek kesin gerekse geçici aciz belgeleri, alacaklıya tasarrufun iptali davası açabilme imkanı verir.  
III. Kesin aciz belgesine bağlanmış olan alacak, borçluya karşı aciz belgesinin düzenlenmesinden itibaren on yıl sonra zaman aşımına uğrar.  
IV. Kesin aciz belgesindeki alacak miktarı için faiz istenemez.

Borç ödemededen aciz belgesi ile ilgili yukarıdakilerden hangileri doğrudur?

- A) I ve II  
B) I, II ve IV  
C) I ve IV  
D) III ve IV  
E) I, III ve IV

12. İcra inkar tazminatı ile ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) İcra inkar tazminatı, alacağın yüzde yirmisinden aşağı olamaz. Mahkeme, talep edilmedikçe bu oranın altında icra inkar tazminatına hükmedemez.
- B) İcra inkar tazminatı ancak para alacaklarından dolayı ilamsız icra yollarından birisine gidilmesi halinde söz konusu olur.
- C) Borçlu, süresinde itiraz etmemiş veya süresinden sonra itiraz etmişse ve bu nedenle icra takibi kesinleşmişse alacaklının, itirazın iptali davası açılmasında hukuki yararı olmaz, buna rağmen açılan itirazın iptali davasında borçlu icra inkar tazminatına mahkum edilmez.
- D) Borçlunun icra inkar tazminatına mahkum edilebilmesi için alacaklının bunu dava dilekçesinde talep etmesi gerekir.
- E) İtirazın iptali davası açma süresi geçtikten sonra açılan bir alacak davasında eğer

şartları varsa borçlu icra inkar tazminatına mahkum edilebilir.

13. İcra ve iflas Kanunu hükümleri dikkate alındığında icra daireleri ile ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Asliye mahkemelerinin yargı çevrelerine göre yeteri kadar kurulurlar.
- B) İcra Mahkemesi hakiminin denetim ve gözetimi altındadır.
- C) İcra Mahkemesine bağlı bir organdır.
- D) Kendisine verilen görevleri yaparken gerektiğinde zor kullanma yetkisi vardır.
- E) İcra ve iflas dairelerince yapılacak her türlü icra ve iflas iş ve işlemlerinde ulusal yargı ağı bilişim sistemi kullanılır.

14. Aşağıdakilerden hangisi icra dairelerinin temel görevleri arasında sayılamaz?
- A) İcra takip talebini kabul etmek
- B) Borçlunun mallarını haczetmek
- C) Borç ödemededen aciz belgesi vermek
- D) Sıra cetveli düzenlemek
- E) Şikayetleri incelemek
15. İcra Dairelerine yapılacak olan para ödemeleri ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Ödemeler kayıt ve şarta bağlanamazlar
- B) Ödemeler Türk parası ile yapılır.
- C) Ödemeler bir bütün halinde yapılır, kısmi ödeme yapılamaz.
- D) Ödemeler Adalet Bakanlığı tarafından uygun görülecek bankalarda icra dairesi adına açılan hesaba yapılır.
- E) Haciz sırasında borçlu veya üçüncü kişiler tarafından yapılan ödeme nedeniyle tahsil edilen paralar, en geç tahsilatın yapıldığı günü takip eden ilk iş günü çalışma saati sonuna kadar banka hesabına yatırılmak üzere muhafaza edilir.

16. İcra ve İflas Kanunu hükümleri dikkate alındığında İcra Mahkemeleri ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) İcra dairelerini denetler, talimat verir.
- B) Özel bir mahkemedir ve tek hakimlidir.

- C) Kural olarak basit yargılama usulü uygulanır ve işleri, ivedi işlerden sayılır.
- D) Kural olarak kararları maddi anlamda kesin hüküm teşkil etmez.
- E) İcra iflas suçları ile ilgili yargılama yaparken ceza mahkemesi sıfatıyla çalışır.

17. Aşağıdakilerden hangisi icra mahkemesinin görev alanına girmez?
- A) Şikayetleri incelemek
  - B) İtirazın iptali davasını incelemek
  - C) İstihkak davalarına bakmak
  - D) İcranın geri bırakılmasına karar vermek
  - E) Konkordato komiseri atamak

18. İcra Mahkemesinin hukuka ilişkin kararları ile cezai mahiyette vereceği kararlara ilişkin temyiz süresi sırasıyla aşağıdakilerden hangisinde doğru verilmiştir?
- A) 7 gün – 7 gün
  - B) 7 gün – 10 gün
  - C) 15 gün – 15 gün
  - D) 15 gün – 10 gün
  - E) 10 gün – 7 gün

- 19.
- I - Borçtan kurtulma davası
  - II - Tasarrufun iptali davası
  - III - İflas davası
  - IV – İhtiyati haciz kararı
  - V – İhalenin feshi kararı
- Yukarıdakilerden hangisi veya hangileri icra mahkemesinin görev alanına girmektedir?
- A) I, II, III, IV
  - B) II, IV, V
  - C) Yalnız V
  - D) Yalnız IV
  - E) I, IV, V

20. İflasta mal üçüncü kişinin elinde ise açılacak olan istihkak davası için görevli organ aşağıdakilerden hangisidir?
- A) İcra Mahkemesi
  - B) Genel Mahkeme

- C) Bölge Adliye Mahkemesi
- D) İflas İdaresi
- E) İflas Dairesi

21. İlamsız icra içerisinde yer alan genel haciz yolu ile takipte itiraz müessesesi ile ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Takibin dayanağı senetse ve borçlu senet altındaki imzanın kendisine ait olmadığı düşüncesinde ise bunu ayrıca ve açıkça belirtmelidir.
  - B) Yazılı veya sözlü olarak 7 gün içerisinde icra dairesine bildirilmelidir.
  - C) Takibe borçlu tarafından itiraz edildiği alacaklıya 3 gün içerisinde bildirilir.
  - D) Alacaklı itirazın kaldırılması yoluna giderse, borçlu başlangıçta ileri sürdüğü sebeplerle bağlı olacaktır.
  - E) İtiraz takibi kendiliğinden durdurmaz, ayrıca karar verilmesi gerekir.

22. İcra müdürlerinin görevleri arasında yer alan icra tutanakları ile ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Resmi belgedirler ve aksi ispat olunana kadar doğru kabul edilirler.
  - B) Aleni mahiyettedirler.
  - C) Tutanak düzenlemek icra müdürlerinin olumlu görevleri arasında yer alır.
  - D) Haciz sırasında borçlunun haczedilebilecek hiçbir mal veya hakkının olmadığını gösteren tutanak, geçici aciz belgesi hükmündedir.
  - E) İcra tutanağının konusu bir hukuki işlem ise aksinin ispatı yazılı delil ile olmalıdır.

23. İcra takip işlemleri ile ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlış bir ifadedir?
- A) Alacaklı tarafından yapılan ve takibe yön veren işlemlerdir.
  - B) Borçluya karşı yapılan işlemlerdir.
  - C) Cebri icranın alacaklı lehine ilerlemesini sağlayan işlemlerdir.

- D) Borçlunun hukuki durumunu tehlikeye düşürmeye elverişli mahiyettedirler.
- E) Kural olarak tatil ve talik hallerinde yapılamazlar.

24. Aşağıdaki dava ve işlerden hangisi icra mahkemesinin görevleri arasında sayılamaz?

- A) İtirazın geçici kaldırılması talebi
- B) İhalenin feshi
- C) İtfa nedeniyle icra takibinin iptali talebi
- D) Borçtan kurtulma davası
- E) Hacizde istihkak davası

25. Aşağıdakilerden hangisi ile hacze iştirak etmek mümkün olmaz?

- A) Aciz belgesi
- B) İlam
- C) Düzenleme biçimindeki noter senedi
- D) Onaylama biçimindeki noter senedi
- E) Borçlu tarafından imzası ikrar edilmiş adi senet

26. Kendisine icra emri gönderilmiş olan bir borçlu, takip konusu yapılmış olan ilamın zamanaşımına uğramış olduğu iddiasında ise icra emrinin tebliğinden itibaren ne kadar süre içerisinde icranın geri bırakılmasını isteyebilir?

- A) 7 gün
- B) 10 gün
- C) 15 gün
- D) 1 ay
- E) 3 ay

27. Borçlunun, mahkeme kararı nedeniyle alacaklıya olan borcunu ödemesine rağmen kendisi hakkında yine de ilamlı icra takibi başlatılmış olması halinde, icra emirini alan borçlu ilamın icrasını durdurabilmek için aşağıdakilerden hangisine başvurabilir?

- A) İcra Mahkemesinden icranın geri bırakılmasını talep edebilir.
- B) İcra Mahkemesinden icra emrinin iptal edilmesini isteyebilir.

- C) İcra Dairesinden icra takibinin iptalini talep edebilir.
- D) Genel Mahkemede sebepsiz zenginleşme davası açabilir.
- E) Genel Mahkemede borçtan kurulma davası açabilir.

28. İcra ve İflas Kanunu hükümleri dikkate alındığında kambyo senetlerine özgü haciz yolunda takip talebini alan icra dairesinin aşağıdakilerden hangisini inceleme zorunluluğu yoktur?

- A) Senedin vadesinin gelip gelmediği
- B) Senedin kambyo senedi olup olmadığı
- C) Senede bağlanmış alacağın zamanaşımına uğramış olup olmadığı
- D) Alacaklının takip yapabilecek olan meşru hamil olup olmadığı
- E) Senedin aslının takip talebine eklenip eklenmediği

29. Haciz esnasında borçlunun hiçbir malvarlığı ve hakkının olmadığını tespit eden haciz tutanağının hukuki sonuçları dikkate alındığında aşağıdakilerden hangisi yanlış bir ifade olur?

