

正本

## 擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地 都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會 開會通知單

受文者：臺北市都市更新處

速別：普通

發文日期：中華民國114年2月18日

發文字號：嘉字榮星六(民生東二)第1140218010號

附件：公聽會會議資料及相關資訊、開會地點位置示意圖

開會事由：「擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地」都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會

開會時間：中華民國114年3月3日（星期一）下午14時整

開會地點：臺北市中山區民生東路三段67號（國立臺北大學民生校區 教學大樓102教室）

聯絡人：陳副總建銘、武專案匯文、陳專案炫瑋

聯絡電話：(02)7709-5588

聯絡地址：台北市中山區南京東路三段1號3樓

出席單位(人員)：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、學者專家。

說明：

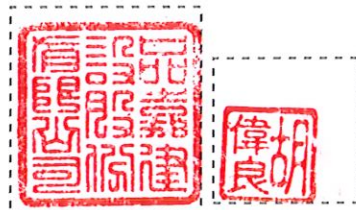
- 一、本更新單元自行申請劃定更新單元，併同本次事業計畫及權利變換計畫一同送審，依「都市更新條例第32條、第48條」及「都市更新條例施行細則第8條」規定舉辦公聽會。
- 二、本更新單元係核准事業概要後提送都市更新事業計畫及權利變換計畫，本更新單元已達都市更新條例第37條規定，逕送都市更新事業計畫，舉辦都市更新事業計畫及權利變換計畫公聽會，擬具都市更新事業計畫及權利變換計畫，連同公聽會紀錄申請實施更新。
- 三、依「都市更新條例施行細則」第8條規定，舉辦公聽會應邀請有關機關、專家學者及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 四、公聽會資訊請上專屬網頁([https://en-rich.com.tw/performance/renewal\\_schedule/](https://en-rich.com.tw/performance/renewal_schedule/)民生東路二區)查詢。
- 五、有關本案相關資訊，以雙掛號寄發予相關權利人，實施者並於「中山區松江里里長辦公室」提供諮詢服務。
- 六、會議資料併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。

正本：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、莫建榮律師、陳教授振誠。

副本：李浩原建築師事務所、信彩不動產估價師事務所、仲量聯行不動產估價師聯合事務所、地家不動產估價師聯合事務所、品佳資產管理顧問股份有限公司、品嘉建設股份有限公司

備註：本會議通知以掛號附回執（雙掛號）寄出

實施者：品嘉建設股份有限公司



中 華 民 國 1 1 4 年 2 月 1 8 日

正本

## 擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地 都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會 開會通知單

受文者：臺北市中山區松江里里長

速別：普通

發文日期：中華民國114年2月18日

發文字號：嘉字榮星六(民生東二)第1140218010號

附件：公聽會會議資料及相關資訊、開會地點位置示意圖

開會事由：「擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地」都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會

開會時間：中華民國114年3月3日（星期一）下午14時整

開會地點：臺北市中山區民生東路三段67號（國立臺北大學民生校區 教學大樓102教室）

聯絡人：陳副總建銘、武專案匯文、陳專案炫瑋

聯絡電話：(02)7709-5588

聯絡地址：台北市中山區南京東路三段1號3樓

出席單位(人員)：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、學者專家。

說明：

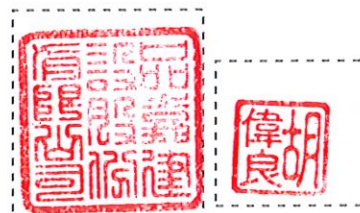
- 一、本更新單元自行申請劃定更新單元，併同本次事業計畫及權利變換計畫一同送審，依「都市更新條例第32條、第48條」及「都市更新條例施行細則第8條」規定舉辦公聽會。
- 二、本更新單元係核准事業概要後提送都市更新事業計畫及權利變換計畫，本更新單元已達都市更新條例第37條規定，逕送都市更新事業計畫，舉辦都市更新事業計畫及權利變換計畫公聽會，擬具都市更新事業計畫及權利變換計畫，連同公聽會紀錄申請實施更新。
- 三、依「都市更新條例施行細則」第8條規定，舉辦公聽會應邀請有關機關、專家學者及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 四、公聽會資訊請上專屬網頁([https://en-rich.com.tw/performance/renewal\\_schedule/](https://en-rich.com.tw/performance/renewal_schedule/)民生東路二區)查詢。
- 五、有關本案相關資訊，以雙掛號寄發予相關權利人，實施者並於「中山區松江里里長辦公室」提供諮詢服務。
- 六、會議資料併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。

