

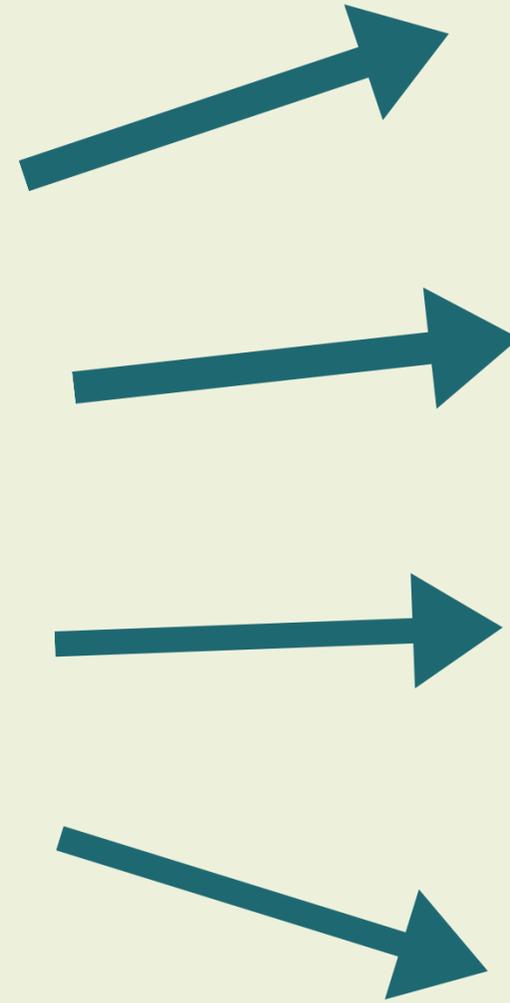
# NIC 16 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

**ELABORADO POR:  
CARLOS JORGE NORIEGA  
CHINCHAY**

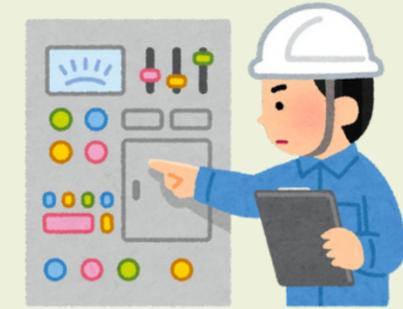
# OBJETIVO



Prescribir el tratamiento contable de la propiedades, planta y equipo (PPE) mediante:



Información clara acerca de la inversión en PPE y su variación



Reconocimiento de la PPE



Determinación del importe en lbiros

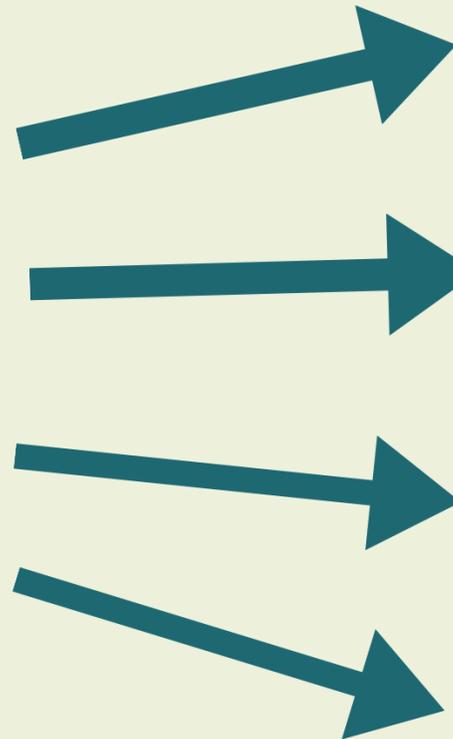


Cargos por depreciación y deterioro que se deben reconocer

# ALCANCE



Esta norma se aplica en la contabilización de los elementos de propiedades, planta y equipo (PPE) excepto:

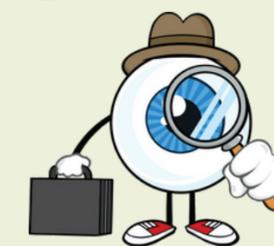


PPE clasificados como mantenidas para la venta (NIIF 5)

Activos biológicos relacionados con actividad agrícola (NIC 41)

Inversiones en derechos mineros, exploración y extracción de minerales y recursos no renovables similares

Reconocimiento y medición de activos para exploración y evaluación (NIIF 6)



**OJO:**

Se aplicará esta norma a los elementos de PPE usados para desarrollar o mantener estos activos excluidos



## Relación con otras normas

Otras normas pueden obligar a determinar un elemento de PPE de acuerdo a un tratamiento específico diferente al de esta norma

El resto de tratamientos contables, como la depreciación, se guiará por esta norma



Si una entidad utiliza el modelo del costo para propiedad de inversión según NIC 40

También, usará el modelo del costo al aplicar esta norma

# DEFINICIONES



## Propiedades, planta y equipo

Son activos tangibles

Se usan para producir, suministrar, arrendar o para fines administrativos

Se espera usar durante más de un periodo

## Importe en libros

Es el valor por el que se reconoce un activo

Deducido la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro del valor acumulado



Si el activo se reconoce inicialmente bajo otra norma, el importe atribuido puede calcularse de acuerdo a esa norma

**OJO:**

## Costo

Valor que cuesta adquirir o construir un activo incluyendo:

Efectivo o equivalente de efectivo pagado

ó

Valor razonable de otra contraprestación entregada



## Valor residual

Monto estimado que una entidad podría **obtener** por vender un activo al final de su vida útil

los costos de disposición

## Vida útil

Periodo en el que la entidad espera **usar** el activo

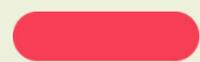
Número de unidades de producción o similares que se espera obtener del activo

# DEFINICIONES

## Importe depreciable



Costo de un activo (u otro importe que lo haya sustituido)



Valor residual

## Depreciación

Distribución sistemática del **importe depreciable** del activo a lo largo de su vida útil



## Valor específico para una entidad

Valor presente de los flujos de efectivo que la entidad espera:

Obtener del **uso continuado** de un activo y su **disposición** al término de su vida útil

ó

Desembolsar para **cancelar un pasivo**

## Importe recuperable

Es el **mayor valor** entre

Valor razonable menos costos de venta

y

Valor en uso



## Pérdida por deterioro

**Exceso** del importe en libros de un activo sobre su importe recuperable



## Valor razonable

Importe por el que un activo podría ser **intercambiado** entre partes interesadas, en una transacción libre