- A) Bu belgeye bağlanmış alacak 20 yıl geçmekle zamanaşımına uğrar.
- B) Alacaklı bu belgeyi aldıktan itibaren 2 yıl içinde borçluya karşı takip yapmak isterse borçluya yeniden ödeme emri tebliğine gerek olmayacaktır.
- C) Bu tutanak ile tespit edilen alacak tutarı için artık faiz istenemez.
- D) Bu belge itirazın kesin kaldırılmasını sağlar.
- E) Alacaklıya iptal davası açma imkanı verir.

30. İlave haciz ile tamamlama haczinin birbirinden ayrılmasını sağlayan özellik aşağıdakilerden hangisi olabilir?

- A) Haczedilen malın muhafaza altına alınması
- B) Haczin konusu olan malvarlığının cinsi

- C) Haczedilmezlik iddiası
- D) İcra Müdürü tarafından yapılması
- E) Talebe bağlı olması

31. İcra takibinin sona ermesi durumunda alacaklının ödemiş olduğu harçları borçluya yükletme imkanı vardır, aşağıdakilerden hangisi bunlardan birisi değildir?

- A) Cezaevleri harcı
- B) Başvuru harcı
- C) Tahsilat harcı
- D) Peşin harç
- E) İcranın yerine getirilmesi harcı

32. Haczedilmiş malların paraya çevrilmesinde kural olarak usul artırma yöntemidir, ancak istisnai hallerde pazarlıkla satış usulü de kullanılabilir. Bununla birlikte her mal, pazarlıkla satışa konu olamaz. Aşağıdakilerden hangisi bunlardan birisidir?

- A) Kıymeti süratle düşen mahcuz taşınır mallar
- B) Muhafaza masrafları haddinden fazla olan mallar
- C) Borsada işlem gören ve borsa fiyatı teklif edilen mahcuz kıymetli evrak
- D) Artırmada maden kıymetini bulamadığı için satılamayan, sonrasında maden kıymeti teklif edilmiş olan mahcuz altın veya gümüş eşya
- E) Gemi siciline kayıtlı mahcuz gemi

33. Genel haciz yolu ile takipte itirazın geçici kaldırılması halinde borçlunun aşağıdaki davalardan hangisini açması halinde icra

takibine devam edilmesinin önüne geçilmiş olur?

- A) İtirazın iptali davası
- B) İcranın durdurulması davası
- C) Borçtan kurtulma davası
- D) Hacizde istihkak davası
- E) İstirdat davası

34. İcra müdürünün görev ve yetkileri ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi doğrudur?

- A) Haciz esnasında borçlunun cebindeki parayı almak için zor kullanamaz.
- B) Görev yaptığı icra dairesinde takip edilmekte olan alacağı temellük edebilir.
- C) Haciz esnasında bir kasayı çilingir marifeti ile açtırabilir.
- D) Borçlunun talebi ile haczi başka bir tarihe erteleyebilir.
- E) Alacaklının, icra müdürünün akrabası olmasında bir mahsur yoktur.

35. Genel haciz yolunda söz konusu olabilecek gecikmiş itiraz ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi doğru bir ifade olur?

- A) En geç paraya çevirme işlemi bitinceye kadar, itiraz etmeye engel olan durumun ortadan kalkmasından itibaren 7 gün içerisinde yapılabilir.
- B) Yalnızca genel haciz yoluyla takipte söz konusu olan bir müessesedir.
- C) Borçlu, mazeretlerini delilleri ile birlikte itiraz sebep ve dayanaklarını da bildirmeye mecburdur.
- D) Borçlu, engel ortadan kalktığı günden itibaren 3 gün için icra dairesine gecikmiş itiraz talebinde bulunur.
- E) İcra takibini kendiliğinden durdurur.

36. İcra Mahkemesi kararlarına karşı kural olarak yargılamanın yenilenmesi yoluna gidilemez, aşağıdakilerden hangisi bunun istisnalarından birisidir?

- A) İhalenin feshi talebinin reddi kararı
- B) İtirazın kesin kaldırılması kararı



- C) İtirazın geçici kaldırılmasının reddi kararı
- D) Zamanaşımı nedeniyle takibin iptali kararı
- E) Sıra cetveline karşı şikayetin reddi kararı

37. Ahmet, Bülent'e 20 bin TL borç vermiş ve karşılığında bono düzenlemişlerdir. Borcun ödenmediği gerekçesi ile Ahmet, Bülent'e karşı kambyo senetlerine mahsus haciz yolu ile takip başlatmıştır. Bülent, bonoda keşide tarihinin olmadığı nedeniyle Ahmet bu takibi yapamayacağı iddiasındadır. Bülent bu iddiasını aşağıdakilerden hangisi ile ileri sürmelidir?
- A) 5 gün içinde - şikayet
  - B) 7 gün içinde - borca itiraz
  - C) 7 gün içinde - şikayet
  - D) 5 gün içinde - borca itiraz
  - E) 7 gün içinde - menfi tespit davası

38. İcra dairesinin icra mahkemesinin görev alanına giren bir işi yapmış olması halinde gidilecek olan yol ve sebebi aşağıdakilerden hangisidir?
- A) Şikayet – Hadiseye uygun düşmeme
  - B) İtiraz – Kanuna aykırılık
  - C) Şikayet – Kamu düzenine aykırılık
  - D) İtiraz – Kamu düzenine aykırılık
  - E) Şikayet – Bir hakkın yerine getirilmemesi

39. İcra ve İflas Kanunu hükümleri dikkate alındığında taşınır malların açık artırma yoluyla paraya çevrilmesi ile ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlış bir ifadedir?
- A) Satış ilanı ile satışın fiilen gerçekleştirileceği tarih arasında uygun bir süre bulunmalıdır.
  - B) Birinci ihalede mal satılamamışsa ikinci bir ihale günü belirlenir.
  - C) Artırmada malı satın alan bir alıcı, ihale anında mülkiyeti kazanır ancak ihale kesinleşmeden mal kendisine teslim edilmez.

- D) İcra müdür, ihale bedelinin ödenmesi için alıcıya en çok 7 gün süre verebilir.
- E) Satış ilanı alacaklı, borçlu ve ilgili üçüncü kişilere mutlaka tebligatla duyurulur.

40. Bir icra takip işlemi olan haciz ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Analarının bakımına ve beslenmeye muhtaç yavrular, analarından ayrı, anaları da yavrularından ayrı haczedilemez.
  - B) İcra müdürünün kolluktan yardım alması ve zor kullanması yetkisi vardır.
  - C) Gece çalışan işyerlerinde hasılat haczi mümkündür.
  - D) Taşınmaz rehni ipotek akit tablosunda bulunan eklentinin taşınmazdan ayrı haczi mümkündür.
  - E) Hacizde tertip ilkesi olmakla birlikte icra müdür bu ilkenin mantığına aykırı olmayacak şekilde takdir yetkisine sahiptir.

41. Gerek maddi hukuk gerekse de İcra ve İflas Kanunu hükümleri dikkate alındığında aşağıdakilerden hangisinin bir kısmının dahi olsa haczi mümkün değildir?
- A) Avukatın otomobili
  - B) Tacirin ticari işletmesi
  - C) Öğrencinin bursu
  - D) İşçinin ücreti
  - E) Maddi tazminat alacakları

42. İcra ve İflas Kanununda belirtilen süreler ile ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Gün olarak belirlenen sürelerde ilk gün hesaba katılmaz.
  - B) Ay veya yıl olarak belirlenmiş süreler ayın veya yılın kaçınıcı günü işlemeye başlamış ise ay veya yılın aynı gününde ve sürenin biteceği ayın sonunda, böyle bir gün yoksa ayın sonunda biter.
  - C) Bir sürenin sonuncu günü resmi tatil gününe rastlarsa, süre tatili takip eden işgününde biter.
  - D) Hak düşürücü sürelerle dair tarafların anlaşması mümkün değilse de düzenleyici sürelerin aksinin öngörülebilmesi mümkündür.

E) Taraflara konulan süreler kural olarak hak düşürücü süre mahiyetindedir.

43. İcra ve iflas dairesi görevlilerinin sorumluluklarına ilişkin aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A) İcra ve İflas Dairesi görevlilerinin kusurlarından doğan tazminat davaları, ancak idare aleyhine açılabilir.
- B) Devletin, zararın meydana gelmesinde kusuru bulunan görevlilere rücu hakkı saklıdır.
- C) İcra ve İflas Dairesi görevlilerinin kusurlarından doğan tazminat davalarına adliye (genel) mahkemelerinde bakılır.
- D) İcra dairesine tevdi veya bu dairece tahsil olunan veya muhafaza altına alınan paraların, ilgili memur tarafından zimmete geçirilmesi halinde, zimmete geçirilen miktar, cezai takibat sonucu beklenmeden ve tazmin yolunda bir hükme hacet kalmaksızın hazine tarafından derhal icra vezasine yatırılır.
- E) İcra ve İflas Dairesi görevlilerinin kusurlarından doğan tazminat davası açma hakkı, zararın öğrenilmesinden itibaren 2 yıl ve her halde fiilin üzerinden 10 yıl geçmekle zamanaşımına uğrar.

44. İcra ve İflas dairelerinde yapılacak elektronik işlemlerle ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlış bir ifadedir?

- A) İcra ve iflas dairelerince yapılacak her türlü icra ve iflas iş ve işlemlerinde Ulusal Yargı Ağı Bilişim Sistemi kullanılır
- B) Usulüne göre güvenli elektronik imza ile oluşturulan elektronik veriler senet hükmündedir. Güvenli elektronik imza, elle atılan imza ile aynı ispat gücünü haizdir.
- C) Elektronik ortamdan fiziki örnek çıkartılması gereken hâllerde, icra müdürü veya görevlendirdiği personel tarafından belgenin aslının aynı olduğu belirtilerek, imzalanır ve mühürlenir.
- D) Elektronik ortamda yapılan işlemlerde süre mesai bitimine kadardır.

