महाराष्ट्र शासन

# गाव नमुना सात ( अधिकार अभिलेख पत्रक )

[ महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- आळंदी ( ५५५८५२ ) तालुका :- खेड जिल्हा :- पुणे

PU-ID : 20992254105 भूमापन क्रमांक व उपविभाग १८६/३

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१ 20992254105

शेताचे स्थानीक नाव :

| क्षेत्र, एकक व आकारणी | खाते क्र. | भोगवटादाराचे नाव | क्षेत्र | आकार | पो.ख. | फेरफार क्र | कुळ, खंड व इतर अधिकार |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी | १७९१ | [ मदन किसन धनकुडे | | | ] | (१५६४९) | कुळाचे नाव व खंड |
| | | [ सुनिता मदन धनकुडे | | | ] | (१६०५९) | |
| अ) लागवड योग्य क्षेत्र | | [ संजय किसन धनकुडे | | | ] | (१६०५९) | इतर अधिकार |
| जिरायत १.९२.०० | | [ आकाश मदन धनकुडे | | | ] | (१६०५९) | इतर - - |
| बागायत - | | [ प्रकाश मदन धनकुडे | | | ] | (१६०५९) | -(३९७८) |
| एकुण | | ------सामाईक क्षेत्र------ | ०.००.०० | ० | | | |
| ला.यो. क्षेत्र १.९२.०० | ३०३१ | [ राजेंद्र ज्ञानोबा धनकुडे | | | ] | (१५९२६) | प्रलंबित फेरफार : नाही. |
| ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) | २०३७४ | आशुतोष बाळशेठ ठाकुर | | | | (१५९२६) | शेवटचा फेरफार क्रमांक : १६०५९ व दिनांक : ३०/१२/२०२४ |
| वर्ग (अ) ०.१६.०० | | चेतन हनुमंत गावडे | | | | (१५९२६) | |
| वर्ग (ब) - | | नवनाथ किसन गावडे | | | | (१५९२६) | |
| एकुण | | अनिल किसन गावडे | | | | (१५९२६) | |
| पो.ख.क्षेत्र ०.१६.०० | | ------सामाईक क्षेत्र------ | १.३१.०० | ३.७९ | ०.१६.०० | | |
| एकुण क्षेत्र २.०८.०० (अ+ब) | २०५४७ | आशुतोष बाळशेठ ठाकुर . | | | | (१६०५९) | |
| | | चेतन हनुमंत गावडे . | | | | (१६०५९) | |
| आकारणी ५.५६ | | नवनाथ किसन गावडे . | | | | (१६०५९) | |
| | | अनिल किसन गावडे . | | | | (१६०५९) | |
| जुडी किंवा विशेष आकारणी | | ------सामाईक क्षेत्र------ | ०.६१.०० | १.७७ | | | |

जुने फेरफार क्र : (३०४७) (३९७७) (७८४८) (८४९०) (८४९९) (१९५७८) (१५६४९)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक ३०/१२/२०२४:०७:००:२२ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : ३१-१२-२०२४ : ०९:४१:५० AM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 250410000157596९ हा क्रमांक वापरावा.



Scanned with OKEN Scanner

महाराष्ट्र शासन

# गाव नमुना सात ( अधिकार अभिलेख पत्रक )

[ महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- आळंदी (५५५८५२) तालुका :- खेड जिल्हा :- पुणे

-ID : 29351409472 भूमापन क्रमांक व उपविभाग १८५ 29351409472

ा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१ शेताचे स्थानीक नाव :

