

Une démarche co-construite

Monsieur le Maire, avec EpaMarne et Grand-Paris Sud-Est Avenir, **vous invite à réfléchir à l'aménagement du quartier du Fort**. En effet, les modalités de cette concertation en vue de la création de cette zone d'aménagement concerté ont été délibérées en mars 2022 par l'EpaMarne.

Conscient de l'importance de cette requalification, c'est avec tous les Canavérois que nous souhaitons engager cette réflexion pour réinterroger la ville, en combinant besoins immédiats et besoins futurs.

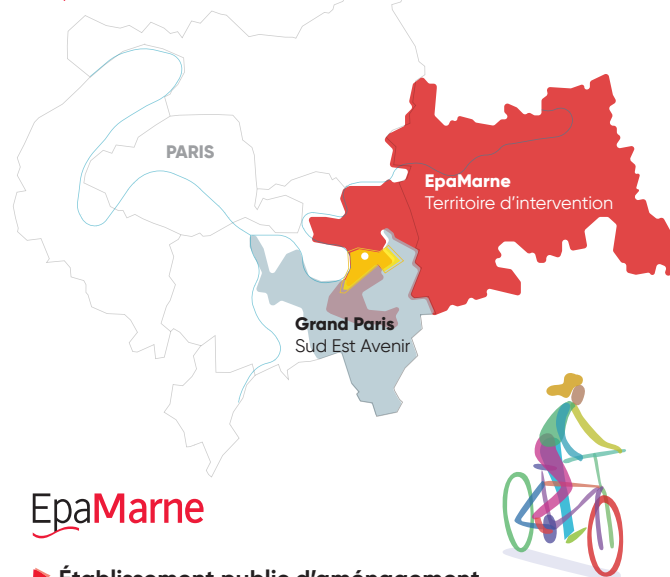
Cette démarche participative vise à co-construire un projet d'aménagement urbain. **Les canavérois sont invités à réfléchir, avec des experts urbanistes, des paysagistes, des écologues et leurs bureaux d'études associés, à une ville mieux desservie en transports, plus riche en équipements publics et en circulations douces.**



Cette concertation est créée pour que l'ensemble des habitants puissent exprimer leurs souhaits, leurs attentes et leurs idées pour ce quartier.



Qui sont les acteurs ?



EpaMarne

► Établissement public d'aménagement

EpaMarne-EpaFrance, aménageurs de référence de l'est parisien, intervient sur un territoire de 44 communes réparties sur 3 départements. Notre philosophie est de réinterroger la ville tout en écoutant les besoins immédiats et futurs des collectivités afin de construire des quartiers équilibrés, sobres et attractifs.



► Établissement public territorial

Le territoire Grand Paris Sud Est Avenir est l'un des 12 territoires composant la Métropole du Grand Paris. Compétent en matière d'aménagement de l'espace, il accompagne, en lien avec la ville de Chennevières-sur-Marne, le projet de ZAC d'Entrée de Ville nord porté par EPAMARNE.



► Commune de Chennevières sur-Marne

Chennevières défendra le préalable de l'arrivée du Transport en commun en site propre (TCSP) pour l'aménagement du quartier ainsi que la construction d'équipements publics nécessaires (stade, gymnase, école...).

EpaMarne EpaFrance
l'âme dans l'aménagement



Quartier du Fort,
ZAC Entrée de Ville Nord, Chennevières-sur-Marne
LA CONCERTATION PRÉALABLE



4 grandes ambitions pour l'entrée de ville

Comme vous le savez peut-être, le Quartier du Fort (ZAC Entrée de ville Nord) de notre ville, va connaître de profonds changements.

Si le projet est encore aujourd'hui en phase d'étude pour en définir les grandes lignes, il s'articulera autour de 4 grandes ambitions.



Mobilités
repenser les mobilités pour encourager les modes doux (marche, vélo), faciliter les déplacements et anticiper les nouveaux flux.



Équipements publics
construire de nouveaux équipements publics pour faire de l'entrée de ville une polarité nouvelle, à travers des espaces publics structurants.



Corridor écologique
préserver et développer le corridor écologique à la place de l'ancienne VDO laissée en friches, pour valoriser le paysage et le patrimoine, et permettre à tous un accès aux espaces verts.



Économie et commerce
développer les commerces de proximité pour faire de l'entrée de ville et des abords de la RD4 une zone active, dynamique, accessible et agréable, en complément du centre-ville déjà existant.



... Périmètre concertation

↑ Continuité écologique Nord/sud

... Infrastructure Transport/voirie

▨ RDC actifs

Participez à la concertation !

Le projet urbain s'inscrit ainsi dans l'ambiance de Chennevières avec ses qualités pavillonnaires, ses espaces verts et une offre de service de proximité.

Calendrier :



LE 13 AVRIL 19H-21H30 :

Rencontre de lancement

à l'espace municipal Jean Moulin,
18 rue des Fusillés de Châteaubriant

EN MAI :

Balades urbaines

Visites du territoire accompagnées d'urbanistes, paysagistes pour explorer le périmètre du projet.

Ateliers participatifs (sur inscription)

Avec les acteurs locaux et les habitants. Plus d'informations bientôt sur le site internet

DU 16 MAI AU 28 JUIN :

Exposition en mairie avec dates de permanence

LE 8 JUIN 19H-22H :

Jeu de l'aménageur

Travail de co-conception par équipes du projet urbain avec les habitants.

LE 4 JUILLET 19H-21H30 :

Réunion publique à l'espace municipal Jean Moulin

Atelier de restitution des idées & projets émis lors du jeu de l'aménageur avec l'appui d'urbanistes et d'architectes.



Pour vous informer sur le projet, participez et vous inscrire, (en ligne à partir du 10 avril) :

www.quartierdufort.fr