AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL SANTA CRUZ

SOCIALIZACION DE PROYECTOS

GESTION 2022

ENTREGANDO BIENESTAR!!!!!

¿QUÉ ES LA AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA AEVIVIENDA?

La Agencia Estatal de Vivienda (AEVIVIENDA) es una **institución pública** descentralizada, bajo tuición del Ministerio de Obras Públicas, Servicios y Vivienda, creada el 21 de septiembre de 2011 mediante D. S. N° 0986 para la **dotación** de **soluciones habitacionales** y hábitat a la población boliviana mediante sistemas adecuados de financiamiento, basándose en los principios de **solidaridad y equidad**.

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

FINALIDAD

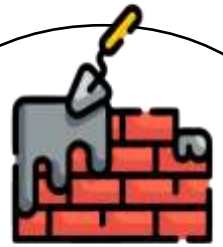
- La **finalidad** de la AEVIVIENDA es **reducir el déficit habitacional** para lo cual diseña y ejecuta programas y/o proyectos estatales de vivienda y hábitat en concurrencia con las entidades territoriales autónomas e instituciones públicas y/o privadas.

PROGRAMAS DE VIVIENDA SOCIAL

1

VIVIENDA CUALITATIVA

2



VIVIENDA NUEVA

3

ATENCIÓN EXTRAORDINARIA

4

COMUNIDADES URBANAS

5

ATENCIÓN DE DESASTRE Y/O EMERGENCIA

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

VIVIENDA NUEVA

Programa dirigido a la **construcción de viviendas** en el único terreno del beneficiario. Ejecutado por una **entidad Ejecutora** y/o **autoconstrucción asistida**, la AEVIVIENDA dota **materiales de construcción , capacitación en instalaciones de servicios básicos, asistencia técnica** y hace **seguimiento a la edificación** de las viviendas.

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

VIVIENDA CUALITATIVA

Proyectos de **Mejoramiento Ampliación y/o Renovación** de viviendas ya existentes y que se encuentran en **condiciones precarias, inconclusas y deterioradas.**

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

PROYECTOS DE VIVIENDA NUEVA AUTO CONSTRUCCIÓN

Son proyectos enfocados principalmente en mejorar la calidad de vida de familias con déficit habitacional cuantitativo y principalmente, de aquellas que no cuentan con vivienda propia mediante la participación activa de los(as) beneficiarios(as) desarrollando un proceso de AUTOCONSTRUCCIÓN ASISTIDA.

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

TIPOS DE INTERVENCIÓN-CUALITATIVA

MEJORAMIENTO

Cuando la vivienda está deteriorada o inconclusa.

01

AMPLIACIÓN

Cuando los ambientes son insuficientes y hay hacinamiento.

02

MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN

Cuando la vivienda esta deteriorada y hay hacinamiento.

03

RENOVACIÓN

Cuando en la evaluación técnica se presentan ambientes cuales estructuras no permiten ser mejoradas.

04

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

EVALUACION TECNICO/SOCIAL
(VISITA DOMICILIARIA)

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

- ✓ VISITA DOMICILIARIA
- ✓ FOTOGRAFIA A LA VIVIENDA DONDE VIVE
- ✓ FOTOGRAFIA A LA FAMILIA
- ✓ TOMAR DATOS PERSONALES DE CADA INTEGRANTE DE LA FAMILIA
- ✓ MEDIANTE UN APLICATIVO MOVIL DE LA AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE
BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

CICLO DE UN PROYECTO DE VIVIENDA

CONTRATACIÓN

EJECUCIÓN
ENTREGA
DEFINITIVA

GESTIÓN

Socialización, Evaluación en Campo. Diseño y Presupuesto.

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

PROYECTOS DE VIVIENDA CUALITATIVA

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

TALLERES DE CAPACITACIÓN Y AUTOCONSTRUCCIÓNASISTIDA

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ENSEÑANZA Y APRENDIZAJE

No se puede mostrar la imagen.