| एकक व आकारणी | खाते क्र. | भोगवटादाराचे नाव | क्षेत्र | आकार | पो.ख. | फेरफार क्र | कुळ, खंड व इतर अधिकार |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| एकक हे.आर.चौ.मी | १७९१ | [ मदन किसन धनकुडे | | | ] | (१५६४९) | कुळाचे नाव व खंड |
| ----- ---------- | | [ सुनिता मदन धनकुडे | | | ] | (१६०५९) | ---------- |
| ागवड योग्य क्षेत्र | | [ आकाश मदन धनकुडे | | | ] | (१६०५९) | इतर अधिकार |
| यत ०.६१.०० | | [ संजय किसन धनकुडे | | | ] | (१६०५९) | इतर -- |
| यत - | | [ प्रकाश मदन धनकुडे | | | ] | (१६०५९) | -(३६७८) |
| ा | | ------सामाईक क्षेत्र------ | ०.००.०० | ० | | | ---------- |
| पो. क्षेत्र ०.६१.०० | | | | | | | प्रलंबित फेरफार : नाही. |
| ------- ---------- | २०५४८ | नवनाथ किसन गावडे . | | | | (१६०५९) | ---------- |
| ोटखराब क्षेत्र | | अनिल किसन गावडे . | | | | (१६०५९) | शेवटचा फेरफार क्रमांक : १६०५९ व दिनांक : |
| (लागवड अयोग्य) | | आशुतोष बाळशेठ ठाकुर . | | | | (१६०५९) | ३०/१२/२०२४ |
| (अ) ०.११.०० | | चेतन हनुमंत गावडे . | | | | (१६०५९) | ---------- |
| (ब) - | | ------सामाईक क्षेत्र------ | ०.६१.०० | १.८७ | ०.११.०० | | |
| ुण | | | | | | | |
| .ख.क्षेत्र ०.११.०० | | | | | | | |
| -------- ---------- | | | | | | | |
| कुण क्षेत्र ०.७२.०० | | | | | | | |
| ;+ब) | | | | | | | |
| -------- ---------- | | | | | | | |
| ाकारणी १.८७ | | | | | | | |
| --------- ---------- | | | | | | | |
| तुडी किंवा विशेष | | | | | | | |
| आकारणी | | | | | | | |
| ---------- ---------- | | | | | | | |

जुने फेरफार क्र : (३०४७) (३२९९) (३४९१) (३९७७) (७९४८) (८४९१) (१९५७८) (१५६४९)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

ई महाभूमि



हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक ३०/१२/२०२४:०७:०२:५४ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.
७/१२ डाउनलोड दि. : ३१-१२-२०२४ : १०:०७:५३ AM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 25041000015759 71 हा क्रमांक
Digitally Signed
Scanned with OKEN Scanner

महाराष्ट्र शासन

# गाव नमुना सात ( अधिकार अभिलेख पत्रक )

[ महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- आळंदी (५५५८५२) तालुका :- खेड जिल्हा :- पुणे

PU-ID : 33094450179 भूमापन क्रमांक व उपविभाग १८४/२ 33094450179

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१ शेताचे स्थानीक नाव :

| क्षेत्र, एकक व आकारणी | खाते क्र. | भोगवटादाराचे नाव | क्षेत्र | आकार | पो.ख. | फेरफार क्र | कुळ, खंड व इतर अधिकार |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी | १७९९ | [ मदन किसन धनकुडे | | | ] | (१५६४९) | कुळाचे नाव व खंड |
| | | [ सुनिता मदन धनकुडे | | | ] | (१६०५९) | |
| अ) लागवड योग्य क्षेत्र | | [ आकाश मदन धनकुडे | | | ] | (१६०५९) | इतर अधिकार |
| जिरायत ०.१४.०० | | [ संजय किसन धनकुडे | | | ] | (१६०५९) | इतर -- |
| बागायत - | | [ प्रकाश मदन धनकुडे | | | ] | (१६०५९) | -(३८६८) |
| एकुण | | ------सामाईक क्षेत्र------ | ०.००.०० | ० | | | तुकडा |
| ला.यो. क्षेत्र ०.१४.०० | | | | | | | तुकडा आहे (३९७८) |
| ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) | २०४६४ | नवनाथ किसन गावडे | | | | (१६०५९) | इतर -- |
| | | अनिल किसन गावडे | | | | (१६०५९) | -(८१६९) |
| वर्ग (अ) - | | आशुतोष बाळशेठ ठाकूर | | | | (१६०५९) | इतर -- |
| वर्ग (ब) - | | चेतन हनुमंत गावडे | | | | (१६०५९) | -(८५१८) |
| एकुण | | ------सामाईक क्षेत्र------ | ०.१४.०० | ०.३१ | | | |
| पो.ख.क्षेत्र ०.००.०० | | | | | | | प्रलंबित फेरफार : नाही. |
| एकुण क्षेत्र ०.१४.०० (अ+ब) | | | | | | | शेवटचा फेरफार क्रमांक : १६०५९ व दिनांक : १८/१२/२०२४ |
| आकारणी ०.३१ | | | | | | | |
| जुडी किंवा विशेष आकारणी | | | | | | | |