E) Elektronik ortamda icra takip talebinde bulunmak mümkündür.

45. İcra ve İflas dairelerine yapılacak ödemelerle ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A) İcra ve iflas dairelerine doğrudan nakdi ödeme yapılması mümkün olmayıp, Adalet Bakanlığı'nın belirlemiş olduğu banka hesabına yatırılır.
- B) İcra ve iflas dairelerine yapılacak her türlü nakdi ödeme, Adalet Bakanlığı tarafından uygun görülecek bankalarda icra ve iflas dairesi adına açılan hesaba yapılır.
- C) Haciz sırasında, borçlu veya üçüncü kişiler tarafından yapılan ödeme nedeniyle tahsil edilen paralar, en geç tahsilatın yapıldığı günü takip eden ilk iş günü çalışma saati sonuna kadar banka hesabına yatırılmak üzere icra veya mahkeme kasalarında muhafaza edilir.
- D) İcra ve iflas daireleri aldıkları kıymetli evrak ve değerli şeyleri kasalarında, zorunlu hâllerde ise kiralanacak banka kasalarında muhafaza ederler.
- E) İcra ve iflas dairelerince yapılması gereken her türlü nakdi ödeme, ilgisinin gösterdiği banka hesabına aktarılmak üzere, icra müdürü tarafından resen bankaya verilecek talimat gereği yapılır.

46. İcra ve iflas dairelerinin yaptığı işlemler hakkında şikayet ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi doğrudur?

- A) Kanuna aykırı olan veya hadiseye uygun bulunmayan işlemlerden dolayı genel mahkemelere şikayet yolu ile gidilebilir.
- B) Şikayet, şikayete konu hukuka aykırı işlemin öğrenilmesinden itibaren 10 günlük süreye tabidir.
- C) Bir hakkın yerine getirilmemesi nedeniyle şikayet mümkün iken, kanuna açıkça aykırı bir işlem için şikayet değil itiraz yoluna gidilir.
- D) Aksine hüküm bulunmayan hâllerde mahkeme, şikâyet konusu işlemi yapan icra dairesinin açıklama yapmasına ve duruşma yapılmasına gerek olup

- olmadığını takdir eder; duruşma yapılmasını uygun gördüğü takdirde ilgilileri en kısa zamanda duruşmaya çağırır ve gelmeseler bile gereken kararı verir.
- E) Duruşma yapılmayan işlerde mahkeme, işin kendisine geldiği tarihten itibaren en geç bir ay içinde kararını verir. Duruşmalar, ancak zorunluluk hâlinde ve otuz günü geçmemek üzere ertelenebilir.
47. Aşağıdakilerden hangisi için gerek ilamlı icra gerekse de ilamsız icra ile takip yapmak mümkündür?
- A) Taşınır teslimi  
B) Çocuk teslimi  
C) Taşınmaz tahliye ve teslimi  
D) İrtifak hakkının kaldırılması veya kurulması  
E) Teminat verilmesi
48. İcranın geri bırakılması ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) İcra emrinin tebliği üzerine borçlu yedi gün içinde dilekçe ile icra mahkemesine başvurarak borcun zamanaşımına uğradığı veya imhal veya itfa edildiği itirazında bulunabilir.  
B) İtfa veya imhal iddiası yetkili mercilerce re'sen yapılmış veya usulüne göre tasdik edilmiş yahut icra dairesinde veya icra mahkemesinde veya mahkeme önünde ikrar olunmuş senetle tevsik edildiği takdirde icra geri bırakılır.  
C) İcra mahkemesi, geri bırakılma talebini reddettiği takdirde, borçlu ancak alacağı karşılayacak nakit veya icra mahkemesince kabul edilecek taşınır rehin veya esham veya tahvilat veya taşınmaz rehni yahut muteber bir banka kefaleti göstermek şartıyla istinaf veya temyiz yoluna başvurabilir.  
D) Nafaka hükümlerinde icranın geri bırakılması ile ilgili bir süre verilmesi söz konusu değildir.  
E) İlamsız icraya dahil takip yollarından yalnızca genel haciz yolu ile takipte ve ilamlı icrada icranın geri bırakılması mümkündür.
49. Bir ilâm hükmü icra edildikten sonra bölge adliye mahkemesince kaldırılır veya yeniden esas hakkında karar verilir ya da Yargıtayca bozulup da aleyhine icra takibi yapılmış olan kimsenin hiç veya o kadar borcu olmadığı kesin bir ilâmla tahakkuk ederse aşağıdakilerden hangisi söz konusu olur?
- A) İcranın geri bırakılması  
B) İcranın iadesi  
C) İcra takibinin iptali  
D) İcra takibinin tatili  
E) İcra takibinin taliki
50. Genel haciz yolu ile icra takibinde, alacaklının takip talebi ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Takip talebi icra dairesine yazılı veya sözlü olarak ya da elektronik ortamda yapılır.  
B) Takip masrafları borçluya aittir, ancak alacaklı, yapılmasını talep ettiği muamelenin masrafını avans olarak peşinen öder ve ilk ödenen paradan masraflarını alabilir.  
C) Alacaklıya takip talebinde bulunduğu ve verdiği belgelere, talep ve takip masraflarına dair bedava ve pulsuz bir makbuz verilir.  
D) Takip talebinde varsa senet ibraz edilmeli, yoksa borcun sebebi dilekçeye yazılmalıdır.  
E) Alacaklı Türkiye dışında ikamet ediyorsa takip talebinde Türkiye’de bir yerleşim yeri göstermelidir, aksi halde başvurusu reddolunur.
51. Genel haciz yolu ile takipte borçluya gönderilen ödeme emri ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Ödeme emrinin bir nüshası borçluya gönderilir, diğeri icra dosyasına konulur. Alacaklı isterse kendisine ayrıca tasdikli

bir nüsha verilir. Nüshalar arasında fark bulunduğu takdirde borçludaki muteber sayılır.

- B) Alacaklının veya vekilinin banka hesap numarası hariç olmak üzere, takip talebinde yazılan kayıtlar aynen ödeme emrinde de yer alır.
- C) Borcun ve masrafların yedi gün içinde icra dairesi veznesine ödenmesi ihtar edilir.
- D) Borçlunun senet altındaki imzayı reddettiği takdirde icra mahkemesi önünde yapılacak duruşmada hazır bulunması; buna uymazsa itirazın kaldırılmasına karar verileceği ihtar edilir.
- E) Müşterek borçlular aynı zamanda takip ediliyorlarsa hepsinin veya bir kısmının bir mümessil tarafından temsil edilmeleri hali hariç olmak üzere her birine ayrı ayrı ödeme emri tebliğ edilmesi zorunludur.

52. I – İtirazın iptali davası  
II – İtirazın geçici kaldırılması  
III – İtirazın kesin kaldırılması  
IV – Menfi tespit davası  
V – İstirdat davası

Yukarıdakilerden hangileri genel haciz yolu ile takipte borçlunun itirazı üzerine alacaklının takibin kesinleşmesini önlemek amacıyla itirazın hükümden düşürülmesi için başvuracağı yollar arasındadır?

- A) I – II – III
- B) II – III – IV
- C) IV – V
- D) I – IV – V
- E) I – III – IV

53. İtirazın geçici kaldırılması ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A) İtirazın geçici kaldırılmasına karar verilir ve ödeme emrindeki süre geçmiş bulunursa alacaklının talebi ile borçlunun malları üzerine geçici haciz konur.
- B) İtirazın geçici kaldırılması kararının tefhim veya tebliğinden itibaren yedi gün içinde borçlu, takibin yapıldığı yer veya alacaklının yerleşim yeri mahkemesinde borçtan kurtulma davası açabilir.
- C) Borçlu süresi içinde borçtan kurtulma davası açmaz veya davası reddolunursa

itirazın kaldırılması kararı ve varsa geçici haciz kesinleşir.

- D) Borçtan kurtulma davasında haksız çıkan taraf, dava veya hükmolunan şeyin yüzde yirmisinden aşağı olmamak üzere münasip bir tazminatla mahkum edilir.
- E) Talebine itiraz edilen alacaklının takibi, imzası ikrar veya noterlikçe tasdik edilen borç ikrarını içeren bir senede yahut resmî dairelerin veya yetkili makamların yetkileri dahilinde ve usulüne göre verdikleri bir makbuz veya belgeye müstenitse, alacaklı itirazın kendisine tebliği tarihinden itibaren altı ay içinde itirazın kaldırılmasını isteyebilir.

54. I – İtirazın iptali davası  
II – İtirazın kesin kaldırılması  
III – Borçtan kurtulma davası  
IV – İstirdat davası  
V – İcranın geri bırakılması

Yukarıdakilerden hangilerinde talepte bulunan veya davacı tarafı alacaklıdır?

- A) III – IV – V
- B) I – II
- C) I – II – V
- D) I – II – III
- E) IV – V

55. Mal beyanı ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A) İtirazının iptaline veya kesin veya geçici surette kaldırılmasına karar verilen borçlu, bu kararın kendisine tebliğinden itibaren üç gün içinde mal beyanında bulunmaya mecburdur.
- B) Mal beyanında bulunmayan borçlu alacaklının talebine bağlı olmaksızın icra mahkemesi kararı ile 3 ayı geçmeyecek şekilde hapisle tazyik olunur.
- C) İcra dairesine vakı olan beyanda malı olmadığını bildirmiş veya borcuna yetecek mal göstermemiş yahut beyandan imtina

etmiş olan borçlu sonradan kazandığı malları ve kazancında ve gelirinde vukua gelen değişimleri yedi gün içinde ilgili daireye taahhütlü mektupla veya şifahi olarak bildirmeğe mecburdur.