正本：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、莫建築師國箴、陳教授振誠。

副本：李浩原建築師事務所、信彩不動產估價師事務所、仲量聯行不動產估價師聯合事務所、地家不動產估價師聯合事務所、品佳資產管理顧問股份有限公司、品嘉建設股份有限公司

備註：本會議通知以掛號附回執（雙掛號）寄出

實施者：品嘉建設股份有限公司



中 華 民 國 1 1 4 年 2 月 1 8 日

正本

## 擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地 都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會 開會通知單

受文者：中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人

聯絡人：陳副總建銘、武專案匯文、陳專案炫瑋  
聯絡電話：(02)7709-5588  
聯絡地址：台北市中山區南京東路三段1號3樓

速別：普通

發文日期：中華民國114年2月18日

發文字號：嘉字榮星六(民生東二)第1140218010號

附件：公聽會會議資料及相關資訊、開會地點位置示意圖

開會事由：「擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地」都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會

開會時間：中華民國114年3月3日（星期一）下午14時整

開會地點：臺北市中山區民生東路三段67號（國立臺北大學民生校區 教學大樓102教室）

出席單位(人員)：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、學者專家。

說明：

- 一、本更新單元自行申請劃定更新單元，併同本次事業計畫及權利變換計畫一同送審，依「都市更新條例第32條、第48條」及「都市更新條例施行細則第8條」規定舉辦公聽會。
- 二、本更新單元係核准事業概要後提送都市更新事業計畫及權利變換計畫，本更新單元已達都市更新條例第37條規定，逕送都市更新事業計畫，舉辦都市更新事業計畫及權利變換計畫公聽會，擬具都市更新事業計畫及權利變換計畫，連同公聽會紀錄申請實施更新。
- 三、依「都市更新條例施行細則」第8條規定，舉辦公聽會應邀請有關機關、專家學者及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 四、公聽會資訊請上專屬網頁([https://en-rich.com.tw/performance/renewal\\_schedule/](https://en-rich.com.tw/performance/renewal_schedule/)民生東路二區)查詢。
- 五、有關本案相關資訊，以雙掛號寄發予相關權利人，實施者並於「中山區松江里里長辦公室」提供諮詢服務。
- 六、會議資料併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。

正本：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、莫建築師國箴、陳教授振誠。

副本：李浩原建築師事務所、信彩不動產估價師事務所、仲量聯行不動產估價師聯合事務所、地家不動產估價師聯合事務所、品佳資產管理顧問股份有限公司、品嘉建設股份有限公司

備註：本會議通知以掛號附回執（雙掛號）寄出

實施者：品嘉建設股份有限公司

中華民國 1 1 4 年 2 月 1 8 日



正本

## 擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地 都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會 開會通知單

受文者：中山區榮星段六小段569、570、571、586、  
587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建  
築物所有權人

聯絡人：陳副總建銘、武專案匯文、陳專案炫瑋  
聯絡電話：(02)7709-5588  
聯絡地址：台北市中山區南京東路三段1號3樓

速別：普通

發文日期：中華民國114年2月18日

發文字號：嘉字榮星六(民生東二)第1140218010號

附件：公聽會會議資料及相關資訊、開會地點位置示意圖

開會事由：「擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地」都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會

開會時間：中華民國114年3月3日（星期一）下午14時整

開會地點：臺北市中山區民生東路三段67號（國立臺北大學民生校區 教學大樓102教室）

出席單位(人員)：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等  
30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限  
制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、  
587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、學者專家。