जुने फेरफार क्र : (५४७) (३०४७) (३४९९) (३९७७) (७८४८) (८४९९) (११५७८) (१५६४९)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

ई महाभूमि



हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक १८/१२/२०२४:०५:०२:५६ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.
७/१२ डाउनलोड दि. : ३१-१२-२०२४ : ०९:४२:०४ AM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 250410000157435 3 हा क्रमांक
Digitally signed
Scanned with OKEN Scanner

PUNEMETROPOLIS

पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे
Pune metropolitan Regional Development Authority, Pune
विकास परवानगी (झोनिंग) विभाग, आकुर्डी रेल्वे स्टेशन जवळ, नवीन प्रशासकीय इमारत,
०४ था मजला, अ-विंग, आकुर्डी-४११०३५

जावक क्रमांक / पीएमआरडीए झोन प्रमाणपत्र क्रमांक ZC-0000-KH-2026-O-09524 दिनांक : 24/04/2026

प्रती ,

**Abhishek Shankar Gawade**
**Dhanore, Tal. Khed, Dist. Pune**

विषय : **स नं. / ग नं. 185,** मौजे आळंदी, तालुका खेड, **जिल्हा पुणे**

संदर्भ : आपला दिनांक **15/04/2026** रोजीचा अर्ज

मंजूर प्रादेशिक योजना पुणेच्या प्रस्तावानुसार येथील **मौजे** आळंदी, **तालुका** खेड, जिल्हा पुणे

येथील स नं. / ग नं. **185** हि जागा शेती व नाविकास या विभागात समाविष्ट आहे.

Signature Valid
Digitally Signed By : Omkumar Aru
Date: 24-04-2026 18:19:37
Reason : Zone Certificate

महानगर आयुक्त
पुणे महानगर प्रदेश विकास
प्राधिकरण करिता

टिप : सदर दाखला डिजीटल स्वाक्षरीचा असून ३ महिन्यांसाठी वैध्य आहे.

Scanned with OKEN Scanner

PUNEMETROPOLIS

# पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे
# Pune metropolitan Regional Development Authority, Pune

विकास परवानगी (झोनिंग) विभाग, आकुर्डी रेल्वे स्टेशन जवळ, नवीन प्रशासकीय इमारत,
०४ था मजला, अ-विंग, आकुर्डी-४११०३५

जावक क्रमांक / पीएमआरडीए झोन प्रमाणपत्र क्रमांक ZC-0000-KH-2026-O-09523 दिनांक : 24/04/2026

प्रती ,

**Abhishek Shankar Gawade**
**Dhanore, Tal. Khed, Dist. Pune**

विषय : **स नं. / ग नं. 184,** मौजे आळंदी, तालुका खेड, **जिल्हा पुणे**

संदर्भ : आपला दिनांक **15/04/2026** रोजीचा अर्ज

मंजूर प्रादेशिक योजना पुणेच्या प्रस्तावानुसार येथील **मौजे** आळंदी, **तालुका** खेड, जिल्हा पुणे

येथील स नं. / ग नं. **184** हि जागा शेती व नाविकास या विभागात समाविष्ट आहे.

Signature Valid
Digitally Signed By : Omkumar Aru
Date: 24-04-2026 18:19:07
Reason : Zone Certificate

महानगर आयुक्त
पुणे महानगर प्रदेश विकास
प्राधिकरण करिता

टिप : सदर दाखला डिजीटल स्वाक्षरीचा असून ३ महिन्यांसाठी वैध्य आहे.

Scanned with OKEN Scanner

EMETROPOLIS

# पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे

## Pune metropolitan Regional Development Authority, Pune

विकास परवानगी (झोनिंग) विभाग, आकुर्डी रेल्वे स्टेशन जवळ, नवीन प्रशासकीय इमारत,
०४ था मजला, अ-विंग, आकुर्डी-४११०३५

क्रमांक / पीएमआरडीए झोन प्रमाणपत्र क्रमांक **ZC-0000-KH-2026-O-09520** दिनांक : **24/04/2026**

प्रती ,

**Abhishek Shankar Gawade**
**Dhanore, Tal. Khed, Dist. Pune**

विषय : **स नं. / ग नं. 186,** मौजे आळंदी, तालुका खेड, **जिल्हा पुणे**

संदर्भ : आपला दिनांक **15/04/2026** रेजीचा अर्ज

मंजूर प्रादेशिक योजना पुणेच्या प्रस्तावानुसार येथील **मौजे** आळंदी, **तालुका** खेड, जिल्हा पुणे

येथील स नं. / ग नं. **186** हि जागा शेती व नाविकास या विभागात समाविष्ट आहे.

