

Спецрегулирование – 2026: основные запреты и ограничения для бизнеса

Максим Васькин
старший юрист

сентябрь 2026



Оглавление

01 Ценные бумаги/доли в ООО

02 Дивиденды/прибыль

03 Займы/кредиты

04 Банковские вклады/депозиты

05 Недвижимость

06 Как определить «недружественных лиц»?

07 Правкомиссия – разрешительный порядок

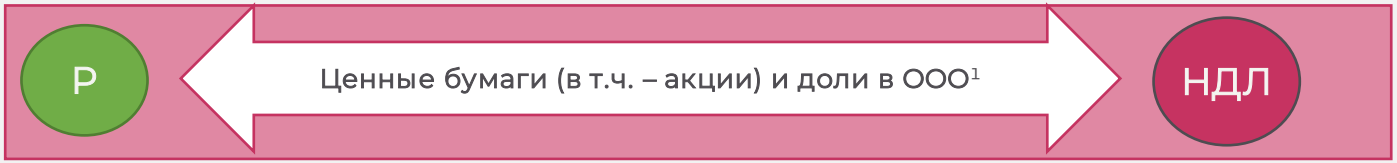
Графические обозначения

1.	Р	Резидент (обычно – по смыслу 173-ФЗ)
2.	НДЛ	Недружественное лицо (обычно – гражданин/компания из «недружественного» государства, но в большинстве случаев – и подконтрольные таким лицам рос. компании). Статус лица определяется отдельно для каждого случая.
3.	НР	Нерезидент (обычно – по смыслу 173-ФЗ)
4.	КО	Российское кредитное учреждение (например, банк)
5.		Операция не допускается в обычном порядке — требуется общее или индивидуальное разрешение, специальный порядок и/или пр.
6.		Операция может допускаться в базовом сценарии при соблюдении указанных условий, при этом всегда остается риск дополнительных требований и пр.

01 Ценные бумаги/доли в ООО



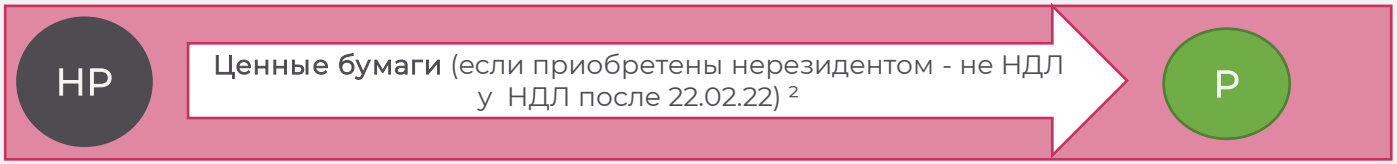
Какие сделки/операции запрещены?



[1] На такую сделку может быть выдано разрешение Правительственной комиссии, но условия его получения регулярно ужесточаются – например, в октябре 2024 было установлено, что:

- продажа активов должна осуществляться с дисконтом **не менее 60%** их рыночной стоимости;
- «добровольный» взнос в бюджет повышен до **35%** от рыночной стоимости реализуемых активов.

Отметим, что это **не единственные условия** – требования также содержатся и в иных выписках подкомиссии Правкомиссии, но даже их соблюдение не гарантирует получения разрешения.



[2] При определенных обстоятельствах и компании, зарегистрированные в «недружественных» юрисдикциях могут оказаться «дружественными», но это достаточно сложный вопрос.

Указ Президента РФ от 28.02.22 № 79

Указ Президента РФ от 01.03.22 № 81

Указ Президента РФ от 04.05.22 № 254

Выписка из протокола заседания подкомиссии ПК от 15.10.2024 № 268/1

Это неполный упрощенный список. Мы выбрали лишь самые распространенные операции бизнеса.

© Magenta Legal. Москва, 2026

Какие сделки/операции разрешены?

Установление, изменение или прекращение прав, позволяющих определять условия управления ООО с «недружественными» участниками[1] → Р

Письмо Минфина от 01.07.26 № 05-06-13РМ/56768

[1] Эти действия производятся путем внесения ОСУ **изменений в устав** в части образования, определения (изменения) компетенции и (или) прекращение полномочий органов ООО.