- D) İflasta mal beyanı müessesesi mevcut değildir.
- E) Kambiyo senetlerine mahsus iflas yolunda borçluya gönderilen ödeme emrinde mal beyanı kaydı yer almaz.

56. Haciz ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) İcra dairesi talepten itibaren üç gün içinde haczi yapar.
  - B) Haciz istemek hakkı, ödeme emrinin tebliği tarihinden itibaren bir sene geçmekle düşer.
  - C) İcra müdürü haczi kendi yapar, yardımcı veya katiplerinden birine yaptırması mümkün değildir.
  - D) Borçlu haciz sırasında malın bulunduğu yerde bulunmaz ve hemen bulundurulması mümkün olmazsa haciz, gıyabında yapılır.
  - E) Köylerde haczi yapan memurun emirlerini muhtarlar da ifaya mecburdurlar.

57. Genel haciz yolu ile takipte icra takibinin taliki gerekçesi olan, ilamlı icrada ise icranın geri bırakılması gerekçesi olan hal aşağıdakilerden hangisidir?
- A) İmhal
  - B) İtfa
  - C) Zamanaşımı
  - D) Borçlunun ağır hasta olması
  - E) Borçlunun ölümü

58. I – Alacaklının talebi gereklidir.  
II – Satış re'sen yapılır.  
III – Sadece hacze iştirak durumunda söz konusu olur.  
IV – Kesinleşmeden satış yetkisi vermez.

Yukarıdakilerden hangileri ilave haczin özellikleri arasında sayılabilir?

- A) I ve IV
- B) II ve IV
- C) I ve II
- D) I ve III
- E) II ve III

59. Açık artırmada teklif vermeden önce haczedilen malın tahmin edilen kıymeti üzerinden, kanunda ayrıca aksi öngörülmedikçe, yüzde kaç oranında teminat gösterilmesi zorunludur?

- A) 10
- B) 20
- C) 25
- D) 30
- E) 50

60. Taşınır malların açık artırma ile satılması birinci ihalede gerçekleştirilemezse, ikinci ihalede teklif verme süresinin başlangıç ve bitiş süresi aşağıdakilerden hangisinde doğru verilmiştir?

- A) Birinci ihaleden sonraki beşinci gün başlar, en az on gün sonrası için belirlenecek ikinci ihalenin tamamlanacağı günden önceki gün sonunda sona erer.
- B) Birinci ihaleden sonraki onuncu gün başlar, en az yirmi gün sonrası için belirlenecek ikinci ihalenin tamamlanacağı günden önceki gün sonunda sona erer.
- C) Birinci ihaleden sonraki beşinci gün başlar, en az yirmi gün sonrası için belirlenecek ikinci ihalenin tamamlanacağı günden önceki gün sonunda sona erer.
- D) Birinci ihaleden sonraki onuncu gün başlar, en az on gün sonrası için

belirlenecek ikinci ihalenin tamamlanacağı günden önceki ikinci gün sonunda sona erer.

- E) Birinci ihaleden sonraki beşinci gün başlar, en az on gün sonrası için belirlenecek ikinci ihalenin tamamlanacağı gün sonunda sona erer.

61. I - Bütün alakadarlar isterse  
II - Borsa veya piyasada fiyatı bulunan kıymetli evrak veya diğer mallar için o günün piyasasında mukarrer fiyat teklif edilirse  
III - Artırmada maden kıymetini bulmamış olan altın ve gümüş eşyaya bu kıymet verilirse  
IV – Malın tahmin edilen değeri kanunda belirtilen rakamı geçmezse  
V- Malın kıymeti süratle düşmekte veya muhafazası masraflı ise

Yukarıdakilerden hangisi veya hangileri herhangi icra müdürü tarafından re'sen pazarlıkla satış nedeni sayılabilir?

- A) II, III  
B) IV, V  
C) II, IV, V  
D) I, II, III, IV  
E) I, II, III, IV, V

62. Genel haciz yolu ile takipte taşınmazların açık artırma yoluyla paraya çevrilmesine ilişkin aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A) İcra dairesinin taşınmazların bulunduğu yerin adetlerine göre en elverişli tarzda artırma şartlarını tespit ettiği şartname artırmadan önce en az on gün süreyle icra dairesinde herkesin görmesi için açık bulundurulur.  
B) Şartnameye, artırmaya iştirak edeceklerin taşınmazın tahmin edilen kıymetinin yüzde yirmisi nispetinde pey akçesi veya milli bir bankanın teminat mektubunu tevdi etmeleri, elektronik ortamda teklif vererek artırmaya katılacakların teminat göstermeleri gerektiği yazılır.  
C) Artırma şartnamesinde taşınmazın, üzerindeki irtifak hakları, taşınmaz mükellefiyetleri, ipotekler, ipotekli borç senetleri, irat senetleriyle birlikte satıldığı ve borçlunun bu taşınmaz ile temin edilmiş şahsi borçlarının da alıcıya intikal edeceği belirtilir.  
D) Artırma ilanı, birinci ihale tarihinden en az bir ay önce yapılır.  
E) Elektronik ortamda teklif verme, birinci ihale tarihinden yirmi gün önce başlar, ihalenin tamamlanacağı günden önceki gün sonunda sona erer; ikinci ihalede ise elektronik ortamda teklif verme birinci ihaleden sonraki beşinci gün başlar, en az on gün sonrası için belirlenecek ikinci

ihalenin tamamlanacağı günden önceki gün sonunda sona erer

63. Genel haciz yolu ile takip sonunda düzenlenen borç ödemededen aciz vesikası ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Aciz vesikasının bir örneği alacaklıya, bir örneği borçluya verilir ve bir örneği de Adalet Bakanlığınca tespit edilen icra dairesi tarafından tutulan özel sicile kaydedilmek üzere bu icra dairesine gönderilir.
- B) Aciz vesikasında yazılı alacak miktarı için faiz istenemez. Kefiller, müşterek borçlular ve borcu tekeffül edenler bu miktar için vermeğe mecbur oldukları faizlerden dolayı borçluya rücu edemezler.
- C) Aciz vesikası düzenlendikten sonra borcun borçlu tarafından ödenmesi halinde aciz vesikasının sicilden terkinin gerekmez.
- D) Bu borç, borçluya karşı, aciz vesikasının düzenlenmesinden itibaren yirmi yıl geçmesiyle zamanaşımına uğrar. Borçlunun mirasçıları, mirasın açılmasından itibaren bir sene içinde alacaklı hakkını aramamışsa, borcun zamanaşımına uğradığını ileri sürebilirler.
- E) İcra takibi batıl ise veya iptal edilirse yahut borçlunun borçlu olmadığı mahkeme kararıyla sabit olursa ya da alacaklı icra takibini geri alırsa, aciz vesikası sicilden terkin edilir ve borçluya buna ilişkin bir belge verilir.

64. Taşınır rehninin paraya çevrilmesi ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Rehnin paraya çevrilmesi yoluyla takipte itiraz yol ve makamı ile genel haciz yoluyla takipteki itiraz yol ve makamı farklıdır.
- B) İlamsız takip talebi üzerine gönderilen ödeme emrinde ödeme süresinin 15 gün olduğu ihtar olunur.
- C) İlamsız takip üzerine gönderilen ödeme emrinde 7 gün içerisinde itiraz edilebileceği belirtilir.
- D) Ödeme emri üzerine rehin hakkına açıkça itiraz edilmemişse, alacaklının rehin hakkı takip safhası içinde artık tartışma konusu olamaz.
- E) Sırf rehin hakkına itiraz olunduğu takdirde, alacaklı, rehnin paraya çevrilmesi yoluyla takipten vazgeçerek, takibin haciz yolu ile devamını isteyebilir. Bu takdirde, borçluya mal beyanında bulunması için yedi gün mühlet verilir.
65. Aşağıdakilerden hangisi bakımından rehin açığı belgesi ve borç ödemededen aciz belgesi arasında fark yoktur?
- A) 1 yıl içinde yeniden takip yapılması halinde ayrıca ödeme emri veya icra emri tebliğine gerek olmaması

- B) Tasarrufun iptali davası açma imkanı vermesi
- C) Borçlunun aczini göstermesi
- D) Rehinli malın satış bedelinin alacak miktarını karşılamadığını göstermesi
- E) Borçlunun malvarlığının borcu ödemeye yetmediğini gösterir belge olması

66. İhtiyati haciz talebinin şartlarına ilişkin aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Alacak rehinle teminat altına alınmamış olmalıdır.
  - B) Kural olarak alacak muaccel olmalıdır.
  - C) Alacak muaccel değilse, borçlunun belirli bir yerleşim yerinin olmaması halinde de ihtiyati haciz talep edilebilir.
  - D) Kural olarak para alacağı olmalıdır.
  - E) Borçlunun kaçmaya teşebbüs etmesi, ihtiyati haciz talebi için yeterli değildir, alacağın muaccel olması da gereklidir.

67. Aşağıdakilerden hangisi İcra Mahkemesinin görevleri arasında sayılmaz?
- A) Hacizde istihkak davası
  - B) İhtiyati haciz talebini incelemesi
  - C) İtirazın kaldırılması taleplerini incelemesi
  - D) Şikayet makamı olması
  - E) Konkordato mühleti vermesi

68. İpotekle temin edilmiş ve vadesi gelmiş bir alacağın borçlusu icra dairesine müracaatla alacaklısının gaip ve yerleşim yerinin meçhul bulunduğunu veya borcu almaktan

ve ipoteği çözmekten imtina ettiğini beyan ederse aşağıdakilerden hangisi söz konusu olur?