說明：

- 一、本更新單元自行申請劃定更新單元，併同本次事業計畫及權利變換計畫一同送審，依「都市更新條例第32條、第48條」及「都市更新條例施行細則第8條」規定舉辦公聽會。
- 二、本更新單元係核准事業概要後提送都市更新事業計畫及權利變換計畫，本更新單元已達都市更新條例第37條規定，逕送都市更新事業計畫，舉辦都市更新事業計畫及權利變換計畫公聽會，擬具都市更新事業計畫及權利變換計畫，連同公聽會紀錄申請實施更新。
- 三、依「都市更新條例施行細則」第8條規定，舉辦公聽會應邀請有關機關、專家學者及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 四、公聽會資訊請上專屬網頁([https://en-rich.com.tw/performance/renewal\\_schedule/](https://en-rich.com.tw/performance/renewal_schedule/)民生東路二區)查詢。
- 五、有關本案相關資訊，以雙掛號寄發予相關權利人，實施者並於「中山區松江里里長辦公室」提供諮詢服務。
- 六、會議資料併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。

正 本：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、莫建築師國箴、陳教授振誠。

副 本：李浩原建築師事務所、信彩不動產估價師事務所、仲量聯行不動產估價師聯合事務所、地家不動產估價師聯合事務所、品佳資產管理顧問股份有限公司、品嘉建設股份有限公司

備 註：本會議通知以掛號附回執（雙掛號）寄出

實施者：品嘉建設股份有限公司



中 華 民 國 1 1 4 年 2 月 1 8 日

正本

## 擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地 都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會 開會通知單

受文者：莫建築師國箴

速別：普通

發文日期：中華民國114年2月18日

發文字號：嘉字榮星六(民生東二)第1140218010號

附件：公聽會會議資料及相關資訊、開會地點位置示意圖

開會事由：「擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地」都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會

開會時間：中華民國114年3月3日（星期一）下午14時整

開會地點：臺北市中山區民生東路三段67號（國立臺北大學民生校區 教學大樓102教室）

聯絡人：陳副總建銘、武專案匯文、陳專案炫瑋

聯絡電話：(02)7709-5588

聯絡地址：臺北市中山區南京東路三段1號3樓

出席單位(人員)：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、學者專家。

說明：

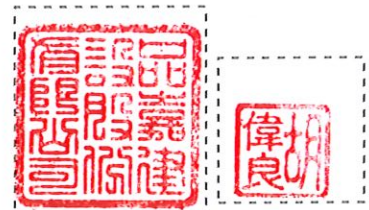
- 一、本更新單元自行申請劃定更新單元，併同本次事業計畫及權利變換計畫一同送審，依「都市更新條例第32條、第48條」及「都市更新條例施行細則第8條」規定舉辦公聽會。
- 二、本更新單元係核准事業概要後提送都市更新事業計畫及權利變換計畫，本更新單元已達都市更新條例第37條規定，逕送都市更新事業計畫，舉辦都市更新事業計畫及權利變換計畫公聽會，擬具都市更新事業計畫及權利變換計畫，連同公聽會紀錄申請實施更新。
- 三、依「都市更新條例施行細則」第8條規定，舉辦公聽會應邀請有關機關、專家學者及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 四、公聽會資訊請上專屬網頁([https://en-rich.com.tw/performance/renewal\\_schedule/](https://en-rich.com.tw/performance/renewal_schedule/)民生東路二區)查詢。
- 五、有關本案相關資訊，以雙掛號寄發予相關權利人，實施者並於「中山區松江里里長辦公室」提供諮詢服務。
- 六、會議資料併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。

正 本：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、莫建築師國箴、陳教授振誠。

副 本：李浩原建築師事務所、信彩不動產估價師事務所、仲量聯行不動產估價師聯合事務所、地家不動產估價師聯合事務所、品佳資產管理顧問股份有限公司、品嘉建設股份有限公司

備 註：本會議通知以掛號附回執（雙掛號）寄出

實施者：品嘉建設股份有限公司



中 華 民 國 1 1 4 年 2 月 1 8 日

正本

## 擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地 都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會 開會通知單

受文者：陳教授振誠

速別：普通

發文日期：中華民國114年2月18日

發文字號：嘉字榮星六(民生東二)第1140218010號

附件：公聽會會議資料及相關資訊、開會地點位置示意圖

開會事由：「擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地」都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會