НДЛ → **Дарение** ценных бумаг или **продажа** с ценой сделки, равной 1 рублю[2] → Р

Выписка из протокола заседания подкомиссии ПК от 23.05.22 № 52/2

[2] Речь идет о дарении между НДЛ – физ.лицом и резидентом – физ.лицом, если они являются **супругами или близкими родственниками**.

Р → **Доли/вклады/паи в имуществе иностранной компании**: разрешена оплата[3] → НР

Решение Рабочей группы Банка России от 01.06.26 № ПРГ-43-11/1199

[3] Размер платежа ограничен **30 млн руб**. на дату платежа по курсу ЦБ РФ, независимо от места нахождения компании-нерезидента, а совокупный объем операций резидента, совершаемых с 01.07.2026 в пользу одного ЮЛ – нерезидента (с учетом операций, совершенных им в пользу этого лица с 01.04.2024) не должен превышать лимит в **30 млн руб**.

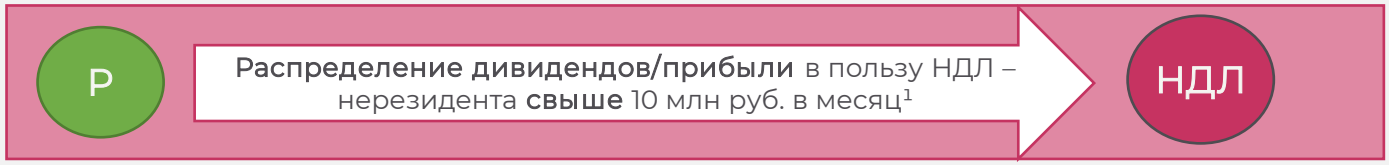
02 Дивиденды/прибыль



Какие сделки/операции запрещены?



Указ Президента РФ от 28.02.22 № 79



Указ Президента РФ от 05.03.22 № 95

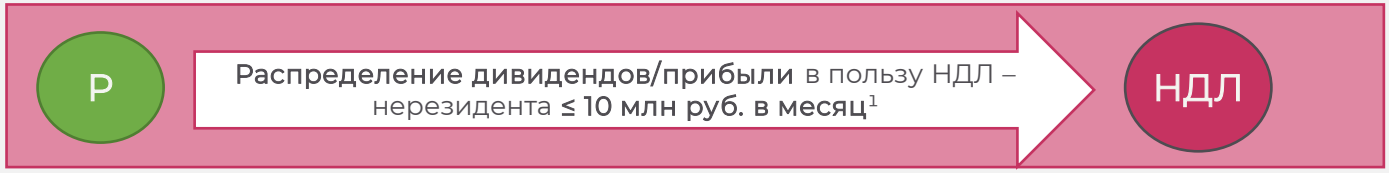
Указ Президента РФ от 04.05.22 № 254

[1] Российские ООО, АО могут распределить дивиденды/прибыль в пользу НДЛ-нерезидента на сумму, превышающую 10 млн рублей (или эквивалента в валюте) в календарный месяц, только в рублях на спецсчет, который они должны открыть для такого нерезидента (счет типа «С», см. Указ № 95). На практике это по существу означает запрет на распределение сумм свыше 10 млн руб. в месяц, так как НДЛ-нерезидент может получить средства с этого счета только по специальному разрешению Минфина, что практически невозможно.

Это неполный упрощенный список. Мы выбрали лишь самые распространенные операции бизнеса.

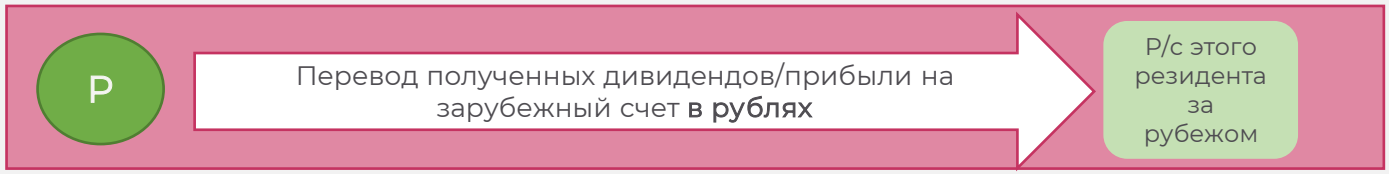
© Magenta Legal. Москва, 2026

Какие сделки/операции разрешены?