- A) Borçlunun İcra Mahkemesine başvurusu ile ipotek terkin edilir.
  - B) İcra Dairesi alacaklıya 15 gün süre verir ve alacaklı gelmez ve ipoteği çözmezse tapu siciline bir tebliğ ile ipoteğin terkinini istenir.
  - C) İcra Dairesi alacaklıya 15 gün süre verir, gelmez ve ipoteği çözmezse ve borçlu borcunu icra dairesine tamamıyla yatırırsa İcra mahkemesi ipotek kaydının terkinini kararı verir.
  - D) Borçlunun borcunu ödemesine gerek kalmaz, ipotek terkin edilir.
  - E) İcra Mahkemesi bir ilan ile borçluya 15 gün süre verir ve borçlu gelmez yahut ipoteği çözmez ise ipotek terkin edilir.
69. Aşağıdakilerden hangisi hacizde istihkak davasının özellikleri arasında sayılmaz?
- A) Dava icra mahkemesinde açılır.
  - B) Dava, diğer davalara göre ivedi işlerden sayılır ve süratle çözülür.
  - C) Mal borçlu elinde haczedilmiş ise davayı kaybeden diğerine alacak tutarının yüzde yirmisinden az olmayacak bir tazminata mahkum edilir.
  - D) Mülkiyet dışındaki hakların da bu davaya konu olması mümkündür.
  - E) Yalnızca mülkiyet iddiası bu davanın konusunu teşkil eder.

70. I – İtirazın kesin kaldırılması  
II – Borçtan Kurtulma davası  
III – Mal üçüncü kişinin elinde iken hacizde istihkak davası  
IV – Mal borçlunun elinde iken hacizde istihkak davası  
V – İstirdat davası

Yukarıdakilerden hangisi veya hangilerinde kaybeden tarafın kazanan tarafa alacak miktarının yüzde yirmisinden aşağı olmayacak tazminat ödemesi söz konusu olmaz?

- A) III, V
- B) III, IV, V
- C) II, IV, V
- D) I, III, V
- E) I, V



Kambiyo senetlerine özgü iflas yolu ile ilgili yukarıdaki ifadelerden hangisi veya hangileri doğrudur?

- A) Yalnız I
- B) I, II ve IV
- C) I ve IV
- D) I, II ve III
- E) II, III ve IV

## İFLAS HUKUKU ve KONKORDATO

1. İcra ve İflas Kanunu'na göre iflas masası ile ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlış bir ifade olur?
  - A) İflasın açıldığı anda, müflisin haczi kabil olan bütün mal ve hakları nerede bulunduğu bakılmaksızın iflas masasına girer.
  - B) Rehinli mallar, rehin alacaklısının rüçhan hakkı saklı kalmak üzere iflas masasına girer.
  - C) İhtiyati haciz ile haczedilmiş mallar iflas masasına girer.
  - D) İflas açılmadan önce paraya çevrilmiş bulunan malların bedelinin tamamı iflas masasına girer.
  - E) Müflise gelen mektuplar iflas idaresi tarafından açılmak açılarak iflas masasına gönderilmesi posta idaresine bildirilir.
2. I. Takip talebi yetkili icra dairesine yapılır.  
II. İcra müdürü, senedin kambiyo senedi olup olmadığını ve vadesinin gelip gelmediğini incelemek zorundadır.  
III. Ödeme emrine karşı şikayet, yazılı bir dilekçe ile İcra Mahkemesine yapılır.  
IV. İcra müdürü, üç gün içinde borçluya bir ödeme emri gönderir.
3. İflasın açılması ile birlikte aşağıdakilerden hangisi söz konusu olmaz?
  - A) İflas açıldığı anda müflisin malvarlığı içerisinde yer alan haczedilebilir tüm mal ve haklar iflas masasına girer.
  - B) Müflise yönelik konusu para olmayan bütün iflas alacakları, para alacağına çevrilir.
  - C) İflasın açılması ile iflas masasına giren alacaklara faiz işlemeye devam eder.
  - D) Müflisin malvarlığı üzerindeki tasarruf yetkisi sınırlı da olsa devam eder.
  - E) İflasın açılmasından önce müflise karşı başlatılan genel haciz yolu ile takipler, iflasın açılması ile durur ve iflas kararının kesinleşmesi ile de düşer.
4. Aşağıdakilerden hangisi konkordato komiserinin görevleri arasında sayılamaz?
  - A) Alacaklıları konkordato süreci hakkında bilgilendirmek
  - B) İşletmenin faaliyetini, borçlunun yerine geçerek sürdürmek
  - C) Gerekli şartların varlığı halinde borçluya konkordato mühleti vermek
  - D) Konkordato mühletinin yayımlandığı gazetede bir ilan ile alacaklıları

- alacaklarını bildirmeye ve toplantıya davet etmek
- E) Borçlunun tasarruflarını denetlemek ve bazı işlemlerine katılmak
5. Yüzde konkordatosu şeklinde yapmış olan iflas dışı adi konkordatonun kabulü için gerekli çoğunluğun belirlenmesinde aşağıdakilerden hangisinin hesaba katılması söz konusudur?
- A) Borçluya ait ticari işletme üzerindeki rehin alacaklısı
- B) Borçlunun kardeşi
- C) Borçlunun eşi
- D) Borçluya ait taşınmaz üzerindeki rehin alacaklısı
- E) Yardım nafakası alacaklısı
6. Artırma şartnamesinin bir parçası olarak satış bedelinin paylaştırılmasını gösterir sıra cetvelini tanımlayan doğru ifade aşağıdakilerden hangisidir?
- A) Hazirun cetveli
- B) Mükellefiyetler listesi
- C) Paylaştırma cetveli
- D) Konkordato belgesi
- E) İhale tutanağı
7. Hakkında konkordato mühleti verilmiş olan borçlu aşağıdaki işlemlerden hangisini icra mahkemesinin iznini almak zorunda olmadan yapabilir?
- A) Kefil olma
- B) Taşınmaz rehini kurma
- C) Taşınır devri
- D) Taşınmaz devri
- E) İvazsız tasarruf
8. İflas İdaresi tarafından hazırlanan sıra cetveli ile ilgili aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır?
- A) Adı sıra cetvelinde yer alan bir alacaklı kendisine verilen sıraya karşı çıkıyorsa iflasa karar veren yer Asliye Ticaret Mahkemesinde itiraz davası açar.
- B) İflas idaresi tarafından kabul edilen bütün iflas alacaklıları, sıraları ve alacak miktarları ile birlikte sıra cetvelinde gösterilirler.
- C) İflas İdaresinin düzenlemiş olduğu sıra cetveli iflas dairesine verilir ve ilgililer ilan yoluyla bilgilendirilir.
- D) Sıra cetvelinde adı bulunmayan alacaklının, kabul edilmeme nedeni ile birlikte sıra cetvelinde gösterilmesi gerekir.
- E) Velayet ve vesayet nedeniyle malları borçlunun idaresinde olan kişilerin bu ilişki nedeniyle alacakları imtiyazlı niteliktedir.
9. Aşağıdakilerden hangisi söz konusu ise iflas eden borçlu, hileli müflis sayılır?
- A) Alacaklının zararına olarak gerçeğe aykırı makbuz kesme
- B) İşlerini terk ederek kaçma
- C) Zararları için makul sebep gösterememe
- D) Ev masraflarının işleri ile orantısız derecede fazla olması
- E) Kumarda büyük miktarda para kaybetme
10. İflas davası, alacaklılar tarafından açılabilirdiği gibi borçlunun da kendi iflasını istemesi mümkündür. Aşağıdakilerden hangisi nedeniyle borçlu kendi iflasını istemek zorundadır?
- A) İcra emrine rağmen borcunu ödememişse
- B) Ödemelerini tatil etmişse
- C) Aciz durumunda olma
- D) Ödemelerini düzenli gerçekleştirememesi
- E) Haciz nedeniyle malvarlığı aktiflerinin yarı mevcudu elinden alınmış ve kalan ile de muaccel ve 1 yıl içinde muaccel olacak olan borçlarını ödeyemeyecek durumda olma

11. Basit tasfiyede iflas dairesi, alacaklılara alacaklarını bildirmeleri için yaptığı ilanda aşağıdaki sürelerden hangisini tanır?

- A) 7 gün – 1 ay
- B) 10 gün – 1 ay
- C) 15 gün – 2 ay
- D) 20 gün – 2 ay
- E) 1 ay – 3 ay

12. İcra ve İflas Kanunu hükümleri dikkate alındığında iflasta aşağıdakilerden hangisinin varlığı halinde sıra cetveline itiraz davası açılabilir?

- A) İflas idaresinin, iflas masasına yazdırılmış bir alacağı kabul veya reddetmeyerek unutmüş olması
- B) Masa alacaklarının sıra cetvelinde yazmış olması
- C) İflas idaresinin, iflas masasına yazdırılmış olan bir alacağı reddetmekle birlikte red sebeplerini sıra cetveline yazmamış olması
- D) İflas alacaklısı bir kimsenin, sıra cetvelinde kendisine verilen sıraya karşı çıkması
- E) İflas alacaklısı bir kimsenin, başka bir alacaklının sıra cetvelinde bulunan sırasına karşı çıkması

13. İflas İdaresinin görevleri ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A) İflas masasının yasal temsilcisi olmak ve iflas tasfiyesini gerçekleştirmek
- B) İflas alacakları ile üçüncü kişilerin istihkak iddialarının kabul veya reddine karar vermek

- C) Oluşumundan itibaren en geç 3 ay içerisinde sıra cetveli düzenleyerek iflas dairesine vermek
- D) İflas içi adi konkordatoda konkordato komiserinin görevlerini yerine getirmek
- E) Her tür kurum ile yaptığı işlemler nedeniyle yalnızca iflas dairesi aracılığıyla muhabere edebilmek

14. Aşağıdakilerden hangisi iflasta birinci alacaklılar toplantısının görev ve yetkileri arasında sayılamaz?

- A) İflas idaresine aday göstermek
- B) Müflisin ticari işletmesinin açık kalıp kalmamasına karar vermek
- C) Bir alacağın tahsili için açılması gereken acele davaların açılmasına karar vermek
- D) İflas masasına giren malların hangi usul ile satılacağına karar vermek ve sıra cetveli hazırlamak
- E) Acele satışlara karar vermek

15. Borçlunun iflasından önce başlatılmış olan takiplerden aşağıdakilerden hangisinin iflasın açılması ile birlikte durmayacağı söylenebilir?