開會時間：中華民國114年3月3日（星期一）下午14時整

開會地點：臺北市中山區民生東路三段67號（國立臺北大學民生校區 教學大樓102教室）

聯絡人：陳副總建銘、武專案匯文、陳專案炫瑋

聯絡電話：(02)7709-5588

聯絡地址：台北市中山區南京東路三段1號3樓

出席單位(人員)：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、學者專家。

說明：

- 一、本更新單元自行申請劃定更新單元，併同本次事業計畫及權利變換計畫一同送審，依「都市更新條例第32條、第48條」及「都市更新條例施行細則第8條」規定舉辦公聽會。
- 二、本更新單元係核准事業概要後提送都市更新事業計畫及權利變換計畫，本更新單元已達都市更新條例第37條規定，逕送都市更新事業計畫，舉辦都市更新事業計畫及權利變換計畫公聽會，擬具都市更新事業計畫及權利變換計畫，連同公聽會紀錄申請實施更新。
- 三、依「都市更新條例施行細則」第8條規定，舉辦公聽會應邀請有關機關、專家學者及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 四、公聽會資訊請上專屬網頁([https://en-rich.com.tw/performance/renewal\\_schedule/](https://en-rich.com.tw/performance/renewal_schedule/)民生東路二區)查詢。
- 五、有關本案相關資訊，以雙掛號寄發予相關權利人，實施者並於「中山區松江里里長辦公室」提供諮詢服務。
- 六、會議資料併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。

正本：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、莫建築師國箴、陳教授振誠。

副本：李浩原建築師事務所、信彩不動產估價師事務所、仲量聯行不動產估價師聯合事務所、地家不動產估價師聯合事務所、品佳資產管理顧問股份有限公司、品嘉建設股份有限公司

備註：本會議通知以掛號附回執（雙掛號）寄出

實施者：品嘉建設股份有限公司



中 華 民 國 1 1 4 年 2 月 1 8 日

副本

## 擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地 都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會 開會通知單

受文者：李浩原建築師事務所

速別：普通

發文日期：中華民國114年2月18日

發文字號：嘉字榮星六(民生東二)第1140218010號

附件：公聽會會議資料及相關資訊、開會地點位置示意圖

開會事由：「擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地」都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會

開會時間：中華民國114年3月3日（星期一）下午14時整

開會地點：臺北市中山區民生東路三段67號（國立臺北大學民生校區 教學大樓102教室）

聯絡人：陳副總建銘、武專案匯文、陳專案炫瑋

聯絡電話：(02)7709-5588

聯絡地址：台北市中山區南京東路三段1號3樓

出席單位(人員)：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、學者專家。

說明：

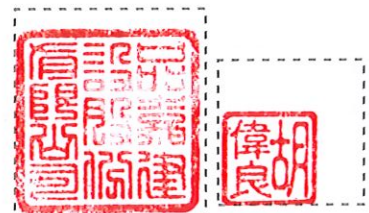
- 一、本更新單元自行申請劃定更新單元，併同本次事業計畫及權利變換計畫一同送審，依「都市更新條例第32條、第48條」及「都市更新條例施行細則第8條」規定舉辦公聽會。
- 二、本更新單元係核准事業概要後提送都市更新事業計畫及權利變換計畫，本更新單元已達都市更新條例第37條規定，逕送都市更新事業計畫，舉辦都市更新事業計畫及權利變換計畫公聽會，擬具都市更新事業計畫及權利變換計畫，連同公聽會紀錄申請實施更新。
- 三、依「都市更新條例施行細則」第8條規定，舉辦公聽會應邀請有關機關、專家學者及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 四、公聽會資訊請上專屬網頁([https://en-rich.com.tw/performance/renewal\\_schedule/](https://en-rich.com.tw/performance/renewal_schedule/)民生東路二區)查詢。
- 五、有關本案相關資訊，以雙掛號寄發予相關權利人，實施者並於「中山區松江里里長辦公室」提供諮詢服務。
- 六、會議資料併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。

正本：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、莫建築師國箴、陳教授振誠。

副本：李浩原建築師事務所、信彩不動產估價師事務所、仲量聯行不動產估價師聯合事務所、地家不動產估價師聯合事務所、品佳資產管理顧問股份有限公司、品嘉建設股份有限公司

備註：本會議通知以掛號附回執（雙掛號）寄出

實施者：品嘉建設股份有限公司



中 華 民 國 1 1 4 年 2 月 1 8 日

副本

## 擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地 都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會 開會通知單

受文者：信彩不動產估價師事務所

速別：普通

發文日期：中華民國114年2月18日

發文字號：嘉字榮星六(民生東二)第1140218010號

附件：公聽會會議資料及相關資訊、開會地點位置示意圖

開會事由：「擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地」都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會