Указ Президента РФ от 05.03.22 № 95

[1] Речь идет о лимите в 10 млн руб. дивидендов/прибыли, который устанавливается не для каждого участника/акционера в отдельности, а для всех них **совокупно.** Например, в ООО с 2 участниками с долями 50% каждому участнику можно будет заплатить не более 5 млн. руб.



Официальное разъяснение ЦБ РФ от 16.04.22 № 4-ОР

Это неполный упрощенный список. Мы выбрали лишь самые распространенные операции бизнеса.

© Magenta Legal. Москва, 2026

03 Займы/кредиты



Какие сделки/операции запрещены?

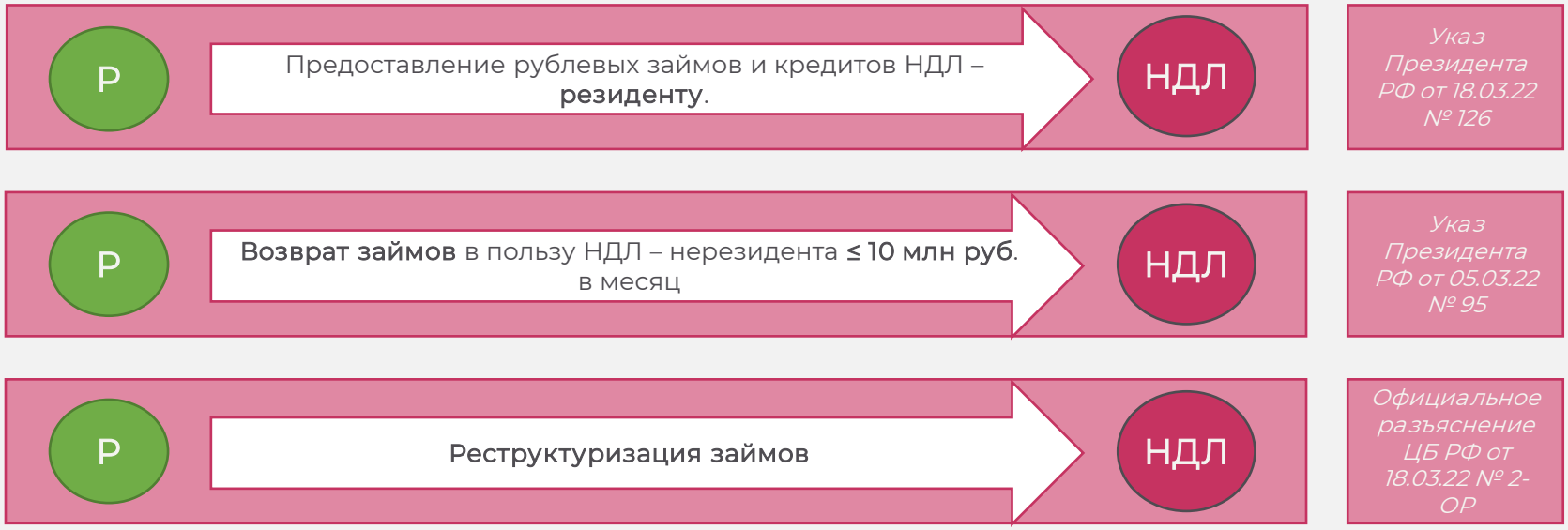


[1] Речь идет о лимите в 10 млн руб., который устанавливается не для каждого кредитора в отдельности, а для всех них **совокупно.**

Это неполный упрощенный список. Мы выбрали лишь самые распространенные операции бизнеса.

© Magenta Legal. Москва, 2026

Какие сделки/операции разрешены?