Signature Valid
Digitally Signed By : Omkumar Aru
Date: 24-04-2026 18:18:35
Reason : Zone Certificate

महानगर आयुक्त
पुणे महानगर प्रदेश विकास
प्राधिकरण करिता

टिप : सदर दाखला डिजीटल स्वाक्षरीचा असून ३ महिन्यांसाठी वैध्य आहे.

Scanned with OKEN Scanner

08/08/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु नि. खेड-3

दस्त क्रमांक : 7480/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : आळंदी देवाची (नागरी क्षेत्र)

| | |
|---|---|
| (1)विलेखाचा प्रकार | खरेदीखत |
| (2)मोबदला | 10000000 |
| (3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतिनपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे) | 8420160 |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) | 1) पालिकेचे नाव:पुणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव आळंदी देवाची(ग्रामीण),ता. खेड,जि. पुणे येथील खाते नं. 3031 यामधील जमीन मल्हे / गट नंबर 186/3 यासी क्षेत्र 01 हे. 92 आर + पो. ख. 00 हे 16 आर यासी एकुण क्षेत्र 02 हे 08 आर,आकार 05 रू. 56 पैसे यापैकी लिहून देणार यांच्या संपुर्ण मालकीचे खरेदीने देतो ते क्षेत्र 01 हे. 31 आर + पो. ख. 00 हे 16 आर यासी एकुण क्षेत्र 01 हे 47 आर,आकार 03 रू. 79 पैसे अशी जमिन मिळकत खरेदीखताचा मुख्य विषय असे.( ( Survey Number : 186/3 ; ) ) |
| (5) क्षेत्रफळ | 1) 1.3100 हेक्टर , आर पोटखराब क्षेत्र : 0.1600 हेक्टर , आर |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा. | |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-राजेंद्र ज्ञानोबा धनकुडे वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: धनकुडे वस्ती, बाणेर, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. Pin कोड:-411045 पॅन नं:-AIUPD5231E<br>2): नाव:-मान्यता देणार - सौ. रोहिणी राजेंद्र धनकुडे वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: धनकुडे वस्ती, बाणेर, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. Pin कोड:-411045 पॅन नं:-AIUPD9147R<br>3): नाव:-मान्यता देणार - श्री. ऋतिक राजेंद्र धनकुडे वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: धनकुडे वस्ती, बाणेर, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. Pin कोड:-411045 पॅन नं:-EWWPD6926A<br>4): नाव:-मान्यता देणार - साक्षी राजेंद्र धनकुडे वय:-23; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: धनकुडे वस्ती, बाणेर, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. Pin कोड:-411045 पॅन नं:-GRTPD4299C |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता | 1): नाव:-नवनाथ किसन गावडे वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: धानोरे, ता. खेड, जि. पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. Pin कोड:-412105 पॅन नं:-AOIPG6282J<br>2): नाव:-अनिल किसन गावडे वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: धानोरे, ता. खेड, जि. पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. Pin कोड:-412105 पॅन नं:-AHFPG2486E<br>3): नाव:-चेतन हनुमंत गावडे वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: धानोरे, ता. खेड, जि. पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. Pin कोड:-412105 पॅन नं:-AKSPG7201P<br>4): नाव:-आशुतोष वाळशेठ ठाकुर च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.मु. अभिषेक शंकर गावडे वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: धानोरे, ता. खेड, जि. पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. Pin कोड:-412105 पॅन नं:- |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक | 07/08/2024 |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक | 08/08/2024 |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ | 7480/2024 |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | 600000 |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क | 30000 |
| (14)शेरा | |

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF KHED 3 (PUNE) सह दुय्यम निबंधक खेड क्र.३(पुणे) सत्यमेव जयते KHED-3 (PUNE)

सह दुय्यम निबंधक
खेड क्र.३ (पुणे)