# RECONOCIMIENTO

## Reconocimiento de PPE

Un elemento de PPE se reconocerá como activo si cumple **2 condiciones**



Probabilidad que la entidad obtenga **beneficios económicos futuras**



Costo medible con **fiabilidad**



## Unidad de medición

La norma **NO** establece una unidad de medición para **propósitos** de reconocimiento

Se debe aplicar **juicio** para aplicar criterios de reconocimiento a circunstancias específicas



## Tratamiento de piezas de repuesto y equipos auxiliares

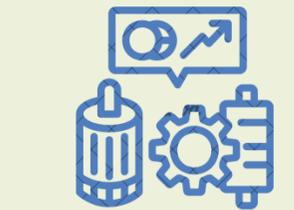
Las piezas de repuestos y el equipo **auxiliar** se registra como **inventarios**

Se reconocen en el resultado del periodo **cuando se consumen**

### Excepciones:

Las piezas de repuesto **importantes** y equipo de mantenimiento **permanente**

Que se esperan usar durante **más** de un periodo



Se registra como PPE

Si las piezas de repuesto y equipo **auxiliar** solo pueden usarse **en relación** con un elemento específico de PPE

Se registra como PPE

# RECONOCIMIENTO

## Reconocimiento de costos asociado a PPE



La entidad evaluará todos los costos de PPE

Costos iniciales

Costos posteriores

Incurridos para adquirir o construir el activo

Incurridos para mejoras, sustituir partes o mantener el activo



## COSTOS INICIALES

En algunos casos, una entidad puede adquirir PPE que no incrementa directamente los beneficios económicos de las partidas de PPE existentes



Pero, son necesarios para que la entidad pueda obtener beneficios económicos de sus demás activos

¿Por qué se reconoce?

Cumple la condición de reconocimiento de activo porque permite obtener beneficios económicos adicionales al resto de los activos



## COSTOS POSTERIORES

### Costo de mantenimiento diario

Los costos derivados de mantenimiento diario de PPE

No se reconocerá en el importe en libros de PPE

Se reconocerá en el resultado cuando se incurran

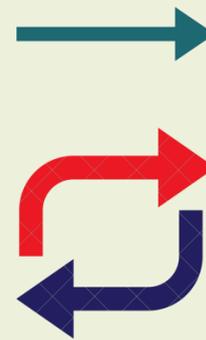


# RECONOCIMIENTO

## COSTOS POSTERIORES

### Costos por sustitución de componentes

Algunos elementos de PPE están compuestos por partes que necesitan ser reemplazados periódicamente

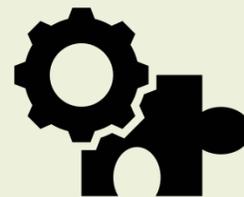


El costo de la sustitución se reconoce dentro del importe en libros del activo, siempre que cumpla los criterios de reconocimiento



**OJO:**

El costo en libros de la parte que se reemplaza debe ser dado de baja



### Inspecciones periódicas



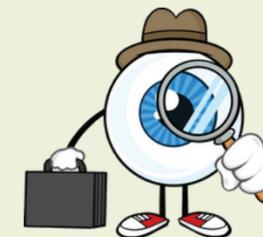
Algunos elementos de PPE requieren **inspecciones** generales **periódicas**



El costo de la inspección se reconocerá en el importe de libros del elemento de PPE como **si fuera una sustitución**



Se debe dar de **baja** cualquier valor en libros de costo remanente de una **inspección previa**



**OJO:**

Si el costo de una inspección previa no fue inicialmente identificado, puede usarse como **referencia** del costo de una inspección **similar futura**

# MEDICIÓN EN EL MOMENTO DE RECONOCIMIENTO

## Reconocimiento de costos asociado a PPE

Un elemento de PPE que cumpla las condiciones para ser reconocido como **activo**

Se medirá por su **costo**



## COMPONENTES DEL COSTO

El costo de elementos de PPE comprende:



**Precio de adquisición,**

Incluido **aranceles de importación** y los **impuestos indirectos no recuperables** que recaigan sobre la compra, restando descuentos o rebajas

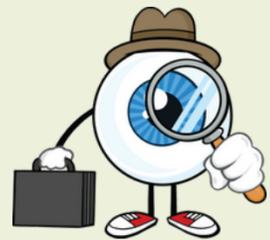


**Costos directamente atribuibles,**

A la **ubicación en el lugar** y **condiciones necesarias** para que pueda **operar**



**Estimación inicial de costos de desmantelamiento, retiros y rehabilitación**



**OJO:**

Se aplicará la NIC 2 para contabilizar los **costos derivados** de desmantelamiento, retiro y rehabilitación, como consecuencia se haber usado un PPE para **producir inventarios**



Las obligaciones por los costos contabilizados según la NIC 2 y NIC 16 se reconocerán y medirán de acuerdo a **NIC 37**

# MEDICIÓN EN EL MOMENTO DE RECONOCIMIENTO

## COMPONENTES DEL COSTO

### Momento de detener el reconocimiento de costos

El reconocimiento de los costos en el importe en libros de un elemento de PPE



Se dará por **terminado** cuando el elemento de PPE se encuentre en el **lugar y condiciones necesarias**



Los costos incurridos en la **utilización** o en la **reprogramación** del uso de un elemento, **NO** se incluirán en el importe en libros de dicho elemento de PPE

### Costos que no incluyen en el importe en libros:



Costos incurridos cuando el activo está operando por **debajo** de su **capacidad plena**



**Pérdidas operativas iniciales**



Costos de **reubicación o reorganización**

### Operaciones accesorias antes o durante la construcción o desarrollo

Son actividades relacionadas con la construcción o desarrollo de un elemento de PPE



Pero, **NO** son **necesarias** para ubicar el activo en lugar y condiciones **necesarias** para operar



Los ingresos y gastos de estas operaciones se reconocerán en el **resultado del periodo**