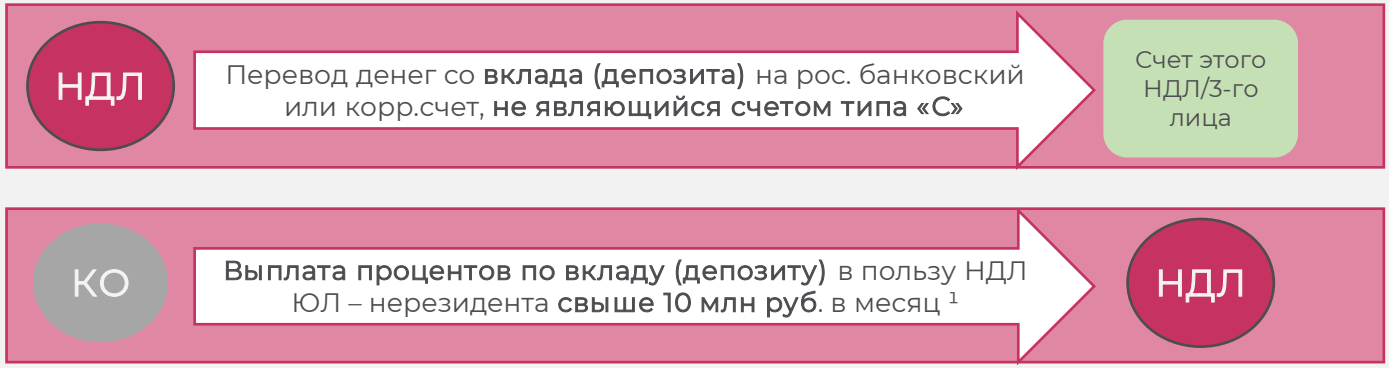
Это неполный упрощенный список. Мы выбрали лишь самые распространенные операции бизнеса.

© Magenta Legal. Москва, 2026

04 Банковские вклады/депозиты



Какие сделки/операции запрещены?



Указ Президента РФ от 05.03.22 № 95

Указ Президента РФ от 01.06.26 № 377

Официальное разъяснение ЦБ РФ от 14.07.26 № 1-ОР

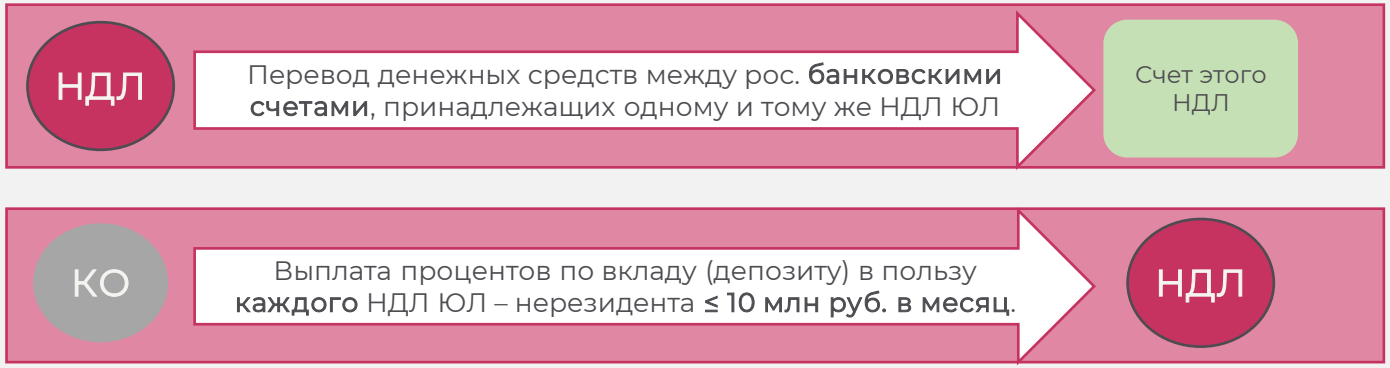
Указ Президента РФ от 04.08.26 № 550

[1] Действие Указа № 95 с июня 2026 года распространено на банковские вклады (депозиты) НДЛ-нерезидента. На практике это по существу означает запрет на получение процентов по вкладам (депозитам) свыше 10 млн руб. в месяц, так как НДЛ-нерезидент может получить средства с этого счета только по специальному разрешению Минфина, что практически невозможно.
Спорным является вопрос о том, может ли такой НДЛ снять вложенные им деньги со вклада (депозита) – например, в виде наличных. Кроме того, если это возможно, то возникает ряд иных вопросов: например, когда это можно сделать (до/после получения процентов).
Июльские разъяснения ЦБ РФ оставляют достаточно много вопросов – существует вероятность, что банки будут исходить из того, что даже снятие своих средств со вклада (депозита) будет подпадать под ограничения Указа № 95.