開會時間：中華民國114年3月3日（星期一）下午14時整

開會地點：臺北市中山區民生東路三段67號（國立臺北大學民生校區 教學大樓102教室）

聯絡人：陳副總建銘、武專案匯文、陳專案炫瑋

聯絡電話：(02)7709-5588

聯絡地址：台北市中山區南京東路三段1號3樓

出席單位(人員)：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、學者專家。

說明：

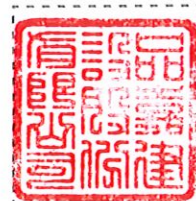
- 一、本更新單元自行申請劃定更新單元，併同本次事業計畫及權利變換計畫一同送審，依「都市更新條例第32條、第48條」及「都市更新條例施行細則第8條」規定舉辦公聽會。
- 二、本更新單元係核准事業概要後提送都市更新事業計畫及權利變換計畫，本更新單元已達都市更新條例第37條規定，逕送都市更新事業計畫，舉辦都市更新事業計畫及權利變換計畫公聽會，擬具都市更新事業計畫及權利變換計畫，連同公聽會紀錄申請實施更新。
- 三、依「都市更新條例施行細則」第8條規定，舉辦公聽會應邀請有關機關、專家學者及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 四、公聽會資訊請上專屬網頁([https://en-rich.com.tw/performance/renewal\\_schedule/](https://en-rich.com.tw/performance/renewal_schedule/)民生東路二區)查詢。
- 五、有關本案相關資訊，以雙掛號寄發予相關權利人，實施者並於「中山區松江里里長辦公室」提供諮詢服務。
- 六、會議資料併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。

正本：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、莫建築師國箴、陳教授振誠。

副本：李浩原建築師事務所、信彩不動產估價師事務所、仲量聯行不動產估價師聯合事務所、地家不動產估價師聯合事務所、品佳資產管理顧問股份有限公司、品嘉建設股份有限公司

備註：本會議通知以掛號附回執（雙掛號）寄出

實施者：品嘉建設股份有限公司



中 華 民 國 1 1 4 年 2 月 1 8 日

副本

## 擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地 都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會 開會通知單

受文者：仲量聯行不動產估價師聯合事務所

聯絡人：陳副總建銘、武專案匯文、陳專案炫瑋

速別：普通

聯絡電話：(02)7709-5588

發文日期：中華民國114年2月18日

聯絡地址：台北市中山區南京東路三段1號3樓

發文字號：嘉字榮星六(民生東二)第1140218010號

附件：公聽會會議資料及相關資訊、開會地點位置示意圖

開會事由：「擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地」都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會

開會時間：中華民國114年3月3日（星期一）下午14時整

開會地點：臺北市中山區民生東路三段67號（國立臺北大學民生校區 教學大樓102教室）

出席單位(人員)：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、學者專家。

說明：

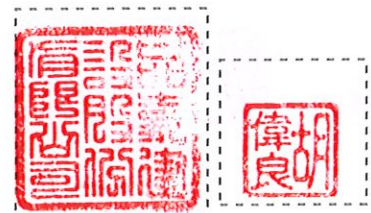
- 一、本更新單元自行申請劃定更新單元，併同本次事業計畫及權利變換計畫一同送審，依「都市更新條例第32條、第48條」及「都市更新條例施行細則第8條」規定舉辦公聽會。
- 二、本更新單元係核准事業概要後提送都市更新事業計畫及權利變換計畫，本更新單元已達都市更新條例第37條規定，逕送都市更新事業計畫，舉辦都市更新事業計畫及權利變換計畫公聽會，擬具都市更新事業計畫及權利變換計畫，連同公聽會紀錄申請實施更新。
- 三、依「都市更新條例施行細則」第8條規定，舉辦公聽會應邀請有關機關、專家學者及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 四、公聽會資訊請上專屬網頁([https://en-rich.com.tw/performance/renewal\\_schedule/](https://en-rich.com.tw/performance/renewal_schedule/)民生東路二區)查詢。
- 五、有關本案相關資訊，以雙掛號寄發予相關權利人，實施者並於「中山區松江里里長辦公室」提供諮詢服務。
- 六、會議資料併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。