Clasificándolos dentro de clases apropiadas de ingresos y gastos



# MEDICIÓN EN EL MOMENTO DE RECONOCIMIENTO

## COMPONENTES DEL COSTO

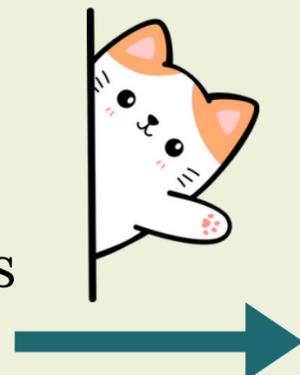
### Activos construidos por la entidad

El costo de un activo **construido** por la propia entidad



Se determinará usando los **mismos principios** que si fuera un elemento de PPE

En **NIC 23** se establecen los criterios de reconocimiento



De **intereses** como **componente** del importe en libros de un elemento de PPE construido por una entidad

Si la entidad fabrica activos similares para su venta



**OJO:**



Se **eliminará** cualquier **ganancia interna** para obtener el costo de adquisición de estos activos



El costo del activo construido será el **mismo** que tengan el resto de producidos para la venta siguiendo la NIC 2

**NO** se incluirán en el costo de producción del activo, cantidades en **exceso** de:

Consumo de materia prima

Mano de obra

Otros factores

# MEDICIÓN EN EL MOMENTO DE RECONOCIMIENTO

## MEDICIÓN DEL COSTO

El costo de un elemento de PPE



Será el precio **equivalente** en efectivo en la fecha de reconocimiento

### Pagos aplazados

Si el pago se **extiende** más allá de los **términos normales del crédito**



La **diferencia** entre el precio equivalente en efectivo y el total de los pagos



Se reconocerá como **intereses** a lo largo del periodo del crédito



Si los intereses se **capitalizan**, será según NIC 23



### Intercambio de activos (permuta)

Algunos elementos de PPE pueden ser adquiridos mediante **intercambio (permuta)**



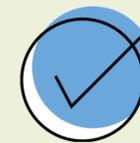
A cambio de uno o varios activos **no monetarios**, o de **combinación** activos monetarios y no monetarios

El costo del activo recibido se mide



Por su **valor razonable**

### Excepciones de no usar el valor razonable:



La transacción del intercambio no tenga **carácter comercial**



No pueda medirse con **fiabilidad** el valor razonable del activo recibido ni del entregado

Si no se mide por su valor razonable



Su costo se medirá por el **importe en libros** del activo entregado

# MEDICIÓN EN EL MOMENTO DE RECONOCIMIENTO

## MEDICIÓN DEL COSTO



### Determinación del carácter comercial de una permuta

**a** La configuración (riesgo, calendario e importe) de los flujos de efectivo del activo **difiere**

De la configuración de los **flujos del activo transferido**

**b** El intercambio afecta significativamente

Al **valor específico** que tiene el activo para la entidad

**c** La diferencia significativa en a) y en b) es significativa al compararla con **valor razonable** de los **activos intercambiados**

### Determinación del valor razonable

Se puede medir con fiabilidad si:

La variabilidad en el rango de las estimaciones del valor razonable del activo **no es significativa**

Si es posible determinar fiablemente los valores razonables



Las probabilidades de las distintas estimaciones pueden ser **razonablemente evaluadas**

Se utilizará el **valor razonable** del activo entregado para **medir el costo del activo recibido**

A menos que se tenga una **evidencia más clara** del valor razonable del **activo recibido**



# MEDICIÓN EN EL MOMENTO DE RECONOCIMIENTO

## MEDICIÓN DEL COSTO

### Arrendamientos financieros

El costo de un elemento de propiedades, planta y equipo



Que haya sido adquirido por el arrendatario bajo un arrendamiento financiero

Se determinará utilizando los principios de la norma contable correspondiente de arrendamientos



### Subvenciones del gobierno

El importe en libros de un elemento de propiedades, planta y equipo



Puede reducirse por las subvenciones del gobierno

De acuerdo a la NIC 20



# MEDICIÓN POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO

## Elección de política contable

La entidad elegirá como política contable entre:

El modelo del costo

El modelo de revaluación

El modelo elegido deberá ser aplicado para **todos los elementos** que compongan **una clase** de PPE



## MODELO DEL COSTO



Un elemento de PPE se registrará:

Costo

Depreciación acumulada

Importe acumulado en las pérdidas por deterioro del valor

## MODELO DE REVALUACIÓN

Un elemento de PPE cuyo valor razonable se pueda medir fiablemente

Se contabilizará por su valor revaluado

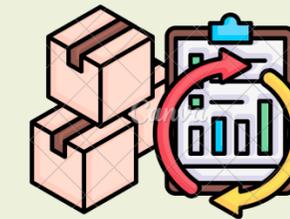
Dicho valor revaluado es:

Valor razonable en el momento de revaluación

Depreciación acumulada

Importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor

Las revaluaciones se deben hacer con regularidad



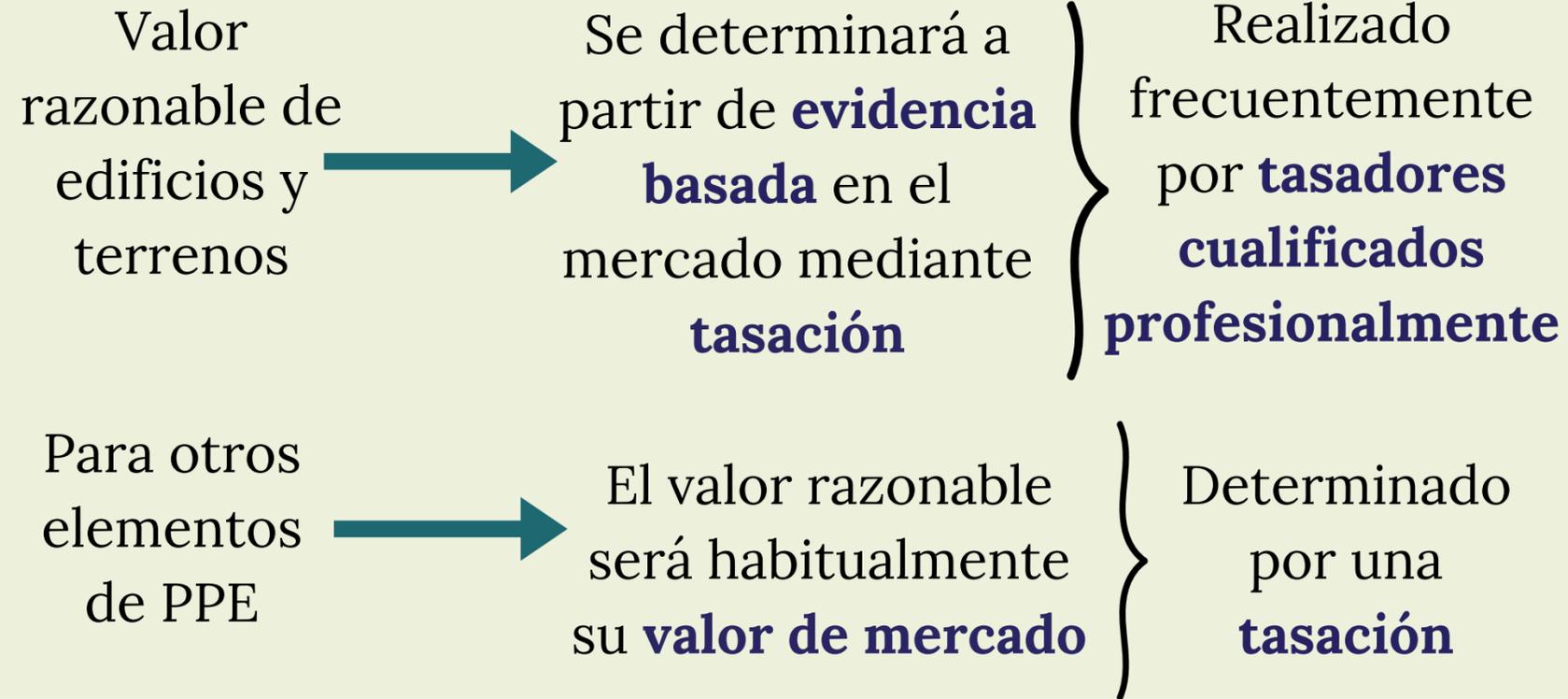
Para asegurarse que el importe en libros **no varíe significativamente** del valor razonable al final del periodo

# MEDICIÓN POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO

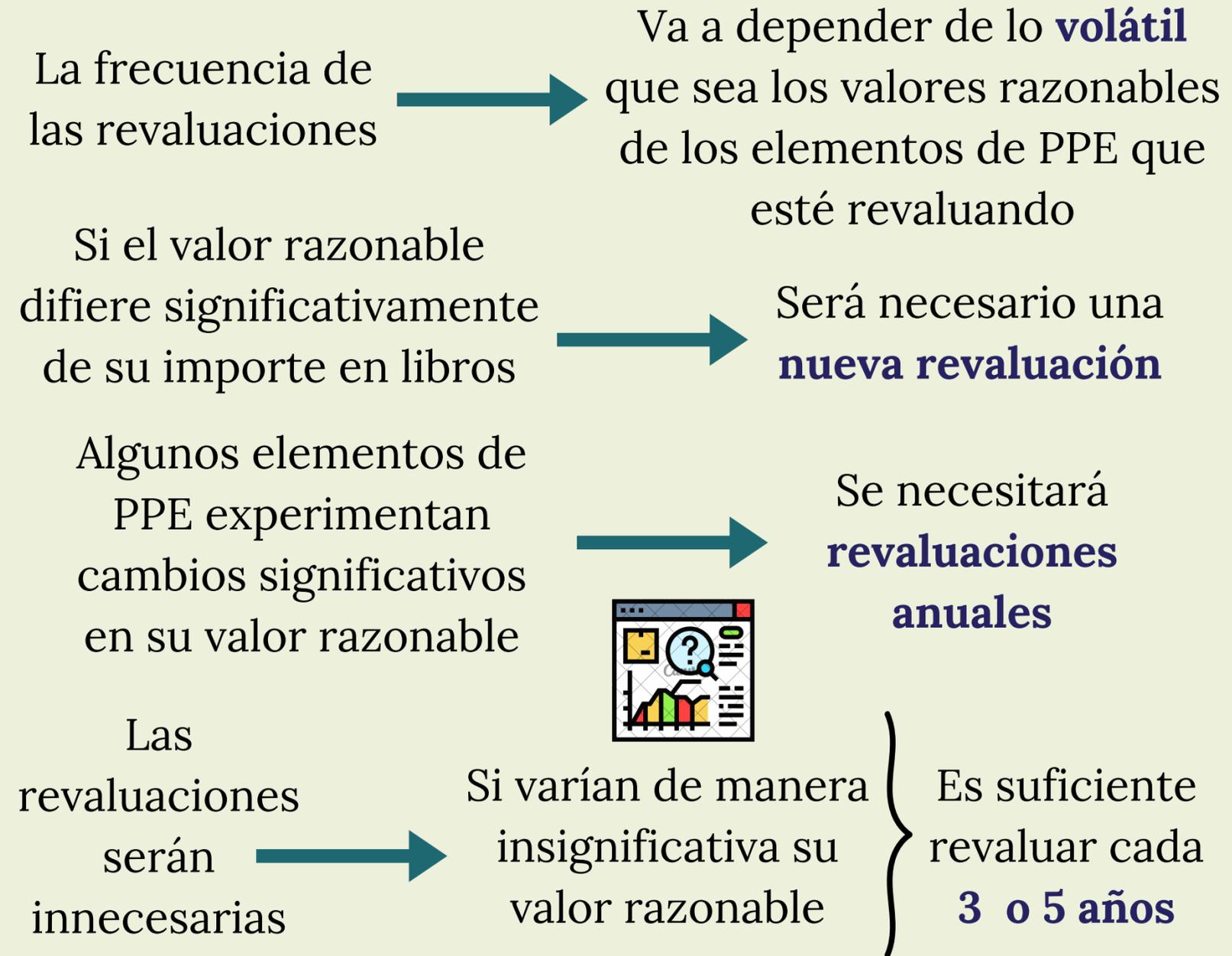
## MODELO DE REVALUACIÓN



### Determinación de valor razonable



### Frecuencia de revaluaciones



Si no hay evidencia de su valor de mercado, la entidad podría estimar el valor razonable por:

Costo de reposición depreciado      **ó**      Métodos basados en ingresos

# MEDICIÓN POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO

## MODELO DE REVALUACIÓN

### Ajuste de depreciación acumulada

 Cuando se revalúe un elemento de PPE

La depreciación acumulada en la fecha de revaluación puede ajustarse de 2 formas:

Reexpresada proporcionalmente al nuevo importe en libros bruto del activo

Eliminada contra el importe en libros, dejando al importe neto resultante hasta alcanzar el importe revaluado del activo

### Clase completas de activos

Si se revalúa un elemento de PPE **También** Se revaluarán **todos los elementos** que sean de la **misma clase** de activos

Una clase de elementos de PPE **Son conjuntos de activos de similar naturaleza y uso en las operaciones**

Ejemplo de clases separadas:



Terrenos

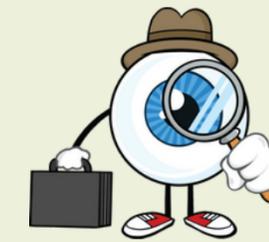
Maquinaria



Aeronaves

Terrenos y edificios

Los elementos pertenecientes a una clase **Se revaluarán simultáneamente** para evitar revaluaciones selectivas



**OJO:**

Cada clase de activos puede ser **revaluados de forma periódica**, siempre que la revaluación de esa clase:

Se realice en **un corto tiempo**

**y**

Los valores se mantengan **constantemente actualizados**

# MEDICIÓN POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO

## MODELO DE REVALUACIÓN

### Incrementos en revaluación

### Disminuciones en revaluación

**Incremento** de importe en libros como consecuencia de revaluación



Dicho aumento se reconocerá directamente en **otro resultado integral** y se acumulará en el **patrimonio** bajo el nombre de **superávit de revaluación**

El incremento se reconocerá en el **resultado del periodo** a medida que sea:



Una **reversión** de una **disminución** por una **revaluación del mismo activo** reconocido **previamente** en el resultado del periodo

La **reducción** del importe en libros como consecuencia de una revaluación



Dicha disminución se reconocerá en el **resultado del periodo**

La disminución se reconocerá en **otro resultado integral** a medida si:



Hay **saldo acreedor** en el **superávit de revaluación** en relación con el mismo activo



Dicho decremento reconocido en otro resultado integral

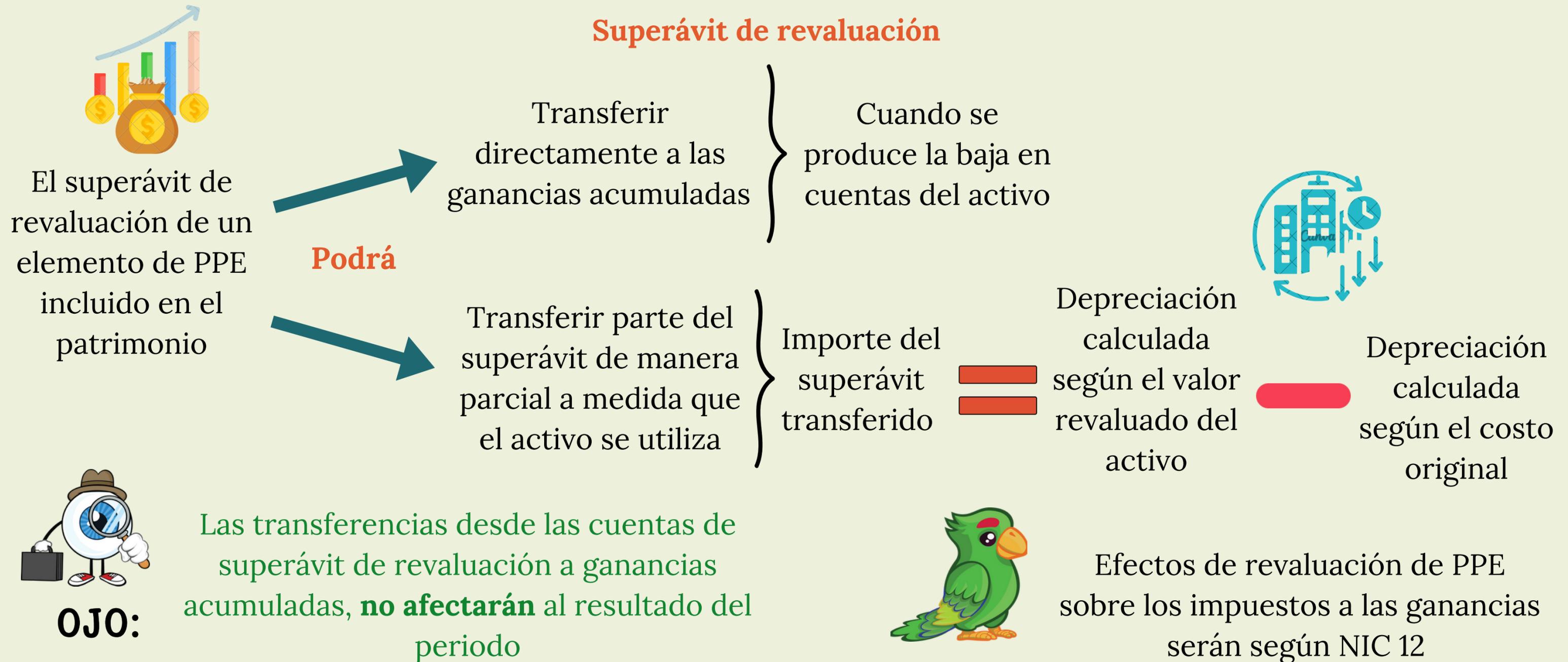


Reducirá el **importe acumulado** en el **patrimonio** contra la **cuenta de superávit de revaluación**

# MEDICIÓN POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO

## MODELO DE REVALUACIÓN

### Superávit de revaluación



# MEDICIÓN POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO

## DEPRECIACIÓN

### Depreciación de partes significativas

Cada parte de un elemento de PPE que tenga un **costo significativo** con relación al **costo total** del elemento



Se depreciará de **forma separada**

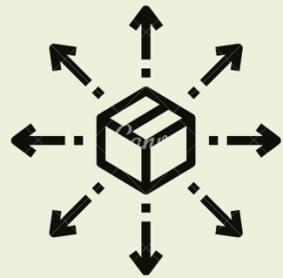


### Asignación del costo

Aplicable para adquisiciones **propias** de PPE, así como, adquiridos por **arrendamiento financiero y operativo**

Entre sus **partes significativas** y se depreciará de forma **separada** cada una de estas partes