Это неполный упрощенный список. Мы выбрали лишь самые распространенные операции бизнеса.

© Magenta Legal. Москва, 2026

Какие сделки/операции разрешены?



Официальное разъяснение ЦБ РФ от 14.07.26 № 1-ОР

Указ Президента РФ от 05.03.22 № 95

Официальное разъяснение ЦБ РФ от 14.07.26 № 1-ОР

[1] Речь идет о лимите в 10 млн руб., который устанавливается для **каждого** конкретного клиента кредитного учреждения.

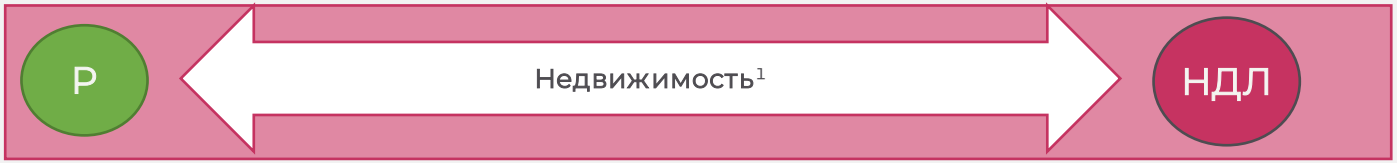
Это неполный упрощенный список. Мы выбрали лишь самые распространенные операции бизнеса.

© Magenta Legal. Москва, 2026

05 Недвижимость



Какие сделки/операции запрещены?