ESTADO PLURINACIONAL DE
BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

CONTRAPARTE DEL BENEFICIARIO

MANO DE OBRA
(AUTO CONSTRUCCION)
ARENA
ARENILLA
GRABA
PIEDRA

REQUISITOS PARA POSTULAR A UN BENEFICIO DE VIVIENDA SOCIAL

- Ser boliviano o boliviana mayor de edad con carga familiar.
- Demostrar residencia en el lugar.
- No tener vivienda propia y contar con terreno con documentación.
- No haber sido beneficiario con programas de vivienda.
- Garantizar el efectivo cumplimiento del aporte propio.
- Copia simple de sus documentos de identidad de toda la familia y del documento del terreno, (Folio, Testimonio, Minuta de Transferencia con plano y certificado catastral aprobado por el municipio)

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

DOCUMENTACIÓN QUE DEBEN PRESENTAR:
- Autoridades y/o Organizacion Social.

1 Nota de solicitud, mas lista oficial de socilicitantes adjunta.

2 Acta de consenso de los barrios y/o comunidades a intervenir.

3 Acta de consenso por barrios/comunidad.

4 Lista oficial de cada barrio/comunidad.

5 Acta de posesion y eleccion de las autoridades del barrio/comunidad y personeria jurídica.

6 Documentación que acredite el derecho de propiedad del terreno y copia carnet de identidad de cada postulante y de su familia.

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

¡Construyendo nuestro estado!

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

PROYECTO DE VIVIENDA

REQUISITOS PARA SOLICITAR EL BENEFICIO EN AREA URBANA:

1.- Fotocopia de cedula de identidad del solicitante, conyugue e hijos y/o dependientes

2.- Documento del terreno (DOCUMENTO QUE ACREDITE EL DERECHO PROPIETARIO).

Puede ser:

- Folio Real
- Testimonio y Folio Real Vista Rápida actualizada del vendedor
- Minuta de compra y venta con reconocimiento de firma ante el notario de fe Pública, la misma que consigue número de matrícula computarizada.
- Para terreno a crédito que se encuentren sus pagos iguales o superior al 70% de cuotas canceladas deberán de presentar contrato de compra venta con reconocimiento de firmas ante notario de fe pública, extracto y boletas de cancelación, certificación emitida por la urbanización (que no esté en mora que no exista conflicto de derecho propietario). Declaración Voluntaria Notaria
- Plano de terreno aprobado (Imprescindible)
- Cumplir con contraparte (mano de obra y agregados)
- No haber recibido el beneficio de proyecto de vivienda anteriormente
- Poseer un único inmueble (en el cual está solicitando el Beneficio).

Visítenos: entre 2do y 3er anillo Barrio Urbari Av. Alameda Dionisio Foianini #324
Facebook: Agencia estatal de Vivienda
Teléfono: 3-3436259

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

¡Construyendo nuestro estado!

AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

PROYECTO DE VIVIENDA

REQUISITOS PARA SOLICITAR EL BENEFICIO EN AREA RURAL:

1.- Fotocopia de cedula de identidad del solicitante, conyugue e hijos y/o dependientes

2.- Documento del terreno (DOCUMENTO QUE ACREDITE EL DERECHO PROPIETARIO).

Puede ser:

- Titulo Ejecutorial del INRA, plano (si no hubiera título ejecutorial del INRA, presentar resolución Administrativa de Asentamiento).
- Solicitar al INRA el estado actual del asentamiento
- Personería jurídica de la comunidad
- Copia de acta de elección y /o posesión de autoridad comunal.
  (Cacique, Capitán, OTB, Ejecutivo, etc)

Visítenos: entre 2do y 3er anillo Barrio Urbari Av. Alameda Dionisio Foianini #324
Facebook: Agencia estatal de Vivienda
Teléfono: 3-3436259