- A) Genel haciz yolu ile takip
- B) Kambiyo senetlerine mahsus haciz yolu ile takip
- C) Para alacaklarına ilişkin ilamlı icra takipleri
- D) Genel iflas yolu ile yapılan takipler
- E) Çocukla kişisel ilişki kurulmasına ilişkin ilamlı takipler

16. Konkordato mühleti içerisinde borçluya karşı başlatılmasında bir mahsur olmayan takip aşağıdakilerden hangisi olabilir?

- A) Rehnin paraya çevrilmesi yoluyla takip
- B) Genel haciz yoluyla takip
- C) Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkında Kanun çerçevesinde yapılacak olan takip
- D) Para alacağına ilişkin ilamlı takip
- E) Kambiyo senetlerine mahsus haciz yolu ile takip

17. Aşağıdakilerden hangisi iflasta istihkak davasının konusu olabilir?

- A) Tapuya şerh edilmiş geri alım hakkı
- B) İntifa hakkı
- C) Mülkiyet hakkı
- D) Sükna (oturma) hakkı
- E) Tapuya şerh edilmiş kiracılık hakkı

18. Kambiyo senetlerine mahsus iflas yolu ile takibe dair aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A) Ödeme emrine karşı şikayetler dilekçe ile Asliye Ticaret Mahkemesine yapılır.
- B) Ödeme süresi ve itiraz süresi 5 gündür.
- C) Alacak aynı zamanda rehinle teminat altına alınmışsa bile alacaklı isterse kambiyo senetlerine mahsus iflas yolu ile takip yapabilir.
- D) İcra müdürü senedin kambiyo senedi olup olmadığını incelemek zorundadır.
- E) Borçlunun ödeme emrine itiraz etmesi veya şikayet etmesi halinde dilekçelerinin bir nüshası da alacaklıya gönderilir.

19. I – İflas masasına girebilecek nitelikte haczedilebilecek hiçbir mal veya hakkın olmaması halinde iflas tasfiyesinin tatiline karar verilir.  
II – İflas masasına girebilecek malların ve hakların değeri adi tasfiye masraflarını karşılayamayacak durumda ise basit tasfiye yapılır.  
III – 6 ay içinde tamamlanamayan adi tasfiyeye, basit tasfiye şeklinde devam olunur.

İflasta malların tasfiyesi ile ilgili olarak yukarıdaki ifadelerden hangisi veya hangileri doğrudur?

- A) Yalnız II
- B) Yalnız III
- C) I ve II
- D) II ve III
- E) Hepsi

20. Aşağıdakilerden hangisi alacaklının talebi ile borçlunun takipsiz iflası nedenlerinden birisi değildir?

- A) Borçlunun ödemelerini tatil etmesi
- B) Borçlunun haciz esnasında mal saklaması
- C) Borçlunun taahhütlerinden kurtulmak maksadıyla kaçması
- D) Borçlunun yerleşim yerinin belli olmaması

- E) Borçlunun, haciz nedeniyle yarı mevcudunun elinden çıkması

21. Aşağıdakilerden hangisi ikinci alacaklılar toplantısının görevleri arasında sayılamaz?

- A) İflas masasına tabi taşınmazların gerekli hallerde acele satışına karar vermek
- B) Devam etmekte olan davalarla iflas idaresine sulh, kabul ve feragat yetkisi vermek
- C) Müflisin iflas içi konkordato teklifini müzakere ederek karar vermek
- D) İflas idaresinin belirlenmesi için aday göstermek
- E) Alacaklıların, iflas masası tarafından takip edilmesine gerek görmedikleri davaların takip yetkisini kimi alacaklılara bırakmak

22. Kambiyo senetlerine mahsus iflas yolu ile takibin İİK’nda belirtilen özellikleri dikkate alındığında aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A) Ödeme emrinin tebliğinden itibaren ödeme emrine itiraz ve ödeme süresi 5 gündür.
- B) Ödeme emrine şikayet icra dairesine yapılır ve ticaret mahkemesi tarafından da incelenir.
- C) Alacak rehinle temin edilmiş olsa da alacaklının kambiyo setlerine mahsus iflas yolu ile takip yapması mümkündür.
- D) İcra müdürünün incelemekle zorunlu olduğu hususlar, genel iflas yoluna göre daha sınırlıdır.
- E) Bu takip yolunda şikayet ve itiraz aynı usule tabi kılınmıştır.

23. Birinci alacaklılar toplantısında gösterilen adaylar arasından icra mahkemesince seçilen 3 kişiden oluşan ve iflas masasının kanuni temsilcisi olan iflasın özel organı aşağıdakilerden hangisidir?

- A) İflas idaresi
- B) İflas dairesi
- C) İflas bürosu
- D) Konkordato komiseri

E) İkinci alacaklılar toplantısı

duruşmada iflasa karar verilir ve iflas açılır.

24. İflas idaresi ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Alacaklıların veya müflisin değil, iflas masasının kanuni temsilcisidir.
- B) İflas dairesinin denetimi altındandır.
- C) Kararlarını çoğunlukla alır.
- D) Türk Ceza Kanununun uygulanması bakımından memur sayılırlar.
- E) Üç üye de toplantıya katılmamışsa iflas müdürü, iflas idaresi adına tek başına karar alamaz.

Genel iflas yolu ile takipte borçlunun ödeme emrine itiraz etmemesi üzerine yukarıdaki önermelerden hangisi veya hangileri doğrudur?

- A) Yalnız I
- B) Yalnız II
- C) I ve II
- D) II ve III
- E) I, II ve III

25. Genel iflas yolu ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) İflas davası açılmadan önce iflas takip talebinde bulunulması gerekir.
- B) İflas takip talebi iflas dairesine yapılır ve iflas isteği belirtilir.
- C) Borçluya gönderilecek ödeme emrinde mal beyanı kaydı yer almaz.
- D) Borçlu ödeme emrine 7 gün içerisinde itiraz etmezse takip kesinleşir.
- E) Borçlu ödeme emrine 7 gün içerisinde itiraz ederse takip durur ve alacaklı 1 yıl içinde Asliye Ticaret Mahkemesinde açacağı iflas davası ile birlikte itirazın kaldırılması talebini de belirtir.

27. İflas kararı ve özellikleri dikkate alındığında aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) İflas kararı ile birlikte iflas açılmış olur.
- B) İflas kararı kesinleşmeden hüküm ve sonuç doğurmaz.
- C) İflas kararının tebliğinden itibaren 10 gün içinde temyizi mümkündür.
- D) İflas kararı kesinleşmedikçe ikinci alacaklılar toplantısı yapılamaz.
- E) İflas kararı anı, gün saat ve dakika olarak yazılır.

26. I – Borçlu ödeme emrine 7 gün içinde itiraz etmezse takibin kesinleştiği ilanı ile birlikte alacaklılara iflasa karar verilmesine gerek olmadığını düşünceleri varsa bunu bildirmeleri için 15 günlük süre verilir.
- II – Alacaklılar itiraz etmezlerse borçluya 7 günlük depo kararı verilir.
- III – Borçlu borcunu ödemez ve alacaklılar birinci alacaklılar toplantısına kadar ki giderleri peşin olarak verilerse sonraki

28. Aşağıdaki mal ve haklardan hangisinin iflas masasına girmesi mümkündür?
- A) Müflisin kişisel çalışmasına dayanmayan gelirleri
- B) Mülkiyeti üçüncü kişilere ait olan rehinli mallar
- C) Müflisin eşine düşmüş olan miras payı
- D) İflastan önce haczedilerek satışı gerçekleştirilmiş mallar
- E) Müflisin manevi tazminat alacakları

- E) Erteleme süresi azami bir yıldır. Bu süre kayyımın verdiği raporlar dikkate alınarak mahkemece uygun görülecek süreler ile uzatılabilir; ancak uzatma süreleri toplamı beş yılı geçemez

29. İflasın ertelenmesi ile ilgili aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır?
- A) İdare ve temsil ile vazifelendirilmiş kimseler ya da alacaklılardan biri, sermaye şirketi veya kooperatifin malî durumunun iyileştirilmesinin mümkün olduğuna dair bir iyileştirme projesini mahkemeye sunarak iflâsın ertelenmesini isteyebilir.
- B) Mahkeme, iflâsın ertelenmesi isteminde bulunulması üzerine, envanter düzenlenmesi ve yönetim kurulunun yerine geçmesi ya da yönetim kurulu kararlarını onaylanması için derhal bir kayyım atar.
- C) İflâs ertelenmişse kayyım her üç ayda bir şirketin projeye uygun olarak iyileştirme gösterip göstermediğini mahkemeye rapor eder, mahkeme bu rapor üzerine veya gerek gördüğünde alacağı bilirkişi raporuna göre, erteleme istemini değerlendirir ve iyileştirmenin mümkün olamayacağı kanaatine varırsa erteleme kararını kaldırır.
- D) Erteleme sırasında taşınır, taşınmaz veya ticarî işletme rehniyle temin edilmiş alacaklar nedeniyle rehlin paraya çevrilmesi yoluyla takip başlatılabilir veya başlamış olan takiplere devam edilebilir; ancak bu takip nedeniyle muhafaza tedbirleri alınamaz ve rehinli malın satışı gerçekleştirilemez.