Указ Президента РФ от 28.02.22 № 79

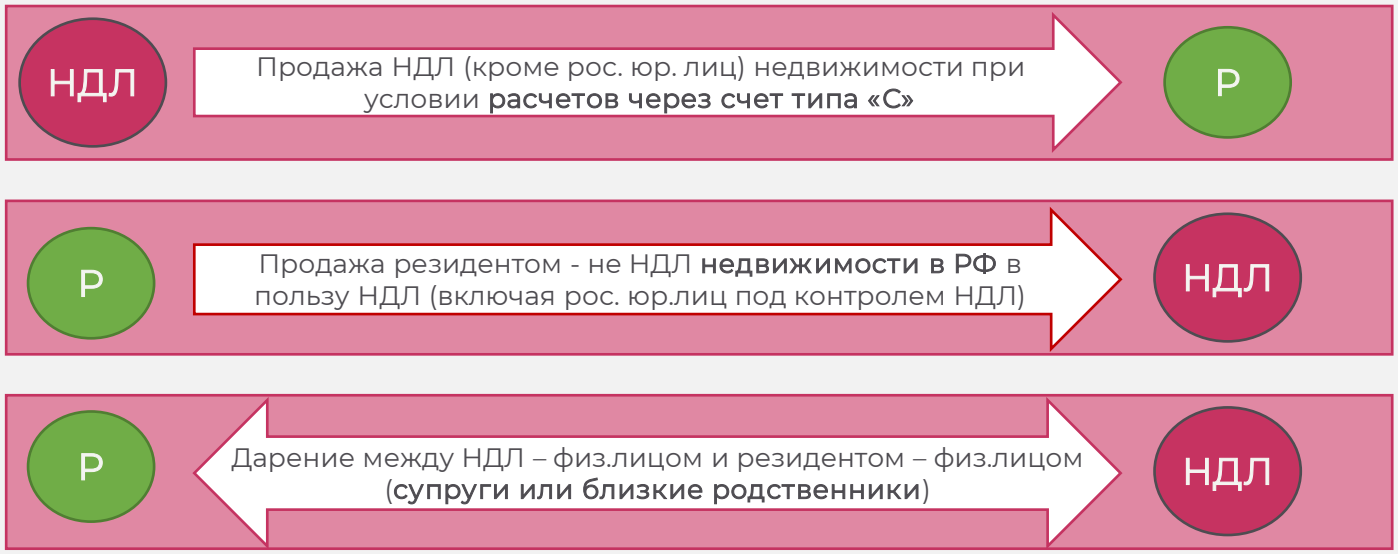
Указ Президента РФ от 01.03.22 № 81

[1] На такую сделку может быть выдано разрешение Правительственной комиссии, но необходимо отметить, что именно в сфере недвижимости присутствует наибольшее количество исключений из норм спецрегулирования (в том числе – для весьма широкого круга лиц).

Это неполный упрощенный список. Мы выбрали лишь самые распространенные операции бизнеса.

© Magenta Legal. Москва, 2026

Какие сделки/операции разрешены?



Выписка из протокола заседания подкомиссии ПК от 21.06.22 № 64/1

Выписка из протокола заседания подкомиссии ПК от 07.03.24 № 232/9

Указ Президента РФ от 04.05.22 № 254

Это неполный упрощенный список. Мы выбрали лишь самые распространенные операции бизнеса.

© Magenta Legal. Москва, 2026

06 Как определить «НЛ»?



«Недружественные лица» – кто подпадает под определение?

«Недружественное лицо»
(в большинстве нормативных актов указаны как «лица иностранных государств, совершающих недружественные действия» – впервые понятие введено Указом Президента РФ № 81 от 01.03.2022)

НДЛ

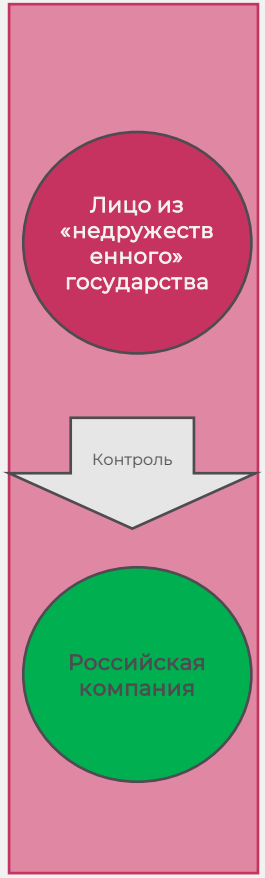
1) ФЛ, имеющее гражданство «недружественных» государств.
2) ЮЛ, где недружественное государство является:
- местом регистрации, и/или
- местом преимущественного ведения хозяйственной деятельности, и/или
- местом извлечения прибыли.

3) Компания, подконтрольная таким лицам (1-2). Компания может находиться в РФ или за рубежом.

Иногда законодатель применяет более узкое понятие НДЛ, **не включая в их состав зарегистрированные в РФ компании, находящиеся под контролем НДЛ.**

Как определить «недружественность» (самые основные схемы контроля)

Схема 1



Все лица на схеме являются **«недружественными»**

В ряде случаев на российские компании **не распространяются** ограничения, введенные в отношении «недружественных» лиц

Пример – к «иностранным кредиторам» по Указу № 95*, выплаты в пользу которых по займам, кредитам, финансовым инструментам и процентам по вкладам допускаются только на счет типа «С», **не относятся российские компании** под контролем «недружественных» лиц

Схема 2



Все лица на схеме являются **«недружественными»**

В ряде случаев на российские компании **не распространяются** ограничения, введенные в отношении «недружественных» лиц
Пример – к «иностранным кредиторам» по Указу № 254*, выплата прибыли в пользу которых допускается только на счет типа «С», **не относится** Российская компания 1, если прибыль в ее пользу распределяется Российской компанией 2

Если заменить РК 1 на лицо из **«дружественной»** страны, то все лица на схеме также останутся **«недружественными»**

Указ Президента РФ от 01.03.22 № 81

Указ Президента РФ от 05.03.22 № 95

Указ Президента РФ от 04.05.22 № 254

*Под «ин. кредиторами» для целей этих указов понимаются НДЛ

07 Правкомиссия – разрешительный порядок



Правкомиссия – разрешительный порядок

Говоря о запрещенных сделках, мы исходим из того, что они запрещены *де-факто*. Но на них можно получить разрешение – в большинстве случаев требуется разрешение Правкомиссии (в ряде случаев – Президента РФ, иных лиц и пр.).