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

Scanned with OKEN Scanner

25/10/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु नि खेड ३
दस्त क्रमांक : 10041/2024
नोंदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : आळंदी देवाची (ग्रामिण)

| | |
|---|---|
| (1)विलेखाचा प्रकार | खरेदीखत |
| (2)मोबदला | 20000000 |
| (3) बाजारभाव(भाडेपटट्याच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे) | 11404140 |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) | 1) पालिकेचे नाव:पुणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: ,( ( Survey Number : 186/3 ; ) ) 2) पालिकेचे नाव:पुणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: ,( ( Survey Number : 185 ; ) ) 3) पालिकेचे नाव:पुणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे आळंदी देवाची ग्रामीण ता.खेड जि.पुणे येथील जमीन खाते नं.1791 मधील मिळकती पुढीलप्रमाणे अ) जमीन सर्व्हे नं.184/2 यांसी एकुण क्षेत्र 00 हे 14 आर यांसी आकार 00 रू 31 पैसे अशी संपुर्ण जमीन मिळकत ब) जमीन सर्व्हे नं.185 यांसी एकुण क्षेत्र 00 हे 61 आर आधिक पोटखराबा 00 हे 11 आर असे एकुण क्षेत्र 00 हे 72 आर यांसी आकार 01 रू 87 पैसे अशी संपुर्ण जमीन मिळकत क) जमीन सर्व्हे नं.186/3 यांसी एकुण क्षेत्र 01 हे 92 आर आधिक पोटखराबा 00 हे 16 आर असे एकुण क्षेत्र 02 हे 08 आर यांसी आकार 05 रू 56 पैसे यापैकी लिहून देणार यांच्या संपुर्ण हिश्याचे क्षेत्र 00 हे 61 आर यांसी आकार 01 रू 77 पैसे अशी संपुर्ण जमीन मिळकत सदर खरेदीखत दस्ताचा विषय असे( ( Survey Number : 184/2 ; ) ) |
| (5) क्षेत्रफळ | 1) 0.6100 हेक्टर , आर 2) 0.6100 हेक्टर , आर पोटखराब क्षेत्र : 0.1100 हेक्टर , आर 3) 0.1400 हेक्टर , आर |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा. | |
| (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-संजय किसन धनकुडे वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: धनकुडे वस्ती बाणेर ANZPD7325B, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410505 पॅन नं:- 2): नाव:-आकाश मदन धनकुडे वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: धनकुडे वस्ती बाणेर , महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-410505 पॅन नं:-BKFPD1447Q 3): नाव:-प्रकाश मदन धनकुडे वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: धनकुडे वस्ती बाणेर , महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-410505 पॅन नं:-JWPPD4754J 4): नाव:-सुनिता मदन धनकुडे वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: धनकुडे वस्ती बाणेर JWOPD4263F, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-410505 पॅन नं:- 5): नाव:-मान्यता देणार-उल्का संजय धनकुडे . वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: धनकुडे वस्ती बाणेर, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-410505 पॅन नं:- 6): नाव:-मान्यता देणार-विकास संजय धनकुडे . वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: धनकुडे वस्ती बाणेर, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-410505 पॅन नं:- 7): नाव:-मान्यता देणार-मिमा संजय धनकुडे . वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: धनकुडे वस्ती बाणेर, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-410505 पॅन नं:- 8): नाव:-मान्यता देणार-प्रणाली संजय काले . वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: मुरकुटे नगर बाणेर पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-410505 पॅन नं:- |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता | 1): नाव:-नवनाथ किसन गावडे . वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: धानोरे खेड पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-410505 पॅन नं:-AOIPG6282J 2): नाव:-अनिल किसन गावडे . वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: धानोरे खेड पुणे AHFPG2486E, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-410505 पॅन नं:- 3): नाव:-चेतन हनुमंत गावडे . वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: धानोरे खेड पुणे AKSPG7201P, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-410505 पॅन नं:- 4): नाव:-आशुतोष बाळशेठ ठाकुर . वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: आळंदी देवाची खेड पुणे AMAPT9966A, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-410505 पॅन नं:- |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक | 24/10/2024 |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक | 24/10/2024 |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ | 10041/2024 |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | 1200000 |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क | 30000 |
| (14)शेरा | |

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF KHED 3 (PUNE) दुय्यम निबंधक, खेड क्र.३(पुणे) KHED-3 (PUNE)

सह दुय्यम निबंधक
खेड क्र.३ (पुणे)

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

Scanned with OKEN Scanner