正本：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、莫建築師國箴、陳教授振誠。

副本：李浩原建築師事務所、信彩不動產估價師事務所、仲量聯行不動產估價師聯合事務所、地家不動產估價師聯合事務所、品佳資產管理顧問股份有限公司、品嘉建設股份有限公司

備註：本會議通知以掛號附回執（雙掛號）寄出

實施者：品嘉建設股份有限公司



中 華 民 國 1 1 4 年 2 月 1 8 日

副本

## 擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地 都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會 開會通知單

受文者：地家不動產估價師聯合事務所

速別：普通

發文日期：中華民國114年2月18日

發文字號：嘉字榮星六(民生東二)第1140218010號

附件：公聽會會議資料及相關資訊、開會地點位置示意圖

開會事由：「擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地」都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會

開會時間：中華民國114年3月3日（星期一）下午14時整

開會地點：臺北市中山區民生東路三段67號（國立臺北大學民生校區 教學大樓102教室）

聯絡人：陳副總建銘、武專案匯文、陳專案炫瑋

聯絡電話：(02)7709-5588

聯絡地址：台北市中山區南京東路三段1號3樓

出席單位(人員)：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、學者專家。

說明：

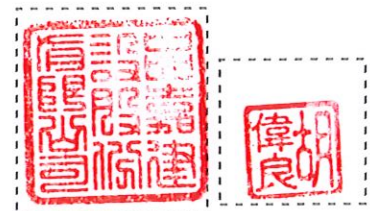
- 一、本更新單元自行申請劃定更新單元，併同本次事業計畫及權利變換計畫一同送審，依「都市更新條例第32條、第48條」及「都市更新條例施行細則第8條」規定舉辦公聽會。
- 二、本更新單元係核准事業概要後提送都市更新事業計畫及權利變換計畫，本更新單元已達都市更新條例第37條規定，逕送都市更新事業計畫，舉辦都市更新事業計畫及權利變換計畫公聽會，擬具都市更新事業計畫及權利變換計畫，連同公聽會紀錄申請實施更新。
- 三、依「都市更新條例施行細則」第8條規定，舉辦公聽會應邀請有關機關、專家學者及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 四、公聽會資訊請上專屬網頁([https://en-rich.com.tw/performance/renewal\\_schedule/](https://en-rich.com.tw/performance/renewal_schedule/)民生東路二區)查詢。
- 五、有關本案相關資訊，以雙掛號寄發予相關權利人，實施者並於「中山區松江里里長辦公室」提供諮詢服務。
- 六、會議資料併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。

正本：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、莫建築師國箴、陳教授振誠。

副本：李浩原建築師事務所、信彩不動產估價師事務所、仲量聯行不動產估價師聯合事務所、地家不動產估價師聯合事務所、品佳資產管理顧問股份有限公司、品嘉建設股份有限公司

備註：本會議通知以掛號附回執（雙掛號）寄出

實施者：品嘉建設股份有限公司



中 華 民 國 1 1 4 年 2 月 1 8 日

副本

## 擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地 都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會 開會通知單

受文者：品佳資產管理顧問股份有限公司

速別：普通

發文日期：中華民國114年2月18日

發文字號：嘉字榮星六(民生東二)第1140218010號

附件：公聽會會議資料及相關資訊、開會地點位置示意圖

開會事由：「擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地」都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會