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

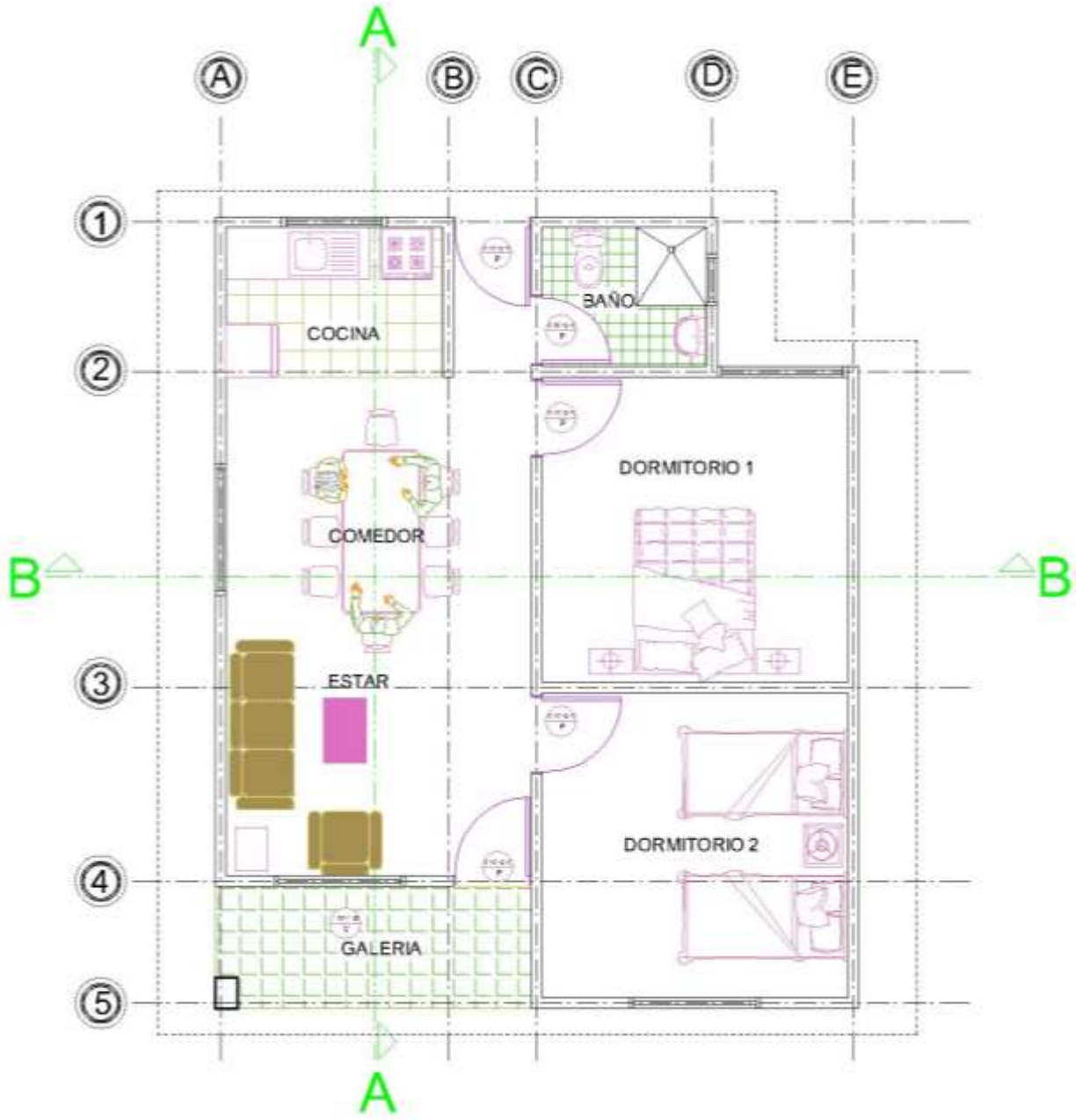
Todo trámite de postulación en la Agencia Estatal de Vivienda **es Gratuito**

Nadie debe realizar ningún cobro o solicitud de aporte a los postulantes

REQUISITOS BÁSICOS

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

DISEÑO DE LA VIVIENDA



AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

ELEVACIÓN FRONTAL
ESC. 1:75

ELEVACIÓN POSTERIOR
ESC. 1:75

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE
BOLIVIA

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

VISTAS DE INTERIORES

COCINA CON MESON E INSTALACIONES CORRESPONDIENTES

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

SALA COMEDOR

PISOS DE CERAMICA
VENTANAS DE ALUMINIO

ESTADO PLURINACIONAL DE
BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE
BOLIVIA

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS,
SERVICIOS Y VIVIENDA

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE
BOLIVIA

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS,
SERVICIOS Y VIVIENDA

BAÑO EQUIPADO CON TODO LOS ACCESORIOS CORRESPONDIENTES

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

DISEÑO DE LA VIVIENDA

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE
BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

ENTREGA DE LA VIVIENDA

AEVIVIENDA
AGENCIA ESTATAL DE VIVIENDA

ESTADO PLURINACIONAL DE
BOLIVIA
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, SERVICIOS Y VIVIENDA

ENTREGANDO BIENESTAR!!!!!