Se **distribuirá** el importe inicial reconocido a una partida de PPE



### Agrupación de partes con características similares

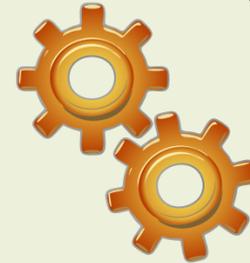
Una parte significativa de un elemento de PPE puede tener una **vida útil** y **método de depreciación** parecidos con



La vida y métodos usados por **otra parte significativa** del mismo elemento



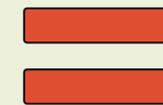
Se pueden agrupar para **simplificar** la determinación del cargo por depreciación



### Depreciación del "resto" del activo

Es la **agrupación** de las partes del elemento que **NO son significativas individualmente** pero conforman parte del activo y se deben depreciar

El resto



# MEDICIÓN POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO

## DEPRECIACIÓN

### Depreciación del “resto” del activo

Si hay **expectativas** para cada una de las partes por parte de la entidad



Se podrán usar **técnicas de aproximación** para depreciar el resto



**OJO:**

La entidad podrá elegir por depreciar por separado las partes que compongan un elemento que **NO** tengan un **costo significativo**

### Reconocimiento de depreciación

El cargo por depreciación de cada periodo



Se reconocerá en el resultado del periodo

### Excepción:

Si el importe se incluyó en el importe en libros de otro activo

Cuando los beneficios económicos futuros de un activo **forma parte** de la **producción de otros activos**



El cargo por depreciación **formará parte del costo del otro activo** y se incluirá en su importe en libros

### Ejemplo:

La depreciación de instalación y equipo de manufactura se incluirá en los costos de transformación de los inventarios (NIC 2)



# MEDICIÓN POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO

## IMPORTE DEPRECIABLE Y PERIODO DE DEPRECIACIÓN

El importe depreciable de un activo



Se **distribuirá** de forma sistemática a lo largo de su vida útil

El valor residual y la vida útil se revisarán al menos, **anualmente**



Si las expectativas **varían** de las estimaciones previas

Se contabilizarán como **estimación contable**, según NIC 8

### Excepción

La depreciación se contabilizará, incluso si el **valor razonable** del activo **excede** a su **importe en libros**



Si el **valor residual supera** a su **importe en libros**, el cargo por depreciación será **nulo**, hasta que el valor residual **disminuya**



**OJO:**

Las operaciones de mantenimiento y reparación de un activo **NO evitan** realizar la depreciación

### Inicio y cese de la depreciación

La depreciación **comienza** cuando el activo está **listo** para su uso



En su **ubicación** y **condiciones necesarios** para operar

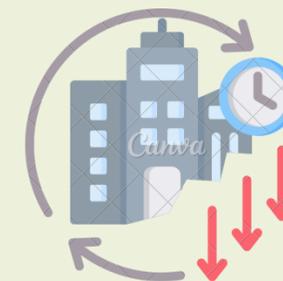
La depreciación **cesará** en la fecha más temprana de:



Clasificación del activo mantenido para la venta, según NIIF 15



**y**  
La fecha en que se produzca la baja del activo



# MEDICIÓN POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO

## IMPORTE DEPRECIABLE Y PERIODO DE DEPRECIACIÓN

Si el activo está **sin utilizar** o se haya **retirado su uso**



La depreciación **continúa**, a menos que se esté depreciado por completo

### Excepción:

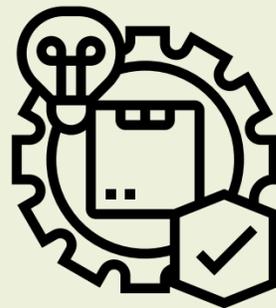
Si se usa un **método de depreciación** basado en **uso**, no habrá depreciación si **NO** hay **actividad productiva**

### Factores que afectan

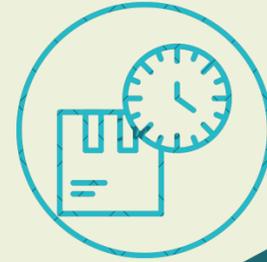
Factores como la **obsolescencia** técnica o comercial y **deterioro** natural



Producen una **disminución** en la cuantía de beneficios económicos que se espera por el uso del activo



### Determinar la vida útil



Utilización **prevista del activo**

El uso se evalúa por su capacidad o al producto físico que se espere

Para

determinar la vida útil de un elemento de PPE se tendrá en cuenta:

Desgaste **físico esperado**

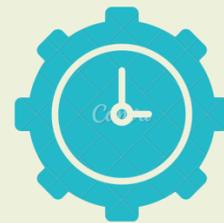
Depende de turnos de trabajo, reparaciones y mantenimiento, etc

Obsolescencia **comercial o técnica**

Procedente de cambios o mejoras en la producción, etc

Límites **legales o restricciones similares**

Como fechas de caducidad de los contratos de arrendamiento



# MEDICIÓN POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO

## IMPORTE DEPRECIABLE Y PERIODO DE DEPRECIACIÓN

### Vida útil

Vida útil se definirá

En términos de la utilidad que se espera que aporte a la entidad

La política de gestión de activos implica:

El uso de los activos **después** de su periodo de uso

o Consumir **una parte** de los beneficios económicos del activo

Vida útil puede ser **inferior** a su **vida económica**



**OJO:**

La estimación de la vida útil **NO** es un cálculo **exacto**, sino que es una **cuestión de criterio** basado en **experiencia**

### Terrenos y edificios

Los terrenos y edificios son activos separados



Se contabilizarán separados

Incluso si se adquirieron en forma conjunta

Tienen vida **ilimitada**, por tanto, **NO** se deprecian

Terrenos, excepto minas, canteras y vertederos

Tienen vida **limitada**, por tanto, se **deprecian**

Edificios

Un **incremento** en el valor de los terrenos en los que se **asienta** un edificio

**NO afectará** al cálculo del importe depreciable del edificio



# MEDICIÓN POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO

## MÉTODO DE DEPRECIACIÓN

El método de depreciación usado



Refleja el patrón que se **espera consumir**

Para la entidad, son los **beneficios económicos futuros** del activo

### Patrón de consumo

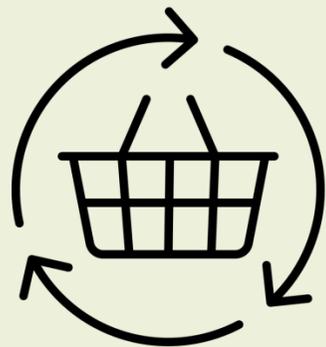
El método de depreciación debe ser revisado