30. İflas kararının borçlu bakımından neticeleri dikkate alındığında aşağıdakilerden hangisi yanlış bir ifadedir?
- A) İflas açıldığı zamanda müflisin haczi kabil bütün malları hangi yerde bulunursa bulunsun bir masa teşkil eder ve alacakların ödenmesine tahsis olunur.
- B) Müflis namına gelen mektuplar iflas idaresi tarafından açılır ve sair mevrudelerin de masaya gönderilmesi posta idaresine bildirilir
- C) Üzerinde rehin bulunan mallar rehin sahibi alacaklının rüçhan hakkı mahfuz kalmak suretiyle masaya girer ve iflas idaresi tarafından en yakın ve münasip zamanda paraya çevrilip muhafaza ve satış masrafları çıkarıldıktan sonra rehinli alacaklıya hakkı verilir.
- D) İflasın açılmasından önce paraya çevrilmiş bulunan mahcuz malların bedeli, 138 ila 144 üncü maddeler hükümlerine göre haciz koyduran alacaklılara paylaştırılır. Artan kısım dahi iflas masasına intikal etmez.
- E) Kural olarak borçlunun iflas açıldıktan sonra masaya ait mallar üzerinde her türlü tasarrufu alacaklılara karşı hükümsüzdür.

31. İflasın tasfiyesi prosedürü ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Masaya ait hiç bir mal bulunmazsa iflas dairesi tasfiyenin tatiline karar verir ve ilan eder. Bu ilanda alacaklılar tarafından otuz gün içinde iflasa mütaallik muamelelerin tatbikına devam edilmesi istenilerek masrafı peşin verilmediği takdirde iflasın kapatılacağı yazılır.
- B) Basit tasfiye halinde, iflas dairesi, alacaklıları yirmi günden az ve iki aydan çok olmamak üzere tayin edilecek müddet içinde alacaklarını ve iddialarını bildirmeğe ilanla davet eder. Bu müddet içinde alacaklılardan biri masrafları peşin vermek suretiyle tasfiyenin adi şekilde yapılmasını isteyebilir.
- C) Adi tasfiyeye karar verilmesi halinde iflas dairesi tarafından yapılacak ilanda alacaklılara ve istihkak iddiasında bulunanlara alacaklarını ve istihkaklarını ilandan bir ay içinde kaydettirmeleri ve delillerinin asıl veya musaddak suretlerini tevdi etmeleri belirtilir.
- D) İflasın tasfiyesi usulü iflas dairesince belirlenmekte olup, tasfiye usulünün belirlenmesinde alacaklıların rızaları asli belirleyen niteliğindedir.
- E) Adi tasfiyenin altı ay içerisinde gerçekleştirilememiş olması halinde ikinci alacaklılar toplantısında alınacak bir karar ile tasfiye iflas dairesine bırakılır.

32. Aşağıdakilerden hangisinin söz konusu olması halinde, üçüncü kişiler iyiniyetli dahi olsalar, iflas kararının verilme anı ile ilan tarihinin fark yaratan bir özelliği yoktur?
- A) Müflisin bono bedelini ödemesi.
- B) Müflisin poliçe bedelini ödemesi.
- C) Müflise ödeme yapılması.
- D) Emtiyayı temsil eden senetle iyiniyetle mal kazanılması
- E) Müflisin para borcunu ödemesi.

33. İflas kararı verilmeden önce başlamış olmakla birlikte, iflas kararı verildikten sonra aşağıdaki takiplerden hangisinin durması söz konusu değildir?
- A) Rehnin paraya çevrilmesine ilişkin takip
- B) İlamsız tahliye takibi
- C) Çocuk teslimi ve çocukla kişisel ilişki kurulmasına dair takip
- D) Genel haciz yolu ile takip
- E) Taşınır rehninin paraya çevrilmesine ilişkin takip

34. Aşağıdakilerden hangisi borçlu hakkında iflas kararının verilmesi ile birlikte durmayacak takiplerden birisidir?
- A) Para alacaklarına ilişkin ilamlı takip
- B) Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun uyarınca yapılan takip
- C) Kambiyo senetlerine özgü haciz yolu ile takip
- D) Genel haciz yolu ile takip
- E) Rehnin paraya çevrilmesine ilişkin takip

35. İflasın açılması ile hukuk davaları ve takipler bakımından etkisine ilişkin aşağıdakilerden hangisi doğrudur?
- A) İflasın açılması, borçlu aleyhinde haciz yoluyla yapılan takipleri durdurur ancak teminat gösterilmesine ilişkin takipler durmaz.

- B) Kural olarak takipler iflas kararının kesinleşmesi ile durur.
- C) Acele haller istisna olmak üzere kural olarak müflisin davacı ve davalı olduğu hukuk davaları durur ve ancak alacaklıların ikinci toplanmasından on gün sonra devam olunabilir.
- D) Haksız fiilden doğan tazminat davaları da dahil olmak üzere para alacağına ilişkin davalar kural olarak durur.
- E) Ceza davalarının durup durmaması başvuru üzerine mahkemenin vereceği karara bağlıdır.

- B) Masaya ait mallar iflas idaresi marifetiyle açık artırma yahut alacaklılar karar verilerse pazarlık suretiyle satılır.
- C) Üzerlerinde rehin hakkı bulunan eşya ancak rehin sahibi alacaklıların da muvafakati halinde pazarlık suretiyle satılabilir.
- D) Satış ilanında artırmanın yapılacağı yer, gün ve saat yazılır. Satılan taşınmaz ise ilan en aşağı bir ay evvel yapılır.
- E) Aile yurtlarının satışı ile ilgili hususta Türk Medeni Kanunu hükümleri uygulanır.

36. Birinci alacaklılar toplantısı ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Toplantıya iflas müdürü veya yardımcılarının biri başkanlık eder.
  - B) Kendileri veya mümessilleri bulunan alacaklılar, malum alacaklar tutarının en az dörtte birini temsil etmesi halinde toplantı nisabı hasıl olur. Toplantıda bulunanlar beş kişiden az ise bunların, alacak tutarının yarısına sahip olması şarttır.
  - C) Kararlar, alacak tutarı ekseriyeti ile alınır.
  - D) Toplantıda kullanılan oyların muteber olup olmayacağı hakkındaki ihtilafı iflas bürosu halleder. Büronun işlemlerine karşı ilgililer toplantı tarihinden itibaren yedi gün içinde icra dairesine şikayette bulunabilirler.
  - E) Birinci alacaklılar toplanması mümkün olmazsa veya karar nisabı oluşmazsa durum tespit olunur. Bu hâlde iflas dairesi, ikinci alacaklılar toplanmasına kadar masayı idare eder ve tasfiyeye başlar.

37. İflasta iflas masasına tabi mal ve hakların paraya çevrilmesi ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Taşınırın pazarlık usulü satılması mümkünken taşınmazlar pazarlık usulü satılamazlar.

38. Adi konkordato teklifi vermek isteyen borçlu aşağıdakilerden hangisine başvurmalıdır?
- A) İcra Mahkemesi
  - B) İcra Dairesi
  - C) Asliye Ticaret Mahkemesi
  - D) İflas idaresi
  - E) İflas bürosu

39. Konkordato mühletinin borçlu bakımından sonuçları dikkate alındığında aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Borçlu, konkordato komiserinin nezareti altında işlerine devam edebilir.
  - B) İcra mahkemesi bazı işlemlerin geçerli olarak ancak komiserin katılımı ile yapılmasına veya borçlunun yerine komiserin işletmenin faaliyetini devam ettirmesine karar verebilir.
  - C) Borçlu, konkordato komiserinin rızası ile işletmesinin devamlı tesisatının kısmen devrini gerçekleştirebilir.
  - D) Borçlu, icra mahkemesinin izni dışında mühlet kararından itibaren rehin tesis edemez.
  - E) Borçlu bu hükme yahut komiserin ihtarlarına aykırı davranırsa veya iyi niyetinden şüpheyi haklı gösterir bir harekette bulunursa icra mahkemesi komiserin raporu üzerine, mümkün ise borçluyu ve gerektiğinde alacaklıları dinledikten sonra borçlunun malları



üzerindeki tasarruf yetkisini veya mühleti kaldırabilir.

40. Malın iflas masası elinde olması halinde istihkak davası hangi süre içerisinde nereye açılır?

- A) 10 gün – İcra Mahkemesi
- B) 10 gün – Genel Mahkeme
- C) 7 gün – İcra Mahkemesi
- D) 1 ay – Asliye Ticaret Mahkemesi
- E) Süresiz – Genel Mahkeme

41. Devletin malın aynından doğan alacakları ayrı tutulursa iflasta alacakların ödenmesi bakımından ilk olarak aşağıdakilerden hangisi söz konusu olur?

- A) İşçi alacakları
- B) Nafaka alacakları
- C) İmtiyazsız alacaklar
- D) Rehinli alacaklar
- E) Rehinli malın muhafaza ve satış giderleri

42. Hacizde istihkak davası ile malın iflas masasının elinde olması halinde iflasta istihkak davası arasında aşağıdakilerden hangisi bakımından fark vardır?

- A) Davanın açılacağı mahkeme
- B) Davanın açılması için öngörülen süre
- C) Dava konusu
- D) Mahkemenin yargılama usulü
- E) İcra ve İflas Kanununda belirtilmiş olmaları

43. Haciz sonucunda düzenlenen kesin aciz belgesi ile iflasta müflisin de kabul ettiği borç ödemededen aciz belgesi arasında aşağıdakilerden hangisi bakımından benzerlik yoktur?

- A) Hacze iştirak olanağı vermesi

- B) Tasarrufun iptali davası açma imkanı vermesi
- C) İtirazın kesin kaldırılması imkanı vermesi
- D) 1 yıl içinde yeniden takip yapılacak olması halinde borçluya yeniden ödeme emri tebliğine gerek olmaması
- E) 20 yıl geçmekle zamanaşımına uğraması

44. İflasta borç ödemededen aciz belgesi aşağıdakilerden hangisi tarafından düzenlenir?