Часто вопрос о том, куда должен обращаться заявитель, является открытым, хотя обычно необходимо обращение в Минфин.

В частности, при сделках с долями и акциями нужно определить, к какому ФОИВ относится компания – таргет по своему характеру деятельности, при этом заявители обычно стараются обратиться в Минпромторг, как наиболее квалифицированный в этом вопросе.

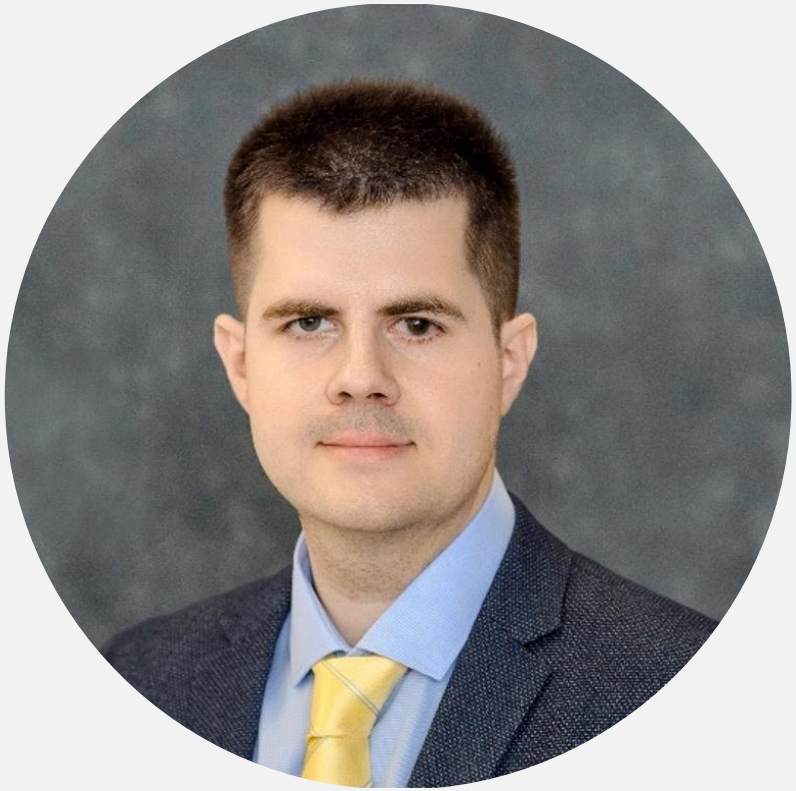
Решение по заявлению принимается подкомиссией Правкомиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций. Подкомиссия состоит из:

- Представителя Администрации Президента РФ
- Представителя Минэкономразвития
- Представителя ЦБ РФ
- Возглавляется руководителем Минфина (А.Г. Силуанов)

Указ Президента РФ от 01.03.2022 № 81

Постановление Правительства РФ от 06.03.2022 № 295

Постановление Правительства РФ от 06.07.2008 № 510



Максим Васькин

Старший юрист
Magenta Legal

maksim.vaskin@magenta.legal
Daev Plaza
Daev Pereulok 20, 107045 Moscow, Russia
+7 (495) 246-2023
www.magenta.legal
t.me/MAGENTA_LEGAL

Настоящий материал представляет собой упрощенную навигационную карту российского контрсанкционного регулирования. Она охватывает только типовые операции и не отражает все исключения, общие и индивидуальные разрешения, отраслевые режимы и особенности конкретных лиц и активов. Термины и статус лиц определяются отдельно для каждого применимого акта. Настоящий материал не является юридической консультацией, подготовлен исключительно в ознакомительных и информационных целях. Magenta Legal не несет ответственности за возможные последствия использования содержащихся в настоящем материале сведений без обращения к профессиональным консультантам.

Информация актуальна по состоянию на:

10:00 мск 25 сентября 2026 г.

© Magenta Legal
Москва 2026