開會時間：中華民國114年3月3日（星期一）下午14時整

開會地點：臺北市中山區民生東路三段67號（國立臺北大學民生校區 教學大樓102教室）

聯絡人：陳副總建銘、武專案匯文、陳專案炫瑋

聯絡電話：(02)7709-5588

聯絡地址：臺北市中山區南京東路三段1號3樓

出席單位(人員)：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、學者專家。

說明：

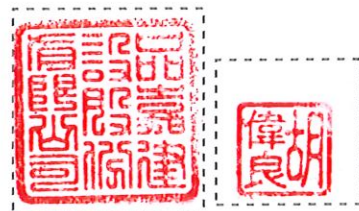
- 一、本更新單元自行申請劃定更新單元，併同本次事業計畫及權利變換計畫一同送審，依「都市更新條例第32條、第48條」及「都市更新條例施行細則第8條」規定舉辦公聽會。
- 二、本更新單元係核准事業概要後提送都市更新事業計畫及權利變換計畫，本更新單元已達都市更新條例第37條規定，逕送都市更新事業計畫，舉辦都市更新事業計畫及權利變換計畫公聽會，擬具都市更新事業計畫及權利變換計畫，連同公聽會紀錄申請實施更新。
- 三、依「都市更新條例施行細則」第8條規定，舉辦公聽會應邀請有關機關、專家學者及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 四、公聽會資訊請上專屬網頁([https://en-rich.com.tw/performance/renewal\\_schedule/](https://en-rich.com.tw/performance/renewal_schedule/)民生東路二區)查詢。
- 五、有關本案相關資訊，以雙掛號寄發予相關權利人，實施者並於「中山區松江里里長辦公室」提供諮詢服務。
- 六、會議資料併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。

正本：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、莫建築師國箴、陳教授振誠。

副本：李浩原建築師事務所、信彩不動產估價師事務所、仲量聯行不動產估價師聯合事務所、地家不動產估價師聯合事務所、品佳資產管理顧問股份有限公司、品嘉建設股份有限公司

備註：本會議通知以掛號附回執（雙掛號）寄出

實施者：品嘉建設股份有限公司



中 華 民 國 1 1 4 年 2 月 1 8 日

副本

## 擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地 都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會 開會通知單

受文者：品嘉建設股份有限公司

速別：普通

發文日期：中華民國114年2月18日

發文字號：嘉字榮星六(民生東二)第1140218010號

附件：公聽會會議資料及相關資訊、開會地點位置示意圖

開會事由：「擬訂臺北市中山區榮星段六小段572號等30筆土地」都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會

開會時間：中華民國114年3月3日（星期一）下午14時整

開會地點：臺北市中山區民生東路三段67號（國立臺北大學民生校區 教學大樓102教室）

聯絡人：陳副總建銘、武專案匯文、陳專案炫瑋

聯絡電話：(02)7709-5588

聯絡地址：台北市中山區南京東路三段1號3樓

出席單位(人員)：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、學者專家。

說明：

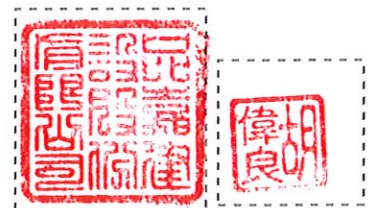
- 一、本更新單元自行申請劃定更新單元，併同本次事業計畫及權利變換計畫一同送審，依「都市更新條例第32條、第48條」及「都市更新條例施行細則第8條」規定舉辦公聽會。
- 二、本更新單元係核准事業概要後提送都市更新事業計畫及權利變換計畫，本更新單元已達都市更新條例第37條規定，逕送都市更新事業計畫，舉辦都市更新事業計畫及權利變換計畫公聽會，擬具都市更新事業計畫及權利變換計畫，連同公聽會紀錄申請實施更新。
- 三、依「都市更新條例施行細則」第8條規定，舉辦公聽會應邀請有關機關、專家學者及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 四、公聽會資訊請上專屬網頁([https://en-rich.com.tw/performance/renewal\\_schedule/](https://en-rich.com.tw/performance/renewal_schedule/)民生東路二區)查詢。
- 五、有關本案相關資訊，以雙掛號寄發予相關權利人，實施者並於「中山區松江里里長辦公室」提供諮詢服務。
- 六、會議資料併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。

正本：臺北市都市更新處、臺北市中山區松江里里長、中山區榮星段六小段572號等30筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、中山區榮星段六小段569、570、571、586、587、613號等6筆土地之土地所有權人及合法建築物所有權人、莫建築師國箴、陳教授振誠。

副本：李浩原建築師事務所、信彩不動產估價師事務所、仲量聯行不動產估價師聯合事務所、地家不動產估價師聯合事務所、品佳資產管理顧問股份有限公司、品嘉建設股份有限公司

備註：本會議通知以掛號附回執（雙掛號）寄出

實施者：品嘉建設股份有限公司



中 華 民 國 1 1 4 年 2 月 1 8 日