- A) İcra Müdürü veya yardımcısı
- B) İflas idaresi
- C) İflas dairesi
- D) İkinci Alacaklılar Toplantısı
- E) İcra Mahkemesi

45. I – Hacze iştirak imkanı vermesi  
II – Borcun tecdit edilmiş sayılmaması  
III – Müflisin kabulü halinde itirazın kesin kaldırılmasını sağlaması  
IV – Belgeye bağlı alacak için faiz istenememesi  
Yukarıdakilerden hangileri iflasta borç ödemededen aciz belgesinin maddi hukuk bakımından sonuçları arasındadır?

- A) I ve III
- B) II ve IV
- C) I ve IV
- D) III ve IV
- E) I ve II

46. İflasın kapanması ve iflasın kaldırılması kararlarının ortak özelliği aşağıdakilerden hangisidir?

- A) İflas tasfiyesinin sonunda verilmeleri
- B) Borçlunun müflis sıfatını sona erdirmeleri
- C) 10 gün içinde temyiz edilebilmeleri
- D) İflas idaresinin görevini sona erdirmeleri
- E) Sebepleri

47. Aşağıdakilerden hangisi adi konkordatonun tasdiki için aranan şartlardan birisi değildir?
- A) Teklif edilen meblağın borçlunun kaynakları ile orantılı olması
- B) Malvarlığının terki suretiyle konkordatoda, paraya çevirme hâlinde elde edilen hasılat veya üçüncü kişi tarafından teklif edilen meblağın, iflâs yoluyla tasfiye hâlinde elde edilebilecek bedelden fazla olacağının öngörülmesi.
- C) Konkordato işlemlerinin yerine getirilmesini, alacakları kabul edilmiş olan imtiyazlı alacakların tamamen ödenmesini ve mühlet sırasında komiserin onayıyla akdedilmiş borçların ifasını sağlamak için, bu alacaklılardan her biri özel olarak ve açıkça kendi alacağı bakımından vazgeçmedikçe, yeterli teminatın gösterilmesi.
- D) Konkordatonun tasdikinin gerektirdiği yargılama masrafları ve ilâm harçlarının tasdik kararından önce, borçlu tarafından mahkeme veznesine depo edilmiş olması.
- E) İflas idaresi mütalaasıyla beraber ikinci alacaklılar toplanmasında veya daha sonra müzakere edilmek üzere alacaklılara bildirim yapılması.

48. Aşağıdakilerden hangisi malvarlığının terki suretiyle konkordatonun İcra ve İflas Kanununda sayılan zorunlu içeriği arasında sayılmaz?
- A) Alacaklılara yönelik ilânların Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi yanında tasdik tarihinde tirajı elli binin üzerinde olan ve yurt düzeyinde dağıtımı yapılan gazetelerden biriyle yapılacağı.
- B) Tasfiye prosedürü boyunca Asliye Ticaret Mahkemesi ve İflas Dairesi'nin görev ve yetkilerinin neler olduğu.
- C) Kanun tarafından belirlenmemişse, malların tasfiye usulü ve eğer mallar üçüncü kişiye devredilecekse, bu devrin şekli ve teminatlandırılması.
- D) Konkordato tasfiye memurları ile alacaklılar kurulu üyelerinin belirlenmesi ve bunların yetkileri.
- E) Alacaklıların malların tasfiyesi ya da üçüncü kişiye devri suretiyle karşılanamayan alacaklarından feragat edip etmedikleri, feragat etmiyorlarsa borçlunun sorumluluğunun ne olduğu.

49. İcra ve İflas Kanunu hükümleri dikkate alındığında “itibarın iadesi” ile ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?
- A) Hileli müflis itibarının yerine gelmesini Ceza Muhakemeleri Usulü Kanununun memnu hakların iadesine dair faslındaki hükümlere göre elde edebilir. Ancak bununla birlikte iflas masasında kabul görmüş bütün alacaklıların alacaklarını itfa edilmiş olması ve iflas kararını vermiş mahkemeye sunulması gereklidir.
- B) Taksiratlü müflis cezasını çektikten veya kanuni sebeplerle ceza düştükten sonra iflas kararını veren mahkemeye dilekçe ile müracaat ederek itibarının yerine gelmesini talep edebilir. Ancak borçlarının tamamının itfa edilmiş olması da zorunludur.
- C) Adi müflis masaya kabul edilmiş bütün alacaklıların alacaklarını itfa ettiğine dair makbuz veya vesikaları göstererek iflasa karar veren mahkemeden itibarının yerine gelmesini isteyebilir.
- D) Müflisin itibarının iadesi talebi üzerine mahkemenin vereceği karar Resmi Gazetede ilan edilir.
- E) Adi müflis olse bile itibarının iadesi, mirasçılardan birinin talebi ile hükmolunabilir, ancak bu durum taksiratlü ve hileli müflis için söz konusu değildir.

50. Aşağıdakilerden hangisi hileli iflas ile ilgili doğru bir ifade değildir?
- A) İflasından önce veya sonra alacaklılarını zarara sokmak kastıyla İcra ve İflas Kanununda sayılan hileli muamelelerde bulunan kimse hileli müflis sayılır ve Türk Ceza Kanununa göre cezalandırılır.
- B) Alacaklıların müşterek rehini niteliğindeki mallarını tamamen veya kısmen kaçıırır, gizler veya tahrip ederse borçlu ile birlikte onun hane halkından olan kimselerde hileli müflis gibi cezalandırılır.
- C) Muvazaalı satışlar, muameleler yahut bağışlamalar hileli iflas gerekçesidir.
- D) Borcunun, mevcudu ile alacağından çok olduğunu bildiği halde bu vaziyetinden haberleri olmayan kimselerden önemli miktarda veresiye mal satın yahut borç para almış olan borçlu hileli iflas hükümlerine tabidir.
- E) İşlerini terk ederek kaçmış olan borçlunun iflası hileli değildir.

51. Aşağıdakilerden hangisi iflasa tabi değildir?
- A) Bir ticari işletmeyi kısmen de olsa kendi adına işleten kişi
- B) Şirket borçları nedeniyle bir komandite ortak
- C) Amacına varmak için ticari işletme işleten dernek

- D) Kamu tüzel kişileri tarafından özel hukuka tabi kurulan teşekkül ve müessese  
E) Kişisel borçları nedeniyle kolektif şirketin ortağı

- A) İflas İdaresi – üçüncü kişi  
B) Üçüncü kişi – iflas idaresi  
C) Borçlu – Alacaklı  
D) Alacaklı – üçüncü kişi  
E) İflas idaresi – borçlu

52. İflasta istihkak davası ile ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?  
A) Malın sadece masa elinde olması ihtimali İcra ve İflas Kanununda düzenlenmiştir.  
B) Konusu yalnızca mülkiyet iddialarından oluşur.  
C) İstihkak iddiası öncelikle iflas idaresine yapılır.  
D) Mal masanın elindeyse dava 7 gün içinde icra mahkemesinde açılır.  
E) Mal üçüncü kişinin elindeyse dava 7 gün içinde genel mahkemelerde açılır.

53. İflastaki tasarrufun iptali davalarında davacı ve davalı taraf aşağıdakilerden hangisinde doğru verilmiştir?

54. Adi konkordato ile iflas içi konkordato arasında aşağıdakilerden hangisi bakımından benzerlik vardır?

- A) Başvurulan makam  
B) Konkordato komiseri atanması  
C) Konkordato tasdik makamı  
D) Konkordato mühleti verilmesi  
E) İflasın kaldırılmasını sağlaması

55. Aşağıdakilerden hangisinin uzlaşma yoluyla yeniden yapılandırma müessesinden yararlanma imkanı yoktur?

- A) Kooperatif  
B) Adi komandit şirket  
C) Banka ve sigorta şirketleri hariç sermaye şirketleri  
D) Limited şirket  
E) Banka ve sigorta şirketleri hariç anonim şirketler

#### CEVAPLAR

#### İcra hukuku

- 1) E  
2) E  
3) A  
4) C  
5) C  
6) A  
7) D  
8) C  
9) A  
10) B  
11) B  
12) E  
13) C  
14) E  
15) C

- 16) A  
17) B  
18) E  
19) C  
20) B  
21) E  
22) D  
23) A  
24) D  
25) E  
26) A  
27) A  
28) C  
29) B  
30) E  
31) E  
32) E  
33) C  
34) C

- 35) C  
36) A  
37) A  
38) C  
39) E  
40) D  
41) C  
42) D  
43) E  
44) D  
45) A  
46) D  
47) E  
48) E  
49) B  
50) E  
51) C  
52) A  
53) E

- 54) B  
55) B  
56) C  
57) A  
58) D  
59) B  
60) A  
61) B  
62) E  
63) C  
64) A  
65) A  
66) E  
67) B  
68) C  
69) E  
70) A

#### İflas – konkordato

- 1) D  
2) B  
3) D  
4) C  
5) B

- |       |       |       |       |       |
|-------|-------|-------|-------|-------|
| 6) B  | 16) A | 26) E | 36) D | 46) C |
| 7) C  | 17) C | 27) B | 37) A | 47) E |
| 8) A  | 18) A | 28) A | 38) A | 48) B |
| 9) A  | 19) E | 29) E | 39) C | 49) E |
| 10) E | 20) E | 30) D | 40) C | 50) D |
| 11) D | 21) D | 31) D | 41) E | 51) E |
| 12) E | 22) D | 32) E | 42) C | 52) E |
| 13) E | 23) A | 33) D | 43) D | 53) A |
| 14) D | 24) E | 34) E | 44) B | 54) C |
| 15) E | 25) B | 35) C | 45) B | 55) B |