Al menos **una vez** al final de cada año

Si hay un **cambio significativo** en el patrón de consumo, se **cambiará** el método de depreciación

El cambio se contabilizará como un **cambio en una estimación contable** según NIC 8



### Métodos

Método lineal

Un cargo constante a lo largo de la vida útil, siempre que no cambie su valor residual

Métodos de depreciación



Método de depreciación decreciente

Basado en el saldo del elemento, que genera un cargo que disminuirá a lo largo de la vida útil



Método de las unidades de producción

El cargo se basa en el uso o producción esperado



**OJO:**

La entidad debe **elegir** el método que **mejor refleje** el patrón de consumo de los beneficios económicos futuros del activo

# MEDICIÓN POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO

## DETERIORO DEL VALOR

Para determinar si un elemento de PPE se ha deteriorado



Se aplicará la NIC 36

Cómo proceder para la revisión del importe en libros

Determinar el importe recuperable de un activo

Revertir las pérdidas de deterioro

## COMPENSACIÓN POR DETERIORO DEL VALOR

Compensaciones procedentes de terceros por elementos de PPE que hayan tenido un **deterioro** del valor

Se incluirán en el resultado del periodo cuando sean **exigibles**

Deterioro del valor o pérdidas por elementos de PPE son hechos separables de

Reclamos de pago

Compensación de terceros

Compra o construcción posterior de activos de reemplazo

Se contabilizarán de forma separada de la siguiente forma:



**a** Reconocimiento del deterioro del valor según NIC 36

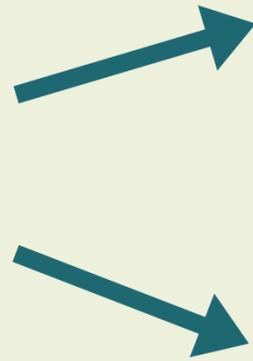
**b** Baja en cuentas

**c** Inclusión de la compensación de terceros en la determinación del resultado del periodo

**d** Registro del costo para reemplazar lo deteriorado o perdido

# BAJA EN CUENTAS

El importe en libros de un elemento de PPE se dará de **baja** en cuentas



Por su disposición

o

Cuando **NO se espere** generar beneficios económicos futuros por su **uso** o **disposición**



**Pérdida o ganancia al dar de baja**

La pérdida o ganancia surgida al dar de baja un elemento de PPE



Se incluirá en el **resultado del periodo** cuando la partida sea dada de **baja**

Las ganancias **NO** se **clasificarán** como ingresos de actividades ordinarias



## Venta de activos mantenidos para arrendar

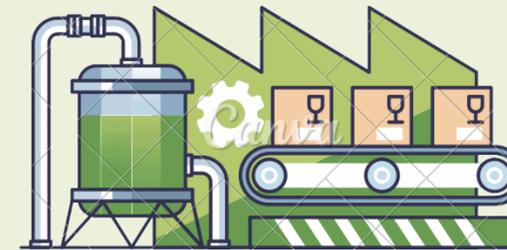
Si una entidad vende regularmente elementos de PPE mantenidos para arrendar



Se transferirá a los inventarios cuando ya no se arrienden y sean mantenidos para la venta



El importe obtenido de la venta será reconocido como Ingreso de actividades ordinarias según NIC 8



## Disposición de activos

La disposición de elementos de PPE se lleva de varias maneras



Venta



Contrato de arrendamiento financiero



Donación



# BAJA EN CUENTAS

Para determinar la fecha en que se dispone una partida



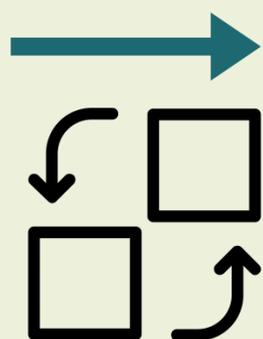
Se aplicará criterios conforme a **NIC 18** para el reconocimiento de ingresos



Se aplica la norma correspondiente a arrendamientos para una venta con arrendamiento posterior

## Baja de parte sustituida

Si una entidad reconoce el costo de reemplazar una parte de un elemento de PPE



Dará de baja el importe en libros de la parte **sustituida**, aunque no se haya **amortizado separadamente**

**OJO:**



Si **NO** es **practicable** determinar el importe en libros de la **parte sustituida**, se podrá usar el **costo de sustitución** como indicativo del valor que fue **comprado o construido**

## Derivado de baja en cuentas

La pérdida o ganancia **derivada** de la baja de cuentas de un elemento de PPE



**Diferencia** entre el **importe neto** que se obtenga por la **disposición** y el **importe en libros** del elemento

# BAJA EN CUENTAS

## Contrapartida por la disposición

Contrapartida a cobrar por disposición de un elemento de PPE



Se reconocerá inicialmente por su **valor razonable**

Si el pago se **aplaza**, se reconocerá inicialmente al **precio equivalente al contado**



Importe nominal



Precio equivalente de contado

La diferencia se reconocerá como un **ingreso por intereses** según NIC 18



# INFORMACIÓN A REVELAR

Cada clase de PPE se revelará en los Estados Financieros:



## Bases de medición

Usadas para determinar el importe en libros



Métodos de depreciación usadas



## Vidas útiles

Usadas para determinar el importe en libros

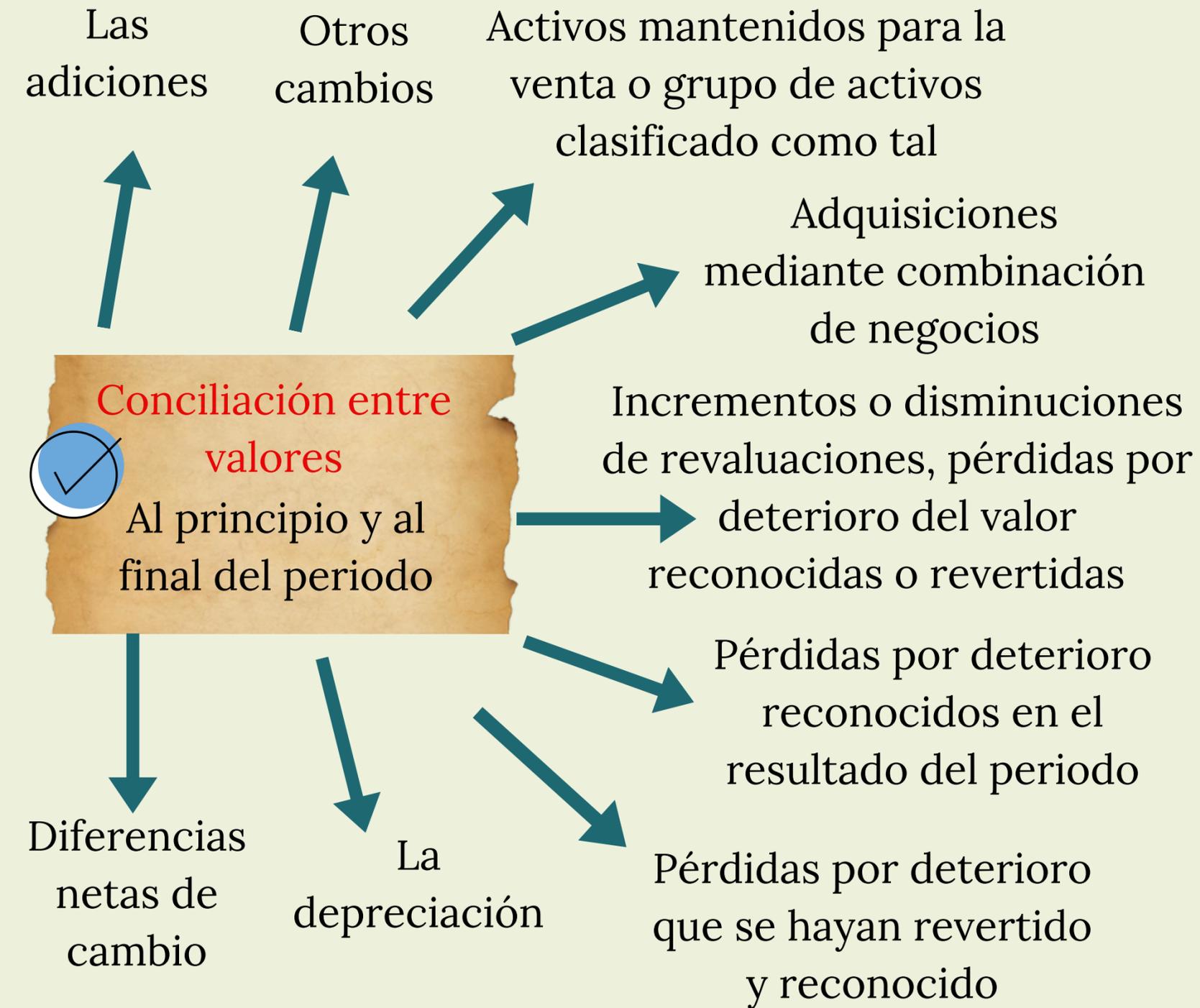


Importe en libros, depreciación acumulada y pérdidas por deterioro del valor

Al principio y al final del periodo



# INFORMACIÓN A REVELAR



Se revelará también en los Estados Financieros:



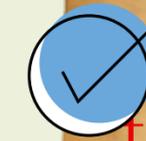
**Restricciones, titularidad y PPE afectos como garantía al cumplimiento de obligaciones**



**Desembolsos en elementos de PPE en construcción**



**Compromisos de adquisición de PPE**



**Compensaciones de terceros, cuyo valor se hubiera deteriorado, perdido o entregado**

En caso no se hubiera revelado de forma separada en el estado de resultado integral

# INFORMACIÓN A REVELAR

Selección de un **método de depreciación** y **estimación de vida útil**



Requieren **juicios de valor**



La relevación de métodos adoptados, vidas útiles estimadas y porcentaje de depreciación



Es relevante para los **usuarios**

Revelación necesaria



Depreciación del periodo



Depreciación acumulada

Si se ha reconocido en el **resultado del periodo** o es **parte del costo** de activo



Si hay un **cambio** en una estimación contable que tiene un **impacto significativo** en el periodo presente o futuros



La entidad debe **informar** acerca de la **naturaleza** y **efecto del cambio**

Esto incluye cambios en estimación contable relacionados con:



Valores residuales



Costos estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de elementos de PPE



Vidas útiles



Métodos de depreciación



# INFORMACIÓN A REVELAR



Cuando los elementos de PPE se contabilicen por sus **valores revaluados**, se revelará esta información



La fecha efectiva de revaluación

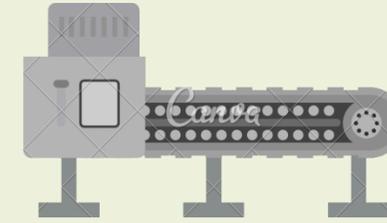
Si se usaron servicios de un tasador independiente

Métodos e hipótesis significativas aplicado en estimación del valor razonable

Aclarar como se determinó el valor razonable

Importe en libros bajo el modelo del costo

Superávit de revaluación



Según NIC 36, se revelará información sobre las partidas de propiedades, planta y equipo



Pérdidas por deterioro del valor

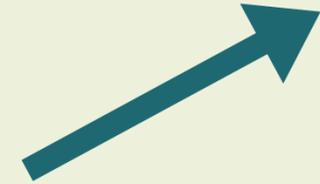
Incrementos o disminuciones de revaluaciones, pérdidas por deterioro del valor reconocidas o revertidas

Pérdidas por deterioro que se hayan revertido y reconocido



# INFORMACIÓN A REVELAR

Información relevante para los usuarios de los estados financieros



Importe en libros de elementos de PPE **temporalmente fuera de servicio**



Importe en libros bruto de activos **totalmente depreciados pero todavía en uso**



Importe en libros de PPE retirados de uso activo, pero **no clasificados como mantenidos para la venta**



Se usa el modelo del costo cuando el valor razonable **varia significativamente** sobre su importe en libros

# REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. (2003). *Norma Internacional de Contabilidad Inventarios (NIC 16)*. [https://www.mef.gob.pe/contenidos/conta\\_public/con\\_nor\\_co/vigentes/nic/16\\_NIC.pdf](https://www.mef.gob.pe/contenidos/conta_public/con_nor_co/vigentes/nic/16_NIC.pdf)



MUCHAS

GRACIAS

